

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 5636/2019

Sp. zn.:
S – JMK 163625/2018 OŽP/Rich

Vyřizuje/linka
Mgr. Richterová/2684

Brno
11.01.2019

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Pohořelice II.“, k. ú. Pohořelice nad Jihlavou,

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Pohořelice II.

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 tis. m²).

Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba nové průmyslové haly o zastavěné ploše cca 16 892 m², která bude sloužit jako logistické centrum. Objekt bude rozdělen na čtyři samostatné funkční jednotky,

kteře budou pronajímány jednotlivým společností. Jednotky budou doplněny administrativní vestavbou včetně šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance.

Nedílnou součástí záměru je vybudování obslužných vnitroareálových komunikací, manipulačních ploch, 31 parkovacích stání pro osobní automobily a 18 pro nákladní automobily.

Umístění záměru: kraj Jihomoravský
okres Brno-venkov
obec Pohořelice
k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, p. č. 2546/87, 2546/93, 2546/100, 2546/101, 2546/102, 2546/90, 2546/151, 2546/77.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je výstavba nové průmyslové haly o zastavěné ploše cca 16 892 m², která bude sloužit jako logistické centrum. Objekt bude rozdělen na čtyři samostatné funkční jednotky, které budou pronajímány jednotlivým společností. Jednotky budou doplněny administrativní vestavbou včetně šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance.

V prostoru nové průmyslové haly budou na převážné části plochy umístěny sklady jednotlivých druhů výrobků a zboží, které budou uloženy na dřevěných paletách v typizovaných regálových systémech. Manipulace s paletami bude zajišťována pomocí vysokozdvížných elektrických vozíků.

Administrativní vestavby jsou dvoupodlažní. V 1. NP jsou situovány místnosti hlavního vstupu, recepce, zázemí pracovníků jako oddělené šatny pro muže a ženy, sociální zázemí (WC a umývárny se sprchami), denní místnost. V 2. NP se nachází kanceláře pro administrativu, zasedací místnost, technická místnost, sociální zázemí oddělené pro muže a ženy, kuchyňka.

Nedílnou součástí záměru je vybudování obslužných vnitroareálových komunikací, manipulačních ploch, 31 parkovacích stání pro osobní automobily a 18 pro nákladní automobily. Nový areál haly bude napojen na inženýrské sítě a příslušnou technickou infrastrukturu (přípojka VN a trafostanice, přípojka plynu, telekomunikace apod.).

Záměr je situován v extravilánu jižně od města Pohořelice. Plocha pro výstavbu se nachází v průmyslové zóně Dolní Štíngary jižně od ulice Průmyslová a severně od mimoúrovňového křížení silnice D52 se silnicemi I/52 a I/53 (EXIT 26 Pohořelice - jih).

Areál bude dopravně napojen na ulici Průmyslová a pomocí ulice Vídeňská (II/395) na vyšší komunikační síť (I/52, I/53 a D52), která umožňuje bezproblémový příjezd a odjezd vozidel po komunikacích bez nutnosti projíždět obydlými částmi obcí.

Doprava a expedice výrobků a zboží bude zajišťována nákladními automobily. Intenzita nákladní dopravy vyvolaná záměrem je uvažována na úrovni 45 těžkých nákladních automobilů v jednom směru za den. Intenzita osobní dopravy vyvolaná záměrem je uvažována na úrovni 50 vozidel v jednom směru za den.

Postupným zaplňováním průmyslové zóny Dolní Štíngary jednotlivými záměry dochází k postupné kumulaci vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Tato kumulace však byla předpokládána už při tvorbě územního plánu Pohořelice a umístování průmyslové zóny na katastru obce.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Jedná se o průmyslovou logistickou halu půdorysných rozměrů 168,90 x 100,90 m s vestavbami rozměrů 19 x 6,6 m. Celá hala je rozdělena do čtyř sekcí, každá sekce má vlastní vstupy personální a nákladové. Obsahuje vždy skladovou část a k ní příslušející administrativně sociální blok se zázemím. Vnitřní vestavky o rozměrech cca 19 x 6,6 m a 12,00 x 12,00 m, jsou navrženy jako

dvoupodlažní, kde je na prvním podlaží vždy odbavovací místo a šatnové zázemí personálu pracujícího ve skladovém prostoru, ve druhém nadzemním podlaží je umístována administrativa a příslušné zázemí.

Nosnou konstrukci haly tvoří železobetonový skelet. Hala je čtyřlodní s osovými vzdálenostmi sloupů v příčném směru 25 m a podélném směru 12 m. Sloupy po obvodu haly jsou po osových vzdálenostech 6 a 6,25 m. Modulový půdorysný rozměr je 100,00 x 168,00 m. Příčné rámy tvoří sedlovou střechu o nízkém spádu. Obvodový plášť je tvořený sendvičovými panely s výplní z minerální vlny. Střešní konstrukce celé haly je tvořena železobetonovými pultovými vazníky se spádem cca 3 % uložená na vodorovných železobetonových průvlacích podporovaných prefabrikovanými sloupy. Ve stěnách haly jsou osazena nakládací vrata. Podlahovou konstrukci haly tvoří železobetonová průmyslová podlaha s rozptýlenou výztuží a vsypem. Celková výška haly bude 13,30 m. Administrativní vestavky tvoří dvoupodlažní objekt s železobetonovým schodištěm. V 1.NP se nachází sociální zázemí pro zaměstnance – šatna pro muže s kapacitou 20 osob ve dvou směnách a šatna pro ženy s kapacitou 6 žen ve dvou směnách. Pro obě šatny jsou dimenzovány umývárny se sprchami a umývadly a toalety. Z prostoru haly je přístupné další sociální zařízení pro muže i ženy. K dalšímu vybavení patří denní místnost s kuchyňkou a úklidová místnost s plynovým kotlem. Od schodiště je přístupná místnost řidičů se sociálním zařízením a kancelář pro jejich odbavení. Ve 2.NP se nachází kancelářské prostory, sociální zařízení a serverovna.

V prostoru nové průmyslové haly budou na převážné části plochy umístěny sklady jednotlivých druhů výrobků a zboží, které budou uloženy na dřevěných paletách v typizovaných regálových systémech. Manipulace s paletami bude zajišťována pomocí vysokozdvížných elektrických vozíků. Dále zde budou uskladněny související komodity, jako je obalový a vázací materiál.

Zboží bude po nákupu dodáváno do skladu od specializovaných dodavatelů. Podle objemu zásilky pak bude transport dodávek zajišťován kontejnerovou nebo kamionovou nákladní autodopravou, nízkotonážními automobily, dodávkovými automobily nebo zásilkami přepravovanými spedičními službami. Na příjmové ploše skladu bude provedena obsahová kontrola každé dodávky podle dodacích listů. Po zaevidování položek do počítačového evidenčního systému budou vysokozdvížnými vozíky uskladňovány na příslušná místa v typizovaných regálových systémech, popřípadě budou stohovány na volné ploše skladu. Proces vyskladňování zboží bude opačný. Po obdržení objednávky bude daná paleta se zbožím vysokozdvížným vozíkem přepravena do prostoru expedice, provedena její kontrola a úplnost. Po vybavení potřebnými doklady budou palety vratovými vstupy či můstkovými rampami nakládány do prostředků nákladní kamionové a dodávkové dopravy a expedovány k zákazníkům.

Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Společnost Bites Industrial Park a.s., se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1, IČ 27752348, zastoupená na základě plné moci ze dne 15.11.2018 společností Amec Foster Wheeler s.r.o., se sídlem Křenová 58, 602 00 Brno, IČ 26211564.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Kateřina Maříková, Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno.

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 20.11.2018 obdržel krajský úřad od společnosti Bites Industrial Park a.s., se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1, IČ 27752348, zastoupené na základě plné moci ze dne 15.11.2018

společností Amec Foster Wheeler s.r.o., se sídlem Křenová 58, 602 00 Brno, IČ 26211564 (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru „Pohořelice II.“, k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, okr. Brno-venkov. Zpracovatelem oznámení je Ing. Kateřina Maříková.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 163680/2018 ze dne 23.11.2018 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 7 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 8 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce města Pohořelice, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal město Pohořelice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 26.11.2018 a zveřejnil ji na úřední desce dne 28.11.2018;

Město Pohořelice - informaci obdrželo dne 29.11.2018 a zveřejnilo ji na své úřední desce dne 28.11.2018.

Dotčenými orgány byly:

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 28.11.2018;

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - informaci obdržela dne 28.11.2018;

Česká inspekce životního prostředí - OI Brno - informaci obdržela dne 28.11.2018.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 69970/2018/BM/HOK ze dne 27.12.2018;
- Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí – č. j. MUPO-60833/2018/ZP/GAI ze dne 17.12.2018;
- Česká inspekce životního prostředí – OI Brno – zn. ČIŽP/47/2018/12164 ze dne 11.12.2018.

3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje sděluje, že oznámení záměru bere na vědomí, se záměrem souhlasí a nepožaduje jeho další posouzení podle zákona.

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí ve svém vyjádření uvádí, že nepožaduje záměr dále posuzovat.

Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Brno sděluje, k záměru nemá z hlediska ochrany životního prostředí připomínky.

Vypořádání:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém

rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

Dotčené orgány vyslovily souhlas s realizací záměru bez požadavku na jeho další posouzení dle zákona.

Vzhledem k charakteru obdržených vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za účelné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování. Za předpokladu plnění požadavků vyplývajících z platné legislativy, opatření uvedených v oznámení záměru a dodržování technologické kázně, nebude mít záměr významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel.

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Posuzovaný záměr představuje výstavbu nové průmyslové haly o zastavěné ploše cca 16 892 m², která bude sloužit jako logistické centrum. Objekt bude rozdělen na čtyři samostatné funkční jednotky, které budou pronajímány jednotlivým společnostem. Jednotky budou doplněny administrativní vestavbou včetně šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance.

Nedílnou součástí záměru je vybudování obslužných vnitroareálových komunikací, manipulačních ploch, 31 parkovacích stání pro osobní automobily a 18 pro nákladní automobily. Nový areál haly bude napojen na inženýrské sítě a příslušnou technickou infrastrukturu (přípojka VN a trafostanice, přípojka plynu, telekomunikace apod.).

II. Umístění záměru

Záměr je situován v extravilánu jižně od města Pohořelice. Plocha pro výstavbu se nachází v průmyslové zóně Dolní Štingary jižně od ulice Průmyslová a severně od mimoúrovňového křížení silnice D52 se silnicemi I/52 a I/53 (EXIT 26 Pohořelice - jih).

Areál bude dopravně napojen na ulici Průmyslová a pomocí ulice Vídeňská (II/395) na vyšší komunikační síť (I/52, I/53 a D52), která umožňuje bezproblémový příjezd a odjezd vozidel po komunikacích bez nutnosti projíždět obydlými částmi obcí.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad sděluje, že pozemek p. č. 2546/87 se nachází z části mimo zastavěné území, v zastavitelné ploše 3.23 VP – plochy průmyslové výroby a skladování a z části v zastavěném území, ve stabilizované ploše VP – plochy průmyslové výroby a skladování.

Zájmová lokalita se nachází mimo záplavové území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených zvláště chráněných území.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

- Vlivy hluku, vlivy na kvalitu ovzduší, zdravotní vlivy a rizika

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví se týkají především oblasti životního prostředí, jako jsou znečišťování ovzduší a hluková zátěž. Pro zjištění vlivu záměru na ovzduší byla zpracována rozptylová studie, která je přílohou č. 2 oznámení záměru. Při zjištění působení hluku byla vypracována hluková studie, která je přílohou č. 3 oznámení záměru.

Ze závěrů rozptylové a hlukové studie je možné konstatovat, že u nejbližší obytné zástavby nedojde vlivem provozu nového záměru k překročení limitních hodnot. Záměr sám o sobě nebude mít významný vliv na obyvatelstvo ani veřejné zdraví.

Celkově lze oznamovaný záměr z pohledu možného ovlivnění veřejného zdraví považovat za přijatelný. Zdravotní rizika u dotčené populace vzhledem ke stavu bez realizace nedoznají při souhrnném pohledu na celé řešené území významných změn.

V rámci rozptylové studie byly vyhodnoceny tyto škodliviny: oxid dusičitý (NO₂), tuhé znečišťující látky (PM_{2,5}, PM₁₀), benzen a benzo(a)pyren (BaP). Na základě výpočtů provedených v přílohové rozptylové studii, zpracovatelka oznámení záměru nepředpokládá ve výhledovém stavu významnou změnu stávající imisní zátěže území zvolenými škodlivinami ani dosažení či překročení příslušného imisního limitu vlivem provozu hodnocených zdrojů, a to ani v kumulaci s ostatními záměry v území. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu provozu záměru a jsou reverzibilní.

V hlukové studii byl vypracován výpočtový model, který hodnotí vliv dopravy na pozemních komunikacích dotčených záměrem na hlukovou situaci v území. Do výpočtového modelu hluku z pozemní automobilové dopravy přitom dle výkladu Národní referenční laboratoře nejsou započítány účelové komunikace (areálové komunikace) a neveřejné parkoviště, které jsou zahrnuty do výpočtu působení stacionárních zdrojů.

V modelovém výpočtu přílohové hlukové studie roku 2018 je posouzen vliv hluku z dopravy na veřejných pozemních komunikacích ve stávajícím stavu, přičemž je rovněž uvažováno s nedávným rozšířením provozu firmy s. n. o. p. cz v řešené průmyslové zóně. Ve výhledovém stavu je posouzen vliv hluku z dopravy na veřejných pozemních komunikacích v roce předpokládané realizace záměru 2020. V nulové variantě (tj. výhledový stav bez realizace záměru) je oproti stávajícímu stavu uvažováno s provozem Areálu Semmelrock jihozápadně od řešeného areálu. V aktivní variantě se uvažuje navíc s dopravou generovanou provozem samotného záměru Pohořelice II.

Z hlediska hluku z dopravy po veřejných komunikacích vyplývá, že je ve všech zvolených výpočtových bodech hygienický limit ve stávajícím stavu i nulové variantě výhledového stavu spolehlivě plněn v denní i noční době.

Vlivem realizace záměru nebude v žádném výpočtovém bodě docházet k navýšení ekvivalentní hladiny akustického tlaku v denní ani noční době o více než 0,1 dB, i nadále tedy budou příslušné hygienické limity ve sledovaných referenčních bodech dodrženy. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu provozu záměru a jsou reverzibilní.

Do modelu šíření hluku ze stacionárních zdrojů v přílohové hlukové studii byly zařazeny i neveřejné areálové komunikace včetně vnitroareálových parkovacích stání, které jsou dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., považovány za stacionární zdroj hluku a posuzují se společně s technologickými zdroji hluku.

V případě hluku ze stacionárních zdrojů (včetně areálové dopravy) je z modelového výpočtu patrné, že i při maximálním výkonu zdrojů hluku záměru do venkovního prostoru bude příspěvek posuzovaného provozu k hlukové zátěži dosahovat u nejvíce dotčených chráněných prostor staveb hodnot do cca 9,2 dB.

Prokazatelně tedy vlivem záměru nemůže dojít k dosažení či překročení hygienických limitů, resp. vzniku nových nadlimitních stavů (příspěvek hodnoceného záměru nezpůsobí navýšení pozadové ekvivalentní hladiny akustického tlaku ani o 0,1 dB). Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu provozu záměru a jsou reverzibilní.

Hluk v průběhu výstavby je spolehlivě řešitelný, práce produkující nadměrný hluk bude omezena pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 21.00).

V případě nasazení vyššího počtu stavebních mechanismů budou práce organizovány tak, aby nedocházelo k jejich souběžnému provozu na plný výkon, případně bude optimalizováno jejich časové nasazení v průběhu pracovní doby.

- Vlivy na povrchové a podzemní vody

V současné době jsou pozemky určené k výstavbě volné, zemědělsky využívané. Srážky dopadající na tuto plochu se vsakují do půdního profilu či volně po povrchu odtékají.

Srážkové vody ze střechy a zpevněných ploch budou sváděny do retenční nádrže o objemu cca 250 m³, odkud budou řízeně vypouštěny do dešťové kanalizace s maximálním odtokem 35 l/s.

Koncovým recipientem odváděných srážkových vod je přilehlý vodní tok Mlýnský náhon.

Vliv záměru na odtokové poměry v posuzované oblasti a jeho širším okolí lze souhrnně hodnotit jako nevýznamný a kumulace vlivů je akceptovatelná. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu existence záměru a jsou reverzibilní pouze podmíněně (nutné odstranění staveb a rekultivace území po ukončení záměru).

Splaškové vody z areálu jsou odváděny splaškovou kanalizací na ČOV Pohořelice s odtokem vyčištěných vod do řeky Jihlavy. Hodnoty znečištění u vypouštěných odpadních vod budou odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu. V areálu nebudou produkovány průmyslové odpadní vody a nebudou používány ani skladovány látky ohrožující jakost vod. Při plnění kanalizačního řádu a vzhledem k objemům odváděných splaškových vod je zřejmé, že funkčnost městské ČOV nebude záměrem nijak ovlivněna, a tedy nebude ani ovlivněn koncový recipient řeka Jihlava.

Dešťová voda ze střechy haly bude zaústěna přímo do retenční nádrže. Srážková voda ze zpevněných ploch areálu s možností kontaminace ropnými látkami z komunikací, parkovišť a manipulačních ploch bude odváděna kanalizací do odlučovače lehkých kapalin o dostatečné kapacitě a účinnosti a poté do retenční nádrže. Koncovým recipientem odváděných srážkových vod je přilehlý vodní tok Mlýnský náhon. Vzhledem k předpokládanému množství odváděných odpadních vod a jejich charakteru se významný vliv realizace a provozu záměru na kvalitu povrchových vod nepředpokládá a nepředpokládají se ani významné kumulativní vlivy. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu existence záměru a jsou reverzibilní.

Základové konstrukce tvoří železobetonové patky se zohledněním hladiny podzemní vody a jejích vlastností. Základy budované haly nebudou působit jako nepropustná hradba ve směru proudění podzemní vody. Zpevněním ploch a výstavbou dojde k částečnému omezení infiltrace srážkových vod do vod podzemních. Toto omezení nebude z hlediska širších hydrogeologických poměrů významné. Realizace záměru nebude mít významný dopad na širší hydrogeologické poměry. Vodní zdroje nebudou ohroženy. Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti a jejím širším okolí lze souhrnně hodnotit jako nevýznamný a nepředpokládají se ani významné kumulativní vlivy. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu existence záměru a jsou reverzibilní.

- Vlivy na půdu

Realizací záměru dojde k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění v rozsahu cca 2,97 ha.

V území výstavby areálu haly jsou evidovány půdy I. třídy ochrany ZPF, tedy se jedná o velmi cenné půdy. Vzhledem k tomu, že platný, a tedy i projednaný a posouzený územní plán obce předpokládá změnu užití těchto ploch na plochy výroby průmyslové a skladování, lze soudit, že je se zábořem zemědělských pozemků na této lokalitě počítáno a zábor ZPF je zde akceptovatelný.

- Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy)

Širší území je již silně poznamenané antropogenní činností. Samotná lokalita záměru je zemědělsky

využívána. V území lze předpokládat chudou antropogenní flóru i faunu, která je vázána na obdobné zemědělské kultury. Zásahem do biotické složky životního prostředí, vyvolaným realizací záměru, bude odstranění nepůvodního vegetačního krytu. S ohledem na charakter zeleně a lokalizaci dotčeného území však lze označit vliv na biotickou složku za nevýznamný.

Realizaci záměru lze z hlediska vlivu na flóru a faunu považovat za akceptovatelnou. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu provozu záměru a jsou podmíněně reverzibilní (po ukončení záměru a odstranění staveb je nutná rekultivace).

Zpracovatelka oznámení konstatuje, že prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
 - Situace záměru
 - Hluková studie (Ing. Věra Vyšíňová, Amec Foster Wheeler s.r.o., listopad 2018)
 - Rozptylová studie (Ing. Věra Vyšíňová, Amec Foster Wheeler s.r.o., říjen 2018)
 - Vyjádření Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavebního úřadu k záměru z hlediska ÚPD, č. j. MUPO-5090/2018/SU/BRP ze dne 08.03.2018 – vzato na vědomí
 - Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. j. JMK 152712/2018 ze dne 18.10.2018 – vzato na vědomí
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Dotčené město Pohořelice žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Dotčené město Pohořelice žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1463.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. František Havíř v.r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Mgr. Dana Richterová

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- Amec Foster Wheeler s r.o., Křenová 58, 602 00 Brno – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Město Pohořelice, k rukám starosty, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice - **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - zde

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Pohořelice a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis