



pohovp16v005bz

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-2097/2016/SU/AUV

Spis. zn.: SZ MUPO 60176/2015
Vyřizuje: Ing. Veronika Augustinová
Telefon: 519 301 342
Fax: 519 424 552
E-mail: veronika.augustinova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 1. června 2016

Nová Morava, z. s. za rozvoj jižní Moravy

Příkop 843/4

602 00 Brno

IČ 266 33 892

zast. ZLINPROJEKT a. s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky, IČ 255 19 662

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í č. 33 / 2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 16. 12. 2016 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podal spolek Nová Morava, z. s. za rozvoj jižní Moravy, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 266 33 892, zastoupen společností ZLINPROJEKT a. s., se sídlem Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky, IČ 255 19 662, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro níže uvedenou stavbu.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í
o u m í s t ě n í s t a v b y:

„Optický kabel Přibice v k. ú. Přibice
na pozemcích parc. č. 1592/3, 1660/16, 1660/19, 1712/5, 1712/15,

**1712/21, 1712/22, 1712/23, 1712/24, 1712/26,
1712/32, 1712/136, 1800/42, 2200/1, 2205/1 v k. ú. Příbice“.**

Umístění a popis stavby:

Předmětná stavba řeší pokládku ochranných trubek HDPE 40mm a mikrotrubiček, pro budoucí napojení RD a vybraných objektů optickým kabelem na kabelovou síť. Trasa začíná u objektu č. pop. 98 a pokračuje až k objektu č. pop. 164, kde se zabočí doleva před venkovní trafostanicí a pokračuje před garážemi k bytovým domům po obou stranách silnice vedoucí k autokrosové dráze. HDPE trubky budou ve výkopu uloženy ve většině případů do pískového lože, nad kterým bude uložena krycí deska, nebo do ochranných trubek Ø 110mm. Hloubka uložení ve volném terénu bude 0,60m a v chodníku 0,40m. Výstražná fólie bude kladena 0,2 – 0,3m nad kabelem, minimálně do hloubky 0,2m pod povrchem kabelů s minimálním krytím 0,6m. Přechody přes místní komunikace budou dle reliéfu terénu, rozložení sítí a důležitosti řešeny buď protlakem, nebo překopem, s krytím kabelu 0,90m. Přechody ve správě SÚS budou řešeny protlakem s krytím kabelu 1,20m. Po skončení pokládky kabelů (ochranných trubek) bude proveden zához kabelové rýhy s hutněním po vrstvách a po uplynutí doby potřebné k sesednutí záhozu výkopu bude provedena definitivní úprava povrchu kabelové rýhy a veškeré narušené povrchy budou uvedeny do původního stavu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí a pro provedení stavby je dokumentace zpracovaná autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Přemyslem Zlobickým, ČKAIT – 1301720. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejšími stavebními úřady.
2. Stavba bude umístěna v k.ú. Příbice na pozemcích parc. č. 1592/3, 1660/16, 1660/19, 1712/5, 1712/15, 1712/21, 1712/22, 1712/23, 1712/24, 1712/26, 1712/32, 1712/136, 1800/42, 2200/1 a 2205/1 v souladu s výkresy situace č. 1, 2, 3 a 4, které jsou nedílnou součástí dokumentace ověřené v územním řízení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení, ani ohlášení stavby. Podléhá vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona na základě žádosti stavebníka. Stavební úřad proto již v rámci územního rozhodnutí stanovuje podmínky i pro provádění stavby.
2. Před zahájením zemních prací ohlásí stavebník termín jejich zahájení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno a umožní provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
3. Před zahájením prací budou vytýčeny všechny inženýrské sítě a dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
4. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.
5. Při realizaci musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech (zejména § 16) a jeho prováděcí vyhlášky.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.

7. Bude dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění, a ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
8. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
9. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě a současně předloží název dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
12. Závadnými látkami na staveništi nesmí být znečištěny podzemní a povrchové vody a nesmí dojít ke kontaminaci půdy. Případné havárie budou ihned likvidovány a hlášeny MěÚ Pohořelice, odboru ŽP, vodoprávnímu úřadu a přímému správci vodních toků Povodí Moravy, s. p.
13. Přímému správci vodního toku bude také oznámeno zahájení prací na stavbě. Současně bude přizván k pokládce potrubí protlakem v křížení, dále před zahrnutím výkopu a před závěrečnou kontrolní prohlídkou bude správci vodního toku předán výkres skutečného provedení křížení kabelu s vodním tokem.
14. Přebytková zemina bude ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu.
15. Po dokončení jednotlivých stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou skladován na staveništi, aby nemohlo dojít k jeho odplavení v případě vzniku povodňového ohrožení.
16. V ochranném pásmu ostatních inženýrských sítí musí být práce prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální opatrností. Každé poškození je nutné neprodleně oznámit správci sítě.
17. Stavbou nesmí být narušeny vodovodní řady, kanalizační stoky a ostatní sítě, nesmí být změněno jejich krytí.
18. Dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
19. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu a o víkendech. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
20. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo zejména geodetické zaměření stavby vč. digitálního zpracování, dokumentace skutečného provedení stavby, stavební deník k nahlédnutí, protokoly o kontrolách provedení křížení trasy s vodovodem a kanalizací, předávací protokol dodavatelské firmy
21. Při umístění a provádění stavby musí stavebník respektovat podmínky z níže uvedených vyjádření a stanovisek:
 - Povodí Moravy s. p. – stanovisko ze dne 24. 9. 2015, zn. PM040128/2015-203/IN;
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., - povolení stavby ze dne 22. 7. 2015, zn. 5001150264;
 - Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 7. 9. 2016, č. j. POZ-2015-003639;

- MěÚ Pohořelice, odbor ŽP – souhrnné vyjádření ze dne 23. 7. 2015, č. j. MUPO 34714/2015;
- HZS JmK – závazné stanovisko ze dne 17. 8. 2015, ev. č. HSBM-4-238-8/1-OPST-2015;
- E.ON Česká republika, s. r. o. – souhlas se stavbou ze dne 29. 7. 2015, zn. M49992-16073452;
- E.ON Servisní, s. r. o. – vyjádření ze dne 24. 7. 2015, zn. E7456-16071402;
- Česká telekomunikační infrastruktura – vyjádření ze dne 15. 7. 2015, č. j. 644656/15;
- Archeologický ústav AV ČR Brno, v. v. i. – vyjádření ze dne 7. 10. 2015, zn. 3186/15;
- Obecní úřad Příbice-silniční hospodářství – rozhodnutí ze dne 26. 4. 2016.

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), jsou:

Nová Morava, z. s. za rozvoj jižní Moravy, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 266 33 892, zastoupen: ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem č.p.306, Louky, 763 02 Zlín 4

O d ů v o d n ě n í

Dne 16. 12. 2015 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost o vydání územního rozhodnutí pro předmětnou stavbu. Protože žádost vykazovala nedostatky, vyzval dle § 45 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad žadatele výzvou ze dne 1. 2. 2016, pod č. j. MUPO-2416/2016/SU/AUV k odstranění nedostatků a stanovil lhůtu pro jejich odstranění. Protože žadatel nedostatky uvedené ve výzvě odstranil, zahájil stavební úřad dle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámením územní řízení a současně nařídil ústní jednání. Z důvodu velkého počtu účastníků řízení oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou a zajistil její vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice po dobu 15 dnů a po stejnou dobu její zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Při ústním jednání nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

Protože žadatel doplnil dne 29. 4. 2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rozhodnutím silničního správního úřadu, sdělil stavební úřad účastníkům řízení, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí a mají dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, možnost vyjádřit se, před vydáním rozhodnutí v předmětné věci, k novým podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

K žádosti bylo dále doloženo:

- Prohlášení a souhlas vlastníků pozemku parc. č. 1712/24;
- Prohlášení a souhlas vlastníků pozemku parc. č. 1712/23;
- Prohlášení a souhlas vlastníků pozemku parc. č. 1712/21;
- Prohlášení a souhlas vlastníků pozemku parc. č. 1712/22;
- Plná moc ze dne 9. 2. 2015, pro Jiřího Tomka od spolku Nová Morava, z.s za rozvoj jižní Moravy;
- Výpis ze spolkového rejstříku – Nová Morava, o. s. za rozvoj jižní Moravy;
- Výpis z obchodního rejstříku – ZLINPROJEKT a. s.;
- Plná moc ze dne 30. 11. 2015, pro ZLINPROJEKT a.s. od spolku Nová Morava, z.s za rozvoj jižní Moravy;
- Osvědčení o autorizaci – Ing. Přemysl Zlobický;
- Prohlášení a souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1712/5;
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 5. 10. 2015, uzavřená mezi Nová Morava, z. s. za rozvoj jižní Moravy, Františkem Hájkem a Annou Hájkovou;

- Souhlas s navrhovaným záměrem od obce Přibice
- Obecní úřad Přibice, silniční hospodářství – rozhodnutí ze dne 26. 4. 2016.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona, tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Podmínky z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad ověřil, že záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací obce Přibice.

Na základě posouzení předloženého záměru v plném rozsahu dospěl stavební úřad ke zjištění, že umístění výše uvedené stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle ust. § 85 stavebního zákona. Postavení účastníka územního řízení zaujímají níže uvedení:

- účastník dle odst. 1a) – žadatel: Nová Morava, z. s. za rozvoj jižní Moravy, Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 266 33 892, zastoupen společností ZLINPROJEKT a. s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky, IČ 255 19 662;

- účastník dle odst. 1b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Přibice;

- účastník dle odst. 2a) – vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn: František Hájek, Přibice č.p.136, 691 24 Přibice, Anna Hájková, Přibice č.p.136, 691 24 Přibice, Jaroslav Janíček, Ivaň č.p.110, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Prokeš, Přibice č.p.393, 691 24 Přibice, Jana Prokešová, Přibice č.p.393, 691 24 Přibice, Ilona Smejkalová, Kopečky č.p.640, 691 25 Vranovice, Vladimír Koneček, Přibice č.p.178, 691 24 Přibice, Kateřina Kolegarová, Přibice č.p.177, 691 24 Přibice, Kateřina Buiová, Přibice č.p.177, 691 24 Přibice, Miroslav Matějka, Přibice č.p.177, 691 24 Přibice, Libuše Matějková, Přibice č.p.177, 691 24 Přibice, Roman Hangya, Přibice č.p.178, 691 24 Přibice, Libuše Matějková, Přibice č.p.178, 691 24 Přibice
Marek Sedláček, Lipová č.p.446, 691 25 Vranovice, Mgr. Lenka Kuchařová, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice

Ing. Jozef Beňuš, Přibice č.p.171, 691 24 Přibice, Martin Kurimai, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice, MUDr. Mojmír Maruniak, Přibice č.p.171, 691 24 Přibice, Petra Prokopová, Přibice č.p.171, 691 24 Přibice, Beáta Žilková, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice, Stanislav Wiacek, Uzbecká č.p.567/24, Bohunice, 625 00 Brno 25

Irena Růžičková, Ivaň č.p.247, 691 23 Pohořelice, Luděk Pokorný, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice, Jaroslava Pokorná, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice, Ing. Karel Větrovský, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice, Dana Habartová, Slavkov č.p.272, 687 64 Horní Němčí, Slavomír Petruščík, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice

Lenka Pokorná, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice, Michal Gaga, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice, Miroslav Štěpaník, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice, Jana Štěpaníková, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice, Jana Řiháková, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice, Tomáš Birkner, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice, Mgr. Marie Bednářová, Přibice č.p.175, 691 24 Přibice, Robert Sedláček, Přibice č.p.176,

