



pohovp17v00cho

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-35695/2017/SU/TRM

Spis. zn.: SZ MUPO 4248/2017
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová
Telefon: 519 301 344
Fax: 519 424 552
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 10. srpna 2017

Obec Pasohlávky
Pasohlávky 1
691 22
IČ: 00 283 461

zast.: Dopravoprojekt Brno a.s., IČ: 46347488
Kounicova č.p. 271/13, 602 00 Brno 2

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 10.5.2017 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala obec Pasohlávky, IČ: 00 283 461, se sídlem Pasohlávky 1, 691 22 se zplnomocněním pro společnost Dopravoprojekt Brno a.s., IČ: 46347488, se sídlem Kounicova č.p. 271/13, 602 00 Brno 2, zastoupenou Ing. Luděkem Chromíkem, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

Technická a dopravní infrastruktura
/Pasohlávky – východ, lokalita 32 RD/

na pozemcích parc.č. 4566/2, 4566/26, 4566/125, 4566/126, 4573/2, 5008, 5014/16, 5015/10, 5015/13, 5016/1, 5016/29, 5198/19, 5759/1, 5760/1, 5760/2, 5760/3, 5777/1, 5777/2, 6272 v k.ú. Pasohlávky.

Stavba zahrnuje zejména: vodovod vč. užitkového, kanalizaci splaškovou a dešťovou, plynovod, rozvody NN, sdělovací kabely, veřejné osvětlení, komunikaci, chodníky a zpevněné plochy. Stavba je umístěna na pozemcích obce Pasohlávky a dalších vlastníků: Thermal Pasohlávky a.s., KS PROFI a.s., Povodí Moravy, s.p.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

14. září 2017 v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných: **v zasedací místnosti MěÚ Pohořelice č. C335, 3.NP.**

Nejpozději k ústnímu jednání předloží žadatel:

- závazné stanovisko KHS JmK, Břeclav a Ministerstva zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřídel
- doklad o zaplacení správního poplatku: 23.000,- Kč /pol. 17 bod 1. písm. f), h) zákona č. 634/2004 Sb.:
č.úctu: 1381733359/0800
VS: 2010000840
SS: 42482017

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedeného termínu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (§ 89 odst.1 stavebního zákona). Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány; jinak se k nim nepřihlíží.

Nahlízet do podkladů je možné po tuto dobu v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při

zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce obecního úřadu Pasohlávky. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby :

Doručí se

Účastníci řízení (doporučeně)

Obec Pasohlávky, Pasohlávky č.p.1, 691 22 Pasohlávky, DS: OVM, hdnbi2n, zast.:

Dopravoprojekt Brno a.s., Ing. Luděk Chromík, Kounicova č.p.271/13, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, 4xbdrqj

Thermal Pasohlávky a.s., Pasohlávky č.p.1, 691 22 Pasohlávky, DS: PO, kergnjx

KS PROFI a.s., DS: PO, da4gcus

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p.932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Jana Raková, Velkopavlovická č.p.4061/8, Židenice, 628 00 Brno 28

Milan Najt, Pasohlávky č.p.1051, 691 22 Pasohlávky

Petr Hrabal, Sportovní č.p.494, 664 11 Zbýšov u Brna

Ing. Čestmír Staněk, Sportovní č.p.528, 664 11 Zbýšov u Brna

Marcel Semrád, Řeznovice č.p.121, 664 91 Ivančice

Josefa Vejputková, Květnická č.p.1636, 666 01 Tišnov 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p.1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxza

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Dlapka Johann – vlastník pozemku parc.č. 4566/25 v k.ú. Pasohlávky

Dlapka Matěj, Dlapková Terezie – vlastníci pozemku parc.č. 4566/24 v k.ú. Pasohlávky

vlastník pozemku parc.č. 4566/23 v k.ú. Pasohlávky

Dotčené orgány

Městský úřad Pohořelice - Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p.1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č.p.687/24, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jydai6g

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí č.p.375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, pv8aaxd

Na vědomí

OÚ Pasohlávky, DS: OVM, hdnbi2n - – se žádostí o vyvěšení na úřední desce