



pohovp16v003vq

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Vaše zn.:  
ze dne 04.02.2016

**Č.j.: MUPO-2917/2016/SU/TRM**

Spis. zn.: SZ MUPO 1099/2016  
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová  
Telefon: 519 301 344  
Fax: 519 424 552  
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 18. dubna 2016

**itself s.r.o.**  
**Pálavské nám. 4343/11**  
**628 00 Brno**  
IČ: 188 26 016

**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 24/2016**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 4.2.2016 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost itself s.r.o., IČ: 188 26 016, se sídlem Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, o vydání územního rozhodnutí pro níže uvedenou stavbu.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona

**ú z e m n í r o z h o d n u t í**  
**o u m í s t ě n í s t a v b y:**

**Vedení komunikační sítě**

/Pohořelice, napojení stožáru na optickou síť/

**na pozemcích parc.č. ZE 123, 124, parc.č. KN 402/1, 402/2 v k. ú. Odrovice,**  
**na pozemcích parc.č. KN 42/1, 237/1, 248/1, 250/1, 250/2, 251/1, 269, 460, 483/2, 5138, 5153,**  
**5154, 5218, 5263/1, 5264 v k. ú. Cvrčovice u Pohořelic,**

na pozemcích parc.č. KN 72/1, 73/1, 73/2, 73/8, 73/9, 74/2, 75, 103/1, 142, 146, 151/1, 178, 349/1, 509/13, 509/14, 559/1, 561/1, 693, 694, 739, 748/8, 750, 752/8, 752/9, 752/10, 752/17, 753, 819, 873/7, 917, 942, 968/4, 969, 980/11, 980/12, 982/3, 983, 984, 985/7, 986, 987/1, 989, 990, 991/1, 991/3, 991/4, 993/1, 993/13, 2479, 2480/1, 2491/1, 2503/6, 2504, 2505/1, 2511/1, 2513/1, 2514/1, 3122/43, 3122/44, 3122/45, 3122/47, 3122/49, 3122/108, 3122/110, 6060, 6313, 6326, 6329, 6347, 6348, 6356, 6357, 6359, 6360, 6362, 6363, 6364, 6365, 6366, 6368, 6420, 6440, 6441, 6442, 6443, 6444, 6445 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

### Umístění a popis stavby

Stavba je umístěna v k.ú. Odrovice, Cvrčovice u Pohořelic a Pohořelice nad Jihlavou na pozemcích jiných vlastníků.

Předmětem stavby je pokládka ochranných trubek HDPE a mikrotrubiček pro budoucí napojení objektů optickým kabelem na kabelovou síť.

Na stávající páteřní optickou trasu se vedení napojuje na pozemku parc.č. ZE 123 v k.ú. Odrovice. Od místa napojení přes k.ú. Odrovice pokračuje trasa přes pozemky v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic do k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Trasa je ukončena u stožáru na pozemku parc.č. 6348.

Délka trasy: cca 9 km

Vedení: 2 optické HDPE trubky o průměru 40 mm vč. svazku mikrotrubiček DuraMicro 12/8

### Pro umístění a provádění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí a pro provedení stavby je dokumentace zpracovaná autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb Ing. Petrem Kučerou, ČKAIT – 1201240. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejším stavebním úřadem.
2. Stavba je umístěna v k.ú. Odrovice, Cvrčovice u Pohořelic a Pohořelice v souladu s výkresem situace č. 2, který je nedílnou součástí dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení, ani ohlášení stavby. Podléhá vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona na základě žádosti stavebníka. Stavební úřad proto již v rámci územního rozhodnutí stanovuje podmínky i pro provádění stavby.
4. Jedná se o území s archeologickými nálezy (oblast archeologického zájmu). Proto před zahájením jakýchkoli zemních prací (skrývky zeminy, výkopy, apod.) jsou stavebníci povinni oznámit v časovém předstihu, nejpozději však do 30 před započítáním prací, tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Archeologický ústav AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 64 Brno, tel. č. 541 514 101) a umožnit uvedenému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci případné provedení záchranného archeologického výzkumu (viz § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). Nálezce nebo osoba, odpovědná za provádění prací, má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, nejpozději do druhého dne po jejich nálezu Archeologickému ústavu AV ČR Brno nebo nejbližšímu muzeu a ponechat nález i naleziště beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po účinném oznámení.
5. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.

6. Při realizaci musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech /zejména § 16/ a jeho prováděcí vyhlášky.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě a současně předloží název dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
8. Závadnými látkami na staveništi nesmí být znečištěny podzemní a povrchové vody a nesmí dojít ke kontaminaci půdy. Případné havárie budou ihned likvidovány a hlášeny MěÚ Pohořelice, odboru ŽP, vodoprávnímu úřadu a přímému správci vodních toků Povodí Moravy s.p.
9. Přímému správci vodního toku bude také oznámeno zahájení prací na stavbě. Současně bude přizván k pokládce potrubí protlakem v křížení, dále před zahrnutím výkopu a před závěrečnou kontrolní prohlídkou bude správci vodního toku předán výkres skutečného provedení křížení kabelu s vodním tokem.
10. Přebytečná zemina bude ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu.
11. Po dokončení jednotlivých stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou skladován na staveništi, aby nemohlo dojít k jeho odplavení v případě vzniku povodňového ohrožení.
12. Trasa bude vedena ve vzdálenosti min. 1,50 m od hranice pozemků parc.č. 6359 a 6346 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. V místě stávajících stromů na pozemcích parc.č. 6362 a 6360 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou bude trasa vedena protlakem v hloubce min. 1,20 m, aby nedošlo k poškození kořenového systému stromů.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
14. Při provádění stavby bude dále dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
16. Před zahájením prací budou vytýčeny všechny inženýrské sítě a dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“ Stavbou nesmí být narušeny žádné sítě technické infrastruktury a jejich ochranná pásma.
17. Stavbou nesmí být narušeny vodovodní řady, kanalizační stoky a ostatní sítě, nesmí být změněno jejich krytí.
18. Během realizace nesmí dojít k narušení funkčnosti základnové stanice BVPHC vč. přípojky NN.
19. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
20. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.

21. V ochranném pásmu ostatních inženýrských sítí musí být práce prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální opatrností. Každé poškození je nutné neprodleně oznámit správci sítě.
22. Dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
23. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu. Případné škody budou investorem majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
24. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo zejména geodetické zaměření stavby vč. digitálního zpracování, dokumentace skutečného provedení stavby, stavební deník k nahlédnutí, protokoly o kontrolách provedení křížení trasy s vodovodem a kanalizací, splnění podmínek účastníků řízení, správců sítí, dotčených orgánů, závazné stanovisko HZS JmK, Brno, vyjádření MěÚ Pohořelice, odboru ŽP, předávací protokol dodavatelské firmy.
25. Při umístění a provádění stavby musí stavebník respektovat podmínky z níže uvedených vyjádření a stanovisek:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 9.12.2015, č.j. 754836/15 a ze dne 12.1.2016, č.j. 507653/16
  - E.ON Česká republika, s.r.o. - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ze dne 16.3.2015, zn. E7456-16048876 a ze dne 21.12.2015, zn. E7456-16093470 a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 10.9.2015, zn. M49992-16079997 a ze dne 13.1.2016, zn. M18585-16096525
  - RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.3.2015, zn. 5001076538 a ze dne 6.1.2016, zn. 5001224879
  - Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 1.9.2015, č.j. POZ-2015-003593 a ze dne 15.1.2016, č.j. POZ-2015-006425
  - Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 21.4.2015, zn. IIG/04/21/2015/BBPHC a ze dne 29.12.2015, zn. IIG/29/12/2015/BVPHC
  - T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 23.9.2014, zn. E3024/14, ze dne 23.9.2014, zn. E3025/14 a ze dne 10.11.2015, zn. E24850/15
  - OPTILINE a.s. – vyjádření ze dne 7.4.2015, zn. 1411500416
  - Dial Telecom, a.s. – vyjádření ze dne 13.3.2015, zn. CR290775
  - NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 22.4.2015, zn. 2249/15/OVP/Z
  - MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – souhrnné vyjádření ze dne 13.3.2015, č.j. MUPO 09589/2015, ze dne 29.12.2015, č.j. MUPO 59472/2015 a ze dne 22.1.2016, č.j. MUPO-1356/2016/ZP/GAI/SZ, MUPO 274/2016/ZP
  - MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – závazné stanovisko ze dne 9.6.2015, č.j. MUPO 27009/2015
  - MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 1.4.2015, č.j. MUPO 12113/2015 a ze dne 14.12.2015, č.j. MUPO 59471/2015
  - Město Pohořelice – vyjádření ze dne 18.3.2015, č.j. MUPO 09220/2015 a ze dne 21.12.2015, č.j. MUPO 59310/2015
  - ŘSD – vyjádření ze dne 22.5.2015, zn. 2807/15-22200, ze dne 7.9.2015, zn. 8926/15- 22200 a ze dne 15.12.2015, zn. 12608/15-22200
  - SÚS Jihomoravského kraje, p.o.k. – vyjádření ze dne 17.4.2015, zn. 4912/2013
  - Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 2.6.2015, zn. pohořel/vstup/SPU 123366/2015/523203/Ba\*, ze dne 3.12.2015, č.j. SPU 634541/2015 a ze dne 13.1.2016, zn. SPU 018743/2016
  - Moravský rybářský svaz, o.s., místní organizace Pohořelice –vyjádření ze dne 31.8.2015

Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 24.4.2015, zn. PMO16647/2015-203/IN  
Ministerstvo zdravotnictví ČR – Český inspektorát lázní a zřidel – závazné stanovisko ze dne  
7.4.2015, č.j. MZDR 16255/2015-2/OZD-ČIL-Pr

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), je společnost itself s.r.o., IČ: 188 26 016, se sídlem Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno.

### **O d ů v o d n ě n í**

Dne 4.2.2016 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad oznámil dopisem ze dne 4.3.2016 zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den 14.4.2016, ze kterého byl pořízen protokol.

Žádné připomínky a námítky nebyly v průběhu řízení vzneseny.

K žádosti byly doloženy zejména tyto doklady:

Českomoravská distribuce s.r.o. – vyjádření ze dne 3.3.2015

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 9.12.2015, č.j. 754836/15 a  
ze dne 12.1.2016, č.j. 507653/16

E.ON Česká republika, s.r.o. - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ze dne 16.3.2015, zn. E7456-16048876 a ze dne 21.12.2015, zn. E7456-16093470 a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 10.9.2015, zn. M49992-16079997 a ze dne 13.1.2016, zn. M18585-16096525

RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.3.2015, zn. 5001076538 a ze dne  
6.1.2016, zn. 5001224879

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 1.9.2015, č.j. POZ-2015-003593 a ze  
dne 15.1.2016, č.j. POZ-2015-006425

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o. – vyjádření ze dne 2.4.2015, zn. 45/Šk/2015

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – souhrnné vyjádření ze dne 13.3.2015, č.j. MUPO 09589/2015, ze dne  
29.12.2015, č.j. MUPO 59472/2015 a ze dne 22.1.2016, č.j. MUPO-1356/2016/ZP/GAI/ SZ,  
MUPO 274/2016/ZP

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – závazné stanovisko ze dne 9.6.2015, č.j. MUPO 27009/2015

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – vyjádření ze dne 26.6.2015, č.j. MUPO 25022/2015 a ze dne  
28.12.2015, č.j. MUPO 59552/2015

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 1.4.2015, č.j. MUPO 12113/2015 a ze dne  
14.12.2015, č.j. MUPO 59471/2015\*

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH – rozhodnutí ze dne 29.7.2015, č.j. MUPO 35506/2015 a č.j.  
MUPO 35505/2015 o zvláštním užívání silnice

MěÚ Pohořelice, odbor ÚP a stavební úřad – vyjádření ze dne 6.8.2015, č.j. MUPO 34771/2015 a  
ze dne 15.12.2015, č.j. MUPO 59303/2015

OÚ Cvrčovice - rozhodnutí ze dne 11.3.2011, č.j. 246/2015 o zvláštním užívání místní  
komunikace

HZS JmK, Brno – závazné stanovisko ze dne 1.4.2016, ev.č. HSBM-4-224-21/1-OPST-2016

ŘSD – vyjádření ze dne 22.5.2015, zn. 2807/15-22200, ze dne 7.9.2015, zn. 8926/15-22200 a ze dne 15.12.2015, zn. 12608/15-22200

SÚS Jihomoravského kraje, p.o.k. – vyjádření ze dne 17.4.2015, zn. 4912/2013, ze dne 6.10.2015 a ze dne 6.1.2016

Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 2.6.2015, zn. pohořel/vstup/SPU 123366/2015/523203/Ba, ze dne 3.12.2015, č.j. SPU 634541/2015 a ze dne 13.1.2016, zn. SPU 018743/2016

KrÚ Jihomoravského kraje, odbor dopravní správy – rozhodnutí ze dne 27.1.2016, č.j. JMK 13913/2016 o zvláštním užívání silnice

Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 24.4.2015, zn. PMO16647/2015-203/IN

Moravský rybářský svaz, o.s., místní organizace Pohořelice – vyjádření ze dne 31.8.2015

Ministerstvo zdravotnictví ČR – Český inspektorát lázní a zřidel – závazné stanovisko ze dne 7.4.2015, č.j. MZDR 16255/2015-2/OZD-ČIL-Pr

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková ze dne 28.4.2015, sp.zn. 53804/2015-8201-OÚZ-BR, MOCR 7021-1/2015-6440, dále ze dne 15.11.2015, sp.zn. 60585/2015-8201-OÚZ-BR, MOCR 16185-1/2015-6440 a ze dne 5.1.2016, ev.č. 498/6/274/2015-8201

ČD – Telematika a.s. – vyjádření ze dne 31.3.2015, zn. 6765/2015 a ze dne 18.1.2016, zn. 757/2016

L.D.Energy, s.r.o. - vyjádření ze dne 13.1.2016

CTP, CTPark Humpolec - vyjádření ze dne 14.1.2016

Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 21.4.2015, zn. IIG/04/21/2015/BBPHC a ze dne 29.12.2015, zn. IIG/29/12/2015/BVPHC

T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření ze dne 23.9.2014, zn. E3024/14, ze dne 23.9.2014, zn. E3025/14, ze dne 10.11.2015, zn. E24850/15 a ze dne 19.1.2016

OPTILINE a.s. – vyjádření ze dne 7.4.2015, zn. 1411500416

Dial Telecom, a.s. – vyjádření ze dne 13.3.2015, zn. CR290775

České radiokomunikace, a.s. – vyjádření ze dne 5.1.2016, zn. UPTS/OS/128006/2015

NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 22.4.2015, zn. 2249/15/OVP/Z

Město Pohořelice – vyjádření ze dne 18.3.2015, č.j. MUPO 09220/2015 a ze dne 21.12.2015, č.j. MUPO 59310/201

Obec Odrovce – souhlas se stavbou na základě zasedání Zastupitelstva obce Odrovce dne 29.4.2015

Obec Cvrčovice – souhlas se stavbou ze dne 15.4.2015, č.j. 100/2015 a vyjádření ze dne 11.8.2015, č.j. 246/15

smlouvy s vlastníky dotčených pozemků

prohlášení nájemců pozemků parc.č. 146, 6368, 6357, 6356 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Podmínky z výše uvedených vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Správní poplatek byl zaplacen.

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona nepodléhá ohlášení stavby ani vydání stavebního povolení, stanovil stavební úřad v rozhodnutí i podmínky pro provádění stavby.

V případech záměrů, pro které je možné pozemek nebo stavbu vyvlastnit, není stavební úřad oprávněn požadovat po žadateli doložení dokladu o právu stavby, ani souhlas vlastníka pozemku nebo stavby (§ 86 odst.3 stavebního zákona). Dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích v § 7 odst. 2 se zajišťování veřejné komunikační sítě uskutečňují ve veřejném zájmu.

Není tedy třeba předkládat doklad o právu stavby nebo souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, protože tato práva lze pro účel upravený v § 104 odst. 4 tohoto zákona vyvlastnit.

Zadatel přesto předložil stavebnímu úřadu smlouvy s vlastníky dotčených pozemků a dohody s nájemci dotčených pozemků.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona, tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací obce Odrovice Cvrčovice a města Pohořelice.

K předmětné stavbě byla dále doložena kladná vyjádření správců inženýrských sítí, jejichž práva by mohla být umístěním stavby dotčena a rovněž byla předložena kladná závazná stanoviska dotčených orgánů. Podmínky, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích, byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Na základě posouzení předloženého záměru v plném rozsahu dospěl stavební úřad ke zjištění, že umístění výše uvedené stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle ust. § 85 stavebního zákona. Postavení účastníka územního řízení zaujímají níže uvedení:

- itself s.r.o.: účastník dle odst. 1a) – žadatel

- město Pohořelice, obec Odrovice, obec Cvrčovice: účastníci dle odst. 1b) – obce, na jejichž území má být záměr uskutečněn  
účastníci dle odst. 2a) – vlastníci dotčených pozemků

- Jana Valtrová a Mgr. Miroslav Valtr, Karel a Ivana Procházkovi, Zdeněk Hemala, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Státní pozemkový úřad, Povodí Moravy s.p., Jihomoravský kraj, SÚS JmK, Statek Pohořelice, spol. s r.o., Rybníkářství Pohořelice a.s., Moravský rybářský svaz, o.s., místní organizace Pohořelice: účastníci dle odst. 2a) – vlastníci dotčených pozemků

- ŘSD ČR: účastník dle odst. 2a) – správce silnice I/53, dotčené záměrem

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., NET4GAS, s.r.o., Dial Telecom, a.s., OPTILINE a.s., SITEL, spol. s r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s.: správci sítí, kteří jsou stavbou dotčeni ve svých právech.

Dle posouzení stavebního úřadu nemůže být umístěním stavby dotčeno vlastnické právo jiných subjektů.

## **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu

se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad.

Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li v této lhůtě započato s využitím území pro stanovený účel.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková  
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice, úřední desce OÚ Odrovice a OÚ Cvrčovice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko odpovědné osoby : .....

Přílohy: výkres situace č. 2

Rozdělovník

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů /v návaznosti na § 144 odst. 6 správního řádu/ - (doporučeně)

itself s.r.o., Iva Veselá, Pálavské náměstí č.p.4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

Obce dle § 85 odst. 1 písm. b) /v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona/ – doporučeně

Město Pohořelice, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Obec Cvrčovice, Cvrčovice č.p.74, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, yffbqnv

Obec Odrovice, Odrovice č.p.42, 664 64 Dolní Kounice, DS: OVM, stjarn7

Účastníci územního řízení /dle § 144 odst. 6 správního řádu/ – (veřejnou vyhláškou)

Jana Valtrová, Komenského č.p.229/5, 692 01 Mikulov na Moravě

Mgr. Miroslav Valtr, Podhorní č.p.496/37, Líšeň, 628 00 Brno 28

Karel Procházka, Malešovice č.p.76, 664 65 Malešovice

Ivana Procházková, Malešovice č.p.76, 664 65 Malešovice

Zdeněk Hemala, Polní č.p.973, 691 23 Pohořelice

Povodí Moravy s. p., Dřevařská č.p.11, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p.390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Rybníkářství Pohořelice a.s., Vídeňská č.p.717, 691 23 Pohořelice

Statek Pohořelice, spol. s r.o., Vídeňská č.p.702, 691 23 Pohořelice

Moravský rybářský svaz, o.s., místní org. Pohořelice, Chata v Parku, 691 23 Pohořelice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p.1300/23, 690 02 Břeclav 2

NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II č.p.1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4

Dial Telecom, a.s., Křížkova č.p.237/36a, Karlín, 186 00 Praha 86

OPTILINE a.s., Příkop č.p.843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p.957/15, Michle, 140 00 Praha 4

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p.2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p.2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p.546/56, 145 05 Praha

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2b) stavebního zákona /v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona/ - (veřejnou vyhláškou)

vlastníci sousedních pozemků a staveb: parc.č. 482/3, 481/7, 479/2, 479/1, 478/1, 477/1, 476/1, 475/1, 475/2, 5338, 468/2, 344/3, 344/2, 347, 349, 351/1, 351/2, 353, 355/1, 357, 362, 364, 366, 368, 370/1, 372, 374, 376, 378/1, 381,383, 385, 387, 389, 391, 393, 268, 273, 243/10, 243/13, 5249, 5246, 235, 230, 229, 228, 227, 226, 225, 222, 219, 216, 214, 395, 397, 4, 7, 11, 15, 19, 22, 27, 30, 32, 34, 36, 38, 40/1, 41/1, 42/6, 42/7, 42/8, 42/9, 42/10, 42/11, 43, 45, 47, 52/1, 53/3, 55, 213/12, 201/1, 88, 90/1, 90/2, 92, 94, 96, 98, 102/1, 104, 107, 109, 111, 113, 117, 120, 128, 130/1, 132, 134, 136, 138, 140, 143, 146, 149 v k.ú. Cvrčovice,  
parc.č. 2493, 2495, 749, 89/1, 974 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

ostatní vlastníci sousedních pozemků a staveb

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice - Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, Zábřdovice, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí č.p.375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, pv8aaxd

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p.221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk  
Krajský úřad, odbor dopravní správy, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq