



pohovp18v0085t

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor dopravy

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-23435/2018/OD/SAM

Spis. zn.: SZ MUPO 4405/2018
Vyřizuje: Šár Miroslav, Ing.
Telefon: 519 301 370
Fax: 519 424 552
E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 5. června 2018

**OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Obec Loděnice
Loděnice 114
671 75 Loděnice IČO: 00293083

zast. ODEHNAL PROJEKT s.r.o. Projektová a inženýrská činnost, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko, IČ: 02764750

Dne 15.05.2018 podala u zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství žádost **obec Loděnice, Loděnice 114, 671 75 Loděnice, IČO: 00293083** v zast. **ODEHNAL PROJEKT s.r.o. Projektová a inženýrská činnost, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko, IČ: 02764750** o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Chodníky v průtahu obcí – 2. a 3. etapa“

na pozemcích KN parc.č. 7, 10, 16/1, 22, 37, 71, 75, 155/1, 159, 171, 172/1, 244/1, 310/1, 446/1, 459/2, 635/1, 636, 637/1, 637/3, 3060/8 a 3061/2 v k.ú. Loděnice u Moravského Krumlova.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

Modernizaci a obnovu pěších komunikací /chodníků) ve 2 lokalitách obce Loděnice. 2. etapa je navržena v úseku od křižovatky silnic III/4133 x III/39525 oboustranně podél silnice III/4133 po křižovatku se silnicí III/39526 a dále vpravo ve směru do Pohořelic po hranici obytné zástavby. 3. etapa řeší obnovu chodníku v souběhu se silnicí III/4133 od křižovatky se silnicí III/3967 po konce zástavby před mostem přes Loděnickou strouhu.

Šířka chodníku je min. 1,50m. Podél pevných překážek bude chodník rozšířen na 1,75m. V místech pro přecházení je navržen chodník šířky 3,00m. Nástupiště BUS je navrženo v šířce 2,20 a 2,50m. Protilehlé autobusové zastávky jsou navrženy před základní školou.

Chodníky jsou navrženy s dlážděným krytem uloženým na podkladní nestmelené vrstvy. Odvodnění je řešeno beze změny oproti stávajícímu stavu převážně odtokem na přilehlý terén v uličním prostoru, který je odvodněn otevřenými příkopy a rigoly zaústěnými do stávající veřejné dešťové kanalizace a vodního recipientu.

Městský úřad Pohořelice – odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad pro silnice příslušný dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti ústní jednání na den

17. července (úterý) 2018 v 9,00 hod.

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti OÚ Loděnice.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři MěÚ Pohořelice odbor dopravy (návštěvní dny Po. a St. 8-17 hod.) a při ústním jednání. Účastníci řízení mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný soubor staveb jako stavbu zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky. (§ 113 odst. 3 stavebního zákona).

„Otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav Šár
vedoucí odboru dopravy a SH

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města Pohořelice a na úřední desce obce Loděnice.

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Doručí se - dle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení uvedení v §27 odst. 1 písm. a) správního řádu- (doporučeně na doručenkou)

Obec Loděnice, Loděnice 114, 671 75 Loděnice, **v zastoupení**

ODEHNAL PROJEKT s.r.o. Projektová a inženýrská činnost, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko,

Ostatní účastníci společného řízení (veřejnou vyhláškou)

SÚS JMK, oblast Břeclav

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Znojmo – DS

E. ON Servisní s.r.o., RCDS Znojmo – DS

RWE Distribuční služby, s.r.o. – DS

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – DS

MO ČR – oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

Božena Uchytlová, 671 75 Loděnice 91

Vítězslav Vávra, 671 75 Loděnice 91

Jitka Musilová, 671 75 Loděnice 24

Miroslav Odehnal, 671 75 Loděnice 24

Hana Odehnalová, 671 75 Loděnice 24

ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická 872/4, 669 01 Znojmo

DRAFIN s.r.o., Vesecká 97/12, 460 06 Liberec VI-Rochlice

Vlastníci sousedních pozemků a staveb podle §112 odst.1 stavebního zákona (v návaznosti na §109 stavebního zákona) označení parc.č.:

8, 11, 13/2, 20/1, 21/1, 21/2, 23, 26, 31, 36, 40, 50/2, 50/3, m 53, 54, 59, 60, 65, 66, 67/2, 70/4, 74, 76, 79, 80, 81/1, 81/3, 150, 151, 152, 153/2, 158, 160, 162, 163/3, 164, 172/5, 172/6, 458, 459/1, 3060/2, 3060/4, 3060/5, 3060/7, 3061/1, 3061/2, 287, 288/1, 292, 293, 295, 299, 300, 303/3, 304, 310/2 v k.ú. Loděnice u Moravského Krumlova.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Pohořelice – OÚP SÚ, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice - Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p.699, 691 23 Pohořelice

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p.685/1, 614 00 Brno 14, DS

Policie ČR, KŘ – specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno - DS

KHS, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

NPÚ územní pracoviště v Brně nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Na vědomí

OU Loděnice - se žádostí o vyvěšení na úřední desce