



pohovp16v00dut

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.: MUPO-33802/2016/SU/TRM**

Spis. zn.: SZ MUPO 7094/2016  
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová  
Telefon: 519 301 344  
Fax: 519 424 552  
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 15. prosince 2016

**itself s.r.o.**  
**Pálavské nám. 4343/11**  
**628 00 Brno**  
IČ: 188 26 016

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 25.11.2016 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost itself s.r.o., IČ: 188 26 016, se sídlem Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, o vydání změny územního rozhodnutí pro stavbu:

**Vedení komunikační sítě**

/Pohořelice, napojení stožáru na optickou síť/

**na pozemcích parc.č. ZE 123, 124, parc.č. KN 402/1, 402/2 v k. ú. Odrovice,**  
**na pozemcích parc.č. KN 42/1, 237/1, 248/1, 250/1, 250/2, 251/1, 269, 460, 483/2, 5138, 5153,**  
**5154, 5218, 5263/1, 5264 v k. ú. Cvrčovice u Pohořelic,**  
**na pozemcích parc.č. KN 72/1, 73/1, 73/2, 73/8, 73/9, 74/2, 75, 103/1, 142, 146, 151/1, 178,**  
**349/1, 509/13, 509/14, 559/1, 561/1, 693, 694, 739, 748/8, 750, 752/8, 752/9, 752/10, 752/17, 753,**  
**819, 873/7, 917, 942, 968/4, 969, 980/11, 980/12, 982/3, 983, 984, 985/7, 986, 987/1, 989, 990,**  
**991/1, 991/3, 991/4, 993/1, 993/13, 2479, 2480/1, 2491/1, 2503/6, 2504, 2505/1, 2511/1, 2513/1,**  
**2514/1, 3122/43, 3122/44, 3122/45, 3122/47, 3122/49, 3122/108, 3122/110, 6060, 6313, 6326,**  
**6329, 6347, 6348, 6356, 6357, 6359, 6360, 6362, 6363, 6364, 6365, 6366, 6368, 6420, 6440, 6441,**  
**6442, 6443, 6444, 6445 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

Pro předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Pohořelice, odborem územního plánování a stavebním úřadem územní rozhodnutí č. 24/2016 ze dne 18.4.2016 pod č.j. MUPO-2917/2016/SU/TRM, které nabylo právní moci dne 24.5.2016.

## **Umístění a popis stavby**

Změna územního rozhodnutí spočívá v dotčení dalších pozemků z důvodu odchýlení od původní trasy - **parc.č. 468/1, 343, 344/3 v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic a parc.č. 189/1, 982/4 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

Vlastnictví nových pozemků:

- parc.č. 468/1, 343 v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic: PhDr. Karel Endlicher a Aloisie Endlicherové
- parc.č. 344/3 v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic: Pavel a Dagmar Janíčkoví
- parc.č. 189/1, 982/4 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou: ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na § 94 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení, a protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději do **15 dnů ode dne doručení oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

### **Do výše uvedeného termínu zajistí žadatel:**

- vyjádření správců IS: Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., GridServices, s.r.o.
- zaplacení správního poplatku 10.000,- Kč:  
č.úctu: 1381733359/0800  
VS: 2010000539, SS: 70942016.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty k podání námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

### **Poučení**

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto (§ 89 odst. 1 stavebního zákona). Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány; jinak se k nim nepřihlíží.

Nahlízet do podkladů je možné po tuto dobu v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které

zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková  
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a OÚ Cvrčovice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko odpovědné osoby : .....

### **Doručí se**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů /v návaznosti na § 144 odst. 6 správního řádu/ - (doporučeně)  
itself s.r.o., Iva Veselá, Pálavské náměstí č.p.4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

Obce dle § 85 odst. 1 písm. b) /v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona/ – doporučeně  
Město Pohořelice, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice  
Obec Cvrčovice, Cvrčovice č.p.74, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, yffbqnv

Účastníci územního řízení /dle § 144 odst. 6 správního řádu/ – (veřejnou vyhláškou)  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p.390/42,  
Nové Město, 128 00 Praha 28

Janíček Pavel, Cvrčovice 172, 691 23 Pohořelice  
Janíčková Dagmar, Cvrčovice 172, 691 23 Pohořelice  
PhDr. Karel Endlicher, Voříškova 558/25, 623 00 Brno  
Endlicherová Aloisie, Voříškova 558/25, 623 00 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p.1300/23, 690 02 Břeclav 2  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veverří, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2b) stavebního zákona /v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona/ - (veřejnou vyhláškou)

vlastníci sousedních pozemků a staveb: parc.č. 468/2, 250/1 v k.ú. Cvrčovice,  
parc.č. 178, 189/14, 182/1, 183/1, 179/1, 980/13, 980/12, 968/4, 983 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

ostatní vlastníci sousedních pozemků a staveb

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice  
Městský úřad Pohořelice - Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice  
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv  
Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí č.p.375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, pv8aaxd  
Ministerstvo obrany, Tychonova č.p.221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk  
Krajský úřad, odbor dopravní správy, Žerotínovo náměstí č.p.449/3, Veverří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq