



pohovp19v002qm

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne

Č.j.: MUPO-6977/2019/SU/SVB

Spis. zn.: SZ MUPO 1283/2019
Vyřizuje: Světlíková Beáta
Telefon: 519 301 341
Fax: 519 424 552
E-mail: beata.svetlikova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 18. února 2019

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 30.1.2019 podal **itself s.r.o., IČO 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Přístupová optická síť Pohořelice, 2. etapa

na pozemcích parc. č.: 561/1, 561/3, 561/4, 561/5, 414/6, 414/2, 413, 542, 559/1, 387/1, 387/6, 387/4, 387/5, 387/19, 387/17, 387/18, 387/9, 392/9, 393/6, 392/3, 393/5, 393/4, 392/8, 392/4, 389/76, 389/1, 391/3, 392/1, 402/1, 398/1, 401/1, 399/3, 389/144, 389/115, 739, 819, 873/6, 874/7, 874/6, 875, 779, 780, 847/2, 534, 539/3, 414/7, 414/5, 932/7, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Pozemky dotčené pouze přípojkami, které nepodléhají povolení: 685, 681/1, 681/2, 645, 643, 641, 637, 634, 629/1, 627, 623, 621, 619, 617, 613, 611, 608, 605, 602/1, 596, 593, 590, 587, 584, 578, 572, 568, 565, 562/1, 697, 700, 703, 706/1, 715, 724, 727, 736, 746, 748/3, 748/7, 398/14, 398/3, 389/171, 389/142, 389/170, 389/112, 889, 878/4, 878/5, 576, 880/1, 882/1, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Umístění a popis stavby

Jedná se o liniovou, novou, trvalou stavbu, jejímž účelem je vytvořit optickou infrastrukturu, umožňující poskytování komunikačních služeb všem zájemcům v Pohořelicích.

Nová trasa komunikačního vedení bude napojena na stávající trasu komunikačního vedení firmy itself s.r.o.. První část trasy na ulici Znojenské u domu č.p. 504, druhá část, u domu Tyršova č.p. 302. Napojení bude provedeno trubkovými spojkami na HDPE 25.

Záměr se nachází v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, v intravilánu města Pohořelice. Záměr je složen ze tří částí.

První část záměru se napojuje na stávající optickou trasu firmy itself na ulici Znojemské u domu č.p. 504. Pokračuje ulicí Znojemskou směrem na Znojmo, po pravé straně ulice, až k bytovému domu č.p. 461, kde překříží silnici 11/416 protlakem. Dále pokračuje po druhé straně ulice Znojemské jižním směrem, kde bude připraven pro plánovanou a také již probíhající výstavbu bytových domů na pozemcích Rezidence Malý Vinohrad a také bude umožňovat napojení všem zájemcům v sídlišti, v bytových domech na jižní straně ulice Znojemské. Rovněž zájemci podél celé trasy na ulici Znojemské budou mít možnost zřízení přípojek. Přípojka k č.p. 1026, který je na druhé straně silnice, je řešena protlakem.

Druhá část záměru se na stávající trasu itself napojí u domu Tyršova 302. Pokračuje po pravé straně ulice severním směrem. U semaforu HZS je vyvedena rezerva pro napojení HZS a pokračuje až k domu č.p. 560., kde trasa protlakem kříží silnici k domu č.p. 395 a pokračuje po druhé straně silnice. Protlakem překříží silnici v ulici Cukrovarské a je zakončena v bytovém domě Tyršova 894. Tato část umožní napojení všem zájemcům podél trasy, HZS JMK - Tyršova 904, zájemcům v domech na jižní straně ulice Cukrovarské.

Třetí část záměru tvoří pouze přípojky k rodinným domům na ulici Znojemské od č.p. 504 až po č.p. 1608 (přípojky elektronických komunikací do délky 100 m nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas - § 2i odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací). Hlavní trasa je v této části stávající.

Trasa je vedena podél komunikací, především v chodnicích a také v travnatých plochách. Komunikace kříží protlakem, Šumický potok řízeným protlakem.

Ve vztahu k územnímu plánu Pohořelic je záměr situován v zastavěném území.

Celková trasa činí cca 3350 m.

Stavba bude řešena sítí optických kabelů uložených v mikrotrubičkách DuraMicro 12/8 ve svazcích. Pro propojení optické sítě a navázání na optickou síť stávající, bude položena HDPE trubka o průměru 25 mm, zakončená v rozvodných skříních, ve kterých budou koncentrovány mikrotrubičky do jednotlivých domů a umístěna pasivní technologie. Jednotlivé rozvodné skříně budou propojeny HDPE trubkou o průměru 25 mm. Při pokládce budou od venkovních rozvaděčů vedeny mikrotrubičky DuraMicro 12/8 ve svazcích se zakončením jednotlivých trubiček v místě prostupu do domů. Volné konce mikrotrubiček budou zaslepeny a opatřeny popiskou s číslem domu. Po pokládce bude prověřena průchodnost trubičky pomocí kalibrace kuličkou.

Po dokončení pokládky mikrotrubiček bude prováděna instalace optických kabelů metodou zafukování.

Plánovaná trasa komunikačního vedení se nachází v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, celková délka trasy je cca 3350m.

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 1 odst. 5 č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě).

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

V řízení podle stavebního zákona, které je řízení s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti, včetně rozhodnutí se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou (§2 odst 5 zák. č. 416/20009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací)

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Iva Hrstková, v.r.

vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a
Město Pohořelice, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
Nikola Brázdová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Martina Doležalová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Libor Dufek, Zahradní č.p. 1344, 691 23 Pohořelice
Mgr. Hana Dufková, Zahradní č.p. 1344, 691 23 Pohořelice
Gabriela Hermannová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Miroslav Juřík, Božetěchova č.p. 2267/95, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Svatava Koutníková, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Mgr. Vladimír Kubík, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Klára Kubíková, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Lubomír Malenda, Velký Dvůr č.p. 678, 691 23 Pohořelice
Marcela Malendová, Velký Dvůr č.p. 678, 691 23 Pohořelice
Marek Papež, Medlov č.p. 227, 664 66 Němčičky u Židlochovic
David Papoušek, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Lenka Punčochářová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Peter Setnický, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Bulganjargal Setnická, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Lenka Stejskalová, Zahradní č.p. 1329, 691 23 Pohořelice
Tomáš Toman, Kounicova č.p. 57/83, Žabovřesky, 602 00 Brno 2
Veronika Toporová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Dušan Vala, Ketkovice č.p. 144, 664 91 Ivančice
Miroslav Valmont, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Aneta Valmont, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Martina Valová, Polní č.p. 791, 691 23 Pohořelice
Jan Šafran, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Martina Šlachtová, Znojemská č.p. 1632, 691 23 Pohořelice
Ing. Robert Čížkovský, Na Vyhlídce č.p. 568/59, 664 48 Moravany u Brna
Bc. Petr Petrán, Ivaň č.p. 16, 691 23 Pohořelice
Veronika Tříletá, Kosmákova č.p. 3977/38, Židenice, 615 00 Brno 15

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: 96vaa2e
Federace židovských obcí v České republice, Maiselova č.p. 250/18, Josefov, 110 00 Praha 1, DS: PO_R, rxvt2fq
Residence Malý Vinohrad s.r.o., Dr. Milady Horákové č.p. 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, DS: e4uxcy5
KOBYLKA s.r.o., Vohnoutova č.p. 361/3, Bohunice, 625 00 Brno 25, DS: 6dff4sw

Doručení veřejnou vyhláškou:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2, DS: k3nk8e7

Doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků a staveb

parc.č. 386/4, 539/1, 541, 540, 391/2, 389/8, 389/157, 389/12, 389/13, 389/11, 389/10, 389/9, 389/20, 389/24, 389/2, 389/170, 389/3, 389/4, 398/2, 389/5, 399/2, 389/260, 389/252, 389/254, 389/255, 389/256, 748/5, 936, 890, 888, 884/1, 847/1, 685, 681/1, 681/2, 645, 643, 641, 637, 634, 629/1, 627, 623, 621, 619, 617, 613, 611, 608, 605, 602/1, 596, 593, 590, 587, 584, 578, 572, 568, 565, 562/1, 697, 700, 703, 706/1, 715, 724, 727, 736, 746, 748/3, 748/7, 398/14, 398/3, 389/171, 389/142, 389/170, 389/112, 403, 389/3, 389/3, 389/142, 398/2, 389/5, 389/256, 399/2, 389/20, 389/1, 389/25, 389/9, 389/10, 389/11, 389/12, 389/8, 691, 688, 685, 682, 681/2, 649,547, 645, 643, 641, 639, 637, 634, 631, 629/1, 627, 625, 623, 621, 619, 617, 615, 613, 611, 608, 605, 602/1, 599/1, 596, 593, 590, 587, 584, 581, 578, 575, 572, 568, 565, 562/1, 533, 534, 539/3, 539/1, 561/2, 541, 540, 593, 387/1, 387/6, 142, 877/1, 876, 877, 878/1, 878/4, 888, 890, 889, 932/7, 932/8, 632/9, 932/10, 880/1, 882/1 883/5, 884/4, 884/1, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Pohořelice Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská č.p. 699, 691 23 Pohořelice
Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí č.p. 375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28

Na vědomí (doručení jednotlivě)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2