691 24 Přibice, Petr Mikyska, Přibice č.p.176, 691 24 Přibice, Marek Koneček, Karla Dvořáčka č.p.1216, Lutyně, 735 14 Orlová 4, Eduard Straka, Přibice č.p.175, 691 24 Přibice, Zdeněk Venka, Přibice č.p.256, 691 24 Přibice, Ing. Jiří Mařák, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice, Bc. Lenka Mařáková, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice, Pavel Kuchař, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice, Obec Přibice, Přibice č.p.348, 691 24 Přibice, Petr Effenberger, Přibice č.p.159, 691 24 Přibice, Štefan Mužík, Přibice č.p.352, 691 24 Přibice, Štefan Záhorszky, Přibice č.p.352, 691 24 Přibice Miroslav Ferby, Družstevní č.p.851, 691 23 Pohořelice, Petr Lipovský, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice, Gabriela Motyčáková, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice, Jiří Rujzl, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice, Jana Rujzlová, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice, Jaroslav Vašíček, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice, Lukáš Hladil, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Iveta Hladilová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Jana Kouřilová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Zdeněk Soukal, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Lenka Soukalová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Josef Synek, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice, Martin Venka, Přibice č.p.157, 691 24 Přibice Josef Tuček, Přibice č.p.162, 691 24 Přibice, Jitka Tučková, Přibice č.p.162, 691 24 Přibice, Jaroslav Hašek, Opálkova č.p.751/3, Bystře, 635 00 Brno 35, Ludmila Procházková, Přibice č.p.158, 691 24 Přibice, Ing. Václav Procházka, Přibice č.p.156, 691 24 Přibice, Marie Procházková, Přibice č.p.156, 691 24 Přibice, Ludmila Fotijejová, Životského č.p.443/24, Židenice, 618 00 Brno 18, Alena Kmoníčková, U hřiště č.p.671/14, Holice, 779 00 Olomouc 9, David Maršák, Přibice č.p.316, 691 24 Přibice, Veronika Maršáková, Přibice č.p.148, 691 24 Přibice, Růžena Plodková, Přibice č.p.146, 691 24 Přibice, Václav Plodek, Přibice č.p.144, 691 24 Přibice, Petr Koška, Přibice č.p.142, 691 24 Přibice, Stanislava Košková, Přibice č.p.142, 691 24 Přibice, Bohumil Hruška, Přibice č.p.440, 691 24 Přibice, Sonda Rae Hrušková, Přibice č.p.440, 691 24 Přibice, Zdeněk Hrozínek, Ivaň č.p.248, 691 23 Pohořelice, Jarmila Hrozínková, Přibice č.p.138, 691 24 Přibice, Alena Langová, Rozhraní č.p.412, Holasice, 664 61 Rajhrad, Jarmila Langrová, Žoluděvova č.p.1518/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, František Hájek, Přibice č.p.136, 691 24 Přibice, Anna Hájková, Přibice č.p.136, 691 24 Přibice, Jan Veleba, Přibice č.p.134, 691 24 Přibice, Marie Velebová, Přibice č.p.134, 691 24 Přibice, Dagmar Bělíčková, Přibice č.p.132, 691 24 Přibice, Jana Kolaříková, Havlíčkova č.p.1302/2, 664 51 Šlapanice u Brna, Ing. Daniel Klívar, Ph.D., Přibice, Přibice, Ing. Romana Klívarová, Přibice č.p.130, 691 24 Přibice, Jaroslav Prokeš, Přibice č.p.393, 691 24 Přibice, Jana Prokešová, Přibice č.p.393, 691 24 Přibice, Petr Klíma, Přibice č.p.126, 691 24 Přibice, Oldřich Láska, Přibice č.p.124, 691 24 Přibice, Jiří Jelínek, Přibice č.p.122, 691 24 Přibice, Věra Straková, Přibice č.p.175, 691 24 Přibice, Taťána Hladíková, Poříčí č.p.649, 691 23 Pohořelice, František Pospíšil, Přibice č.p.118, 691 24 Přibice, Yveta Pospíšilová, Přibice č.p.116, 691 24 Přibice, Vlastimil Staněk, Přibice č.p.114, 691 24 Přibice, Věra Staňková, Přibice č.p.114, 691 24 Přibice, Martin Košut, Přibice č.p.112, 691 24 Přibice, Veronika Košutová, Přibice č.p.112, 691 24 Přibice, Vilém Skoupý, Přibice č.p.110, 691 24 Přibice, Leoš Konečný, Cornovova č.p.1007/49, Černovice, 618 00 Brno 18, Hynek Koubek, Přibice č.p.106, 691 24 Přibice, Martin Vyhliďal, Přibice č.p.104, 691 24 Přibice, Denisa Vyhliďalová, Přibice č.p.104, 691 24 Přibice, Petr Růžička, Přibice č.p.102, 691 24 Přibice, Veronika Růžičková, Přibice č.p.102, 691 24 Přibice, Petr Ševela, Přibice č.p.100, 691 24 Přibice, Věra Rujzlová, Přibice č.p.98, 691 24 Přibice;

- správci sítí, kteří jsou stavbou dotčeni ve svých právech: RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., E. ON Česká republika, s. r. o., E. ON Servisní, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura, Povodí Moravy, s. p.

Dle posouzení stavebního úřadu nemůže být umístěním stavby dotčeno vlastnické právo jiných subjektů.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 20.000,- Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 4. 3. 2016.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad. Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Příloha:

- situace, výkres č. 1, 2, 3 a 4

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Pohořelice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Doručí se:

Účastníci řízení:

ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem č.p.306, Louky, 763 02 Zlín 4

František Hájek, Příbice č.p.136, 691 24 Příbice

Anna Hájková, Příbice č.p.136, 691 24 Příbice

Jaroslav Janíček, Ivaň č.p.110, 691 23 Pohořelice

Jaroslav Prokeš, Příbice č.p.393, 691 24 Příbice

Jana Prokešová, Příbice č.p.393, 691 24 Příbice

Ilona Smejkalová, Kopečky č.p.640, 691 25 Vranovice

Vladimír Koneček, Příbice č.p.178, 691 24 Příbice

Kateřina Kolegarová, Příbice č.p.177, 691 24 Příbice

Kateřina Buiová, Příbice č.p.177, 691 24 Příbice

Miroslav Matějka, Příbice č.p.177, 691 24 Příbice

Libuše Matějková, Příbice č.p.177, 691 24 Příbice

Roman Hangya, Příbice č.p.178, 691 24 Příbice

Libuše Matějková, Příbice č.p.178, 691 24 Příbice

Marek Sedláček, Lipová č.p.446, 691 25 Vranovice

Mgr. Lenka Kuchařová, Příbice č.p.172, 691 24 Příbice

Ing. Jozef Beňuš, Příbice č.p.171, 691 24 Příbice

Martin Kurimai, Příbice č.p.172, 691 24 Příbice

MUDr. Mojmír Maruniak, Příbice č.p.171, 691 24 Příbice

Petra Prokopová, Příbice č.p.171, 691 24 Příbice

Beáta Žilková, Příbice č.p.172, 691 24 Příbice

Stanislav Wiacek, Uzbecká č.p.567/24, Bohunice, 625 00 Brno 25

Irena Růžičková, Ivaň č.p.247, 691 23 Pohořelice

Luděk Pokorný, Příbice č.p.174, 691 24 Příbice

Jaroslava Pokorná, Příbice č.p.174, 691 24 Příbice

Ing. Karel Větrovský, Příbice č.p.174, 691 24 Příbice

Dana Habartová, Slavkov č.p.272, 687 64 Horní Němčí

Slavomír Petruščák, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice
Lenka Pokorná, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice
Michal Gaga, Přibice č.p.174, 691 24 Přibice
Miroslav Štěpaník, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice
Jana Štěpaníková, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice
Jana Řiháková, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice
Tomáš Birkner, Přibice č.p.173, 691 24 Přibice
Mgr. Marie Bednářová, Přibice č.p.175, 691 24 Přibice
Robert Sedláček, Přibice č.p.176, 691 24 Přibice
Petr Mikyska, Přibice č.p.176, 691 24 Přibice
Marek Koneček, Karla Dvořáčka č.p.1216, Lutyně, 735 14 Orlová 4
Eduard Straka, Přibice č.p.175, 691 24 Přibice
Zdeněk Venka, Přibice č.p.256, 691 24 Přibice
Ing. Jiří Mařák, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice
Bc. Lenka Mařáková, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice
Pavel Kuchař, Přibice č.p.172, 691 24 Přibice
Obec Přibice, Přibice č.p.348, 691 24 Přibice
Petr Effenberger, Přibice č.p.159, 691 24 Přibice
Štefan Mužík, Přibice č.p.352, 691 24 Přibice
Štefan Záhorszky, Přibice č.p.352, 691 24 Přibice
Miroslav Ferby, Družstevní č.p.851, 691 23 Pohořelice
Petr Lipovský, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice
Gabriela Motyčáková, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice
Jiří Rujzl, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice
Jana Rujzlová, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice
Jaroslav Vašíček, Přibice č.p.351, 691 24 Přibice
Lukáš Hladil, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Iveta Hladilová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Jana Kouřilová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Zdeněk Soukal, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Lenka Soukalová, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Josef Synek, Přibice č.p.350, 691 24 Přibice
Martin Venka, Přibice č.p.157, 691 24 Přibice
Josef Tuček, Přibice č.p.162, 691 24 Přibice
Jitka Tučková, Přibice č.p.162, 691 24 Přibice
Jaroslav Hašek, Opálkova č.p.751/3, Bystrc, 635 00 Brno 35
Ludmila Procházková, Přibice č.p.158, 691 24 Přibice
Ing. Václav Procházka, Přibice č.p.156, 691 24 Přibice
Marie Procházková, Přibice č.p.156, 691 24 Přibice
Ludmila Fotijejová, Životského č.p.443/24, Židenice, 618 00 Brno 18
Alena Kmoníčková, U hřiště č.p.671/14, Holice, 779 00 Olomouc 9
David Maršák, Přibice č.p.316, 691 24 Přibice
Veronika Maršáková, Přibice č.p.148, 691 24 Přibice
Růžena Plodková, Přibice č.p.146, 691 24 Přibice
Václav Plodek, Přibice č.p.144, 691 24 Přibice
Petr Koška, Přibice č.p.142, 691 24 Přibice
Stanislava Košková, Přibice č.p.142, 691 24 Přibice

Bohumil Hruška, Příbice č.p.440, 691 24 Příbice
Sonda Rae Hrušková, Příbice č.p.440, 691 24 Příbice
Zdeněk Hrozínek, Ivaň č.p.248, 691 23 Pohořelice
Jarmila Hrozínková, Příbice č.p.138, 691 24 Příbice
Alena Langová, Rozhraní č.p.412, Holasice, 664 61 Rajhrad
Jarmila Langrová, Žoluděvova č.p.1518/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30
František Hájek, Příbice č.p.136, 691 24 Příbice
Anna Hájková, Příbice č.p.136, 691 24 Příbice
Jan Veleba, Příbice č.p.134, 691 24 Příbice
Marie Velebová, Příbice č.p.134, 691 24 Příbice
Dagmar Bělíčková, Příbice č.p.132, 691 24 Příbice
Jana Kolaříková, Havlíčkova č.p.1302/2, 664 51 Šlapanice u Brna
Ing. Daniel Klívar, Ph.D., Příbice, Příbice
Ing. Romana Klívarová, Příbice č.p.130, 691 24 Příbice
Jaroslav Prokeš, Příbice č.p.393, 691 24 Příbice
Jana Prokešová, Příbice č.p.393, 691 24 Příbice
Petr Klíma, Příbice č.p.126, 691 24 Příbice
Oldřich Láska, Příbice č.p.124, 691 24 Příbice
Jiří Jelínek, Příbice č.p.122, 691 24 Příbice
Věra Straková, Příbice č.p.175, 691 24 Příbice
Taťána Hladíková, Poříčí č.p.649, 691 23 Pohořelice
František Pospíšil, Příbice č.p.118, 691 24 Příbice
Yveta Pospíšilová, Příbice č.p.116, 691 24 Příbice
Vlastimil Staněk, Příbice č.p.114, 691 24 Příbice
Věra Staňková, Příbice č.p.114, 691 24 Příbice
Martin Košut, Příbice č.p.112, 691 24 Příbice
Veronika Košutová, Příbice č.p.112, 691 24 Příbice
Vilém Skoupý, Příbice č.p.110, 691 24 Příbice
Leoš Konečný, Cornovova č.p.1007/49, Černovice, 618 00 Brno 18
Hynek Koubek, Příbice č.p.106, 691 24 Příbice
Martin Vyhlídal, Příbice č.p.104, 691 24 Příbice
Denisa Vyhlídalová, Příbice č.p.104, 691 24 Příbice
Petr Růžička, Příbice č.p.102, 691 24 Příbice
Veronika Růžičková, Příbice č.p.102, 691 24 Příbice
Petr Ševela, Příbice č.p.100, 691 24 Příbice
Věra Rujzlová, Příbice č.p.98, 691 24 Příbice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, 130 00 Praha
E. ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 01 České Budějovice
E. ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 01 České Budějovice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499/1, 602 00 Brno
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p.1300/23, 690 02 Břeclav
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č.p.363/19, 602 00 Brno
Povodí Moravy, s. p., Dřevařská č.p.11, 602 00 Brno

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, 614 00 Brno
Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice