



pohovp16v0014q

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor dopravy**

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.: MUPO-3129/2016/OD/SAM**

Spis. zn.: SZ MUPO OD-602342015-SAM  
Vyřizuje: Šár Miroslav, Ing.  
Telefon: 519301370  
Fax: 519 424 552  
E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 8. února 2016

**Obec Vranovice**  
**Školní 1**  
**691 25 Vranovice IČO: 00283720**

---

V zast.: T-PRO.ING, Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav, IČO: 755 03 689

## **ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Pohořelice – odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad pro silnice dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon) a podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění do 31.12.2015), ve stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení na stavbu: „**Vranovice, bytová zástavba Kopečky: komunikace, chodníky, parkovací místa**“, na pozemcích KN parc.č. 1845, 1849/1, 1849/2, 2554/7, 1842/17, 1842/177, st. 785, st. 787, st. 532/1, 1842/179, 1842/184, 1820/3, 1848/1, 1842/173, 1842/176, 1842/183, 1842/178, 1842/193, st.532/2, 1842/174, 1842/180, 1852/1, 1820/22, 1842/13, 1842/145, 1820/23, 1842/175 vše v k.ú. Vranovice nad Svratkou, okres Brno – venkov, kterou dne 17.12.2015 podala u zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství **obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice, IČO: 00283720** v zastoupení **T-PRO.ING, Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav, IČO: 755 03 689** (dále jen stavebník), a na základě toho podle § 115 stavebního zákona vydává

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

„**Vranovice, bytová zástavba Kopečky: komunikace, chodníky, parkovací místa**“  
na pozemcích KN parc.č. 1845, 1849/1, 1849/2, 2554/7, 1842/17, 1842/177, st. 785, st. 787, st. 532/1, 1842/179, 1842/184, 1820/3, 1848/1, 1842/173, 1842/176, 1842/183, 1842/178, 1842/193, st.532/2, 1842/174, 1842/180, 1852/1, 1820/22, 1842/13, 1842/145, 1820/23, 1842/175 vše v k.ú. Vranovice nad Svratkou, okres Brno-venkov.

Na výše uvedenou stavbu bylo zdejší stavebním úřadem vydáno dne 29.09.2015 územní rozhodnutí č.54/2015 pod č.j MUPO 42980/2015 a souhlas v souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona dne 29.12.2015 pod č.j.: MUPO 60248/2015.

### **Stavba obsahuje**

#### **Popis stavby:**

Předložená projektová dokumentace navrhuje obnovu stávajících zpevněných ploch a z části zpevněných ploch mezi bytovými domy a u řadových garáží v lokalitě Kopečky ve Vranovicích. Oprava vozovek spočívá v kompletní rekonstrukci vozovky, osazení obrub a zřízení zpomalovacích prvků. Podél upravovaných komunikací budou zřízena parkovací stání a chodníkové těleso. Pro každý vchod bude zřízeno místo pro popelnice - zpevněná plocha s lehkým přístřeškem.

Stavba je rozdělena na dílčí stavební objekty:

- SO 101.1 – Komunikace Kopečky
- SO 101.2 – Komunikace větev A
- SO 101.3 – Komunikace větev B
- SO 101.4 – Komunikace větev C
- SO 101.5 – Komunikace větev D
- SO 101.6 – Komunikace větev E
- SO 101.7 – Odstavné plochy
- SO 101.8 – Chodníky
- SO 101.9 – Přístřešky na popelnice

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude realizována na pozemcích, které jsou uvedeny v územní rozhodnutí č. 54/2015 vydaným Městským úřadem Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad ze dne 29.09.2015 č.j.: pod č.j. MUPO 42980/2015 a souhlas v souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 29.12.2015 pod č.j.: MUPO 60248/2015.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Vladimír Tauchman – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAT - 1003445, T-PRO.ING s.r.o., Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav, která je přílohou tohoto rozhodnutí.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky před zahájením prací sdělí stavebník stavebnímu úřadu název dodavatelské firmy a předloží její oprávnění k provádění této činnosti.
6. Osoba, pověřená investorem k výkonu odborného dozoru nad prováděním stavby, odpovídá za soulad její polohy s projektovou dokumentací.
7. Stavebník oznámí termín zahájení stavby.
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen při kolaudačním řízení stavby
10. Stavba bude dokončena do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

11. Stavebník je povinen oznámit odboru dopravy záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení odbor dopravy rozhodnutím užívání stavby nezakáže.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky souhlasů, rozhodnutí a stanovisek dotčených osob, orgánů a organizací:

**RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno stanovisko ze dne 26.11.2015 pod zn.:5001213469.**

Dojde k dotčení ochranného pásma stáv. STL plynovodů, PN 300 kPa.

