



pohovp17v00171

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-3153/2017/SU/SOP

Spis. zn.: SZ MUPO 7811/2016
Vyřizuje: Mgr. Pavel Šotnar
Telefon: 519 301 323
Fax: 519 424 552
E-mail: pavel.sotnar@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 10. srpna 2017

Obec Přibice
Přibice č.p. 348
691 24 Přibice
IČ 00600211

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 15.12.2016 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala Obec Přibice, IČ 00600211, Přibice č.p. 348, 691 24 Přibice, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

Oprava místních komunikací v obci Přibice

SO 101 Komunikace „Dolní Sliník“

na pozemcích parc.č. 1292/6, 1296/27, 1296/28, 1296/29, 1296/30, 1296/31, 1531/1, 1531/33,
1531/15 a st. 303

SO 104 Komunikace „U Vdolka“

na pozemcích parc.č. 1843/2, 2200/1
vše v k.ú. Přibice.

Členění stavby

SO 101 Komunikace „Dolní Sliník – I. etapa“

SO 101.1 Místní komunikace na pozemcích parc.č. 1292/6, 1296/27, 1296/28, 1296/29,
1296/30, 1296/31, 1531/1

SO 101.2 Sjezd na pozemcích parc.č. 1292/6, 1531/33, 1531/15 (pouze oprava stávající komunikace) a st. 303 (pouze oprava stávající komunikace)

SO 104 Komunikace „U Vdolka“

na pozemcích parc.č. 1843/2, 2200/1

Umístění a popis stavby

SO 101 Komunikace „Dolní Sliník – I. etapa“

Navržena je oprava místní komunikace v celkové délce 136,24 m a oprava sjezdu k RD v celkové délce 35,34 m. Součástí stavby je odvodnění pláně a vegetační úpravy, včetně uvedení dotčených ploch do předepsaného stavu.

Tato část projektové dokumentace řeší I. etapu opravy komunikace v úseku od krajské silnice II/381 p konec místní komunikace.

Funkční skupina	místní komunikace C – obslužná MO2k 6,5/6,5/30
délka úpravy	54,00 m
volná šířka	6,50 m
šířka jízdního pásu	5,50 m
charakter komunikace	obousměrná, dvoupruhová, směrově nerozdělená, průjezdná

Funkční skupina	místní komunikace C – obslužná MO1k 4/4/30
délka úpravy	82,24 m
volná šířka	4,00 m
šířka jízdního pásu	3,00 m
charakter komunikace	obousměrná, jednopruhá, směrově nerozdělená, neprůjezdná

SO 104 Komunikace „U Vdolka“

Navržena je oprava místní komunikace v celkové délce 13,52 m. Součástí stavby je napojení účelových komunikací, odvodnění pláně a vegetační úpravy, včetně uvedení dotčených ploch do předepsaného stavu.

Funkční skupina	místní komunikace C – obslužná MO1 7/6/30
délka úpravy	48,00 m
volná šířka	6,00 m
šířka jízdního pásu	5,00 m
charakter komunikace	obousměrná, jednopruhá, směrově nerozdělená, průjezdná

Funkční skupina	místní komunikace C – obslužná MO1 7/5,8/30
délka úpravy	65,00 m
volná šířka	5,80 m
šířka jízdního pásu	4,80 m
charakter komunikace	obousměrná, jednopruhá, směrově nerozdělená, průjezdná

Funkční skupina	místní komunikace C – obslužná MO1 7/4/30
délka úpravy	17,52 m
volná šířka	4,00 m
šířka jízdního pásu	3,00 m
charakter komunikace	obousměrná, jednopruhová, směrově nerozdělená, neprůjezdná

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

12. září 2017 v 14.00 hod.

se schůzkou pozvaných: **v kanceláři OÚ Přibice**

Nejpozději k ústnímu jednání předloží žadatel:

- doklad o zaplacení správního poplatku: 20.000,- Kč /pol. 17 bod 1. písm. f) zákona č. 634/2004 Sb.
č.úctu: 1381733359/0800
VS: 2010000588
SS: 78112016
- vyjádření a souhlas společnosti E.ON Servisní s.r.o. –správce sítě

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 3 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty k podání námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Nahlízet do podkladů je možné po tuto dobu v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a po stejnou dobu zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce obce Přibice. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Přílohy pro obec Přibice: složenka á 20.000,- Kč

Doručí se

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
Obec Přibice - DS

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2a) (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)
Nožička Ivan, Ivaň 160, 691 23
Cahová Bedrnová Lenka, Vlčnovská 4214/4, 628 00 Brno

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2b) (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci sousedních pozemků a staveb (a oprávnění z jiného věcného práva k těmto pozemkům a stavbám) : parc.č.: st. 259, st.289/1, st.237, st.65, st.66, st.67, st. 175, st.75/1, st.170, 2200/16, 2200/29, st.172, 1843/23, 227/3, 227/4, 1843/20, st.214, st.453, 1531/20, st.302, , 1531/18, 1531/17, 1531/10, 1531/37 1531/21, 1531/4, 1531/28

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - DS
E.ON Česká republika, s.r.o. - DS
Gridservices, s.r.o. - DS
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. - DS

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)
MěÚ Pohořelice, odbor ŽP
MěÚ Pohořelice, odbor dopravy
HZS JmK Brno
Policie ČR KŘ JmK, Kounicova 24 Brno