



pohovp16v00afp

## Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.:** MUPO-25660/2016/SU/HRI

Spis. zn.: SZ MUPO 3037/2016  
Vyřizuje: Ing. Iva Hrstková  
Telefon: 519 301 348  
Fax: 519 424 552  
E-mail: iva.hrstkova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 27. září 2016

### veřejná vyhláška **Opravné usnesení**

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") vydal rozhodnutí ze dne 25. července 2016 pod č.j. MUPO-14464/2016/SU/HRI, na stavbu Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **Vlasatice - kanalizace a ČOV.**

Podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

**opravuje**

v písemném vyhotovení výše uvedeného rozhodnutí zřejmou nesprávnost zejména ve výčtu pozemků, kde došlo k překlepu (změny jsou vyznačeny podtržením):

**Nové znění:**

## **Územní rozhodnutí č. 42/2016**

**Výroková část:**

Dne 2.6.2016 podala **Obec Vlasatice, IČ 00283711, Vlasatice č.p.149, 691 30 Vlasatice, zast. společností AP INVESTING, s.r.o., IČ 60712121, Palackého třída č.p.768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Vlasatice - kanalizace a ČOV** na pozemcích parc.č. 5137/3, 5137/2, 5138/17, 5137/11, 5138/1, 5140/63, 5140/2, 5164/2, 5143/11, 5143/5, 5159/15, 8343, 8339, 8332, 8331, 8341, 8336, 5137/4, 5140/65, 5140/64, 2596/7, 8414, 5139/1, st. 225, 5148/48, 2400/1, 2398/2, st. 469/1, 8485, 8478, 8577, 2383/6, 8578, 8586, 5316/2, 5309/1, 5308/1, 8601, 8482, 8394, 8393, 8389, 2605/1, 8400, 2605/4, 5140/48, 5140/80, 5140/79, 2282/1, 8257, 8228, 2281/2, 2281/1, 5164/3, 8227, 8229, 8234, 8248, 8168, 5205, 3137/5, st. 388, st. 402, st. 392/6, st. 464, 5143/12, 8342, st. 585, 5166, st. 190/2, st. 199/2, st.5140/43, 5140/102, st. 184/2, 5140/33, 2285/1, 5140/62, st. 437, st. 365, 5140/26, st. 409/3, 353/1 vše v k. ú. Vlasatice.

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 84 až 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

## **rozhodnutí o umístění stavby:**

**Vlasatice - kanalizace a ČOV** na pozemcích 5137/3, 5137/2, 5138/17, 5137/11, 5138/1, 5140/63, 5140/2, 5164/2, 5143/11, 5143/5, 5159/15, 8343, 8339, 8332, 8331, 8341, 8336, 5137/4, 5140/65, 5140/64, 2596/7, 8414, 5139/1, st. 225, 5148/48, 2400/1, 2398/2, st. 469/1, 8485, 8478, 8577, 2383/6, 8578, 8586, 5316/2, 5309/1, 5308/1, 8601, 8482, 8394, 8393, 8389, 2605/1, 8400, 2605/4, 5140/48, 5140/80, 5140/79, 2282/1, 8257, 8228, 2281/2, 2281/1, 5164/3, 8227, 8229, 8234, 8248, 8168, 5205, 3137/5, st. 388, st. 402, st. 392/6, st. 464, 5143/12, 8342, st. 585, 5166, st. 190/2, st. 199/2, st. 5140/43, 5140/102, st. 184/2, 5140/33, 2285/1, 5140/62, st. 437, st. 365, 5140/26, st. 409/3, 353/1 vše v k. ú. Vlasatice.

### **Popis záměru:**

Předložená žádost řeší odvedení a likvidaci splaškových vod z území obce Vlasatice na nově vybudovanou budovu čistírny odpadních vod. Celková délka kanalizace činí 9426,60 m. Kapacita ČOV je 900 EO. Investorem stavby je Obec Vlasatice.

Vzhledem ke konfiguraci terénu je navržen částečně splaškové vody přečerpávat a částečně odvádět gravitační kanalizací. Délka gravitační kanalizace je 7278,80 m. Délka výtlačku je 882,4 m.

Jsou navrženy celkem tři čerpací stanice. Splaškové vody budou odváděny do centrální čerpací stanice, ze které budou čerpány výtlačným řadem V1 do nové čistírny odpadních vod, umístěné na levém břehu toku Miroslávka. Přístup ke kanalizaci i k čerpacím stanicím bude prostřednictvím místních zpevněných komunikací,

Novostavba čistírny odpadních vod bude napojena na příjezdovou komunikaci na silnici III/39611. Pro ČOV i čerpací stanice budou vybudovány nové přípojky NN. K ČOV bude vybudována přípojka pitné vody.

Nově navrženou kanalizací budou odváděny pouze vody splaškové. Součástí stavby jsou i odbočky pro domovní přípojky v celkovém počtu 264 ks DN 150 mm.

### **Popis trasy splaškové kanalizace:**

**STOKA A:** od ČS 02 je stoka vedena jižním směrem místní komunikací ke komunikaci III/39612, kterou kříží - křížení je navrženo překopem. Stoka se potom samostatně lomí vpravo do zelené plochy podél zástavby, po cca 50 m se vrací do komunikace, v níž pokračuje směrem do obce. V křižovatce přechází do silnice II/396, ve které je po cca 200 m ukončena. Šachty jsou umístěny do osy jízdního pruhu tak, aby nebyly přejížděny. Trasa vede po pozemcích parc. č. 5137/3, 5137/2, 5138/17, 5137/11, 5138/1, 5140/63, 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 746,05 m.

**STOKA A1** - stoka je vedena z šachty A2 na stoce A (před ČS 02) místní komunikací k silnici II/396, kterou bezvýkopově kříží, lomí se vlevo a pokračuje nezpevněnou plochou podél silnice. Kříží potok Miroslávku, za tímto křížením přechází opět bez výkopově komunikaci II/396 a pokračuje v chodníku a následně v komunikaci v ose jízdního pruhu na konec zástavby, kde odbočuje nezpevněnými plochami podél zástavby souběžně s trasou vodovodu k zemědělskému areálu, kde končí. Trasa vede po pozemcích parc. č. 5164/2, 5143/11, 5143/5, 5159/15, 8343, 8339, 8332, 8331, 8341 vše v k. ú. Vlasatice. Celková délka 710,00 m.

**STOKA A1.1** - stoka začíná v šachtě A1-2 na stoce A1 a je vedena nezpevněnou plochou a dále pod chodníkem podél komunikace II/396 ke kostelu, kde končí. Vede po pozemku parc. č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 114,70 m.

**STOKA A1.2** - je vedena z šachty A1-3 na stoce A 1 místní asfaltovou komunikací severním směrem. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 88,80 m.

**STOKA A1.2.1** - je vedena z šachty A1-2.1 na stoce A1.2 místní nezpevněnou komunikací. Ve spodní části je stroka vedena v blízkosti studny. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 82,30 m.

**STOKA A.2** - stoka je vedena z šachty A9 na stoce A v celé délce nezpevněnými plochami před nemovitostmi v ul. Troskotovické (silnice III/39612). Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 5137/4, 5137/2, 5140/65, 5140/64 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 123,50 m.

**STOKA A.3** - je vedena z šachty A9a v zeleném pruhu podél silnice III/39612. Tato stoka je navržena pro budoucí zástavbu. Stoka je vedena v blízkosti sloupu NN. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 2596/7 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 54,00 m.

**STOKA A.4** - je napojena do šachty A10 na stoce A, vede místní panelovou komunikací, která se mění na asfaltovou. V šachtě A4-9 odbočuje do nezpevněné cesty, kterou pokračuje na konec zástavby. Vede po pozemcích parc.č. 5138/1, 8414 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 482,30 m.

**STOKA A.5** - začíná v šachtě A15 na stoce A, kříží překopem silnici III/39612, vede místní nezpevněnou komunikací do šachty A5-3 v komunikaci II/396, kterou pokračuje v ose jízdního pruhu. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 5137/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 303,2 m.

**STOKA A.5.1** - začíná v šachtě A79 na stoce AS-1, vede ul. Školní - místní asfaltovou komunikací. Končí v šachtě A91 v blízkosti školy. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 178,20 m.

**STOKA A.5.2** - krátká stoka di. 50,00 m, napojená do šachty A5-3 na stoce AS, vedená v ose jízdního pruhu komunikace II/396. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 50,0 m.

**STOKA A.6** - stoka je napojena do šachty A18 stoky A, kříží překopem silnici II/396 a pokračuje místní zpevněnou cestou (ul. Pod Hospodou). Vede po pozemku parc.č. 5137/11, 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 86,00 m.

**STOKA B** - ústí do ČS 01, od níž vede jižně v souběhu se stávající dešťovou kanalizací a dále asfaltovou místní komunikací západním směrem. Potom se lomí a pokračuje směrem ke krajské komunikaci II/396. Poslední úsek je veden v ose jízdního pruhu krajské komunikace.

V úseku šachet B1- B3 je stoka navržena z trub sklolaminátových trub DN 600 - úsek bude sloužit jako akumulace pro čerpací stanici CS 01. V tomto úseku je rovněž nutné počítat se zajištěním stávající dešťové kanalizace při výstavbě nové stoky. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 5137/11, 5139/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 990,00 m.

**STOKA B.1** - začíná v šachtě B1 před ČS 01, vede nezpevněnou cestou po severním okraji zástavby a pokračuje asfaltovou komunikací. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, st. 225 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 220,40 m.

**STOKA B.1.1** - vede v místní komunikaci, napojená do šachty Bi-1 na stoce BI u ČS 01. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 5140/48 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 70,00 m.

**STOKA B.1.2** - krátká stoka vedená v nezpevněné cestě, napojená do šachty B1-3 na stoce B1. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 103,20 m.

**STOKA B.2** - je napojena do šachty B4 stoky B, je vedena v ose jízdního pruhu místní asfaltové komunikace až k budově obecního úřadu. Zde se v šachtě B45 naproti kostelu dostává do osy jízdního pruhu silnice 11/396, kterou pokračuje do šachty 82-7, kde končí. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 255,00 m.

**STOKA B.2.1** - vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 141,30 m.

**STOKA B.3** - je vedena z šachty 139 stoky B asfaltovou místní komunikací. Do stoky je napojena krátká stoka B3-1 vedená nezpevněnou plochou pro napojení 4 objektů mimo silnici. Vede po pozemku parc.č. 5140/2 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 356,85 m.

**STOKA B.3.1** - vede po pozemku parc.č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice. Celková délka 53,00 m.

**STOKA B.4** - stoka je vedena z šachty B13 asfaltovou místní komunikací (ul. U Okálů) směrem ke komunikaci II/396, kterou kříží a pokračuje v ose jejího jízdního pruhu. Mezi bytovkami stoka odbočuje do nezpevněné cesty a pokračuje k území pro budoucí výstavbu rodinných domků. V místě lomu je napojena stoka krátká B4-1, která pokračuje dále v jízdním pruhu krajské silnice. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 5137/11, 2400/1, 2398/2, st. 469/1, 8485, 8478 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 850,00 m.

**STOKA B.4.1 – délka 35,0 m** .Vede po pozemku parc.č. 5137/11.

**STOKA B.5** - stoka na východním okraji zástavby v ul. U Lesa, začíná v šachtě B14 na stoce. Vede po pozemcích parc.č. 5140/2, 8577 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 147,80 m.

**STOKA B.6** - krátká stoka na východním okraji zástavby, napojuje se do šachty B1 8 na stoce B. Vede po pozemku parc.č. 2400/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 72,50 m.

**STOKA B.7** - stoka na východním okraji zástavby, napojuje objekty v areálu hřiště. Stoka je vedena po hranic parcel nezpevněnou plochou, využívanou jako orná půda. Vede po pozemcích parc.č. 5139/1, 2383/6, 8577, 8578, 8586 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 68,00 m.

**STOKA B.8** - krátká stoka vedená přes zelené plochy napojená do stoky B v šachtě B20a. Stoka bude sloužit pro napojení novostavby u krajské silnice a do budoucna i pro novou zástavbu. Vede po pozemcích parc.č. 5316/2, 5309/1, 5308/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 82,00 m.

**STOKA B.9** - krátká stoka podél krajské komunikace napojená do šachty B22 na stoce B. Koncová šachta bude sloužit pro napojení výtlačků z průmyslové zóny - odkanalizování této zóny není součástí toho projektu. Vede po pozemcích parc.č. 5137/11, 8577, 8601 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 13,00 m.

**STOKA B.10** - krátká stoka v nové ulici rodinných domků. Je napojena do stoky B v šachtě B24. Vede po pozemcích parc.č. 5137/11, 8482 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 85,70 m.

**STOKA C** - začíná v ČS 03, vede místní panelovou komunikací společně s výtlačkem V3. Šachta C1 navržena DN1500 a bude v ní osazeno hradítko pro možnost uzavření nátoky do čerpací stanice. Vede po pozemcích parc.č. 8394, 8393, 8389, 5138/1, 2605/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 335,80 m.

**STOKA C.1** - začíná v šachtě C-1 a vede po polní cestou. Stoka bude sloužit pro budoucí zástavbu. Vede po pozemku parc.č. 8400 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 195,7 m.

**STOKA C.2** - vede v nezpevněné cestě, napojena je do šachty C3 na stoce C. Vede po pozemku parc.č. 2605/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 67,00 m.

**STOKA C.3** - začíná v šachtě CS na stoce C a vede nezpevněnou místní komunikací. Vede po pozemcích parc.č. 5138/1 vše v k.ú. Vlasatice. Celková délka 117,50 m.

Objekty na kanalizační síti:

**Revizní šachty** - jsou navrženy v místech lomů výškových i směrových, v místech napojení stok a v přímých úsecích ve vzdálenosti max. 50,0 m. Šachty budou prefabrikované DN1000, předpokládáme použití kompaktních den se žlábkem ve dně výšky 1 DN. Poklapy budou použity uzamykatelné z tvárné litiny odvětrání, v komunikacích tř. D400, v nezpevněných plochách tř. B 125 - zde budou poklapy osazeny 0,10 m nad terén. V zelených plochách mimo intravilán obce budou šachty vytaženy 0,45 m nad terén a zhlaví šachty bude obetonováno. Poklapy budou použity betonové tř. A1 5.

**Spadiště** - budou osazena tam, kde je výškový rozdíl mezi nátokem a odtokem větší než 0,6 m.

**Čerpací stanice ČS 01** - situována na pozemku parc. č. 5140/2 k.ú. Vlasatice - severní okraj obce. Bude přečerpávat veškeré vody z obce. Kapacita je navržena na 918 EO. Nejbližší objekt je vzdálen 15 m. Je navržena jako spouštěna studna o vnitřním průměru 2,4 m a hloubky 5,5 m Kapacita čerpací stanice je 131 m<sup>3</sup>/den. V čerpací jímce bude osazeno suché zařízení se dvěma rotačními čerpadly, dva separátory s dělicími klapkami a uzavírací kopuli Součástí je i uzávěr na nátoky. ČS není navržena s akumulací pro případ

výpadku el. proudu. Případná akumulace odpadních vod je navržena v přítokovém potrubí DN 600 mm v délce 72,9 m. Čerpací stanice nebude oplocena.

**Čerpací stanice ČS 2** - situována na pozemku parc. č. 5140/2 k.ú. Vlasatice - západní okraj obce. Kapacita pro 478 EO. Umístění je navrženo nejméně 20,0m od nejbližšího obytného objektu. Je navržena jako spouštěná studna o vnitřním průměru 2,4 m a hloubky 6,1 m. Čerpací jímka je řešena stejně jako u ČS 01. Kapacita čerpací stanice je 68 m<sup>3</sup>/den. ČS není navržena s akumulací pro případ výpadku el. proudu. Případná akumulace odpadních vod je navržena v přítokovém potrubí DN 700 mm v délce 63,8 m. Čerpací stanice nebude oplocena.

**Čerpací stanice ČS 3** - situována v jihozápadní části obce na pozemku parc. č. 8394 v k.ú. Vlasatice, nejbližší objekt vzdálen cca 20,0 m. Je navržena jako prefabrikovaná kanalizační šachta vnitřním průměru 2,0 m hloubky 4,8 m s armaturní komorou. Kapacita čerpací stanice je 11,5 m<sup>3</sup>/den. Suchá armaturní komora je navržena o rozměru 2,0 x 1,25 m. V armaturní komoře budou osazeny zpětné klapky, uzavírací ventily a vzdušník. ČS je navržena s akumulací pro případ výpadku el. proudu. Z ČS budou odpadní vody přečerpávány výtlačkem V3 do koncové šachty na stoce A.4.

Všechny poklopy budou uzamykatelné a na všech poklopech budou osazena čidla, která budou signalizovat vstup do ČS. V blízkosti ČS budou provedeny pilíře pro rozvaděče. Vstup do jímek bude zajištěn osazením nerezových žebříků. Madla u vstupů budou jako přenosná.

**Výtlačky odpadních vod** - budou provedeny z potrubí PE 100 SDR 11.

**V1** umístěn na pozemcích parc. č. 5140/2, 5140/48, 5140/80, 5140/79, 2282/1, 8257, 8228, 2281/2, 2281/1 v k.ú. Vlasatice. Navržen z trub PE 110 mm délky 382,5 m. Je navržen v souběhu se stokou 131.1 pokračuje k areálu COV.

**V2** je umístěn na pozemku parc. č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice, navržen z trub PE 110 mm délky 152,1 m. Je navržen v souběhu se stokou A1 a A1.2. Výtlaček V2 bude zaústěn do koncové šachty stoky B1.

**V3** umístěn na pozemcích parc. č. 8394, 8393, 8389, 2605/1, 5138/1 v k.ú. Vlasatice, navržen z trub PE 90 mm délky 347,8 m. Je navržen v souběhu se stokou C a je zaústěn do stoky M. Koncový úsek výtlačku před zaústěním do stoky je navržen jako gravitační úsek z trub PP DN 250 mm.

Na výtlačných řadech budou osazeny čistící, odvzdušňovací a odkalovací šachty DN 1500 mm.

**Odbočky pro domovní přípojky** - celkem 264 ks / 1310 m

**Přípojka NN pro ČS 1** - na pozemku parc. č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice.

**Přípojka NN pro ČS 2** - na pozemku parc. č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice.

**Přípojka NN pro ČS 3** - na pozemku parc. č. 8394, 8393, 8389, 2605/1 v k.ú. Vlasatice.

**ČOV** - zahrnuje sdružený objekt ČOV, biologické linky, kalojemy a svozovou jímku. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2281/1 a 5164/3 v k.ú. Vlasatice. Objekt ČOV bude vybudován jako novostavba na volné ploše bude sloužit pro umístění technologického zařízení. Jedná se o jednopodlažní zděnou budovu, obdélníkového půdorysu.

Uvnitř budovy budou situovány následující místnosti:

- vstupní chodba
- místnost obsluhy
- místnost elektrorozvaděčů
- místnost sociálního zázemí - umývárna + WC
- dmychárna
- místnost mechanického předčištění

Vytápění bude pomocí elektrických těles.

**Biologické linky** - novostavba uvnitř nově navrženého areálu, bude sloužit pro biologické čištění odpadních vod. Jedná se o dvě samostatně podzemní železobetonové nádrže kruhového půdorysu a jednu obdélníkovou mělkou železobetonovou vanu pro chemické hospodářství.

**Kalobjemy** - objekt bude sloužit pro uskladnění nadbytečného kalu, je tvořen dvěma nadzemními izolovanými železobetonovými obdélníkovými nezastropenými nádržemi, mezi kterými bude umístěna armaturní komora zastropena plochou pochozí střešou.

**Svozová jímka** - Objekt bude vybudován jako novostavba a bude sloužit pro svážení odpadních vod pomocí fekavozů. Jedná se o samostatnou podzemní železobetonovou nádrž obdélníkového půdorysu o užitém objemu 10 m<sup>3</sup>. Ve stropě bude osazen vstupní poklop s větracím komínkem. Pod poklopem bude namontován vstupní žebřík.

Příjezd do ČOV bude veden po pozemcích parc. č. 2281/1, 2281/2, 8227, 8229, 8234 v k.ú. Vlasatice.

**Přípojka NN a vody k ČOV** bude vedena v pozemcích parc. č. 5140/2, 5140/48, 5140/80, 5140/79, 2282/1, 8257, 8228, 2281/2, 2281/1 v k.ú. Vlasatice.

Areál ČOV bude oplocen plotem z ocelového pozinkovaného a poplastovaného pletiva.

Součástí stavby jsou i opravy povrchů narušených výkopy. Stávající kanalizace v obci bude sloužit jako dešťová kanalizace.

**Výškové řešení:** výškové řešení potrubních rozvodů a kabelových tras je dáno úrovní upraveného terénu ČOV a výškovou úrovní založení jednotlivých propojovacích objektů. Celá ČOV svojí výškovou polohou zohledňuje úrovně N-letých průtoků a také provozních hladin v recipientu Olbramovický potok, dále výchozí podmínky dané úrovní stávajícího terénu a příjezdové komunikace. Výškové řešení celé stavby je navrženo tak, aby splňovaly ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Výškové kóty jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí je dokumentace potvrzená autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Milanem Joklem, ČKAIT – 1000415 D1. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejším stavebním úřadem.
2. Stavba bude umístěna v k.ú. Vlasatice na pozemcích 5137/3, 5137/2, 5138/17, 5137/11, 5138/1, 5140/63, 5140/2, 5164/2, 5143/11, 5143/5, 5159/15, 8343, 8339, 8332, 8331, 8341, 8336, 5137/4, 5140/65, 5140/64, 2596/7, 8414, 5139/1, st. 225, 5148/48, 2400/1, 2398/2, st. 469/1, 8485, 8478, 8577, 2383/6, 8578, 8586, 5316/2, 5309/1, 5308/1, 8601, 8482, 8394, 8393, 8389, 2605/1, 8400, 2605/4, 5140/48, 5140/80, 5140/79, 2282/1, 8257, 8228, 2281/2, 2281/1, 5164/3, 8227, 8229, 8234, 8248, 8168, 5205, 3137/5, st. 388, st. 402, st. 392/6, st. 464, 5143/12, 8342, st. 585, 5166, st. 190/2, st. 199/2, st. 5140/43, 5140/102, st. 184/2, 5140/33, 2285/1, 5140/62, st. 437, st. 365, 5140/26, st. 409/3, 353/1.

#### **Odůvodnění:**

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad vydal na základě žádosti stavebníka územní rozhodnutí č. 42/2016 pro předmětnou stavbu č.j. MUPO-14464/2016/SU/HRI ze dne 25.7.2016. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 13.8.2016.

Ve výrokové části výše uvedeného rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, kterou správní orgán usnesením opravil. Při kontrole spisu správní orgán zjistil, že zejména došlo k překlepům uvedených pozemků a celkových hodnot jejich délek. Z důvodu přehlednosti správní orgán nově cituje celé znění výrokové části územního rozhodnutí a změny v rozhodnutí jsou označeny podtržením. Pokladem pro vydání územního rozhodnutí je dokumentace potvrzená autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Milanem Joklem, ČKAIT – 1000415 D1.

Vzhledem k tomu, že se výše uvedené nesprávnosti v písemném vyhotovení kolaudačního rozhodnutí týkají výrokové části, přistoupil odbor územního plánování a stavební úřad k možnosti zakotvené v ustanovení § 70 správního řádu a z moci úřední vydal opravné rozhodnutí.

### **Poučení:**

Podle ustanovení § 70 správního řádu má právo podat odvolání pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Odvolat se lze k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Podání odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

otisk úředního razítka

Ing. Jana Dvořáková

vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena zpět na OÚPSÚ MěÚ Pohořelice.

Vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída č.p.768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12, DS: mgymq28

Obec Vlasatice, Vlasatice 149, 691 30 Vlasatice, DS

účastníci dle § 85 odst. 2 – veřejnou vyhláškou

Rostislav Jež, Vlasatice č.p.336, 691 30 Vlasatice

Kateřina Ježová, Vlasatice č.p.336, 691 30 Vlasatice

Marek Outulný, Vlasatice č.p.415, 691 30 Vlasatice

Karel Urbánek, Vlasatice č.p.49, 691 30 Vlasatice

Vlastimil Lechner, Teyschlova č.p.1101/24, Bystrc, 635 00 Brno 35

David Kővér, Vlasatice č.p.138, 691 30 Vlasatice

Radka Kővérová, Vlasatice č.p.138, 691 30 Vlasatice

Lubomír Sapoušek, Vlasatice č.p.389, 691 30 Vlasatice

Maria Sapoušková, Vlasatice č.p.389, 691 30 Vlasatice

Petr Grőbner, Vlasatice č.p.156, 691 30 Vlasatice

Magdalena Štouračová, Vlasatice č.p.387, 691 30 Vlasatice

Karel Novotný, Vlasatice č.p.139, 691 30 Vlasatice

Květoslava Novotná, Vlasatice č.p.139, 691 30 Vlasatice

Robert Fučík, Lesní č.p.724, 664 01 Bílovice nad Svitavou

Zdeňka Hřůzová, Vlasatice č.p.310, 691 30 Vlasatice

Ludmila Bémová, Vlasatice č.p.51, 691 30 Vlasatice

Česlav Dresler, Vlasatice č.p.354, 691 30 Vlasatice

Hana Krábková, Vlasatice č.p.447, 691 30 Vlasatice

Martina Jedounková, Vlasatice č.p.427, 691 30 Vlasatice

Stanislav Petrovský, Vlasatice č.p.162, 691 30 Vlasatice

TJ START VLASATICE, Vlasatice č.p.149, 691 30 Vlasatice

Helena Kocichová, Vlasatice č.p.185, 691 30 Vlasatice

Aleš Kocich, Vlasatice č.p.185, 691 30 Vlasatice

Pavel Vašíček, Vlasatice č.p.393, 691 30 Vlasatice

Jarmila Vašíčková, Vlasatice č.p.393, 691 30 Vlasatice

JUDr. Ivana Lorenzová, Mikulovská č.p.4058/5, Židenice, 628 00 Brno 28

Marek Hofbauer, Vlasatice č.p.435, 691 30 Vlasatice

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p.546/56, 145 05 Praha

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p.390/42, Nové Město, 128 00 Praha

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p.932/11, Veveří, 602 00 Brno 2



Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p.1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8  
Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. č.p.157/9, 692 01 Mikulov na Moravě  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p.1300/23, 690 02 Břeclav 2

Dotčené orgány:

Městský úřad Pohořelice - Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14, DS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p.1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: jaaai36