Před zahájením zemních prací si nechat vytýčit plynovod pracovníky RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno.

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při poježdění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bez výkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle §68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena mj. ČNS 730 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedena obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.), na telefon 1239,
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby - nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby a PZ,
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plyn. zařízení.
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání. Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s planými předpisy plně zodpovídá její zpravodatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

**E.ON Česká republika, a.s., Regionální správa sítě VN a NN, Hodonín: „Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 14.12.2015 zn. E7456-16091559.**

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

- Nadzemní vedení VN.
- Distribuční trafostanice VN/NN
- Podzemní vedení NN
- Nadzemní vedení NN.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006Sb., a nařízení vlády č. 591/2006Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob el. proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paragrafů prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytýčení kabelů zajistí OPDS Židlochovice Novotný Milan. Tel.: 547 231 063 ([milan.novotny@eon.cz](mailto:milan.novotny@eon.cz)).**
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle

pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na tel.č.: 800 22 55 77.

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 16.11.2015., č.j.:737102/15:**

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*. vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.pověřeného ochranou sítě - Aleš Pokorný, e-mail: [ales.pokorny@cetin.cz](mailto:ales.pokorny@cetin.cz) (dále jen *POS*).

4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly projím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

***Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti :***

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené 'Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinnosti.

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, při kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti naiv manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* s telefonním číslem 606 613 871, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 238 462 690.

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).



**Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 11 Břeclav , vyjádření ze dne 08.12.2015 pod č.j.: POZ-2015-005740.**

Akciová společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. souhlasí s vydáním stavebního povolení na rekonstrukci komunikací i s výstavbou chodníků, parkovacích stání, přístřešků se zpevněnou plochou, s návrhem VO a MR dle předložené PD v lokalitě Kopečky ve Vranovicích za předpokladu dodržení následujících požadavků;

1. Před zahájením zemních prací musí investor (stavebník) objednat vytyčení vodovodního řadu LT DN 100 mm u provozního střediska vodovodů Hustopeče (tel.č.519 411 475 a 519 411 058). V případě, že nebude možné trasu vodovodu bezpečně určit, je investor povinen zajistit upřesnění trasy vodovodu ručně kopanými sondami v místech podle pokynů zástupce stř.vodovodů (upřesnění polohy podloženo zápisem ve stavebním deníku). Investor seznámí dodavatele zemních prací s obsahem vyjádření VaK Břeclav, a.s. a se zjištěnou trasou vodovodu.
2. Navrhovanou obnovou zpevněných ploch včetně přístřešků i rozšířením stáv.tozvodů VO a MR nesmí být narušen vodovod včetně vodovodních přípojek k přilehlým nemovitostem a rovněž nesmí být změněno krytí potrubí vodovodu.
3. Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodní přípojky ve smyslu ČSN 75 5411 "Vodovodní přípojky" a ochranné pásmo vodovodního řadu ve smyslu §23 zák.č.274/2001 Sb.o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (novela zák.č.76/2006 Sb. mění ochranné pásmo v souvislosti s hloubkou a průměrem). Přístřešky, sloupy, skříně či jiné stavební objekty musí být umístěny mimo ochranné pásmo potrubí vodovodu.
4. Pokud se budou poklopy od armatur nacházet ve zpevněné ploše, musí být osazeny do nivelety zpevněných ploch. Zástupce provozního střediska vodovodů bude investorem (stavebníkem) přizván ke kontrole osazení poklopů a k dodržení ochranného pásma vodovodu. O provedené kontrole bude pořízen zápis.
5. Za správnost dokumentace odpovídá dle §158 a §159 zák.č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) zpracovatel PD, který musí mít k této činnosti odpovídající oprávnění.
6. Platnost tohoto stanoviska je omezena na 2 roky od data vystavení, Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Břeclav, Lidická 132A, 690 34 Břeclav – vyjádření ze dne 17.12.2015.**

Výše uvedená stavba se dotýká zájmů SÚS JmK Břeclav napojením na silnici III/41621, které musí respektovat stávající niveletu vozovky. Napojení komunikace bude provedeno po zařezání vozovky. Po provedení vozovky bude pracovní spára ošetřena.

***Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno – Oddělení stavební prevence, Štefánkova 32, 602 00 Brno - závazné (souhlasné) stanovisko ze dne 01.12.2015 vydané pod č.j. HSBM-4-232-27/1-OPST-2015.***

***Policie České republiky, Krajské ředitelství – specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno vyjádření ze dne 07.12.2015 vydané pod č.j: KRPB-268943-1/ČJ-2015-0600DI-KUD.***

***Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice – odbor životního prostředí Souhrnné vyjádření i vydané pod č.j: MUPO 38252/2012 ze dne 14.11.2012.***

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice – odbor životního prostředí Závazné stanovisko – souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF vydané pod č.j.:MUPO 10963/2014 ze dne 26.03.2014.**

13. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen při kolaudačním řízení stavby.
14. Při realizaci stavby musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001., o odpadech (zejména § 16) a jeho prováděcí vyhlášky.
15. Stavebník je povinen oznámit odboru dopravy záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato, pokud do 30 dnů od oznámení odbor dopravy rozhodnutím užívání stavby nezakáže.
16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu - §122 odst. 1 z.č. 183/2006Sb. (stavební zákon).
17. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny, vč.hluku, prašnosti, znečištění vozovek a chodníků. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád) v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 správního řádu je *obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice, IČO: 00283720.*

### **O d ů v o d n ě n í**

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Pohořelice obdržel dne 17.12.2015 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Vranovice, bytová zástavba Kopečky: komunikace, chodníky, parkovací místa**“, na pozemcích KN parc.č. 1845, 1849/1, 1849/2, 2554/7, 1842/17, 1842/177, st. 785, st. 787, st. 532/1, 1842/179, 1842/184, 1820/3, 1848/1, 1842/173, 1842/176, 1842/183, 1842/178, 1842/193, st.532/2, 1842/174, 1842/180, 1852/1, 1820/22, 1842/13, 1842/145, 1820/23, 1842/175 vše v k.ú. Vranovice nad Svratkou, kterou dne 17.12.2015 podala u zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství **obec Vranovice, Školní 1, 691 25 Vranovice, IČO:00 283 720** v zastoupení **T-PRO.ING, Tovární kolonie 9, 691 41 Břeclav, IČO: 755 03 689.**

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obce Vranovice a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 137/1998 Sb.

Na výše uvedenou stavbu bylo zdejším stavebním úřadem vydáno dne 29.09.2015 územní rozhodnutí č.54/2015 pod č.j MUPO 42980/2015 a souhlas v souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona dne 29.12.2015 pod č.j.: MUPO 60248/2015.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona stanovil termín ústního jednání a ohledání na místě na den 02.02.2016. Z jednání byl pořízen protokol.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována oprávněnou osobou a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek.

Stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl speciální stavební úřad při odboru dopravy a SH MěÚ Pohořelice k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 odst 1 stavebního zákona zaujímají:

- Obec Vranovice, Školní 1691 25 Vranovice - žadatel a vlastník pozemku na kterém se má záměr uskutečnit

- Josef Staňka, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice; Božena Staňková, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice; Zdeněk Nohel, Rudé armády 875, Slavíkovice, 683 01 Rousínov; Hana Alexová, Přisnotická 450, 691 25 Vranovice; Hana Smetanová, Uherčice 263, 691 62 Uherčice; Lubor Kaňa, Kopečky 640, 69125 Vranovice; Klocová Milada, Vodní 223, 66462 Hrušovany u Brna; Petr Zajíc, Kopečky 640, 691 25 Vranovice; Miroslav Zejda, Kopečky 640, 691 25 Vranovice; POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Hraničářů 1476/10, 692 01 Mikulov; Jana Faronová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice; Ing. Markéta Hégerová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice; Roman Sekanina, Dolní Věstonice 125, 691 29 Dolní Věstonice; AGRO KLIMUS s.r.o., Městečko 22, 691 63 Velké Němčice; Roman Köhler, Kopečky 546, 691 25 Vranovice, Obec Vranovice: účastníci dle § 109 – vlastníci pozemků dotčených stavbou;

- vlastníci pozemků KN parc. č.: st. 885, st. 886, st. 887, st. 889, st. 890, st. 891, st. 892, st. 893, st. 894, st. 895, st. 896, st. 897, st. 898, st. 899, st. 900, st. 901, st. 902, st. 903, st. 466/1, 1820/18, 1074, 1852/2, 1844/1, 1835/37, 1842/181, 1842/137, 2553/1, 1844/2 a 1842/186 - účastníci dle § 109 písm. e) – vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím z důvodu bezprostředního sousedství přímo dotčeno

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., VaK Břeclav, a.s.: správci sítí, kteří jsou stavbou dotčeni ve svých právech.

