



Vaše zn.:  
ze dne

Č. j.: MUPO 25857/2015  
Spis. zn.: SZ MUPO 14951/2015/03  
Vyřizuje: ing. Iva Hrstková  
Telefon: 519301348  
Fax: 519424552  
E-mail: iva.hrstkova@pohorelice.cz  
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 3.6.2015

**E.ON Distribuce a.s.**  
**F.A.Gerstnera 2151/6**  
**370 49 České Budějovice**  
IČ: 280 85 400

Zast.: EEIKA BRNO, s.r.o., Ing. Zdeněk Šenkýř  
Kšírova 120  
619 00 Brno  
IČ: 255 73 829

**veřejná vyhláška**

## **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 31/2015**

Dne 13.04.2015 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost E. ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupená společností E. ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, se zplnomocněním pro společnost EEIKA Brno, s.r.o., IČ: 255 73 829, se sídlem Kšírova 385/120, 619 00 Brno, zastoupenou Ing. Zdeněkem Šenkýřem, nar. 10.09.1981, bytem Kotvrdovice 312, 679 07, o vydání územního rozhodnutí pro níže uvedenou stavbu.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona

### **ú z e m n í r o z h o d n u t í** **o u m í s t ě n í s t a v b y:**

**„Troskotovice - obnova NN z TS Obec až 133“**  
**na pozemcích ZE parc.č. 365 (GP), 368 (GP) a pozemcích KN 268, 742/16, 269, 310,**  
**273/1, 302, 275, 301/1, 283/1, 288/1, 309/2,307/3, 306, 271, 273/2, 303/1, 284, 286, 288/1,**  
**290/1, 290/2, 294/7,365/109, 294/2, 293/1 a 318 vše v k. ú. Troskotovice.**

### Umístění a popis stavby

Předmětem stavby je obnova části distribučního vedení (venkovní vedení NN) ve východní části obce Troskotovice. Toto vedení bude nahrazeno novým kabelovým rozvodem NN. Účelem stavby je zabezpečení spolehlivé dodávky elektrické energie odběratelům v požadované kvalitě a současné zajištění hospodárnosti vynakládaných prostředků.

Nová (zrekonstruovaná) kabelová DS NN bude napojena na stávající kabely NN (vedoucí z TS Obec), přes novou rozpojovací skříň SR 522 osazenou na pozemku p.č. 368 (GP) naproti RD č.p. 168. Z této budou vyvedeny 2 nové kabely NN, které budou smyčkovat nově osazené přípojkové a rozpojovací skříně, pro jednotlivá odběrná místa (OM), až před RD č.p. 179 a 324, kde budou ukončeny ve stávajících rozvodných skříních SS1 00 a SR 542, osazených v rámci předešlé stavby „Troskotovice, rozšíření pro RD Heverová - 1030018188. Dále bude uvedena rekonstrukce pokračovat od stávající přípojkové skříně SSIOO osazené na pozemku p.č. 283/1 v rámci předešlé stavby „Troskotovice, rozšíření pro RD Heverová – 1030018188“. Z této SS 100 bude vyveden jeden nový kabel NN jenž bude opět smyčkovat nově osazené přípojkové a rozpojovací skříně, pro jednotlivá odběrná místa (OM), až před pozemek p.č. 1891 (k stávajícímu PB 133), kde bude ukončen v nově osazené rozpojovací skříně SR 542. Zde navazuje další část rekonstrukce DS NN pod názvem „Troskotovice, obnova NN od 133 až 141 – 1040007742“ tuto řeší samostatná PD.

### Pro umístění a provádění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí je dokumentace zpracovaná autorizovaným technikem Ing. Jiřím Babáčkem, ČKAIT – 1004052. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejším stavebním úřadem.
2. Stavba je umístěna v k.ú. Troskotovice v souladu s výkresem situace, který je nedílnou součástí dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení, ani ohlášení stavby. Podléhá vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona na základě žádosti stavebníka. Stavební úřad proto již v rámci územního rozhodnutí stanovuje podmínky pro provádění stavby.
4. Jedná se o území s archeologickými nálezy (oblast archeologického zájmu). Proto před zahájením jakýchkoli zemních prací (skrývky zeminy, výkopy, apod.) jsou stavebníci povinni oznámit v časovém předstihu tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (*Archeologický ústav AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 64 Brno, tel. č. 541 514 101*) a umožnit uvedenému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci případné provedení záchranného archeologického výzkumu (viz § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). Nálezce nebo osoba, odpovědná za provádění prací, má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, nejpozději do druhého dne po jejich nálezu Archeologickému ústavu AV ČR Brno nebo nejbližšímu muzeu a ponechat nález i naleziště beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po účinném oznámení.
5. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.
6. Při realizaci musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech /zejména § 16/ a jeho prováděcí vyhlášky.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě a současně předloží název dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
9. Při provádění stavby bude dále dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
11. Před zahájením prací budou vytýčeny všechny inženýrské sítě. Bude zachováno jejich stávající krytí.
12. Bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, ČSN 75 21 30 „Křížení a souběh vodních toků s dráhami, komunikacemi a vedeními“, ČSN EN 50 423-3-19 (ČSN 33 3301) a PNE 33 3301 a 33 3302.
13. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
14. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
15. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
16. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo zejména geodetické zaměření stavby vč. digitálního zpracování, dokumentace skutečného provedení stavby, revize, stavební deník k nahlédnutí vč. zápisu VAS, vyjádření MěÚ Pohořelice, odboru ŽP, předávací protokol dodavatelské firmy.
17. Při umístění a provádění stavby musí stavebník respektovat podmínky z níže uvedených vyjádření a stanovisek:

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Znojmo** - vyjádření ze dne 19.01.2015, č.j.89/15/15 – před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodovodů a vodovodních přípojek, při realizaci bude dodržena ČSN 73 6005, její dodržení bude před zásypem odsouhlaseno pracovníky VAS zápisem do stavebního deníku. Upozorňujeme, že sítě v naší správě jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb. V místech křížení sítí ve správě VAS divize Znojmo a to včetně přípojek požadujeme kabel uložit do chráničky a vyznačit výstražnou fólií. V místech křížení kabelu se sítěmi ve správě VAS divize Znojmo požadujeme dodržet úhel 60-90 st. Požadujeme seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou zařízení v naší správě a upozornit je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1 m před a 1 m za osou vytčeného zařízení těžili zeminu ručně bez použití pneumatických, elektrických či bateriových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení v naší správě. Objekty, zařízení a trubní vedení kanalizace ve správě VAS divize Znojmo, které budou dotčeny, budou předány zástupci provozu kanalizací k převzetí před zásypem. Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz sítí v naší správě. Lože zařízení je nutno uvést do původního stavu a řádně zabezpečit odkryté zařízení proti jeho poškození. Každé poškození vodovodu je nutné neprodleně oznámit VAS. Požadujeme předat zaměření skutečné trasy (plynovod, kabel apod.) VAS divizi Znojmo pro zanesení systému do GIS.

**Telefónica Czech Republik, a.s.** – vyjádření ze dne 07.01.2015, č.j. 503030/15 – ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací (SEK)

společnosti O2 Czech Republic a.s. nebo její ochranné pásmo. Při provádění prací je nutné dodržet všeobecné podmínky ochrany SEK;

**E.ON Servisní, s.r.o.** - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) vč. souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 15.01.2015, zn. M40715-16042250 – v zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní a nadzemní vedení NN – při provádění zemních nebo jiných prací je nutno dodržet podmínky tohoto vyjádření;

**RWE Distribuční služby, s.r.o.** – vyjádření ze dne 16.01.2015, zn. 5001054324 – v zájmovém území se nachází stávající STL plynárenské zařízení ve správě GasNet, s.r.o., požadujeme dodržet minimální vzdálenost pro souběh pl. zařízení a silových kabelů: 600 mm. Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením kabel bude uložen do betonové chráničky nebo korýtka, přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně 1 m na obě strany plynovodu. Je nutné dodržet minimální vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při křížení 100 mm;

**Správa a údržba silnic JmK** – vyjádření ze dne 14.01.2015 zn. 332/2015 – výše uvedená akce se dotýká zájmů SÚS JmK křížením krajské silnice III/39612 a souběhem. Ke křížení silnice máme následující připomínky:

- Křížení krajské silnice bude provedeno protlačením chráničky (2x) přes celý silniční pozemek s min. krytím 1,20 m od nivelety vozovky, povrch vozovky nesmí být narušen;
- Před započítím prací je nutné vyžádat si samostatné rozhodnutí Odboru dopravy Městského úřadu Pohořelice k uložení zařízení do silničního tělesa;
- Souběh bude veden v chodníku; podmínky stanoví obec jako jeho správce,
- Po provedení prací bude přizván zástupce SÚS JmK, oblasti Břeclav k převzetí hloubky uložení chrániček;

**MěÚ Pohořelice, odbor ŽP** – souhrnné vyjádření ze dne 22.01.2015, č.j. MUPO 00744/2015 - Při realizaci stavby budou dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky, především povinnosti původců odpadů stanovené v § 12 a § 16 citovaného zákona.

Odpady vznikající v průběhu stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, bude vedena jejich evidence (specifikace druhů a množství odpadů) a doložen způsob jejich využití či odstranění. Odpady lze předat pouze oprávněné osobě k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Zákon o odpadech se nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti, pokud budou použity jako materiál ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byly vytěženy. V opačném případě je nutné nakládat se zeminou dle zákona o odpadech.

**MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství** – Rozhodnutí ze dne 09.02.2015 pod č.j. MUPO 04341/2015:

- Způsob uložení dvou kabelů NN (dále jen vedení) v místě podchodu pod vozovkou musí respektovat ustanovení ČSN 736005, kratí musí být minimálně 1,2 m.
- Kolmý podchod vedení bude proveden formou protlaku s uložení podzemního vedení do chráničky, která musí zasahovat minimálně 1,0 m za vnější hranu tělesa silnice. Těleso průjezdního úseku silnice je podle § 11 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích ohraničeno šířkou vozovky s krajnicemi mezi zvýšenými obrubami chodníků, zelených pásů nebo obdobných ploch, v ostatních případech vnějšími okraji stavby pozemní komunikace, kterými jsou vnější okraje zaoblených hran zářezů či zaoblených pat naspů, vnější hrany silničních nebo záchytných příkopů nebo rigolů.! Montážní jámy pro protlak musí být provedeny minimálně 1,0 m za vnější hranou tělesa silnice. Zásyp montážních jam musí být řádně zhutněn, aby nemohlo dojít k sednutí a následně k poškození silnice,

- Termín provádění protlaku musí být před zahájením prací ohlášen SUS JmK, oblast Břeclav (dále jen majetkový správce silnice). Před provedením zásypu montážních jam protlaku nutno přizvat majetkového správce silnice k provedení kontroly dodržení výše uvedených podmínek a sepsání předávacího protokolu.
- V případě, kdy bude prokázána nemožnost technického řešení kolmého podchodu kabelu dle bodu 2) tohoto rozhodnutí, povolí silniční správní úřad zhotoviteli jako zvláštní užívání silnice podle § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích - užití silnice pro provádění stavebních prací.
- Do hlavního dopravního prostoru, vymezeného dle ČSN 736110 vzdáleností 0,5 m za silničním obrubníkem se nesmí osazovat a ani do něho zasahovat žádná zařízení ani překážky.
- Při provádění stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení, je vlastník vedení povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích).
- V případě havárie vedení je při provádění nezbytných prací k bezprostřednímu odstranění této havárie vlastník vedení povinen neprodleně oznámit vlastníku dotčené pozemní komunikace provedení prací, jejich místo alespoň provizorně označit a zabezpečit a zajistit následné uvedení dotčeného úseku pozemní komunikace do původního stavu podle podmínek stanovených v dodatečném povolení ke zvláštnímu užívání silnice (§ 36 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích).
- Při rekonstrukci silnice je objednatel této stavby povinen uhradit jen vyvolané nezbytné úpravy přímo dotčeného úseku vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení. úpravy související s modernizací nebo se zvýšením výkonnosti vedení je povinen uhradit jejich vlastník (§ 36 odst. 7 zákona o pozemních komunikacích).
- Po provedení prací bude přizván zástupce vlastníka komunikace (SUS JmK, oblast Břeclav) k převzetí dotčeného místa.
- Toto umístění dvou distribučních kabelů v silničním pozemku se povoluje na dobu určitou - po dobu životnosti podzemního vedení.

**Archeologický ústav akademie věd České republiky, Brno** – vyjádření ze dne 30.03.2015 zn. 118/15 - Upozorňujeme, že se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na dotčeném území k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), je E. ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupená společností E. ON Česká republika, s.r.o., IČ: 257 33 591, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6,

se zplnomocněním pro společnost EEIKA Brno, s.r.o., IČ: 255 73 829, se sídlem Kšírova 385/120, 619 00 Brno, zastoupenou Ing. Zdeňkem Šenkýřem.

## O d ů v o d n ě n í

Dne 13.04.2015 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání územního souhlasu pro výše uvedenou stavbu.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad žádost spolu s přílohami posoudil a oznámil dopisem ze dne 29.04.2015 pod č.j. MUPO 18096/2015 zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům, a protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost již poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Zároveň stavební úřad upozornil, že účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány předložit závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Žádné připomínky a námítky nebyly v průběhu řízení vzneseny.

K žádosti byly doloženy zejména tyto doklady:

- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Znojmo - vyjádření ze dne 19.01.2015, č.j.89/15/15;
- Telefónica Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 07.01.2015, č.j. 503030/15;
- E.ON Servisní, s.r.o. - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) vč. souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 15.01.2015, zn. M40715-16042250;
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.01.2015, zn. 5001054324;
- Správa a údržba silnic JmK – vyjádření ze dne 14.01.2015 zn. 332/2015;
- MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – souhrnné vyjádření ze dne 22.01.2015, č.j. MUPO 00774/2015;
- Archeologický ústav akademie věd České republiky, Brno – vyjádření ze dne 30.03.2015 zn. 118/15;
- souhlas Městysy Troskotovice ze dne 26.01.2015 zn. SPS 41/2015
- MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství – Rozhodnutí ze dne 09.02.2015 č.j. MUPO 04341/2015;
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 26.08.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 11.08.2014
- vyjádření a požadavky vlastníků nemovitostí dotčených stavbou
- plán kontrolních prohlídek
- Plná moc E.ON Distribuce, a.s. pro E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 12.3.2009
- Plná moc E.ON Česká republika, s.r.o. pro společnost EEIKA Brno, s.r.o. ze dne 02.02.2015.

Podmínky z výše uvedených vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Správní poplatek byl zaplacen.

Vzhledem k tomu, že stavby dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona nepodléhají ohlášení stavby ani vydání stavebního povolení, stanovil stavební úřad v rozhodnutí i podmínky pro provádění stavby.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona, tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Záměr není v rozporu s platným územním plánem městyse Troskotovice.

Na základě posouzení předloženého záměru v plném rozsahu dospěl stavební úřad ke zjištění, že umístění výše uvedené stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle ust. § 85 stavebního zákona. Postavení účastníka územního řízení zaujímají níže uvedení:

účastník dle odst. 1a) – žadatel: E.ON Distribuce a.s.

účastník dle odst. 1b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn Městys Trokotovice

účastníci dle odst. 2a) – vlastníci dotčených pozemků - Městys Troskotovice, Ing. Jaromír Judas, Pernštejské Jestřabí 20, 592 61 Pernštejské Jestřabí, Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice 150 00 Praha, vlastníci dotčených pozemků, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno parc . č. 742/146, 268, 269, 310, 309/2, 307/3, 306, 271, 273/2, 273/1, 303/1, 275, 303/1, 284, 286, 288/1, 289/1, 290/1, 290/2, 318, 383/1, 294/7, 365/109, 294/2, 293/1 vše v k.ú. Troskotovice

účastníci dle odst. 2b) – vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím z důvodu bezprostředního sousedství přímo dotčeno

vlastníci sousedních pozemků parc. č. 309/2, 307/3, 306, 304/2, 303/1, 271, 273/2 vše v k.ú. Troskotovice

správci sítí, kteří jsou stavbou dotčeni ve svých právech. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, O2 Czech Republic, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o.:

Dle posouzení stavebního úřadu nemůže být umístěním stavby dotčeno vlastnické právo jiných subjektů.

## **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad.

Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li v této lhůtě započato s využitím území pro stanovený účel.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková  
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Přílohy: výkres situace

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a také bude vyvěšeno po stejnou dobu na úřední desce městyse Troskotovice. Rovněž bude umožněn dálkový přístup a to na [www.pohořelice.cz](http://www.pohořelice.cz) v sekci úřední deska/veřejné vyhlášky. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Prílohy pro žadatele: složenka á 20.000,- Kč

Doručí se

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

*E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená:*

EEIKA Brno, s.r.o., IČ: 255 73 829, Ing. Zdeněk Šenkýř, Kšírova 385/120, 619 00 Brno – DS  
**8az234n**

Městys Troskotovice, Troskotovice 18, 671 78 Jiřice u Miroslavi – DS: **39vbg8s**

Ing. Jaromír Judas, Pernštejnské Jestřabí 20, 592 61 Pernštejnské Jestřabí

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice 150 00 Praha – DS: **5azegu5**

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

vlastníci dotčených pozemků parc. č. 742/146, 268, 269, 310, 309/2, 307/3, 306, 271, 273/2, 273/1, 303/1, 275, 303/1, 284, 286, 288/1, 289/1, 290/1, 290/2, 318, 383/1, 294/7, 365/109, 294/2, 293/1 vše v k.ú. Troskotovice

vlastníci sousedních pozemků parc. č. 309/2, 307/3, 306, 304/2, 303/1, 271, 273/2 vše v k.ú. Troskotovice

O2 Czech Republic, a.s.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Znojmo

E.ON Česká republika, s.r.o.

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství