



pohovp19v001i3

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Vaše zn.:  
ze dne 19.11.2018

**Č.j.: MUPO-59300/2018/SU/LEB**

Spis. zn.: SZ MUPO 12000/2018  
Vyřizuje: Lehnertová Bedřiška, Bc.  
Telefon: 519 301 346  
Fax: 519 424 552  
E-mail: bedriskalehnertova@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 23. ledna 2019

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**Územní rozhodnutí č. 3/2019**

**Výroková část:**

Dne 19.11.2018 podal  
**itself s.r.o., IČO 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28**

(dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu:

**Přístupová optická síť Cvrčovice – nová zástavba RD**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 121/11 (orná půda), 237/1 (ostatní plocha), 5263/3 (ostatní plocha), 5264/1 (orná půda) v k. ú. Cvrčovice u Pohořelic.

Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 90 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 odst. 1, § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl a vydává

**rozhodnutí o umístění stavby.**

Popis záměru:

*Jedná se o stavbu, jejímž účelem je vytvořit optickou infrastrukturu umožňující poskytování moderních komunikačních služeb v nové zástavbě rodinných domů ve Cvrčovicích. Napojení bude na stávající optickou síť u domu č.p. 147 na pozemku parc.č. 237/1. Optické kabely budou uloženy v mikrotrubičkách DuMicro 12/8 ve svazcích. HDPE trubka o průměru 25 mm propojí stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 121/11 a nově navržený rozvaděč na pozemku parc.č. 5264/1. Od nového rozvaděče k pozemkům rodinných domů budou vedeny mikrotrubičky. Samostatné mikrotrubičky budou ukončeny před hranicí pozemku pro budoucí možné napojení jednotlivých rodinných domů. Po dokončení pokládky mikrotrubiček bude prováděna instalace optických kabelů metodou zafukování. Celková délka trasy je cca 700 m a je vedena po pozemcích parc.č. 121/11, 237/1, 5263/3 a 5264/1. Všechny pozemky jsou v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic.*

Umístění stavby na pozemku:

- Je zakresleno ve zmenšeném situačním výkresu, zpracovaném Ing. Petrem Kučerou, který je součástí tohoto rozhodnutí a v projektové dokumentaci f. itself s.r.o.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení záměru:

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí je dokumentace, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Petr Kučera, ČKAIT – 1201240. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejším stavebním úřadem.
2. Stavba bude umístěna v k.ú. Cvrčovice u Pohořelic na pozemcích parc. č. 121/11 (orná půda), 237/1 (ostatní plocha), 5263/3 (ostatní plocha), 5264/1 (orná půda) v souladu s výkresem situace C.3 – zákres v katastrální mapě, který je nedílnou součástí dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení, ani ohlášení stavby. Stavební úřad proto již v rámci územního rozhodnutí stanovuje podmínky i pro provádění stavby.
4. Pro realizaci stavby bude dle § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována dokumentace pro provádění stavby.
5. Stavba zahrnuje umístění rozvaděče a uložení mikrotrubiček, včetně ochranného pásma v šířce 1 m po obou stranách krajního vedení. Součástí stavby je napojení na stávající optickou trasu včetně výkopu v délce cca 700 m.
6. Před zahájením zemních prací ohlásí stavebník termín jejich zahájení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno a umožní provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
7. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi geodetické práce na stavbě zajistit v plném rozsahu kvalifikovanými pracovníky.
8. Před započítím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění podmínek ze všech doložených vyjádření správců inženýrských sítí. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu. Podmínky z doložených vyjádření budou splněny v celém rozsahu.
9. Při křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi nutno dodržet normu prostorového uspořádání sítí technického vybavení ČSN 736005. V ochranném pásmu od zařízení a inženýrských sítí musí být práce prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální opatrností. Každé poškození je nutné neprodleně oznámit správci sítě.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy; zvláště se klade důraz na dodržení § 8 a § 9 této vyhlášky a § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
12. Při provádění stavby bude dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
13. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do původního stavu na náklad investora. Navrženou stavbou nebude narušena hranice se sousedními pozemky.

14. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
15. Zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů vedení NN.
16. Výkopy základových rýh a jam budou otevřeny jen po nezbytně nutnou dobu.
17. Mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu, po pracovní době musí být odstaveny na zpevněné ploše a zajištěny proti úniku a úkapům ropných látek.
18. Po celou dobu výstavby bude dbáno na maximální omezení hluku a prašnosti stavby. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob. Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nemohlo dojít k úrazu osob. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu. Případné škody budou investorem majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
19. Jak vyplývá z Koordinovaného stanoviska ze dne 1.10.2018 pod č.j. MUPO-30284/2018/ZP/LAJ příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu úřadu MěÚ Pohořelice, odboru životního prostředí, budou dodrženy tyto podmínky:
  - Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození a devastaci okolních pozemků. Veškeré případné škody na dotčených a sousedních pozemcích budou odstraněny na náklady stavebníka dle platných právních předpisů.
  - Ornice bude uložena odděleně od podorničí a ve stejném sledu bude vrácena zpět na pozemek.
  - Po provedení veškerých prací bude terén uveden do původního stavu.
20. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.
21. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě a současně předloží název dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění prací. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
22. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
23. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
24. Dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
25. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
26. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle podmínek uvedených v ustanovení § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas může být vydán pouze na žádost stavebníka.
27. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
28. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo zejména: popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, geodetické zaměření stavby vč. digitálního zpracování, stavební deník, protokoly o kontrolách provedení křížení trasy s ostatními sítěmi dle vyjádření správců inženýrských sítí, doklady o nakládání s odpady, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zápis o předání a převzetí stavby (pokud bude pořízen), doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na

stavby podle §156 stavebního zákona, plná moc v případě zastupování stavebníka, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

29. Pokud si stavební práce vyžadují omezení silničního provozu (i jen částečné), musí být dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Brno a povoleno MěÚ Pohořelice, odborem dopravy.
30. Při umístění a provádění stavby musí stavebník respektovat podmínky z níže uvedených vyjádření správců inženýrských sítí:
  - GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 1.11.2018 zn. 5001808152.
  - CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření ze dne 12.10.2018 č.j. 749742/18.
  - Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 7.11.2018 č.j. VYJ-2018-700-001897.
  - E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření ze dne 23.10.2018 č. 16282106.
  - E.ON. Česká republika, s.r.o. – souhlas ze dne 6.11.2018 č. 16287081.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):  
itself s.r.o., IČO 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

#### **Odůvodnění:**

Dne 19.11.2018 obdržel stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu: Přístupová optická síť Cvrčovice – nová zástavba RD na pozemcích parc.č. 121/11, 237/1, 5263/3, 5264/1 v k. ú. Cvrčovice u Pohořelic, kterou podal itself s.r.o., IČO 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.11.2018 pod č.j. MUPO-61123/2018/SU/LEB oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o územní rozhodnutí poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, přičemž je oznámení o zahájení územního řízení doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. V řízení s velkým počtem účastníků řízení se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Stavební úřad také poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty že bude ve věci rozhodnuto. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Pro správní území obce Cvrčovice, tvořené katastrálním územím Cvrčovice u Pohořelic, platí Územní plán obce Cvrčovice, který nabyl účinnosti dne 25.9.2014. Pozemky parc. č. 121/11, 237/1, 5263/3, 5264/1 se nachází v současně zastavěném a zastavitelném území v plochách Br – plochy bydlení v rodinných domech a plochách dopravní infrastruktury Dk – pozemní komunikace. V obou plochách je přípustná výstavba technické infrastruktury – veškerá podzemní zařízení, sítě a objekty všech složek technické infrastruktury a

nadzemní objekty a sítě technické infrastruktury – v nezbytném rozsahu. Stavba splňuje podmínky výše citovaného územního plánu, rozšíření stávající optické sítě elektronických komunikací je přípustné.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, příp. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, příp. s výsledkem řešení rozporů. Stavba rovněž není v rozporu s požadavky stavebního zákona a prováděcími předpisy, zejména s vyhl. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad projednal záměr s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a kladnými stanovisky dotčených orgánů, vyjádřeními správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území.

Přijezd ke stavbě i staveništi je zajištěn po stávající veřejně přístupné místní komunikaci.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí – kladné Koordinované závazné stanovisko ze dne 1.10.2018 pod č.j. MUPO-30284/2018/ZP/LAJ.
- Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem – souhlasné závazné stanovisko ze dne 26.10.2018 sp.zn. 87008/2018-1150-OÚZ-BR.
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 26.10.2018 pod č.j. JMK 151348/2018.
- Archeologický ústav Brno – vyjádření ze dne 18.7.2018 zn. ARUB/4004/18.
- GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 1.11.2018 zn. 5001808152.
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření ze dne 12.10.2018 č.j. 749742/18.
- Vodafone Czech republica.s. – vyjádření ze dne 12.2.2018 zn. MW000007782770509.
- T-Mobile Czech republic a.s. – vyjádření ze dne 12.2.2018 zn. E06056/18.
- Dial Telecom, a.s. – vyjádření ze dne 12.2.2018 zn. CR564187.
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 16.2.2018 zn. UPTS/OS/187975/2018.
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 15.10.2018 zn. 9094/18/OVP/N.
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 7.11.2018 č.j. VYJ-2018-700-001897.
- E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření ze dne 23.10.2018 č. 16282106.
- E.ON. Česká republika, s.r.o. – souhlas ze dne 6.11.2018 č. 16287081.
- Obecní úřad Cvrčovice – Rozhodnutí ze dne 30.11.2018 č.j. 672/2018.
- Obec Cvrčovice – vyjádření ze dne 18.7.2018 č.j. 457/2018, souhlas na situaci.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 22.10.2018 mezi stavebníkem a Obcí Cvrčovice.

Za dodržení podmínek uvedených v těchto vyjádřeních a stanoviscích zodpovídá stavebník.

Stavební úřad podmínky z předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podmínky správců sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají jiných finančních požadavků, nejsou součástí tohoto rozhodnutí. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních

předpisů. Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech (novela zákona o odpadech č. 154/2010 Sb.). Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech.

Stavební úřad na základě výše uvedeného posouzení záměru žadatele, doložených podkladů dotčených orgánů a správců inženýrských sítí dospěl ke zjištění, že umístění výše uvedené stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání rozhodnutí byly splněny, stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle ust. § 85 stavebního zákona. Postavení účastníka územního řízení zaujímají níže uvedení:

- itself s.r.o.: účastník dle odst. 1 písm. a) – žadatel;
- Obec Cvrčovice: účastník dle odst. 1 písm. b) a zároveň dle odst. 2 písm. a) – obec, na jejíž území má být záměr uskutečněn a zároveň vlastník pozemku, na němž má být záměr uskutečněn;
- E.ON Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., GasNet, s.r.o.: dotčení správci sítí.

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou veřejné vyhlášky: jedná se o tyto účastníky:

osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru a jsou to vlastníci pozemků parc.č. :

120, 121/1, 121/5, 126, 127, 5269, 5270, 5271, 5272, 5264/13, 5264/14, 5264/15, 5264/16, 5264/17, 5264/18, 5264/19, 5264/20, 5264/21, 5264/22, 5264/23, 5264/24, 5264/25, 5264/26, 5282/1, 5282/2, 5282/3, 5282/4, 5282/5, 5282/6, 5283 v katastrálním území Cvrčovice u Pohořelic.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dle posouzení stavebního úřadu nemohou být umístěním a provedením stavby dotčena vlastnická práva jiných subjektů.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen správní řád), odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u Městského úřadu Pohořelice, odboru územního plánování a stavebního úřadu.

Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní

orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Iva Hrstková  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 3.12.2018.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Pohořelice a Obecního úřadu Cvrčovice po dobu **15 dnů** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

Příloha: zmenšená situace (C.3) – situace koordinační

**Obdrží:**

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodějky): - žadatel  
itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodějky): - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:  
Obec Cvrčovice, Cvrčovice č.p. 74, 691 23 Pohořelice, DS: OVM, yffbqnv (zároveň účastníkem dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodějky) - vlastníci pozemků nebo stavby (výše uvedených), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jsou jimi:  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu  
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxza  
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxxhzt

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou veřejné vyhlášky: Jedná se o tyto účastníky:  
osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru a jsou to vlastníci pozemků parc.č. :  
120, 121/1, 121/5, 126, 127, 5269, 5270, 5271, 5272, 5264/13, 5264/14, 5264/15, 5264/16, 5264/17, 5264/18, 5264/19, 5264/20, 5264/21, 5264/22, 5264/23, 5264/24, 5264/25, 5264/26, 5282/1, 5282/2, 5282/3, 5282/4, 5282/5, 5282/6, 5283 v katastrálním území Cvrčovice u Pohořelic.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):  
MěÚ Pohořelice – úřední deska  
Obecní úřad Cvrčovice – úřední deska

dotčené správní úřady:  
Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice