



pohovp18v00h0w

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.: MUPO-45765/2018/SU/SOP**

Spis. zn.: SZ MUPO 8896/2018  
Vyřizuje: Mgr. Pavel Šotnar  
Telefon: 519 301 323  
Fax: 519 424 552  
E-mail: pavel.sotnar@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 9. října 2018

**E.ON Distribuce a.s.**

**F.A.Gerstnera 2151/6**

**370 49 České Budějovice**

IČ: 280 85 400

Zastoupený: PROSIG, s.r.o., IČO 27685314, Hvězdoslavova č.p. 1359/53, Slatina, 627 00 Brno 27

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 04.07.2018 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost podala společnost E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupená společností PROSIG, s.r.o., IČO 27685314, Hvězdoslavova č.p. 1359/53, Slatina, 627 00 Brno 27, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

**„Ivaň, obnova TS ZD“**

na pozemcích parc.č. 927/7, 927/34, 927/61, 927/62, 927/174, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 927/8, 927/36, 927/37, 927/39, 927/40, 927/42, 927/43, 927/45, 927/46, 927/48, 927/49, 927/50, 927/51, 927/54, 927/56, 927/59, 927/97, 927/162, 927/175, 927/176, 927/177, 927/178, 927/179, 927/180, 927/182, 927/183, 927/184, 3383, v k.ú. Ivaň.

jejímž předmětem je umístění a výstavba nového zemního kabelu VN (22kV) 22NA2XS2Y, kioskové trafostanice Betonbau UF2536 o výkonu 400kVA, propojení nových zemních kabelů NN se stávajícím vedením NN, demontáž stávající nadzemní sítě VN, NN a příhradové trafostanice.

Umístění a popis stavby

Stavba řeší umístění a výstavbu nového zemního kabelu VN (22kV) 22NA2XS2Y, kioskové trafostanice Betonbau UF2536 o výkonu 400kVA, propojení nových zemních kabelů NN se stávajícím vedením NN, demontáž stávající nadzemní sítě VN, NN a příhradové trafostanice. Jedná se o novou výstavbu distribuční soustavy elektrické energie a o obnovu distribuční soustavy

elektrické energie v k.ú. Ivaň. Účelem stavby je dodávání elektrické energie v požadované kvalitě a kvantitě..

Stavba bude umístěna:

- nové kabelové vedení VN a NN, nová kiosková trafostanice a výměna dosloužilých prvků sítě na pozemcích parc.č. 927/7, 927/34, 927/61, 927/62, 927/174, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002 v k.ú. Ivaň
- demontáže dosavadního nadzemního vedení VN a NN a příhradové trafostanice na pozemcích parc. č. 3002, 927/7, 927/34, 927/62, 927/174, 927/8, 927/36, 927/37, 927/39, 927/40, 927/42, 927/43, 927/45, 927/46, 927/48, 927/49, 927/50, 927/51, 927/54, 927/56, 927/59, 927/97, 927/162, 927/175, 927/176, 927/177, 927/178, 927/179, 927/180, 927/182, 927/183, 927/184, 3383 v k.ú. Ivaň

Stávající nadzemní příhradová trafostanice na pozemku parc.č. 927/174 bude demontována, včetně nadzemní přípojky VN 22kV. Jako náhrada za tuto trafostanici bude vybudována nová kiosková trafostanice VN/NN na parcele č. 927/7, 927/34.

Pro připojení trafostanice na distribuční soustavu elektrické energie bude vybudováno nové podzemní kabelové vedení VN 22kV. Nový zemní kabel VN č. 85 bude veden podél místní komunikace (p.č. 3002) Kabelová trasa bude složena z kabelového vedení VN včetně připolování HDPE trubek. Kabelové vedení bude tvořeno 3 vodiči 22-NA2XS2Y 240. Kabelová trasa je vedena z nové kioskové trafostanice na parcele č. 927/7, 927/34, dále místní zpevněné komunikace (parc.č. 2998, 2999, 3000), pod novým vjezdem k pozemku parc.č. 927/146 bude proveden protlak a ukončí se na vyměněném sloupu VN č. 34. Na tomto sloupu se provede odpínaný kabelový svod VN a uzemnění ekvipotencionálními kruhy.

Nový zemní kabel NN bude vyveden z nové kioskové trafostanice a propojen se stávajícím nadzemním vedením NN na sloupu č. 113. dále se stávající kabelové vedení NN AYKY 3x240+120 zapojí do trafostanice pomocí kabelové spojky NN a kabelu NN - NAYY-J 4x240.

V místě demontované příhradové trafostanice se umístí na pozemku parc.č. 927/174 nová rozpojovací skříň SR642, do které se napojí stávající zemní kabel NN - AYKY 3x240+120 a stávající odběry z areálu ZD. Stávající vyzděná rozpojovací skříň SR502 bude zdemontována. U stávajícího oplocení bude umístěn nový elektroměrový rozvaděč, do kterého budou přepojeny stávající odběry, které jsou v demontované příhradové trafostanici.

Stávající nadzemní přípojka VN od sloupu č. 38 po příhradovou trafostanici bude zdemontována, včetně sloupů a trafostanice. Stávající nadzemní holé a izolované vedení NN od příhradové trafostanice po stávající sloup č. 113 bude zdemontováno včetně betonových sloupů NN.

Žadatel v době podání žádosti požadoval u Městského úřadu Pohořelice koordinované závazné stanovisko ke stavbě, jako podkladové závazné stanovisko pro územní řízení, jehož součástí je i stanovisko úřadu územního plánování. Koordinované stanovisko bylo vydáno dne 14.9.2018 pod č.j. MUPO-21657/2018/ZP/LAJ.

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

**Do výše uvedeného termínu zajistí žadatel:**

- doklad o zaplacení správního poplatku (1.000,- Kč):  
č. účtu: 1381733359/0800  
var.s.: 2010001360  
spec.s.: 88962018

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě).

**Poučení**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se dle v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Ing. Iva Hrstková,  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce obce Ivaň. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby :

Doručí se

Účastníci územního řízení (Doručení jednotlivě):

Václav Koubek, Ivaň č.p. 88, 691 23 Pohořelice

Ludmila Kadlíčková, Ivaň č.p. 83, 691 23 Pohořelice  
Jaroslav Pekařík, Ivaň č.p. 318, 691 23 Pohořelice  
Libor Pláteník, Ivaň č.p. 41, 691 23 Pohořelice  
Hana Pláteníková, Ivaň č.p. 41, 691 23 Pohořelice  
František Pláteník, Ivaň č.p. 41, 691 23 Pohořelice  
Stanislava Neveselá, Ivaň č.p. 40, 691 23 Pohořelice  
Marie Zapulová, Ivaň č.p. 5, 691 23 Pohořelice  
Josef Fabičovic, Ivaň č.p. 324, 691 23 Pohořelice  
František Ficek, Družstevní č.p. 1705/51, 594 01 Velké Meziříčí  
Radek Ficek, Družstevní č.p. 1705/51, 594 01 Velké Meziříčí  
Miroslav Dubš, Ivaň č.p. 249, 691 23 Pohořelice  
Eliška Miklicová, Petruškova č.p. 2936/6, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30  
Marie Soukopová, Ivaň č.p. 233, 691 23 Pohořelice  
Zdeňka Stehlíková, Ivaň č.p. 236, 691 23 Pohořelice  
Blanka Putnová, Jedlová č.p. 471/17, Jundrov, 637 00 Brno 37  
Josef Fabičovic, Ivaň č.p. 282, 691 23 Pohořelice  
Libuše Fabičovicová, Ivaň č.p. 282, 691 23 Pohořelice  
Marie Papežiková, Ratibořská č.p. 14/17, 747 23 Bolatice  
Josef Koubek, Ivaň č.p. 228, 691 23 Pohořelice  
Datová schránka:  
PROSIG, s.r.o., Hvězdoslavova č.p. 1359/53, Slatina, 627 00 Brno 27, DS: untvdjj  
HEIM Trade SE, Vídeňská č.p. 264/120b, Přízřenice, 619 00 Brno 19, DS: PO, rjw9zp5  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: qa7425t  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: gnugxza  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: 3534cwz  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: z49per3  
AGROPRODUCT, spol. s r.o., Ivaň č.p. 280, 691 23 Pohořelice, DS: PO, f2fjwzs  
Obec Ivaň, Ivaň č.p. 267, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, 3bbbdwy  
MOOD International, s.r.o., Šoustalova č.p. 530/45, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25, DS: 283rgeg

#### Účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb /v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikovaní označením parc.č. pozemků/  
parc.č. 927/146, st. 534, 927/145, st.474, 927/149, st. 237, 1916/4, 927/53, 927/55, 927/58, 927/94, 927/96, 927/199, 927/200, st. 526, 3382 vše v k.ú. Ivaň.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Město Pohořelice, Kancelář tajemníka, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice  
Obec Ivaň, Ivaň č.p. 267, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, 3bbbdwy

#### Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: jaaai36

Ministerstvo obrany, SEM, Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: m49t8gw