



pohovp19v000d7

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-1171/2019/SU/PRJ

Spis. zn.: SZ MUPO 161/2019
Vyřizuje: Pařilová Jana, Ing.
Telefon: 519 301 342
Fax: 519 424 552
E-mail: jana.parilova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 8. ledna 2019

INFORMACE

O PODANÉM NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov

(dále jen "žadatel") dne 19. 12. 2018 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje společné územní rozhodnutí a stavební povolení podle § 78 odst. 5 stavebního zákona, o umístění a povolení stavby nazvané:

"Stavební úpravy prodejny Jednota 460"

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. st. 169/2 v katastrálním území Vranovice nad Svatkou.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), podle § 78a odst. 3 a podle § 116 odst. 3 stavebního zákona

i n f o r m u j e o p o d a n é m n á v r h u

ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Záměr obsahuje:

- Navrhované stavební úpravy představují soubor úprav a přístavbu nového požárního únikového schodiště ke stávajícímu objektu č.p. 576 na ulici Obchodní – objekt občanské vybavenosti – prodejna Jednota, na pozemku parc.č. st. 169/2 v katastrálním území Vranovice nad Svatkou. Budova bude po dokončení obsahovat tyto změny: V dispozici 2. NP dochází k rozdělení místnosti

č. 103 (prodejní prostor) na chodbu (m.č. 203) a sklad (m.č.212). Z místnosti č. 105 (sklad) bude nově kancelář (m. č. 204). Z místnosti č. 116 (sklad) vznikne zádveří (m.č. 211) druhé nechráněné únikové cesty (vnější ocelové schodiště). Prodejní prostor č. 104 bude nově jako chodba součástí chodby (m.č.203. Prodejní prostor č. 118 bude změněn na sklad (m.č. 210). Ostatní prostory zůstávají beze změny. Současně s ohledem na prostorové umístění únikového ocelového vnějšího schodiště dojde v INP k zazdění větracího otvoru bývalé plynové kotelny v jednopodlažní dvorní přístavbě směřující do prostoru únikového schodiště. Jednokřídlí východ z bývalé plynové kotelny bude osazen požárním uzávěrem min. EW 15 DP1-C. – klubovny, určené k shromažďování členů jednotlivých spolků působících v obci, a dále prostory pro společné kulturně společenské a vzdělávací aktivity – multifunkční sál a školící sál.

Poučení:

Podmínkou účinnosti veřejnoprávní smlouvy je písemný souhlas ostatních osob, které by byly účastníky podle § 27 odst. 2 nebo 3 správního řádu. Není-li tento souhlas získán, může správní orgán místo uzavření veřejnoprávní smlouvy vydat rozhodnutí ve správním řízení, v němž využije podkladů získaných při přípravě veřejnoprávní smlouvy.

Stavební úřad vyvěšuje informaci o podaném návrhu veřejnoprávní smlouvy na úřední desce a elektronické desce MěÚ Pohořelice po dobu 8 dnů, v souladu s ustanovením § 78a odst. 3 a podle § 116 odst. 3 stavebního zákona.

Ing. Iva Hrstková
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím, dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.