

Účast zastupitelů: 20 při zahájení, 20 celkem
Omluven: Mgr. Janičatová
Počet přítomných občanů: viz prezenční listina
Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání. O programu zastupitelé hlasovali.

Usnesení č. 1/II/18:

2. *Volba volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu*
3. *Žádosti*
 - *záměr směny části pozemku p. č. 2012 nebo p. č. 2033, oba v k. ú. Smolín za pozemek města p. č. 2043 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *záměr odprodeje pozemku p. č. pozemků p. č. 1643/1 a 1643/3 o výměře 598 m², oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *odprodej pozemku p.č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
4. *Různé*
 - *kniha o městě Pohořelice – schválení prodejní ceny*
 - *návrh na doplnění členů výborů ZM*
 - *návrh odměn neuvolněným členům ZM*
5. *Diskuse zastupitelů a občanů*
6. *Závěr*

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

ad 2) Volba volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/II/18: *ZM jmenuje do volební komise zastupitele Františka Beneše, Jana Dočekala a zastupitelku Mg. Janu Dudovou.*

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

Usnesení č. 3/II/18: *ZM určilo za ověřovatele zápisu zastupitelku Helenu Kloudovou, DiS., Mgr. Miloše Rouzka. ZM vzalo na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.*

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

Ověřovatelé zápisu ustavujícího zasedání ZM zastupitelka Mgr. Janičatová a zastupitel Jančák neměli k zápisu žádné připomínky.

Mgr. Rouzek – vznesl proti zápisu z ustavujícího zasedání ZM námitku – na webu města je zveřejněn zápis, kde je v usnesení č. 8/I/18 uveden výsledek hlasování 18 pro, 4 se zdrželi, 0 proti, což je celkem 22. Sám hlasoval proti, a ostatní 3 také, nezdrželi se, 1 hlas je navíc. Navrhl pořizovat ze zasedání ZM videozáznam, neboť každý občan má právo ho zhlédnout.

Starosta – požádal tajemníka Ing. Blechu, aby přinesl originál zápisu z ustavujícího zasedání ZM, který je podepsán i ověřovateli zápisu. Z něho bude možné usoudit, zda bylo či nebylo hlasování správně zaznamenáno. Dále uvedl, že pokud bude vznesen návrh na úpravu jednacího řádu ZM, pořizování videozáznamu apod., bude se o tom jednat.

Tajemník – předložil originál zápisu, kde je hlasování uvedeno správně (17 pro, 4 proti, 0 se zdrželi), na web byla zveřejněna neopravená verze zápisu. Mgr. Babčanová se za nedopatření omluvila.

ad 3) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 3 žádosti majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

Z technických důvodů (špatně fungující mikrofony) navrhl starosta hlasovat o zrušení nahrávání dnešního zasedání ZM.

Usnesení č. 4/II/18: ZM schvaluje z technických důvodů nenahrávat dnešní zasedání ZM.

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti – schváleno

1. Žádost Homoly Miroslava, Dlouhá 578, Pohořelice o směnu části pozemku p. č. 2012 nebo p. č. 2033, oba v k. ú. Smolín za pozemek města p. č. 2043 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, příp. odkup pozemku p. č. 2043.

Diskuse:

Zastupitel Vašuta – proč není záměr směniti tyto pozemky.

Starosta - dosud není rozpracovaný návrh na zástavbu dané lokality. Pro město není směna výhodná.

Místostarosta Ing. Svoboda - přes pozemek vede vysokotlaký plynovod, přeložení by město stálo další náklady. V budoucnu se může město ke směně vrátit.

MUDr. Hrabovský – který z pozemků nám můžou ještě nabídnout Homolovi.

Ing. Kudrna – všichni starousedlíci mají pozemky za domy až k polní cestě, doporučil pozemek p. Homolovi odprodat.

Usnesení č. 5/II/18: ZM neschvaluje záměr směny části pozemku p. č. 2012 nebo p. č. 2033, oba v k. ú. Smolín za pozemek města p. č. 2043 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 13 pro, 5 proti, 2 zdržel se - schváleno

2. Žádost manželů ..., Pohořelice o odkoupení pozemků p. č. 1643/1 a 1643/3 o výměře 598 m², oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Diskuse:

Zastupitel Ing. Haumer, MBA – navrhl vyvolat jednání s uživateli všech pozemků za bytovým domem Brněnská 171, zda mají zájem o odprodej a další užívání, sdělit jim také důvody, proč dosud nemá město zájem pozemky odprodat.

Zastupitel Jančák – pokud je pozemek obklopen soukromými pozemky, nevidí důvod ho neodprodat. Pro město je nepoužitelný.

Starosta – vyvolá jednání se všemi uživateli, doporučuje ale se k odprodeji vrátit až po dokončení protipovodňových opatření, které v dané lokalitě stále probíhají.

Zastupitel Langer – z bytového domu žádají pouze jedni vlastníci o odprodej, co ti ostatní, je pro vyvolání jednání se všemi vlastníky domu.

Usnesení č. 6/II/18: ZM neschvaluje záměr odprodeje pozemků p. č. 1643/1 a p. č. 1643/3 o výměře 598 m², oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 16 pro, 4 proti, 0 zdržel se - schváleno

3. Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odkoupení pozemku p. č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 7/II/18: ZM odkládá žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odkoupení pozemku p. č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, neboť dotčený pozemek je ve vlastnictví státu. Po převedení pozemku do vlastnictví města, bude žádost projednána.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

ad 4) Různé

- kniha o městě Pohořelice – schválení prodejní ceny

Komentář k předloženému materiálu provedl místostarosta Ing. Svoboda.

Diskuse:

Zastupitel Mgr. Rouzek – ZM schválilo, že o ceně bude jednat, až budou známy celkové skutečné náklady, proč se podle usnesení nepostupuje. Opět jsou předloženy pouze očekávané náklady. Má ke knize pochybnosti. Přiklání se k tomu, ať se městu vrátí aspoň náklady na její vydání.

Místostarosta Ing. Svoboda uvedl, že chybí doložit pouze dvě faktury (fotografie z dronu + ostatní fotografie) jde pouze o částku do 15.000 Kč.

Starosta – chápal by předložení skutečných celkových nákladů, pokud by se cena od nich odvíjela. Cena se však stanovuje psychologicky, podle odhadu toho, kolik jsou občané ochotni za ni dát, není to cena, která by měla vycházet ze skutečných nákladů. Cena 450,- Kč vč. DPH za kus je cena, kterou doporučuje RM.

Místostarosta Ing. Svoboda hovořil o autorských honorářích a ceně za tisk.

Zastupitel Mgr. Rouzek – kolik v současné době má město přijatých faktur.

Místostarosta Ing. Svoboda – nejsou vyúčtované pouze zmíněné dvě faktury.

Usnesení č. 8/II/18: ZM schvaluje prodejní cenu knihy „Město Pohořelice“ ve výši 450 Kč vč. DPH za kus.

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 0 zdržel se - schváleno

- Návrh na doplnění členů výborů ZM

Finanční výbor ZM

Místostarosta Ing. Svoboda oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 9/II/18: ZM schvaluje za členku finančního výboru paní Augustu Baťkovou.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Usnesení č. 10/II/18: ZM schvaluje za člena finančního výboru Mgr. Stanislava Poláka, MBA.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Usnesení č. 11/II/18: ZM schvaluje za člena finančního výboru pana Karla Světlíka.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Kontrolní výbor ZM

Usnesení č. 12/II/18: ZM schvaluje za člena kontrolního výboru Ing. Darka Haumera, MBA.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Usnesení č. 13/II/18: ZM schvaluje za členku kontrolního výboru paní Janu Chodelkovou.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Usnesení č. 14/II/18: ZM schvaluje za člena kontrolního výboru Ing. Evžena Ryšánka.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

- Návrh odměn neuvolněným členům ZM

Diskuse:

Zastupitel Mgr. Rouzek – chtěl navýšení odměn dle nařízení vlády a ne dle zákona o obcích. Citoval zmíněné nařízení, nenavrhoval kumulování funkcí, ale pouze jednu odměnu. Napadl to, že zastupitel měl navrženou odměnu v 50% výši, radní s resortem ve 100% výši.

Zastupitel Beneš – upřesnil, že tu vyšší odměnu měl navržen radní s resortem. Navíc podle některých volebních programů, byl požadavek na přidělení úseku radnímu, za který by zodpovídal.

Starosta – upřesnil, co je myšleno radním s resortem, jaké bude mít povinnosti.

Zastupitel Mgr. Rouzek - dokud nebude znát tyto radní, nebude o tomto návrhu hlasovat, dosud určení nebyli.

Starosta – odměna radnímu bude náležet od doby, kdy mu bude resort přidělen.

Zastupitel Ing. Kudrna – podal protinávrh hlasovat o původním návrhu odměn.

Zastupitel Jančák – navrhl nekumulovat funkce a dát odměnu v max. výši nebo odměnu všem v max. výši.

Místostarosta Ing. Svoboda – upozornil, že pokud nebude schválena odměna, zastupitelé žádnou nedostanou.

Zastupitel Mgr. Rouzek – opět zdůraznil, že dosud neví, co znamená radní s resortem, a to mu vadí. Vůbec mu nešlo o kumulaci.

Starosta – požadavek z ustavujícího zasedání ZM k odměnám od Mgr. Rouzka byl pochopen jinak. I přesto je nutné o předloženém návrhu dnes jednat.

Zastupitel Mgr. Veselý – navrhl vyjádřit se k souběhu funkcí.

Usnesení č. 15/II/18: ZM schvaluje umožnění souběhu funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

Výsledek hlasování: 11 pro, 7 proti, 2 se zdrželi - schváleno

	celkem od 1.12.2018	celkem od 1.1.2019
člen ZM	800,00	900,00
člen RM	3 060,00	3 300,00
člen RM + přidělený úsek	6 758,00	7 231,00
člen RM + předseda komise	3 500,00	7 231,00
zastupitel + předseda komise RM	2 350,00	2 500,00
zastupitel + předseda výboru ZM	2 350,00	2 600,00
zastupitel + člen komise RM	1 450,00	1 600,00
zastupitel + člen výboru ZM	1 450,00	1 600,00

Usnesení č. 16/II/18: ZM stanoví v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích měsíční souhrnnou odměnu za souběh výkonu jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města takto: dle tabulky – 1. sloupec od 1. 12. 2018.

Výsledek hlasování: 16 pro, 2 proti, 2 zdrželi se

Zastupitel Beneš – navrhl hlasovat o druhém sloupci tabulky.

Usnesení č. 17/II/18: ZM stanoví v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích měsíční souhrnnou odměnu za souběh výkonu jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města takto: dle tabulky – 2. sloupec od 1. 1. 2019.

Výsledek hlasování: 11 pro, 3 proti, 6 zdrželo se

ad 5) Diskuse zastupitelů a občanů

Zastupitel Langer – vzhledem k dvěma vážným nehodám za poslední dobu na křižovatce u Tesca měl dotaz, v jaké fázi se nachází zbudování okružní křižovatky v těchto místech. Zda není možné žádat o dotaci ze státního fondu dopravní infrastruktury.

Starosta – probíhají přípravy veřejné soutěže se zadávacími podmínkami na dodavatele projektové dokumentace pro posouzení studie okružní křižovatky. Na základě výsledku bude dále připravována zadávací dokumentace pro dodavatele PD pro územní a stavební povolení, následně pro provedení stavby. Město bude hledat finanční prostředky vlastní i dotační. Dobu projekčních prací, vyřizování územního a stavebního povolení odhaduje na cca 1,5 roku.

Zastupitel Langer – zda není možné už nyní zažádat o dotace, kde město vezme finanční prostředky.

Zastupitel Beneš – nový přechod na ul. Znojemská, zastávky BUS - zda se počítá s přístřeškem (místostarosta Ing. Svoboda – v lednu 2019 by měla být dodána tzv. vlašťovka (částečně kryté stání) ve směru na Brno, v druhém směru není prostor na jeho umístění.

V areálu kasáren se neprovádí úklid, nejen parčíku, ale i vozovek, chybí dopravní značení, provoz je zde značný, mělo by se to řešit včetně parkování. Dříve byla zpracována studie, ze které by se mohlo vycházet.

Starosta – dopravní značení bude zadáno komisi dopravní, která se tím bude zabývat a navrhne řešení. Dále uvedl, že studie zmíněná panem Benešem byla v minulosti zpracována Ing.arch. Hučíkem.

Zastupitel Ing. Kudrna – požádal o veřejné osvětlení ve Velkém Dvoře u hájenky, chybí cca 150 m kabelu a 4 lampy.

Zastupitel Mgr. Polák – městský park – suché stromy by se měli pokácet (zastupitel Bc. Selner – hasiči ve spolupráci s údržbou města budou provádět kácení od příštího týdne).

Zastupitel MUDr. Hrabovský – na mostních konstrukcích do Smolína není značení, jak vysoké vozy tam mohou projet.

Zastupitel Mgr. Rouzek – návrh na zveřejňování příloh k zápisu, zápis zveřejňovat podepsaný ve formátu pdf, ozvučit zasedací místnost, aby zastupitelé nemuseli používat mikrofony.

Zastupitel Jančák – cyklostezka, I. etapa, na ul. Brněnská od Radnice po most, doplnit dopravními značkami.

Paní ... – poděkovala za piktogramy na cestě před bytovými domy na ul. Brněnská, zahradníkovi za krásné zákoutí u domu p. ..., tím však vystoupila neopravená sakrální památka. Na autobusovém nádraží uklidit pod lavičkami, očistit dlažbu tlakovou vodou.

Odpověď místostarosty Ing. Svoboda – v této věci bylo jednáno s firmou, která se zabývá tlakovým mytím, firma předloží cenovou nabídku.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – také poděkoval zahradníkovi za jeho práci, mluvil o čistotě na veřejných prostranstvích – provádět na nádražích a rizikových místech desinfekci s ohledem na možný výskyt hepatitidy.

Pan ... – poděloval za důvěru, že byl jmenován do finančního výboru, dotaz na starosty, že když někdo něco chce, má to zpracovat a předložit, podle něj je dost úředníků, tak by ZM nemělo pracovat. Zaujal ho dotaz radního Mgr. Veselého v souvislosti se zadáváním veřejných zakázek. Finanční výbor se tím bude také chtít zabývat, podle jaké metodiky město postupuje. Dále hovořil o odměnách, které si ZM schválilo, státní správa spotřebovává obrovské peníze a s jakým efektem.

Odpověď starosty – veřejné zakázky – město nemá směrnici, postupuje však v souladu se zákonem. Dále hovořil o zadávání úkolů od zastupitelů, úředníkům bude dávat reálné úkoly, každý může předložit návrhy, podněty. Odměny a jejich možná výše je dána nařízením vlády, tedy nic protiprávního.

Pan ... – seznámil přítomné s činností Muzejního spolku, o připravovaných výstavách, zmínil se o probíhající rekonstrukci hotelu Pfann, která omezuje jejich provoz. Hovořil o odpracovaných hodinách členů spolku, návštěvnosti jejich výstav. Dotázal se, co bude s konírnou – proč nebyla zahrnuta do dotačního titulu na opravy hotelu Pfann, když je její součástí a kdo za to může. Co se stalo se 40 mil. Kč, které byly v rozpočtu na byty pro seniory. Kdy bude provedena oprava střechy na objektu na ul. Pšeničná, zda není možné aspoň provizorně konírnu zastřešit, má obavy, aby se nezbořila, a neteklo tam. Někteří bývalí zastupitelé se tam nikdy nebyli podívat. Dotázal se – kdo byl z přítomných na výstavě ke 100. výročí republiky.

Odpověď starosty: bude prověřeno, zda jde udělat alespoň provizorní oprava střechy. Peníze na byty pro seniory a zázemí muzejního spolku se v rozpočtu nenašly, proto se tato akce realizovat nebude. Konírna nebyla zahrnuta do dotačního projektu opravy bývalého hotelu Pfann, neboť podmínkou je památkově chráněný objekt, což konírna není.

Místostarosta Ing. Svoboda doplnil, že víc finančních prostředků by město z dotačních titulů nedostalo, i když by byla konírna do projektu zahrnuta.

Pan ... – překvapilo ho, že Pfann je chráněnou památkou, což nevěděl.

Paní ... – připomínka udělej si sám, podle ní není vhodná. Potkává na městě lidi a oni kolikrát nevědí, co se na městě děje, mluví i s mladými lidmi. Nepřítomnost občanů na zasedáních vidí i v tom, že jsou většinou zaneprázdněni a nemohou dojít na zasedání. Přiklání se k jakémukoliv záznamu, videozáznamu zasedání, dnes je to běžná věc. Reagovala na připomínky zastupitele Beneše k zastávkám na Znojemské, dříve tam byly zastřešené zastávky ze tří stran, proč se při projektování s tímto nepočítalo, jde o bezpečnost občanů, požádala o dořešení.

Odpověď starosty: Kdo z občanů, když přijde unavený domů, bude mít zájem dívat se 3 hodiny na videozáznam ze zasedání ZM. Na zasedání chodí občané, kteří chtějí něco řešit. Ti, kteří jsou spokojeni, nepřijdou. Zápis ze ZM se zveřejňuje na webu města, v Pohořelických listech, lidé jej mohou sdílet i na mobilu, počítači apod. Občané pokud mají problém, mohou přijít osobně kdykoli za ním, zavolat, mailem nebo si podat žádost apod. Zastávky schválil dopravní inženýr, možnost zbudování zastřešení bude znovu prověřena.

Paní ... – nemyslí si, že ti co nepřijdou na zasedání, jsou spokojeni, je potřeba přiblížit se občanům. Ona, pokud je dnes tady, chce udělat něco pro občany.

Zastupitel Mgr. Veselý – jejich strana měla ve volebním programu pořizování záznamů ze zasedání ZM, je však nutné respektovat nařízení GDPR, připraví návrh do ZM.

Paní ... – pochválila pracovníky údržby za úklid na hřbitově před svátkem zesnulých.

Paní ... – předkládá ke zvážení, zda je vhodné umístit TOI na hřbitov pro návštěvníky, kteří přijdou z dálky.

Pan ... – zajímala ho problematika kapacity školky. Pro maminky je vážný problém, když nemohou umístit dítě do školky.

Odpověď starosty – běží výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce objektu Šumická na MŠ, bylo poptáno 13 firem o předložení nabídky, proběhla prohlídka místa plnění. Kolaudace je plánovaná nejdříve v březnu 2019, zahájení školky pak od 1. dubna 2019.

Pan ... – kdo diriguje čištění vozovky čistícím vozem, čistí, když je na vozovce nejvíc aut a všechny objíždí, co to má za smysl. Kolik město koupilo tun soli, aby se nesolilo zbytečně, jen aby se spotřebovala. Kolik se plánuje pracovníků údržby města na příští rok. Dosud není nikdo, kdo by řídil „samochoдку“ (sekací stroj Spider). Zda se situace zlepší.

Na interpelaci reagoval starosta a personalistka paní Formanová.

Mgr. Polák – nechtěl, aby zapadla myšlenka konírny, padá střecha, hrozí její zboření. Navrhoval každý rok investovat menší částku do oprav, jak v minulosti navrhoval zastupitel Dočekal u oprav Paarova zámečku.

p. ... – požádala zastupitele i radní o společné foto do kroniky města.

Ing. Kudrna – navrhl pokutovat kouření na autobusových zastávkách

Odpověď starosty: požádá městskou policii o kontrolu zákazu kouření na autobusových zastávkách. Strážníci budou přestupky řešit domluvou, k pokutám se přistupuje až při opakovaném nebo hrubém porušování zákazů.

Pan ... – kdy budou na internetu zveřejněny komise a výbory

Odpověď starosty – během zítřejšího dne

Paní ... – jejich oddíl petanque při Klubu seniorů Pohořelice reprezentoval město ve Vedrovicích, kde také otevřeli nové hřiště.

ad 6) Závěr

Závěr II. zasedání ZM provedl starosta v 18:52 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Helena Kloudová, DiS.

Mgr. Miloš Rouzek

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Zápis zpracován: 14. 11. 2018

Přílohy: - prezenční listina zastupitelů a občanů
- žádosti a sumarizační listina s výsledky hlasování