



pohovp18v00n70

## Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.:** MUPO-61123/2018/SU/LEB

Spis. zn.: SZ MUPO 12000/2018  
Vyřizuje: Lehnertová Bedřiška, Bc.  
Telefon: 519 301 346  
Fax: 519 424 552  
E-mail: bedriska.lehnertova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 30. listopadu 2018

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**itself s.r.o., IČO 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28**

(dále jen "žadatel") podal dne 19.11.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Přístupová optická síť Cvrčovice – nová zástavba RD**

na pozemku parc.č. 121/11, 237/1, 5263/3, 5264/1 v k. ú. Cvrčovice u Pohořelic.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

#### *Popis záměru:*

*Jedná se o stavbu, jejímž účelem je vytvořit optickou infrastrukturu umožňující poskytování moderních komunikačních služeb v nové zástavbě rodinných domů ve Cvrčovicích. Napojení bude na stávající optickou síť u domu č.p. 147 na pozemku parc.č. 237/1. Optické kabely budou uloženy v mikrotrubičkách DuMicro 12/8 ve svazcích. HDPE trubka o průměru 25 mm propojí stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 121/11 a nově navržený rozvaděč na pozemku parc.č. 5264/1. Od nového rozvaděče k pozemkům rodinných domů budou vedeny mikrotrubičky. Samostatné mikrotrubičky budou ukončeny před hranicí pozemku pro budoucí možné napojení jednotlivých rodinných domů. Po dokončení pokládky mikrotrubiček bude prováděna instalace optických kabelů metodou zafukování. Celková délka trasy je cca 700 m a je vedena po pozemcích parc.č. 121/11, 237/1, 5263/3 a 5264/1. Všechny pozemky jsou v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic.*

Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře

známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, přičemž je oznámení o zahájení územního řízení doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

#### **Seznámení se s podklady rozhodnutí**

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to **ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů**, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení: Seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Podkladem ve věci je spis zn. SZ MUPO 12000/2018.

Ing. Iva Hrstková v.r.

vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Příloha: zmenšená situace (C.3) – situace koordinační

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Pohořelice a Obecního úřadu Cvrčovice po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

**Obdrží:**

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky): - žadatel  
itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodejky): - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Cvrčovice, Cvrčovice č.p. 74, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, yffbqnv (zároveň účastníkem dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky) - vlastníci pozemků nebo stavby (výše uvedených), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jsou jimi:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxza

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou veřejné vyhlášky: Jedná se o tyto účastníky:

osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru a jsou to vlastníci pozemků parc.č. :

120, 121/1, 121/5, 126, 127, 5269, 5270, 5271, 5272, 5264/13, 5264/14, 5264/15, 5264/16, 5264/17, 5264/18, 5264/19, 5264/20, 5264/21, 5264/22, 5264/23, 5264/24, 5264/25, 5264/26, 5282/1, 5282/2, 5282/3, 5282/4, 5282/5, 5282/6, 5283 v katastrálním území Cvrčovice u Pohořelic.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

MěÚ Pohořelice – úřední deska

Obecní úřad Cvrčovice – úřední deska

dotčené správní úřady:

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice