



pohovp18v001ra

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-4475/2018/SU/SOP

Spis. zn.: SZ MUPO 798/2018
Vyřizuje: Mgr. Pavel Šotnar
Telefon: 519 301 323
Fax: 519 424 552
E-mail: pavel.sotnar@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 30. ledna 2018

Římskokatolická farnost Vlasatice
Vlasatice 2
691 30 Vlasatice
IČ: 67027512

INFORMACE
O PODANÉM NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“)

informuje,

že dne 29.1.2018 obdržel žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby.

Žádost podal žadatel Římskokatolická farnost Vlasatice, Vlasatice 2, 691 30 Vlasatice, IČ: 67027512, adresa pro doručování Nám. Svobody 8, 691 23 Pohořelice. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy nahrazující podle ustanovení § 116 odst. 1 stavebního zákona stavební povolení byl podán ke změně dokončené stavby nazvané:

Oprava krovu kostela sv. J. Křtitele ve Vlasaticích
na pozemku par.č. st. 207 v k.ú. Vlasatice

jejímž předmětem je změna dokončené stavby kostela na pozemku par.č. st. 207 v k.ú. Vlasatice provedením stavebních úprav a udržovacích prací v podobě oprav krovu a střechy kostela, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou pod ev. č. **34076/7-1810** v **Ústředním seznamu kulturních památek**

Popis stavby.

Stávající konstrukce krovů bude dle návrhové části projektu sanována. Krytina nad poškozenou částí lodi bude sejmuta a nahrazena novou. Nová krytina bude opět pálená taška bobrovka na šupinové krytí na latích 30*50 mm, pod hřebenem budou použity tašky hřebenové, pro návaznost na okap budou použity okapní tašky.

Nad presbytářem bude krytina sejmuta celá a bude nahrazena v plném rozsahu. Nové laťování nad presbytářem bude provedeno latěmi 40*50 mm.

Hřebenáče budou použity s nosem, pokládáné do malty a řádně omazané. Veškeré kladení krytiny musí být provedeno podle technologického předpisu výrobce, včetně nezbytného přichycení tašek v nároží.

Podstatou navrhovaného řešení sanace je cílená výměna poškozených prvků v krovu. Jako hlavní poškození byla zjištěna napadení hnilobami a hmyzem. Prvky napadené hnilobami je bezpodmínečně nutné odstranit a nahradit novými. Výměna materiálu poškozeného hmyzem je zvolena v rozsahu, který eliminuje poškozené prvky, zachová všechny nutné statické funkce prvků a krovu jako celku. Pro každý prvek s možným povrchovým poškozením hmyzem byla stanovena kritéria rozsahu poškození v souladu se statickým i dynamickým namáháním prvku, zejména byly posouzeny spoje a přenos sil ve spojení prvků. Povrchové poškození ponechávaných prvků tedy nijak neohrožuje jejich funkci.

Sanace poškození věže kostela předpokládá stavbu lešení, demontáž stávajícího oplechování částí věže do úrovně pod lucernu a kompletní výměnu od lucerny nahoru s pomocí protěžování sloupků věže. Nově bude provedena celá horní část věže. Prvky horní části při demontáži projdou revizí a pokud budou shledány bez poškození, budou z části zachovány. Spolu s výměnou nosných trámů v druhém patře věže bude provedena i výměna podlahy a výměna přístupového schodiště. Do ostatních podlah není zasahováno.

Bude provedeno povrchové čištění všech trámů měkkými kartáči, dřevo bude chemicky ošetřeno prostředky bez obsahu kyseliny borité. Kovové prvky budou očištěny a zbaveny rzi, ošetřeny vhodným antikoročním nátěrem, povrchová úprava v „kovářské“ černé barvě. Každý prvek, který bude protěžován, bude mít hoblovaný povrch a bude navazovat na původní prvek (doměření pro každou situaci). Spoje protéz vazných trámů budou pojištěny ocelovými svorníky s metrickým závitem M 20 a maticí přes velkoplošnou podložku, pro ostatní spoje budou použity svorníky s metrickým závitem M 16 (detaily spojů viz PD). Spoje provedené kámpováním nebo čepováním budou kopírovat protistrany již použitých spojů. V místě předchozího zajištění spoje dřevěným hřebem, bude tento hřeb znovu použit nebo nově vyroben z dubového dřeva.

Krytina nad poškozenou částí lodi bude snesena a nahrazena novou, stejného typu. Nad presbytářem bude sejmuta a nahrazena v plném rozsahu. Stávající laťování bude odstraněno a nahrazeno novým, nové hřebenáče budou s nosem, vkládané do maltového lože a řádně omazány.

Ve střešním plášti bude vyměněn stávající výlezový vikýř z pozinkovaného plechu za nový (umístění viz PD). Žlaby a svody jsou z pozinkovaného plechu a opatřeny hnědým nátěrem, zatím zůstávají bez zásahu, do budoucna je zvažována jejich výměna za nové z měděného plechu. Nově má být oplechováno úžlabí mezi věží a polovalbou do výše cca 60 cm s použitím měděného plechu. Krytina věže v horní části od paty lucerny nahoru bude provedena nově v podobě kopie stávajícího provedení z měděného plechu. Spodní část bude ponechána a pouze opravena.

Stavební úřad posoudí návrh veřejnoprávní smlouvy do 30 dnů ode dne jeho předložení z hlediska splnění podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy. Stavební úřad vyvěsí informaci o podaném

návrhu veřejnoprávní smlouvy na úřední desce po dobu 8 dnů. Stavební úřad na základě posouzení návrhu veřejnoprávní smlouvy návrh přijme, nebo odmítne a sdělí žadateli důvody odmítnutí.

Stavební úřad MěÚ Pohořelice oznamuje v souladu s ust. § 116 odst. 3 stavebního zákona informaci o podaném návrhu veřejnoprávní smlouvy na provedení výše popsané stavby.

Do podkladů pro uzavření navrhované veřejnoprávní smlouvy mohou osoby, které by byly účastníky stavebního řízení nahlédnout na stavebním úřadě MěÚ Pohořelice (úřední dny pondělí, středa 08:00 – 17:00, ostatní dny úterý, čtvrtek 08:00 -15:00, pátek 08:00- 13:30). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ing. Iva Hrstková
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce obce Vlasatice. První den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko odpovědné osoby :

Rozdělovník:

vyvěšením na úřední desce

Římskokatolická farnost Vlasatice, Nám. Svobody 8, 691 23 Pohořelice

Na vědomí:

Datová schránka:

Obec Vlasatice, Obecní úřad, Vlasatice 149, DS: OVM, 5wtamkn