

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Břeclavi ze dne 20.11.2017, č.j. 53 EXE 3826/2017-12, které nabylo právní moci dne 4.1.2018, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 21Cm153/2012-87 ze dne 17.4.2015, který nabyl právní moci dne 16.12.2015, vykonatelného dne 22.12.2015 v právní věci

oprávněného: **Ing. Miloslav Vimr, Ostrá čp. 2834 / čo. 6, 616 00 Brno - Žabovřesky,**
zast. Mgr. Vladan Vala, advokát, Marie Steyskalové čp. 767 / čo. 62, 616 00 Brno - Žabovřesky, ,

k vymožení pohledávky v částce Jistina: 1 166 019,00 Kč, Úrok 6,00 % ročně z částky 1 166 019,00 Kč od 1.8.2009 do zaplacení, nákladů soudního řízení: 187 050,20 Kč, nákladů oprávněného v exekuci 16 431,80 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím
z toho již bylo uhrazeno: 18 464,11 Kč

proti povinnému: **Miroslav Lukeš, nar. 12.01.1950, Mlýnská čp. 758, 691 23 Pohořelice, za účasti manželky povinného:
Eva Lukešová, nar. 07.12.1954, bytem Mlýnská čp. 758, 691 23 Pohořelice - Pohořelice**

dříve rozhodl o způsobu provedení exekuce prodejem nemovitostí a to exekučním příkazem ze dne 28.11.2017, č.j. 142 EX 1899/17-016, kterým postihl tyto nemovité věci:

1) nemovitostí povinného:

zapsaných na listu vlastnictví č. 1049 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Pohořelice, kat. území Pohořelice nad Jihlavou, a to:

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
2238	371	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: Pohořelice, č.p. 758, rod.dům, LV 1973</i>				
2239	262	zahrada		zemědělský půdní fond

včetně jejich součástí a příslušenství

2) spoluvlastnický podíl povinného ve výši id 1/3 na nemovitostech:

zapsaných na listu vlastnictví č. 135 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Pasohlávky, kat. území Pasohlávky, a to:

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
5825	12978	orná půda		zemědělský půdní fond

včetně jejich součástí a příslušenství

3) nemovitostí povinného v SJM:

zapsaných na listu vlastnictví č. 1973 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Pohořelice, kat. území Pohořelice nad Jihlavou, a to:

včetně jejich součástí a příslušenství

a následně

ROZHODL TAKTO:

Soudní exekutor vyzývá osoby, které mají k výše uvedeným nemovitým věcem věcná břemena nezapsaná v katastru nemovitostí, výměnky a nájemní či pachtovní práva, aby do 30 dnů od zveřejnění této výzvy tuto skutečnost soudnímu exekutorovi oznámili a předložili mu kopie svých nájemních smluv.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

V případě, že právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek, nájemní právo nebo pachtovní právo, nejde-li o věcné břemeno bydlení, výměnek, jehož součástí je právo bydlení nebo nájem bytu, k uvedeným nemovitým věcem nebude soudnímu exekutorovi oznámeno, zanikne příklepem.

Soudnímu exekutorovi neoznamovaný zemědělský pacht zaniká koncem pachtovního roku ve kterém byl udělen příklep.

Ve Frýdku-Místku dne 16.1.2018

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.
soudní exekutor

Vyvěšuje se: úřední deska exekutora
elektronická úřední deska exekutora
v místě kde se nachází předmětné nemovité věci, při místním šetření
úřední deska obce, v jejímž obvodu se předmětné nemovité věci nachází

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby tuto výzvu nájemcům nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dní ode dne obdržení této výzvy.