Investor k návrhu doložil smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku od jejich vlastníků:

- Obec Vranovice a Staňka Josef, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice, Staňková Božena, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice – Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí ze dne 15.01.2013 (pozemek parc.č.: 1842/173, 1842/176, 1842/183 a 1848/1).

- Obec Vranovice a Köhler Miloslav, Kopečky 546, 691 25 Vranovice – Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí ze dne 08.01.2013 (pozemek parc.č.: 1842/175).

- Obec Vranovice a POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Mikulov, Hraničářů 1476/10, 692 01 Mikulov, Lubor Kaňa, Kopečky 640, 69125 Vranovice, SJM Ottech Jaroslav a Ottichová Ivana, Zahradní 557, 691 25 Vranovice, Eva Kováriková, Kopečky 640, Vranovice 69125 -

- Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí ze dne 09.01.2013 (pozemek parc.č.: 1842/13).

- Obec Vranovice a POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Mikulov, Hraničářů 1476/10, 692 01 Mikulov, Řezáčová Romana, Kopečky 639, 69125 Vranovice, - Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí ze dne 16.01.2013 (pozemek parc.č.: 1842/145).

- Obec Vranovice a Alexová Hana, Přisnotická 450, Vranovice 691 25, Nezhodová Miroslava, Erbenova 1142, Otrokovice 765 02, Smetanová Hana, Uherčice 263, 691 62 - Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí (pozemek parc.č.: 1852/1 a 1820/22).

- Obec Vranovice a AGRO KLIMUS s.r.o., Městečko 22, Velké Němčice 691 63 - Smlouva o právu zřídit stavbu komunikace a inženýrských sítí ze dne 20.01.2013 (pozemek parc.č.: 1820/23).
- Obec Vranovice a Zdeněk Nohel, Rudé armády 875/70, Rousínov, Slavíkovice 683 01 – Smlouva o budoucí směnné smlouvě ze dne 22.03.2015 (pozemek parc.č.: 1842/178, 1842/193 a pozemek parc.č.st.: 532/2).

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje a to podáním u odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Pohořelice.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Šár  
vedoucí odboru dopravy a SH

Za vydání tohoto povolení byl podle pol. 17 písm. i) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů vyměřen správní poplatek ve výši 10 000,- Kč, který byl uhrazen dne 05.02.2016.

Ověřená projektová dokumentace a štítek „Stavba povolena“ budou žadateli předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)  
Obec Vranovice zast. T-PRO.ING s.r.o., Ing. Vladimír Tauchman - DS  
Josef Staňka, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice  
Božena Staňková, U Floriánka 96, 691 25 Vranovice  
Zdeněk Nohel, Rudé armády 875, Slavíkovice, 683 01 Rousínov  
Hana Alexová, Přísnotická 450, 691 25 Vranovice  
Hana Smetanová, Uherčice 263, 691 62 Uherčice  
Lubor Kaňa, Kopečky 640, 69125 Vranovice  
Klocová Milada, Vodní 223, 66462 Hrušovany u Brna  
Petr Zajíc, Kopečky 640, 691 25 Vranovice  
Miroslav Zejda, Kopečky 640, 691 25 Vranovice  
POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Hraničářů 1476/10, 692 01 Mikulov - DS  
Jana Faronová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice

Ing. Markéta Hégerová, Kopečky 639, 691 25 Vranovice  
Roman Sekanina, Dolní Věstonice 125, 691 29 Dolní Věstonice  
SJM Ottich Jaroslav a Ottichová Ivana, Zahradní 557, 691 25 Vranovice  
AGRO KLIMUS s.r.o., Městečko 22, 691 63 Velké Němčice - DS  
Roman Köhler, Kopečky 546, 691 25 Vranovice

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) vlastníci pozemků KN parc.  
č.: st. 885, st. 886, st. 887, st. 889, st. 890, st. 891, st. 892, st. 893, st. 894, st. 895, st. 896, st. 897,  
st. 898, st. 899, st. 900, st. 901, st. 902, st. 903, st. 466/1, 1820/18, 1074, 1852/2, 1844/1,  
1835/37, 1842/181, 1842/137, 2553/1, 1844/2 a 1842/186.

VaK Břeclav, a.s.

RWE Distribuční služby, a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

E.ON Servisní, s.r.o.

Dotčené orgány

HZS Jmk — DS

Policie ČR, KŘ – specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-venkov, Kounicova 24,  
611 32 Brno - DS

MěÚ Pohořelice OŽP

MěÚ Pohořelice OÚP SÚ

Na vědomí

OÚ Vranovice - se žádostí o vyvěšení na úřední desce