



pohovp17v00dqx

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.:** MUPO-40694/2017/SU/TRM

Spis. zn.: SZ MUPO 8049/2017  
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová  
Telefon: 519 301 344  
Fax: 519 424 552  
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 11. září 2017

**Vinofrukt, a.s.**  
**Kostelní 416**  
**691 85 Dolní Dunajovice**  
IČ: 485 30 301

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 28.7.2017 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost Vinofrukt, a.s., IČ: 485 30 301, se sídlem Kostelní 416, 691 85 Dolní Dunajovice, zastoupená Ing. Romanem Bravencem, nar. 17.11.1986, bytem Herčíkova 2559/9, 612 00 Brno, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

**Prodloužení vedení závlahového systému**  
**na pozemcích parc.č. 8103, 8097, 8106, 8133, 8256 v k.ú. Drnholec**  
**a**  
**na pozemcích parc.č. 1757, 2035, 2024, 2067, 1941 v k.ú. Troskotovice.**

Umístění a popis stavby

Stavba je umístěna v k.ú. Drnholec na pozemcích městyse Drnholec a v k.ú. Troskotovice na pozemcích městyse Troskotovice.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení, a protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději do **15 dnů ode dne doručení oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány; jinak se k nim nepřihlíží.

Do výše uvedeného termínu předloží žadatel:

- závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřídel
- rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, příp. souhlas
- doklad o zaplacení správního poplatku: 3.000,- Kč /pol. 17 bod 1. písm. h) zákona č. 634/2004 Sb./:  
č.úctu: 1381733359/0800  
VS: 2010000870  
SS: 80492017

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty k podání námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

### **Poučení**

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (§ 89 odst. 1 stavebního zákona). Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány; jinak se k nim nepřihlíží.

Nahlízet do podkladů je možné po tuto dobu v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1

stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Iva Hrstková  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce městyse Troskotovice, městyse Drnholec a obce Vlasatice. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby : .....

#### **Doručí se**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů /v návaznosti na § 144 odst. 6 správního řádu/ - doporučeně  
*Vinofrukt, a.s., IČ: 485 30 301, se sídlem Kostelní 416, 691 85 Dolní Dunajovice, zast.:*  
Ing. Roman Bravenec, Herčíkova 2559/9, 612 00 Brno

Účastníci územního řízení /dle § 87 odst. 3 stavebního zákona/ - doporučeně  
*obce /dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona/*

Městys Troskotovice, Troskotovice č.p. 18, 671 78 Jiřice u Miroslavi, DS: OVM, 39vbg8s  
Městys Drnholec, Kostelní č.p. 368, 691 83 Drnholec, DS: OVM, gw9bek2

Účastníci územního řízení /dle § 144 odst. 6 správního řádu/ – (veřejnou vyhláškou)  
*vlastníci dotčených pozemků a staveb (vč. infrastruktury)*

Městys Troskotovice

Městys Drnholec

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 01 České Budějovice 1

*vlastníci sousedních pozemků a staveb /dle § 87 odst. 3 stavebního zákona*  
*identifikovaní označením parc.č. pozemků/*

parc.č. 2079,2000,2074,2010,2277,2191,2047,2024,1941,2067,2065,2035,2034,2015,2023,  
2029,2034,2024,2015,1757,2229,1757, 2078/3,  
2011,2009,2267,2266,2014,2036,2033,2014,2022,2025, 2068, 2282,2281, 2279,2066, 2071, 2072,  
2070, 2069, 2013, 2012 v k.ú. Troskotovice

parc.č. 8468,8387 v k.ú. Vlasatice

parc.č. 8257, 8255, 8135, 8134, 8096/1, 8107, 8133, 8000, 8259, 8258, 8256, 8140, 8136, 8124, 8106, 1869/44, 8097, 8112, 8254/1, 8111, 8137, 8132, 8001, 1869/8, 8100, 8101, 8104, 8123/1, 8123/2, 8123/3, 8131, 8130, 8125, 8126, 8127, 8128, 8129, 8096/2, 8102, 8105, 8108, 8116, 8117, 8118, 8119, 8109, 8110, 8113, 8114, 8120, 8121, 8122 v k.ú. Drnholec

*ostatní vlastníci sousedních pozemků a staveb*

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Pohořelice - odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Město Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí č.p.158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, DS: OVM, wp6bvkp

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí č.p.375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, pv8aaxd

Na vědomí

Městys Troskotovice – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Městys Drnholec – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obec Vlasatice – se žádostí o vyvěšení na úřední desce