



Č. j.: MUPO 37962/2015
Spis. zn.: SZ MUPO 36904/2015/02
Vyřizuje: ing. Iva Hrstková
Telefon: 519301348
Fax: 519424552
E-mail: iva.hrstkova@pohorelice.cz
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 12.8.2015

OBEC VRANOVICE
Školní 1
691 25 VRANOVICE

IČO: 00283720

zastoupena: Ing. Vladimír Tauchman, T-PRO.ING s.r.o., IČO: 29245702, Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 03.08.2015 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala Obec Vranovice, IČO 00283720, se sídlem Školní 1, 691 25 Vranovice zastoupena Ing. Vladimírem Tauchmanem, T-PRO.ING s.r.o., IČO: 29245702, Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

Vranovice – bytová zástavba Kopečky:

komunikace, chodníky, parkovací místa a veřejné osvětlení a rozhlas

na pozemcích KN parc.č. 1845, 1849/1, 1849/2, 2554/7, 1842/17, 1842/177, st. 785, st. 787, st. 532/1, 1842/179, 1842/184, 1820/3, 1848/1, 1842/173, 1842/176, 1842/183, 1842/178, 1842/193, st.532/2, 1842/174, 1842/180, 1852/1, 1820/22, 1842/13, 1842/145, 1820/23, 1842/175 vše v k.ú. Vranovice nad Svratkou.

Umístění a popis stavby

Stavba bude umístěna na pozemcích KN parc.č. 1845, 1849/1, 1849/2, 2554/7, 1842/17, 1842/177, st. 785, st. 787, st. 532/1, 1842/179, 1842/184, 1820/3, 1848/1, 1842/173, 1842/176, 1842/183, 1842/178, 1842/193, st.532/2, 1842/174, 1842/180, 1852/1, 1820/22, 1842/13, 1842/145, 1820/23, 1842/175 vše v k.ú. Vranovice nad Svratkou.

Předložená projektová dokumentace navrhuje obnovu stávajících zpevněných ploch a z části zpevněných ploch mezi bytovými domy a u řadových garáží v lokalitě Kopečky ve Vranovicích. Oprava vozovek spočívá v kompletní rekonstrukci vozovky, osazení obrub a zřízení zpomalovacích prvků. Podél upravovaných komunikací budou zřízena parkovací stání a chodníkové těleso. Pro každý vchod bude zřízeno místo pro popelnice – zpevněná plocha s lehkým přístřeškem. Dále bude provedena výměna a částečně i rozšíření stávajících rozvodů veřejného osvětlení včetně osvětlovacích sloupů a těles místního rozhlasu. Rozvody budou podzemní kabelové, stožáry VO do výšky 6,0 m.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení, a protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději do **15 dnů ode dne doručení oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány; jinak se k nim nepřihlíží.

Do výše uvedeného termínu předloží žadatel:

- doklad o zaplacení správního poplatku: 20.000,- Kč /pol. 17 bod 1. písm. f) zákona č. 634/2004 Sb./
- další paré projektové dokumentace.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Nahlížet do podkladů je možné po tuto dobu v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a po stejnou dobu zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce Obce Vranovice. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

příloha: složenka á 20.000,- Kč

Doručí se

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Vranovice zast. T-PRO.ING s.r.o., Ing. Vladimír Tauchman - DS **p5qu3xf**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Vranovice – DS **3dubfw9**

Josef Staňka, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice

Božena Staňková, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice

Zdeněk Nohel, Rudé armády 875, Slavíkovice, 683 01 Rousínov

Hana Alexová, Přísnotická 450, 691 25 Vranovice

Hana Smetanová, Uherčice 263, 691 62 Uherčice

Lubor Kaňa, Kpt. Nálepky 677/22, Charvatská Nová Ves, 690 06 Břeclav

Eva Kováriková, Kopečky 640, 691 25 Vranovice

Petr Zajíc, Kopečky 640, 691 25 Vranovice

Miroslav Zejda, Kopečky 640, 691 25 Vranovice

POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Hraničářů 1476/10, 692 01 Mikulov – DS **wmatvpg**

Jana Faronová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice

Ing. Markéta Hégerová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice

Roman Sekanina, Dolní Věstonice 125, 691 29 Dolní Věstonice

AGRO KLIMUS s.r.o., Městečko 22, 691 63 Velké Němčice – DS **n3njudm**

Miloslav Köhler, Kopečky 549, 691 25 Vranovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků KN parc. č.: st. 885, st. 886, st. 887, st. 889, st. 890, st. 891, st. 892, st. 893, st. 894, st. 895, st. 896, st. 897, st. 898, st. 899, st. 900, st. 901, st. 902, st. 903, st. 466/1, 1820/18, 1074, 1852/2, 1844/1, 1835/37, 1842/181, 1842/137, 2553/1, 1844/2 a 1842/186.

VaK Břeclav, a.s.

RWE Distribuční služby, a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Česká republika, s.r.o.

Dotčené orgány

HZS Jmk – DS **ybiaiuv**

MěÚ Pohořelice OŽP

MěÚ Pohořelice OD

Na vědomí

OÚ Vranovice – se žádostí o vyvěšení na úřední desce