

Č.j. SPU 185421/2018/523203/Rác

**Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) se sídlem Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha 3-Žižkov****vyhlašuje tuto****výzvu k podání návrhů na uzavření pachtovní smlouvy**

Vzhledem k tomu, že o užívání níže uvedené části nemovité věci vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno - venkov na listu vlastnictví č. 10002 požádalo více zájemců, vyhlašuje se tato výzva k podání návrhů na uzavření smlouvy:

**Návrh na uzavření smlouvy musí být podán na Krajském pozemkovém úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočce Břeclav, nám. T. G. Masaryka 2957/9A, Břeclav**  
ve čtvrtém poschodí, místnost č. 1

**dne 17.5.2018 od 10:00 hod.**

**Před vlastním podáním návrhu je nutno dostavit se k prezenci, která je u níže uvedené části nemovité věci přesně vymezena**

**Osoba, která se nedostaví v době stanovené pro prezenci, nebo u které bude zjištěno, že je dlužníkem SPÚ, bude vyloučena z možnosti podat návrh na uzavření smlouvy.**

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra m <sup>2</sup>	Minimální výše pachtovného	Čas konání prezence
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	část 2369/1	trvalý travní porost	95	500,- Kč/rok	9:30-10:00

Výměra části pozemku byla určena přibližně odměřením z dostupných mapových podkladů

**Kritéria pro vyhodnocení:**

- 1) výše pachtovného v Kč – 500,- Kč/rok

Vyhodnocení bude probíhat na Krajském pozemkovém úřadu pro Jihomoravský kraj, **Pobočce Břeclav**.

Účastník výzvy nebo jeho zástupce je povinen prokázat svoji totožnost platným občanským průkazem nebo platným cestovním pasem. Kromě toho je zástupce účastníka jednající na základě plné moci povinen prokázat se plnou mocí opatřenou úředně ověřeným podpisem zmocnitele. Za střet zájmů bude považována situace, kdy jedna osoba zastupuje více účastníků nebo vystupuje jako účastník a zástupce dalšího účastníka (účastníků) na základě plné moci. Statutární orgán účastníka je povinen prokázat oprávnění jednat za právnickou osobu, pokud zápis v obchodním rejstříku nekoresponduje s aktuálním stavem - musí doložit originál nebo úředně ověřenou kopii listiny prokazující změnu. Zástupce obce je povinen prokázat se listinou dokládající jeho oprávnění jednat za obec a usnesením obecního zastupitelstva obsahujícím souhlas se záměrem propachtovat/pronajmout si od SPÚ nabízenou nemovitou věc.

Na návrhy učiněné jinou formou, než je uvedena, nebude brán zřetel.

Podrobnější podmínky podávání nabídek jsou upraveny v „Řádu pro vyhodnocení výzvy k podání návrhů na uzavření pachtovní nebo nájemní smlouvy“ (dále jen „řád“), který je k dispozici na adrese SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, **Pobočky Břeclav** a na internetové stránce <http://www.spucr.cz> .

Účastník výzvy nebo jeho zástupce je povinen seznámit se s podmínkami řádu a zároveň s podmínkami vzorové pachtovní smlouvy SPÚ, což stvrdí svým podpisem na prezenční listině.

***K uzavření pachtovní smlouvy dále sdělujeme, že na propachtovaném pozemku nelze provádět výsadbu trvalých porostů a kácení dřevin. A dále smlouva nemůže být právním titulem pro zřízení trvalé stavby nebo pro trvalé odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu.***

**Na uzavření smlouvy není právní nárok.**

Změní-li se po zveřejnění výzvy okolnosti popř. právní skutečnosti (např. žaloba, předběžná opatření aj.), které brání Státnímu pozemkovému úřadu v nakládání s nemovitými věcmi ve vlastnictví státu, bude právní jednání o uzavření pachtovní smlouvy ze strany Státního pozemkového úřadu ukončeno.

Účastník nemůže uplatnit vůči Státnímu pozemkovému úřadu jakoukoliv náhradu nákladů dosud vynaložených v souvislosti s podáním návrhu na uzavření pachtovní smlouvy .

S pozdravem

.....  
Ing. Pavel Zajíček  
vedoucí Pobočky Břeclav  
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: *Štěpánka Ráčzová*