



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPO 52229/2015
Spis. zn.: SZ MUPO 51784/2015/02
Vyřizuje: ing. Iva Hrstková
Telefon: 519301348
Fax: 519424552
E-mail: iva.hrstkova@pohorelice.cz
IDDS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 26.10.2015

Marcela Veselá
Vídeňská 298
691 23 POHOŘELICE

Petr Veselý
Vídeňská 298
691 23 POHOŘELICE

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 21.10.2015 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání stavebního povolení, kterou podali paní Marcela Veselá, nar. 15.07.1983 a pan Petr Veselý, nar. 03.05.1983, oba bytem Vídeňská 298, 691 23 Pohořelice, pro stavbu:

„Stavební úpravy RD č.p. 208 v Pohořelicích“
na pozemku parc.č. 1251 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Popis stavby:

Jedná se stavební úpravy za účelem vybudování podkroví – dvou obytných místností se šatnou a WC, včetně výměny střechy za novou s totožnou výškou hřebene a úpravu vnitřní dispozice 1.NP.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, a současně nařizuje k projednání předložené žádosti ústní jednání na den

20. 11. 2015 ve 12:30 hod.

se schůzkou pozvaných na místě samém: **sraz před RD č.p. 208 v Pohořelicích.**

Nejpozději k ústnímu jednání předloží stavebník:

- doklad o zaplacení správního poplatku – pol. 18 odst. 1 písm. f) + pozn. 2: 2.500,- Kč
- dle § 110 odst. 2 stavebního zákona – doklady prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu – dle nahlížení do KN pozemek p.č. 1251 je v vlastnictví paní Lenky Stiaštné a je na něm omezení vlastnického práva – zástavní právo smluvní.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, příp. důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah uvedený výše, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře nebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8 - 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Přílohy pro žadatele: složenka á 2500,- Kč

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Rovněž bude umožněn dálkový přístup a to na www.pohorelice.cz v sekci úřední deska/veřejné vyhlášky. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnes doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Doručí se

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Marcela Veselá, Vídeňská 298, 691 23 Pohořelice

Petr Veselý, Vídeňská 298, 691 23 Pohořelice

Lenka Stiasná, Husova 204, 667 01 Židlochovice

Karel Linhart, Brněnská 901, 691 23 Pohořelice

Jaroslava Linhartová, Brněnská 901, 691 23 Pohořelice

Miroslava Karásková, Brněnská 900, 691 23 Pohořelice

Město Pohořelice

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Neznámý vlastník pozemku parc. č. 1253, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP