

**Zápis**

**z 6. schůze rady města konané dne 30. 1. 2019**

**Účast:** Bc. Novák, Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Mgr. Veselý, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA, Kloudová, DiS., Ing. Blecha, tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Zahájení:** 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu.

**Usnesení č. 1/6/18:** RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Žádosti
4. Program rozvoje města Pohořelice – roční aktualizace
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost ..., ..., o ukončení nájmu nebytových prostor

**Usnesení č. 2/6/19:** RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor B 213 v budově MÚ, Vídeňská 699 dohodou k 28. 2. 2019 panu ..., ...

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Plchová, FO**

Žádost ..., Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy, o souhlas s umístěním vysílače na střeše domu Znojemská 546

**Usnesení č. 3/6/19:** RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pro umístění vysílače na střeše domu Znojemská 546 dle žádosti ..., Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Plchová, FO**

Žádost ... a ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku p. č. 1678 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 148 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 4/6/19:** RM nedoporučuje zveřejnit záměr odprodeje pozemku p. č. 1678 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 148 m<sup>2</sup>. Návrh postupuje do ZM.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Mgr. Babčanová, KT**

Nové rozdělení prostoru, pozemku p. č. 539/3, za domem Znojemská č.p. 546 a 860

**Usnesení č. 5/6/19:** RM schvaluje rozdělení prostoru, resp. pozemku p. č. 539/3 za domem Znojemská čp. 546 a 860 dle předloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Plchová, FO**

Žádost H&H auto nákup, prodej s.r.o. Znojmo o pronájem části pozemku p. č. 7484 o výměře 185 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou jako odstavnou plochu pro ojeté automobily.

Starosta navrhl žádost odložit, projednat možnost změny plochy užívání, poté se k žádosti vrátit. O návrhu se hlasovalo.

**Usnesení č. 6/6/19:** RM odkládá žádost o pronájem části pozemku p. č. 7484 o výměře 185 m<sup>2</sup> v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou jako odstavnou plochu pro ojeté automobily H&H auto nákup, prodej s.r.o. Znojmo, do příští RM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Žádost lékárny Cymex, s.r.o. Sokolnice o pronájem vitríny na zdravotním středisku.

**Usnesení č. 7/6/19:** RM schvaluje pronájem vitríny na zdravotním středisku Brněnská 1 lékárně Cymex, nám. Svobody 1613, Pohořelice na základě smlouvy o umístění reklamy od 1. 2. 2019. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 9. 1. do 25. 1. 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodloužení pronájmu místa na umístění stánku na nám. Svobody na pozemku p. č. 967 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

**Usnesení č. 8/6/19:** RM schvaluje prodloužení pronájmu místa pro umístění prodejního stánku na nám. Svobody na pozemku p. č. 967 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou do 30. 6. 2019 panu ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost Úřadu práce ČR, pobočka Pohořelice o souhlas s provedením kabelových tras v pronajatých prostorách.

**Usnesení č. 9/6/19:** RM souhlasí s provedením kabelových tras pro nový vyvolávací systém Úřadu práce ČR, pobočka Pohořelice v pronajatých prostorách budovy MÚ dle žádosti. Realizaci záměru musí žadatel konzultovat s informatikem města.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Procházka P., informatik KT

Žádost paní ..., ..., Pohořelice o výměnu bytu v penzionu

**Usnesení č. 10/6/19:** RM schvaluje výměnu bytu č. 10 za byt č. 3 v přízemí penzionu pro důchodce Tyršova 234, Pohořelice dle žádosti paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 ne hlasoval – schváleno  
Z: Plchová, FO

### ad 3) Žádosti

Žádost ... a ... o vyjádření ke stavbě RD.

**Usnesení č. 11/6/19:** RM neuděluje pro stavbu „Novostavba bytového domu“ na p. č. 157/1, 151/1 a 73/3 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou výjimku z odstupové vzdálenosti podle ustanovení § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., a to s ohledem na stanovisko stavební komise RM ze dne 21. 1. 2019. RM doporučuje ... a ... návrh BD přepracovat dle uvedeného stanoviska a předložit RM k novému posouzení.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Žádost ..., Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy, o souhlas s uložení svazku optických kabelů.

**Usnesení č. 12/6/19:** RM bere na vědomí záměr žadatele Nová Morava, z.s. za rozvoj Jižní Moravy, pokrýt město optickou sítí (uložením svazku optických kabelů a rozvodných sloupků v pozemcích města) a zpracování studie pro tento záměr.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o přehodnocení usnesení o odprodeji pozemku p. č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 34 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 13/6/19:** RM nedoporučuje zveřejnit záměr odprodeje pozemku p. č. 2122/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 34 m<sup>2</sup>. RM doporučuje ZM trvat na svém usnesení č. 9/III/18 ze dne 12. 12. 2018. Důvodem neodprodat je snaha města o vlastnické scelení dané lokality. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej části pozemku p. č. 283/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 50 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 14/6/19:** RM nedoporučuje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 283/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 50 m<sup>2</sup> pro výstavbu 2 garáží. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost spolku Lungta, Praha o připojení se města ke kampani „Vlajka pro TIBET“

**Usnesení č. 15/6/19:** RM schvaluje připojení města ke kampani „Vlajka pro TIBET“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 3. 2019.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., o finanční příspěvek na opravy nebytových prostor v budově Lidická č. p. 466.

**Usnesení č. 16/6/19:** RM odkládá žádost o provedení stavebních úprav v nebytových prostorách v budově Lidická č.p. 466 paní ..., ..., a ukládá vyzvat žadatelku, aby předložila nejdříve předběžnou kalkulaci nákladů plánovaných oprav.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení odpisového plánu a o souhlas s přijetím finančního daru.

**Usnesení č. 17/6/19:** RM schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Pohořelice, Dlouhá 35 na rok 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

**Usnesení č. 18/6/19:** RM souhlasí s přijetím finančního daru od Rybníkářství Pohořelice ve výši 10.000 Kč pro ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

ad 4) Program rozvoje města Pohořelice – roční aktualizace

**Usnesení č. 19/6/19:** RM doporučuje ZM schválit aktualizaci Programu rozvoje města Pohořelice na rok 2015-2023 v předložené podobě. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 5) Různé

Smlouva o spolupráci

**Usnesení č. 20/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi městem Pohořelice a MultiSport Benefit, s.r.o. Praha 4. Předmětem smlouvy je poskytnutí sportovně-

relaxační služby (tenis, posilovna) ve Sportovní hale v Pohořelicích uživatelům karet MultiSport.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Návrh na zbudování parkovacího zálivu na ul. Brněnská

**Usnesení č. 21/6/19:** RM schvaluje realizaci odstavného stání pro automobily městem před RD ul. Brněnská 355 a 356, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Návrh na odkup nemovitosti na ul. Dlouhá

**Usnesení č. 22/6/19:** RM pověřuje 1. místostarostu města jednat s realitní kanceláří o podmínkách koupě pozemku p. č. 2191 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, jehož součástí je stavba: Pohořelice, č. p. 418, bydlení. Výsledek jednání předloží 1. místostarosta do RM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Poskytnutí příspěvku na školní stravování

**Usnesení č. 23/6/19:** RM schvaluje poskytnutí příspěvku na stravování ve šk. roce 2018/2019, tj. od 1. 9. 2018 do 30. 6. 2019, financovaného z programu „Obědy do škol“ žákovi Základní školy a mateřské školy Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Koupě zubařského křesla

K návrhu proběhla diskuse radních, Mgr. Veselý – kde je finanční hranice města, dentální hygienistka není lékař.

**Usnesení č. 24/6/19:** RM schvaluje koupě zubařského křesla Intego vč. kamery a monitoru dle předložené nabídky od společnosti JANDA-DENTAL a.s. ve výši 434. 865 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 4 pro, 2 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Žádost města o skácení topolu na ul. Sportovní

**Usnesení č. 25/6/19:** RM schvaluje podání žádosti o skácení topolu na ul. Sportovní, který roste na pozemku města p. č. 103/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou před klubovnou silového trojboje TJ Sokol Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Vyjádření města k pozemku ČR-ÚZSVM

**Usnesení č. 26/6/19:** RM bere na vědomí informaci ČR-ÚZSVM, prac. Břeclav o záměru prodeje pozemku p. č. 435/2 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic, nabídky město Pohořelice nevyužije.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru

**Usnesení č. 27/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru „Oprava víceúčelové komunikace a inženýrské sítě, ulice Dlouhá, město Pohořelice“, na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SŘ 123/18 Ry.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 28/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330052749/003 s E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, Mlýnská, DP – k. NN, Hanuš, Drabálek“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 29/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330052204/002 s E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, Nová Ves, DP, k. NN, Nipprť“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 30/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330045335 s E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, Vídeňská, k. NN, Kovošrot“ za jednorázovou náhradu 11.600 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 31/6/19:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s itself s.r.o. Brno pro stavbu „Optická přístupová síť Pohořelice, 2. etapa“, za jednorázovou náhradu 100 Kč bez DPH za 1 m délky podzemního komunikačního vedení.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Pověření strážníka řízením Městské policie Pohořelice

**Usnesení č. 32/6/19:** RM doporučuje ZM pověřit dle § 3 odst. 2 zák. č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, řízením činnosti Městské policie Pohořelice při plnění jejich úkolů, s výjimkou zastupování města v pracovněprávních vztazích vůči zaměstnancům města zařazených do městské policie, strážníka Ing. Štěpána Pirnuse, a to s účinností od 1. 3. 2019. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Statut komisí rady města Pohořelice

**Usnesení č. 33/6/19:** RM schvaluje Statut komisí rady města Pohořelice vč. příloh, který upravuje postavení komisí, členství, schůze komisí a jednání komisí.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 228/2018

**Usnesení č. 34/6/19:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 228/2018 mezi městem Pohořelice a KALÁB – stavební firma, s.r.o. Brno – „rekonstrukce hotelu Pfann – komunitní centrum“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí.

**Usnesení č. 35/6/19:** RM schvaluje uzavření smlouvy č. 05461821 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí. Podpora je určena výhradně na akci "Nákup užitkového elektromobilu", výše přiznané dotace 250.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Kohútová, KT

Rekonstrukce bytového domu Znojemská č.p. 546 a 860.

Radní diskutovali o opravách na domě, které jsou nutné provést v rámci celkové rekonstrukce.

**Usnesení č. 36/6/19:** RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 190/2018 "Rekonstrukce BD Znojemská".

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Kohútová, KT

Zpráva o situaci v oblasti veřejného pořádku

**Usnesení č. 37/6/19:** RM bere na vědomí Zprávu o situaci v oblasti veřejného pořádku a vnitřní bezpečnosti na území služebního obvodu Policie ČR, OO Pohořelice za rok 2018.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Žádost Krajského úřadu JMK o sdělení

**Usnesení č. 38/6/19:** RM ukládá ředitelům příspěvkových organizací města, ZŠ a MŠ Pohořelice a MŠ Pohořelice, předložit do RM koncepci dalšího rozvoje školy na příštích 6 let, a to do 25. 3. 2019.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nehlasovali (Kloudová, Polák)-schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Informace finančního odboru o uzavření darovací smlouvy

**Usnesení č. 39/6/19:** RM bere na vědomí informaci finančního odboru o uzavření darovací smlouvy mezi městem Pohořelice a Stavospol s.r.o. Brno o poskytnutí dárkového poukazu v hodnotě 1000 Kč do tomboly na ples města dne 19. 1. 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Zápis ze schůze reakční rady

**Usnesení č. 40/6/19:** RM bere na vědomí zápis ze schůze redakční rady ze dne 24. 1. 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Programové prohlášení rady města

**Usnesení č. 41/6/19:** RM schvaluje Programové prohlášení rady města pro rok 2019 a jeho předložení na zasedání ZM na vědomí.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Stanovisko k plynofikaci Chaloupky

**Usnesení 42/6/19:** RM doporučuje ZM vyčlenit v rozpočtu města pro rok 2019 částku 270 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace pro plynofikaci části Chaloupek (Poříčí, Lázeňská, Staropoštovní).

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

## ad 6) Diskuse

Ing. Kudrna – pochválil město za zvládnutý úklid při padání sněhu, doporučil poděkovat jménem města také občanům za úklid sněhu před domy.

Mgr. Polák – informoval, že v létě bude zahájena obcí Pasohlávky přístavba mateřské školy v Pasohlávkách.

## ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 15:38 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Dne: 30. 1. 2019