

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 992/17-19

č.j. ex. soudu: 8 EXE 301/2017-35

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu ve Znojmě ze dne 15.08.2017 č.j. 8 EXE 301/2017-35, podle pravomocného a vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/001 ze dne 25.05.2017, pravomocného a vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/002 ze dne 25.05.2017, pravomocného a vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/003 ze dne 25.05.2017, k uspokojení pohledávky oprávněného:

1/ **RELOKALIA LTD**, IČ: 09246355, sídlem nám. Svobody 22, Brno-Střed - Brno-Město, PSČ: 602 00, práv. zast. JUDr. Petr Novák, advokát, se sídlem Kounicova 11, Brno - město, PSČ: 602 00, proti povinnému:

1/ **HOTEL MORAVA s.r.o.**, IČ: 26895200, sídlem Na Hrázi 3306/6, Znojmo, PSČ: 671 81,

2/ **David Konečný**, RČ: 660207, bytem Znojemská č.p. 13, Pohořelice, PSČ: 691 23, ve výši 3.335.000,- Kč s příslušenstvím, rozhodl

t a k t o :

- I. Nařizuje se podle vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/001 ze dne 25.05.2017, 1675000 a vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/002 ze dne 25.05.2017, 900000 a vykonatelného rozhodčího nálezu Mgr. Jan Vedra, rozhodce č.j. 2017/03/003 ze dne 25.05.2017, 760000 v souladu s pověřením Okresního soudu ve Znojmě ze dne 15.08.2017 č.j. 8 EXE 301/2017-35, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 3 335 000.00 Kč, úroků z prodlení ve výši 0.1% denně z částky 1.375.000,- Kč ode dne 01.07.2016 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 300.000,- Kč ode dne 06.07.2016 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 0.1% denně z částky 800.000,- Kč ode dne 30.10.2015 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 100.000,- Kč ode dne 06.11.2015 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 0.1% denně z částky 560.000,- Kč ode dne 01.01.2016 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 200.000,- Kč ode dne 08.01.2016 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení ve výši 227.788,- Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 825.911,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitosti povinného, a to:

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 3259

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

HOTEL MORAVA s.r.o., Na Hrázi 3306/6, 67181 Znojmo

B Nemovitosti

Jednotky			Typ	Podíl na
Č.p./	Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	společných částech
Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	jednotky	nemovitosti
P 13/1	jiný nebytový prostor		obč.z.	7640/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/2	jiný nebytový prostor		obč.z.	10005/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/3	jiný nebytový prostor		obč.z.	14852/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/4	jiný nebytový prostor		obč.z.	19238/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/5	jiný nebytový prostor		obč.z.	7384/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/6	jiný nebytový prostor		obč.z.	17857/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/7	jiný nebytový prostor		obč.z.	6942/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/8	byt		obč.z.	7715/339336
Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/9	byt		obč.z.	8403/339336

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/10	byt		obč.z.	8067/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/11	byt		obč.z.	8190/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/21	byt		obč.z.	5559/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/22	byt		obč.z.	5525/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/23	jiný nebytový prostor		obč.z.	9232/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/25	jiný nebytový prostor		obč.z.	57369/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/26	byt		obč.z.	2963/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/27	byt		obč.z.	1718/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/28	byt		obč.z.	1734/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/29	byt		obč.z.	1734/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

P 13/30	byt		obč. z.	1894/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/31	byt		obč. z.	1899/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/32	byt		obč. z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/33	byt		obč. z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/34	byt		obč. z.	1707/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/35	byt		obč. z.	3490/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/36	byt		obč. z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/37	byt		obč. z.	1899/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/38	byt		obč. z.	2964/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/39	byt		obč. z.	1718/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/40	byt		obč. z.	1734/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969		

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/41	byt			obč.z.	1734/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/42	byt			obč.z.	1894/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/43	byt			obč.z.	3682/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/44	byt			obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/45	byt			obč.z.	1707/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/46	byt			obč.z.	3490/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/47	byt			obč.z.	3681/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/48	byt			obč.z.	2964/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/49	byt			obč.z.	1718/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/50	byt			obč.z.	1735/339336
	Vymezeno v:				
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969			
		na parcele	748/1, LV 3299		
P 13/51	byt			obč.z.	1733/339336
	Vymezeno v:				

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/52	byt		obč.z.	1894/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/53	byt		obč.z.	1898/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/54	byt		obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/55	byt		obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/56	byt		obč.z.	1707/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/57	byt		obč.z.	1707/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/58	byt		obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/59	byt		obč.z.	1740/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/60	byt		obč.z.	1898/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/61	byt		obč.z.	2964/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/62	byt		obč.z.	1718/339336

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/63	byt		obč.z.	1734/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/64	byt		obč.z.	3674/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/65	byt		obč.z.	1899/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/66	byt		obč.z.	1738/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/67	byt		obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/68	byt		obč.z.	1707/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/69	byt		obč.z.	1706/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/70	byt		obč.z.	1739/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		
P 13/71	byt		obč.z.	3682/339336
	Vymezeno v:			
	Budova	Pohořelice, č.p. 13, obč.vyb, LV 1969 na parcele 748/1, LV 3299		

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

II. Povinnému se z a k a z u j e , aby označené nemovité věci se všemi jejich součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví.

III. Povinnému u k l á d á , aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo, exekutor exekuci zastaví.

- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í :

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.).
- 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb.).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 6 zák. č. 120/2001Sb.).
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá – li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný,

V Brně dne 17.08.2017

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Lucie Cenková
kandidátka
pověřená soudním exekutorem