



pohovp18v006h3

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-18050/2018/SU/SVB

Spis. zn.: SZ MUPO 3592/2018
Vyřizuje: Světlíková Beáta
Telefon: 519 301 341
Fax: 519 424 552
E-mail: beata.svetlikova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 24. dubna 2018

Oznámení
zahájení řízení o nařízení odstranění stavby

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení, podle § 129 odst. 1, písm. b) stavebního zákona, o nařízení odstranění stavby:

Oplocení
na pozemku parc.č. 6398 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

(dále jen „stavba“) provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním.

Stavba obsahuje:

Na pozemku parc.č. 6398 (orná) v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou bylo provedeno oplocení výšky 2 m, délky cca 150 m z betonových dílců.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad nesvolává v dané věci ústní jednání, protože je se stavbou seznámen v rámci provedeného státního dozoru dle § 171 stavebního zákona dne 23.4.2018.

Účastníci řízení mohou připomínky a námítky v rámci řízení o odstranění předmětné stavby podat na MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebním úřadě **do 15 dnů ode dne doručení.**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu v Pohořelicích, odboru územního plánování a stavebního úřadu v úřední dny Po a St 8 – 17 hod., v ostatní dny po předchozí domluvě a při ústním jednání.

Poučení

- Účastníci řízení jsou ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dle ustanovení § 36 odst. 2 mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko; ve smyslu ustanovení § 52 správního řádu jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.
- Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska (dle § 149 odst. 1 správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají právo v souvislosti s probíhajícím řízením, ve smyslu ustanovení § 136 odst. 4 správního řádu, nahlížet do spisu.
- Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.
- Účastník si může dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Stavební zákon umožňuje stavebníkovi dle § 129 odst. 2 stavebního zákona podat **ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení o odstranění stavby o dodatečné povolení** předmětné stavby. Byla-li žádost o dodatečné povolení stavby podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby.

Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší usnesením řízení o odstranění stavby a povede řízení o podané žádosti.

Jde-li o stavbu, vyžadující stavební povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Jde-li o stavbu, vyžadující ohlášení, žadatel předloží podklady předepsané k ohlášení. Jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí.

Bude-li stavba dodatečně povolena, řízení o odstranění stavby stavební úřad zastaví. Jinak bude rozhodnuto o odstranění stavby.

K žádosti o dodatečné povolení stavby doloží stavebník podklady jako k žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Bude-li stavba dodatečně povolena, řízení o odstranění stavby stavební úřad zastaví. Jinak bude rozhodnuto o odstranění stavby.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Jaroslav Ludvík, Trboušany č.p. 77, 664 64 Dolní Kounice

Město Pohořelice, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice

Vlastníci sousedního pozemku parc.č. 6399

Dotčené orgány:

Městský úřad Pohořelice, Odbor ÚPSÚ - územní plánování, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice