



pohovp16v001w6

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor životního prostředí**

---

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.: MUPO-4820/2016/ZP/MIJ**

Spis. zn.: SZ MUPO ZP-605192015-MIJ  
Vyřizuje: Ing. Jindřiška Minaříková  
Telefon: 519 301 363  
Fax: 519 424 552  
E-mail: jindriska.minarikova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 24. února 2016

## **Rozhodnutí**

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon)

**Žadatel: SM – Building s.r.o.**  
**Vodařská 232/2, 691 00 Brno**  
**IČO: 282 92 472**

### **I. vydává stavební povolení**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona k provedení stavby vodního díla:

**„Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“,**  
**objekty SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Kanalizace dešťová a SO 04 Vodovod**

v kraji Jihomoravském, v obci Pohořelice, na pozemcích parc. č. 3122/117, 3122/116, 3122/345, 3122/641 a 6053/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, orientační určení souřadnic: začátek X = 1 183 397 a Y = 608 439; konec X = 1 183 226 a Y = 608 124.

### **Členění stavby na stavební objekty:**

**Stavební objekt..... SO 02 Kanalizace splašková**  
Povolovaná vodní díla ..... kanalizační stoky  
Charakter kanalizační soustavy..... pouze splašková

Kanalizační soustava .....	kanalizace pro veřejnou potřebu
Druh stokové sítě .....	gravitační
Účel užívání vodního díla .....	odvádění splaškových vod
Materiál, délka stoky	
Stoka S1 .....	PVC DN 250; délka 432,50 m
Stoka S1-1 .....	PVC DN 250; délka 9,90 m
Stoka S2 .....	PVC DN 250; délka 241,00 m
Stoka S2-1 .....	PVC DN 250; délka 100,00 m
Stoka S3 .....	PVC DN 250; délka 84,60 m
Stoka S4 .....	PVC DN 250; délka 79,90 m
Délka stok celkem .....	947,90 m

Navržená splašková kanalizace řeší odvedení splaškových vod z řešené lokality.

Veškeré stoky splaškové kanalizace jsou navrženy jako stoky gravitační z trub PVC DN 250 mm. Celková délka stok je 947,90 m. Stoky jsou vedeny nově navrženými komunikacemi.

Stoka S1 - je hlavní stokou v severní a západní části řešeného území. Stoka je vedena v minimálním spádu většinou 0,5% s ohledem na konfiguraci terénu v průměrné hloubce cca 2,5 m. Navržená stoka začíná vyústěním do stávající splaškové stoky do šachty Š32 v křižovatce ulic Haňkova a U Větrolamu. Odtud navržená stoka pokračuje směrem západním v souběhu s navrženou dešťovou stokou D1 až k šachtě ŠS6, do níž je zaústěna stoka S1-1. Zde se stoka S1 lomí a pokračuje směrem jižním ulicí Brunnerovou až ke křižovatce s ulicí Květinová, kde se v šachtě ŠS9 opět lomí směrem západním. Je zakončena v nejzápadnější části území koncovou šachtou ŠS11.

Stoka S2 — je hlavní stokou jižní částí řešeného území. Stoka je vedena ve spádech 1,5 - 2,5% v průměrné hloubce 2,5-3,0 m. Navržená stoka začíná vyústěním do stávající splaškové stoky do šachty Š240 v ulici Květinová. Odtud je navržená stoka vedena směrem západním, v šachtě ŠS2.3 je do ní zaústěna odbočná větev S2-1 ze severního směru. Stoka S2 je ukončena před křižovatkou s ulicí Brunnerovou koncovou šachtou ŠS2.8.

Stoka S3 — je krátkou stokou odvádějící splaškové odpadní vody v dolní části navrhované zástavby v ulici Brunnerova. Stoka je navržena ve sklonu cca 1% a začíná napojením na stávající splaškovou kanalizaci v šachtě ŠS2.5 v křižovatce s ulicí Zahradní. Odtud je stoka vedena směrem severním až ke koncové šachtě ŠS3.4.

Stoka S4 - je krátkou stokou odvádějící část výhledové zástavby v ulici Haňkova. Stoka je vedena v minimálním spádu 0,5% a začíná napojením na stávající splaškovou stoku v šachtě Š120 v ulici Lesní. Odtud je stoka vedena směrem jižním až ke koncové šachtě ŠS4.3 poblíž křižovatky s ulicí Květinovou.

Na kanalizaci budou osazeny revizní a soutokové kanalizační šachty DN 1000 mm. Jsou navrženy v místech spojení stok, výškových a směrových lomech a na rovné trase max. po 50 m.

Součástí návrhu splaškové kanalizace jsou odbočky pro splaškové přípojky pro jednotlivé nemovitosti, konce těchto odboček budou zaslepeny.

<b>Stavební objekt.....</b>	<b>SO 03 Kanalizace dešťová</b>
Povolovaná vodní díla .....	gravitační stoky
Charakter kanalizační soustavy.....	pouze dešťová
Kanalizační soustava .....	kanalizace jiná
Druh stokové sítě .....	gravitační
Účel užívání vodního díla .....	odvádění dešťových vod

Materiál, délka stoky

Stoka D1.....	PVC DN 300; délka 247,30 m
.....	PVC DN 500; délka 388,60 m
Stoka D1-1 .....	PVC DN 300; délka 43,30 m
Stoka D1-2 .....	PVC DN 300; délka 41,35 m
Stoka D1-3 .....	PVC DN 300; délka 91,20 m
Stoka D2.....	PVC DN 300; délka 184,20 m
Stoka D2-1 .....	PVC DN 300; délka 35,55 m
Délka stok celkem.....	1031,50 m

Navržená dešťová kanalizace řeší odvedení dešťových vod z řešené lokality dešťovými stokami zaústěnými v závěru do ŽB dešťové stoky DN 800, která prochází areálem spol. DHL (IOG Pohořelice Industrial Park s.r.o.), podchází Mlýnský náhon a nakonec ústí do recipientu Jihlava. Kapacita ŽB dešťové stoky DN 800 sbírající vody z předmětného území je naplněna, proto je nová dešťová kanalizace odvádějící dešťové vody ze společné veřejné plochy (komunikace, chodníky, vjezdy) navržena s akumulací během špičky přívalových srážek, po jejíž kulminaci budou do ŽB dešťové stoky DN 800 dešťové vody postupně v malém množství prepouštěny.

Stoky nové dešťové kanalizace jsou navrženy z trub PVC DN 300 mm délky 642,9 m a DN 500 mm délky 388,6 m.

Stoka D1 - je hlavní stokou v severní a západní části nové zástavby. Stoka je vedena v souběhu se splaškovou stokou S1 a S3 v minimálním spádu 0,5 - 0,7 % v průměrné hloubce 2,0 m. Navržená stoka začíná vyústěním do stávající dešťové stoky DN 300 do koncové šachty Š312 v křižovatce ulic Haňkova a U Větrolamu. Odtud navržená stoka pokračuje směrem západním k navržené soutokové monolitické šachtě ŠD3. Tato šachta je navržena jako soutoková pro 2 akumulací potrubí DN 500, které jsou umístěny na stoce D1 v úseku mezi šachtami ŠD10 - ŠD3. Šachta ŠD3 je opatřena hradítkem na odtoku, které škrtí odtokové množství vody na 19 l/s a tak dochází za deště k plnění předřazené trubní akumulace 2x DN 500. Za šachtou ŠD10 pokračuje navržená stoka D1 k lomové šachtě ŠD11 a směřuje ulicí Brunnerovou k soutokové šachtě ŠD14, kde je do ní napojena vedlejší stoka D1-2. V následné soutokové šachtě ŠD15 je do stoky D1 napojena vedlejší větev D1-3. Stoka D1 je ukončena koncovou šachtou ŠD18 nad křižovatkou s ulicí Zahradníkovou.

Stoka D2 - odvádí dešťové vody ze střední části navržené zástavby. Stoka je napojena do koncové šachty dešťové kanalizace Š239 v křižovatce s ulicí Květinová. Ve spojné šachtě ŠD2.4 je do ní napojena krátká odbočná větev D2-1. V křižovatce s ulicí Fáborského se stoka lomí a směřuje směrem západním ke koncové šachtě ŠD2.8.

Na kanalizačním potrubí budou osazeny revizní a soutokové šachty. Jsou navrženy v místech změny profilu, sklonu, směru a v místech soutoku s dalším potrubím.

Likvidaci dešťových vod na parcelách jednotlivých vlastníků nemovitostí budou řešit vlastníci individuálně zasakováním na pozemku. Z tohoto důvodu nebyly navrženy přípojky pro jednotlivé parcely.

**Stavební objekt..... SO 04 Vodovod**

Příslušnost k systému vodovodu..... skupinový

Druh vodovodního řadu..... zásobovací síť

Účel užití vody..... zásobování obyvatelstva pitnou vodou

Materiál, délka řadu

Řad V1 .....

PVC 90 x 4,3; délka 330,0 m

Řad V1-1 .....

PVC 90 x 4,3; délka 83,0 m

Řad V1-2.....

PVC 90 x 4,3; délka 110,0 m

.....

PE100RC 90 x 5,4; délka 7,0 m

Řad V2 .....	PVC 90 x 4,3; délka 233,0 m
.....	PE100RC 90 x 5,4; délka 37,0 m
Řad V2-1 .....	PVC 90 x 4,3; délka 139,0 m
.....	PE100RC 90 x 5,4; délka 14,0 m
Řad V3 .....	PVC 90 x 4,3; délka 82,0 m
Propoj P1 .....	PVC 90 x 4,3; délka 17,0 m
Propoj P2 .....	PVC 90 x 4,3; délka 17,5 m
Odbočka .....	PVC 90 x 4,3; délka 3,0 m
Délka celkem .....	1072,5 m

Navržené vodovodní řady řeší zásobení řešené lokality pitnou vodou. Trasy jsou vedeny převážně v nezpevněném terénu a pouze část v budoucím chodníku. Celkem je navrženo šest vodovodních řadů a dva propoje z důvodu zokruhování sítě.

Vodovodní řady jsou navrženy z hrdlového tlakového potrubí PVC 90 x 4,3 mm spojovaných na hrdlo a gumový kroužek. V místě křížení s komunikací bude použito tlakové dvouvrstvé polyethylenové potrubí PE100RC 90 x 5,4 mm. Potrubí bude v místě podchodu pod vozovkou uloženo do chrániček PE100 225 x 20,5 mm. Celková délka vodovodních řadů je 1072,5 m. Na vodovodních řadech budou osazeny podzemní hydranty DN 80 (celkem 6 ks) a šoupátka. Hydranty i šoupátka budou označeny orientační tabulkou. Nad potrubím bude uložen vytyčovací vodič CY 6 mm<sup>2</sup>. Jeho volné konce budou vyvedeny do poklopů šoupat a hydrantů.

## **II. povoluje odstranění**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 128 stavebního zákona části stávajícího vodovodního řadu povoleného rozhodnutím č.j.vod. 1266/02-231.2/Bi ze dne 2.5.2002, které bylo vydáno referátem životního prostředí OkÚ Břeclav, na pozemcích parc. č. 3122/116, 3122/406 a 3122/401 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

### Odstraněné (zrušené) objekty:

Bude odstraněn stávající vodovodní řad PVC DN 80 v délce 79 m mezi ulicemi Lesní – U Větrolamu. Podzemní hydrant na odstraněném potrubí bude demontován a přeložen. Dále bude zrušeno stávající potrubí PVC DN 80 v délce 20 m v křižovatce ulic Květinová – Haňkova, kde potrubí zakončené podzemním hydrantem zasahuje na soukromí pozemek. Podzemní hydrant bude demontován a znovu osazen na počátek nového řadu V3.

Odstraněné potrubí celkem:

PVC DN 80 – délka 99 m (36 m bude vytaženo a 63 m zalito cementopopílkovou směsí)

## **III. ukládá**

podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona předložení povolení k provozování vodovodního řadu a kanalizační stoky spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

## **IV. stanovuje podmínky**

podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona pro provedení vodního díla:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.

3. Vedení podzemních a nadzemních sítí, se kterými se bude navržená stavba křížit, popřípadě se kterými bude vedena v souběhu, musí být vytyčena. Vytyčení bude objednáno u vlastníka sítí minimálně 14 dní před zahájením prací.
4. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení.
5. Při výstavbě vodovodu a kanalizace je nutno při souběhu a křížení s ostatními sítěmi dodržet normy pro prostorovou úpravu vedení technického vybavení ČSN 73 6005, ČSN 75 5401, ČSN 75 6101, ČSN 75 5411, PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN EN 50 110-1, ČSN 33 2000-5-52, TPG 702 04 - tab.8. a ČSN EN 12007-1-4.
6. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam.
7. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
  - a) **Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně**
    - Ke kolaudaci stavby bude předložen laboratorní rozbor vzorku vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.
  - b) **Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje**
    - Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46 odst. 5 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).
  - c) **Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i.**
    - Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
8. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
  - a) **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.**
    - Před zahájením zemních prací požadujeme provést vytyčení vodovodního řadu na základě písemné objednávky u střediska vodovodů Hustopeče a kanalizace u střediska kanalizací Břeclav. Vytyčení musí být provedeno za účasti zástupce jednotlivého střediska, který vydá protokol o vytyčení.
    - Propojení nového vodovodu se stávajícím vodovodem bude na základě písemné objednávky provádět provozní středisko vodovodů Hustopeče.
    - Pokud by společnost VaK Břeclav, a.s. neprováděla stavbu předmětného vodovodu, požadujeme, aby zástupce provozního střediska vodovodů Hustopeče byl přizván k zahájení prací na vodovodu, ke kontrole uložení potrubí a k tlakovým zkouškám. Zápis o kontrole provedení bude požadován při závěrečné kontrolní prohlídce.
    - Při provádění splaškové kanalizace je nutno přizvat zástupce střediska kanalizací Břeclav k zahájení prací na kanalizaci, k propojení nové kanalizace se stávající, ke kontrole uložení, ke zkouškám vodotěsnosti a k provádění kamerové zkoušky. Zápis o kontrole provedení bude požadován při závěrečné kontrolní prohlídce.
    - Přípojkové a rozpojovací pojistkové skříně požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodu a splaškové kanalizace.

- Před záhozem míst křížení a souběhu vodovodu a kanalizace s ostatními inž. sítěmi požadujeme přizvat zástupce střediska vodovodů Hustopeče a zástupce střediska kanalizací Břeclav ke kontrole provedení, o které bude vydán zástupcem jednotlivého střediska protokol.
  - Budoucí provozovatel vodovodu a splaškové kanalizace bude přizván k předání dokončené stavby mezi zhotovitelem vodního díla a investorem.
  - Zástupci VaK Břeclav, a.s. budou nejpozději 14 dnů před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby předány doklady, které jsou uvedeny ve smlouvě č. VaK – 20150010 o budoucí smlouvě na provozování vodovodu a kanalizace, která byla uzavřena dne 15.12.2015.
  - Pokud se nezúčastníme kontroly dokončené stavby, abychom jako budoucí provozovatel mohli uplatnit své připomínky, požadujeme, aby nás stavebník uvedl v žádosti o kolaudaci jako účastníka řízení, to znamená, že budeme přizváni k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
  - Vlastník nově vybudovaného vodovodu a splaškové kanalizace uzavře s VaK Břeclav, a.s. před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby smlouvu na provozování vodovodu a splaškové kanalizace (pro uzavření smlouvy je nutno znát skutečnou délku vybudovaného vodovodu a splaškové kanalizace – je nutno, aby již bylo provedeno geodetické zaměření skutečného provedení vodovodu a kanalizace).
  - Zahájení prací požadujeme 14 dnů předem písemně oznámit středisku vodovodů Hustopeče a středisku kanalizací Břeclav.
  - Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby s aktuálním vyjádřením VaK Břeclav, a. s. a s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace.
- b) **Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.** – budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti ze dne 5.1.2016, č.j. 502242/16.
- c) **RWE Distribuční služby, s. r. o.**  
 Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
  - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopové technologie.

- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

d) **E.ON ČR, s.r.o.**

V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN a distribuční trafostanice VN/NN. Budou splněny tyto podmínky:

- Před započítím uvažované stavby musí dojít k přeložení stávajícího nadzemního vedení VN ve správě ECZR, jež bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásmo distribučního zařízení.
- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopových prací ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost individuálně (nutné projednat s ECZR).
- Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno:
    - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob;
    - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
  - Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
  - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
  - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
  - Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 225 577.
8. V průběhu výstavby bude vodoprávní úřad zván ke kontrolním prohlídkám.
  9. Stavba vodního díla „Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“ objekty SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Kanalizace dešťová a SO 04 Vodovod bude dokončena do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  10. Stavba vodního díla může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.



## Odůvodnění

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí obdržel 21.12.2015 žádost společnosti SM – Building s.r.o., Vodařská 232/2, 691 00 Brno, IČO: 282 92 472 v zast. AP INVESTING, s. r. o., Palackého 12, 612 00 Brno, IČO: 607 12 121, na základě plné moci ze dne 2.11.2015, pověřená osoba Ing. Květoslav Křehlík, o vydání stavebního povolení ke stavbě vodního díla: „Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“ objekty SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Kanalizace dešťová a SO 04 Vodovod v kraji Jihomoravském, v obci Pohořelice, na pozemcích parc. č. 3122/117, 3122/116, 3122/345, 3122/641, 6053/2, 3122/406 a 3122/401 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace stavby;
- výpisy z KN;
- kopie katastrální mapy;
- plná moc k zastupování;
- plán kontrolních prohlídek;
- smlouva o právu zřídit stavbu uzavřená mezi spol. SM – Building s.r.o. a Městem Pohořelice;
- dohoda o vzájemném udělení souhlasu mezi spol. IOG Pohořelice Industrial Park s.r.o. a spol. SM – Building s.r.o. a souhlas s odvodem dešťových vod;
- smlouva č. VaK – 20150010 o budoucí smlouvě na provozování vodovodu a kanalizace;
- MěÚ Pohořelice, OÚPSÚ, územní rozhodnutí č. 65/2015 ze dne 29.12.2015, č.j. MUPO 60968/2015;
- MěÚ Pohořelice, OÚPSÚ, souhlas dle § 15 stavebního zákona ze dne 8.2.2016, č.j. MUPO-3024/2016/SU/HRI;
- MěÚ Pohořelice, OŽP, souhrnné vyjádření ze dne 19.11.2015, č.j. MUPO 53674/2015;
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., vyjádření ze dne 13.1.2016, č.j. POZ-2015-006674;
- Krajská hygienická stanice Jmk, závazné stanovisko ze dne 6.11.2015 č.j. KHSJM 52046/2015/BV/HOK;
- Hasičský záchranný sbor Jmk, závazné stanovisko ze dne 19.1.2016, ev.č. HSBM-4-224-3/1-OPST-2016;
- Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., vyjádření ze dne 8.12.2015 zn. 4475/15;
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury – závazné stanovisko ze dne 26.11.2015 zn. MOCR 18332-1/2015-6440;
- E.ON Česká republika, s.r.o., vyjádření ze dne 3.11.2015 zn. E7456-16085655;
- E.ON Česká republika, s.r.o., souhlas se stavbou a činností v OP ze dne 14.12.2015 zn. M49992-16093976;
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vyjádření ze dne 5.1.2016, č.j. 502242/16;
- RWE Distribuční služby, s.r.o., stanovisko ze dne 18.11.2015, zn. 5001211904;
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko ze dne 30.11.2015, zn. PM058801/2015-203/Van.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 112 stavebního zákona oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č. j. MUPO-1697/2016ZP/MIJ ze dne 22.1.2016 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy k projednané záležitosti nejpozději do 19.2.2016.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Dokumentace vodního díla „Pohořelice – III. etapa, severní část – inženýrské sítě“ byla vypracována společností AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno a autorizovaná Ing. Milanem Joklem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1000415.
- b) Ke stavbě bylo vydáno územní rozhodnutí č. 65/2015 ze dne 29.12.2015, č.j. MUPO 60968/2015 (NPM dne 29.1.2016) a souhlas dle § 15 stavebního zákona ze dne 8.2.2016, č.j. MUPO -3024/2016/SU/HRI.
- c) V rámci vodoprávního řízení se vyjádřily nebo daly své kladné stanovisko tyto dotčené orgány:
  - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně;
  - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje;
  - Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i.
- d) O podaných námitkách a připomínkách účastníků řízení a dotčených orgánů bylo rozhodnuto takto: v průběhu řízení nebyly podány žádné námitky. Podmínky a požadavky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno. Povinnosti a podmínky účastníků řízení, které již ukládají platné právní předpisy, nebyly uvedeny do výrokové části tohoto rozhodnutí.
- e) Posouzení vodoprávního úřadu: Projektová dokumentace splňuje technické podmínky pro vodní díla a obecné technické požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva účastníků řízení. Přezkoumáním žádosti stavebníka, projednáním věci s účastníky řízení a dotčenými orgány a na základě shromážděných stanovisek nebyly shledány důvody bránící povolení navrhované stavby. Z uvedeného důvodu rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.
- f) Dále vodoprávní úřad stavebníka upozorňuje že:
  - Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
  - Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
  - Před zahájením stavby je stavebník povinen dle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu nebo označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
  - Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
  - Stavebník je povinen zajistit na stavbě nebo staveništi, aby byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě její kopie.
  - Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

- Provádět stavbu může podle ustanovení § 153, 158 a 160 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby oprávněným stavbyvedoucím.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Pohořelice, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ildikó Šlapalová  
Vedoucí odboru životního prostředí

### **Přílohy pro stavebníka:**

1. Ověřená projektová dokumentace stavby – *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.*
2. Štítek „Stavba povolena“ s uvedením údajů podle ustanovení § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu - *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

### **Rozdělovník**

#### **Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu**

1. SM – Building s.r.o., Vodařská 2, 691 00 Brno v zast. AP INVESTING, s. r. o., Palackého 12, 612 00 Brno

#### **Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2, 3 správního řádu (veřejnou vyhláškou)**

2. Město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
3. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
4. E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
5. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 00 Brno
6. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
7. IOG Pohořelice Industrial Park s. r. o., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8

#### **Další účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) – vlastníci pozemků v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou parc. č.:**

3122/636, 3122/637, 3122/354, 3122/353, 3122/352, 3122/351, 3122/361, 3122/366, 3122/362, 3122/368, 3122/344, 3122/372, 3122/371, 3122/373, 3122/375, 3122/377, 3122/379, 3122/211, 3122/231, 3122/198, 3122/188, 3122/178, 3122/168, 3122/154, 3122/645, 3122/421, 3122/635, 3122/634, 3122/633, 3122/417, 3122/643, 3122/412, 3122/411, 3122/410, 3122/408, 3122/407,

3122/409, 3122/413, 3122/426, 3122/358, 3122/357, 3122/356, 3122/355, 3122/639, 3122/638, 3122/382, 3122/383, 3122/384, 3122/385, 3122/389, 3122/631, 3122/393, 3122/390, 3122/396, 3122/642, 3122/640, 3122/392, 3122/388, 3122/387, 3122/386, 3122/632, 3122/394, 3122/399, 3122/400, 3122/401, 3122/402, 3122/403, 3122/405, 3122/406, 3122/398, 3122/397, 3122/404, 3122/395, 3122/630, 3122/111, 422/10, 6051, 6053/1, 6059, 6052

#### **Dotčené orgány (doporučeně), ostatní**

8. Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, kultura
9. Městský úřad Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství
10. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno
11. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
12. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
13. Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., Královopolská 147, 612 00 Brno

#### **Na vědomí**

14. SM – Building s.r.o., Vodařská 2, 691 00 Brno

#### **Obdrží v 1 vyhotovení se žádostí o zveřejnění na úřední desce a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení a sejmutí na úřední desce:**

1. Město Pohořelice

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce města Pohořelice na dobu nejméně 15 dní a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Potvrzení o zveřejnění:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích pol. č. 18 ve výši 3.000,- Kč byl zaplacen dne 8.2.2016.