

Účast zastupitelů: při zahájení, celkem

Počet přítomných občanů: viz prezenční listina

Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Oznámil, že ZM je usnášeníschopné. Navrhl doplnit program v bodu Různé - Dohoda o partnerství – Projekt MODRÁ – Cesta z pod Pálavy na Bradlo. O takto upraveném programu zastupitelé hlasovali.

Usnesení č. 1/VII/19:

- 1. Zahájení**
- 2. Volba volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
- 3. Rozpočtové opatření města č. 2/2019**
- 4. Žádosti**
 - *záměr prodeje pozemku p. č. 2179 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *prodej části pozemku p. č. 151/1 v k. ú. Smolín*
 - *záměr prodeje části pozemků p. č. 1643/4 a 1640 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *záměr úplatného převodu části pozemku 154 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *prodej pozemků p. č. 2458 a 2459 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *směna pozemků p. č. 179/4 a části p. č. 179/2 za část p. č. 181 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *prodej části pozemku p. č. 2043 a koupě části p. č. 2046, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *odprodej části pozemku p. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou*
 - *smlouva o bezúplatném převodu pozemků od ČR-ÚZSVM (chodníky ve Smolíně)*
 - *bezúplatný převod pozemků od ČR-SPÚ*
- 5. Různé**
 - *plán protipovodňových opatření – smlouvy s Povodí Moravy, s.p.*
 - *návrh demolice objektu v areálu SVČ ul. Tyršova*
 - *návrh demolice objektu čp. 499 ul. Vídeňská*
 - *návrh minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice pro rok 2020*
 - *podněty občanů ze Smolína*
 - *zápisy finančního výboru*
 - *dohoda o partnerství – Projekt MODRÁ – Cesta z pod Pálavy na Bradlo*
- 6. Interpelace zastupitelů**
- 7. Diskuse občanů**
- 8. Závěr**

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

ad 2) Volba volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/VII/19: ZM jmenuje volební komisi ve složení MUDr. Hrabovský, Ing. Kudrna, Bc. Selner, určuje za ověřovatele zápisu zastupitele Mgr. Janičatovou a Vlastimila Langra. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM zastupitel František Jančák a Mgr. Ondřej Veselý neměli k zápisu žádné připomínky.

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 2/2019

Úvodní slovo provedl starosta Bc. Novák. Upozornil i na dodatek k RO, který zastupitelé obdrželi v písemné podobě před zahájením zasedání.

Zastupitel Dočekal – upozornil, že mu nedošly elektronické materiály do ZM. Tajemník prověřil na místě složku a zjistil, že materiály tam jsou uloženy.

Usnesení č. 3/VII/19: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 2/2019 dle předloženého návrhu a dodatku k tomuto RO, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

ad 4) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 15 žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Záměr prodeje pozemku p. č. 2179 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 4/VII/19: ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2179 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

2. Žádost ... a ..., ... o odprodej části pozemku.

Usnesení č. 5/VII/19: ZM schvaluje odprodej části pozemku p.č. 151/1 v k. ú. Smolín o výměře cca 10 m² za cenu 100 Kč/m² bez DPH jako „dokup“ manželům ..., ..., Pohořelice. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Náklady na jeho zhotovení uhradí žadatelé. Záměr prodeje byl zveřejněn od 03.04. do 19.04.2019.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

Zřízení věcného břemene (služebnosti) pro vedení, údržbu a opravu splaškové kanalizace v pozemku.

3. **Usnesení č. 6/VII/19: ZM schvaluje zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívající v právu vedení, údržbě a opravě splaškové kanalizace v pozemku p. č. 1643/4 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, a právu vstupovat a vjíždět na tento pozemek vlastníkům pozemku p. č. 1646, jehož součástí je stavba: Pohořelice, č. p. 171, byt. dům, v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a dále v souvislosti s vedením, údržbě a opravě splaškové kanalizace uložené v pozemcích p.č. 1643/1 a 1643/3 v k.ú. tamtéž.**

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

4. **Usnesení č. 7/VII/19: ZM schvaluje zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívající v právu vedení, údržbě a opravě splaškové kanalizace v pozemku p. č. 1643/4 a p. č. 1640 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, a právu vstupovat a vjíždět na tyto pozemky vlastníkům pozemku p. č. 1639, jehož součástí je stavba: Pohořelice, č.p. 547, bydlení, v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

Výsledek hlasování: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželi, 1 nehlasoval - schváleno

5. Zřízení věcného břemene (služebnosti) pro právo chůze a jízdy.

Usnesení č. 8/VII/19: ZM schvaluje zřízení věcného břemene (služebnosti) k pozemkům parc. č. 1643/4 a 1640 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro právo chůze a jízdy ve prospěch vlastníka parc. č. 1639 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, jehož součástí je stavba: Pohořelice č. p. 547, bydlení.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

6. Záměr odprodeje pozemku

Starosta – vysvětlil, že záměrem města je odprodat pouze část pozemku po bránu, veřejná část zůstane nadále města.

Pan ... – obyvatelé domu čp. 171 nechápou, proč chce město prodávat veřejnou komunikaci, kde je zbudována kanalizace, a zřizovat věcná břemena, obávají se právních sporů. Proč ji neponechat pouze v nájmu. Vlastníci domu čp. 171 se budou domáhat klíčů od stávající brány, neboť jde o jediný přístup k jejich domu. Zeptal se, zda současný nájemce platí za užívání této komunikace nájem.

Starosta – komunikace nesplňuje svůj účel, není veřejnou, slouží pouze uživatelům pozemků, i z tohoto důvodu je zřízeno věcné břemeno práva chůze a jízdy. Pokud by pozemek zůstal ve vlastnictví města, neovlivnilo by to případné spory se zamknutou bránou, které by následně řešil soud. V současné době nájemce pozemek řádně užívá a platí nájem.

Pan ... – podle něj se jedná o ostatní plochu, komunikaci si vybudoval sám, když stavěl svůj dům. Od doby, kdy tam bydlí, tento pozemek užívá pouze on. Obyvatelé domu čp. 171 se ke svému domu dostanou přes pozemky města. On jediný tuto cestu po celou dobu upravuje a udržuje na svoje náklady.

Usnesení 9/VII/19: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 1643/4 a pozemku p. č. 1640 o výměře 64 m², vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 200 Kč/m² bez DPH jako „dokup“. Přesná výměra části pozemku p. č. 1643/4 bude stanovena geometrickým plánem, náklady na jeho zhotovení uhradí žadatel.

Výsledek hlasování: 13 pro, 6 proti, 0 se zdrželi, 1 nehlasoval - schváleno

7. Záměr úplatného převodu části pozemku 154 v k. ú. Pohořelice n/J. od ČR-SPÚ.

Usnesení č. 10/VII/19: ZM schvaluje záměr úplatného převodu části pozemku p. č. 154 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví České republiky a správy Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Pohořelice, neboť sousedí a funkčně souvisí se stavbou města: Pohořelice, č.p. 499, bydlení, stojící na p.č. 153 v k.ú. tamtéž. ZM tímto revokuje usnesení č. 11/XI/16 ze dne 04.05.2016.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

8. Prodej pozemků Mysliveckému spolku Pohořelice.

Usnesení č. 11/VII/19: ZM schvaluje odprodej pozemků p. č. 2458 a 2459 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou Mysliveckému spolku Pohořelice, IČ: 48452998, a to za cenu 200,- Kč/m² bez DPH jako „dokup“. Záměr odprodeje byl zveřejněn od 27.03. do 12.04.2019.

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 0 se zdrželi - schváleno

9. Žádost ..., ..., Pohořelice o směnu pozemků

Usnesení č. 12/VII/19: ZM schvaluje směnu pozemku p.č. 179/4 a části p.č. 179/2 o celkové výměře 132 m² za část pozemku p.č. 181 o výměře 132 m², vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Pohořelice. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí směnitel části p.č. 181. Směnitel části p.č. 181 doplatí

městu DPH u hodnoty pozemků města. Směnná smlouva bude uzavřena až po výmazu zástavního práva u části směřované nemovitosti. Záměr směny byl zveřejněn od 27.03. do 12.04.2019.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

Odprodej pozemků - ...

10. **Usnesení č. 13/VII/19:** *ZM schvaluje odprodej části pozemku p. č. 2043 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 320 m², a to panu ..., ..., Pohořelice za cenu 1.000,- Kč/m² bez DPH. Přesná výměra části pozemku bude určena geometrickým plánem tak, aby vzdálenost od jižní hranice p. č. 1746/1 byla 9,0 bm. Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí město. Záměr odprodeje pozemku byl zveřejněn od 11. 2. 2019 do 28. 2. 2019.*

Výsledek hlasování: 17 pro, 3 proti, 0 se zdrželi - schváleno

11. **Usnesení č. 14/VII/19:** *ZM schvaluje odkoupení části pozemku p. č. 2046 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 180 m², a to od paní ..., ..., Stodůlky, Praha 5 za cenu 1.000,- Kč/m². Přesná výměra části pozemku bude určena geometrickým plánem tak, aby vzdálenost od jižní hranice p. č. 1746/1 byla 9,0 bm. Náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí město.*

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 0 se zdrželi - schváleno

12. Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku p. č. 2199/4 a p.č. 2199/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 15/VII/19: *ZM schvaluje odprodej pozemků p. č. 2199/4 a p.č. 2199/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 200 Kč/m² bez DPH jako „dokup“ do SJM ... a ..., ..., Pohořelice. Záměr odprodeje je zveřejněn od 07.03. do 25.03.2019.*

Výsledek hlasování: 19 pro, 1 proti, 0 se zdrželi - schváleno

13. Žádost JAMAK, s.r.o. o odprodej pozemku.

Zastupitel Langr – dotázal se na změnu v počtu let do kolaudace, v původním záměru bylo 6 let, nyní 7. Starosta uvedl, že změna byla provedena po dohodě s žadatelem.

Ing. Kudrna – upozornil na nepořádek a díru na pozemku firmy JAMAK.

Usnesení č. 16/VII/19: *ZM schvaluje odprodej části pozemku p. č. 389/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 600 m² firmě JAMAK, s.r.o., Mateří 531/17, 614 00 Brno, IČ: 60747137 za cenu 2.000 Kč/m² bez DPH. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení uhradí kupující. Součástí kupní smlouvy bude ujednání o zřízení věcného břemene (služebnosti) pro vedení, opravu a údržbu inženýrských sítí, kdy povinným bude kupující a uvedení stávajících věcných břemen (služebností). V případě, že realizace záměru kupujícího (parkovací stání a sjezd do objektu na p. č. 389/6 v k. ú. tamtéž) na předmětné části pozemku bude vyžadovat přeložení inženýrských sítí, bude jejich provedení na zodpovědnosti a náklad kupujícího. Dále bude do kupní smlouvy zapracováno ujednání o kolaudaci objektu do 7 let od podpisu kupní smlouvy, jinak budou pozemky vráceny za stejných podmínek městu (výhrada zpětné koupě § 2135 zák. č. 89/2012, NOZ).*

Výsledek hlasování: 14 pro, 6 proti, 0 se zdrželi - schváleno

14. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků od ČR-ÚZSVM – (chodníky ve Smolíně)

Usnesení č. 17/VII/19: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/2922/2019-BBVM (BP 34/14 BH), a to pozemků parc. č. 499/14 o výměře 341 m², 499/15 o výměře 498 m², 499/16 o výměře 245 m², 499/17 o výměře 220 m², 499/18 o výměře 13 m², 499/19 o výměře 330 m² a 499/20 o výměře 252 m² v k. ú. Smolín a obci Pohořelice, které byly geometrickým plánem č. 297-22/2014 odděleny z pozemku parc. č. 499/12 v k.ú. Smolín a obci Pohořelice, z vlastnictví České republiky a správy ÚZSVM do vlastnictví města Pohořelice. ZM tímto revokuje usnesení č. 24/XIX/17 ze dne 13. 9. 2017 a č. 14/III/18 ze dne 12.12.2018.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

15. Bezúplatný převod pozemku p.č. 748/2 Pohořelice a p.č. 2532 Smolín od ČR-SPÚ

Usnesení č. 18/VII/19: ZM schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 748/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou a pozemku p.č. 2532 v k.ú. Smolín z vlastnictví České republiky a správy Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

(dostavil se Mgr. Veselý, počet zastupitelů 21)

ad 5) Různé

a) Plán protipovodňových opatření – Město Pohořelice a Povodí Moravy, s.p.:

- Darovací smlouva

Usnesení č. 19/VII/19: ZM schvaluje uzavření Darovací smlouvy o darování pozemků, na kterých byla vybudována „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ mezi městem Pohořelice a firmou Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013 dle návrhu. Záměr darování pozemků byl zveřejněn od 29.03.2019 do 17.04.2019. Darovací smlouva bude uzavřena po výmazu „zákazu zcizení“, který je veden v katastru nemovitostí u p.č. 3045, 3048 a 3052 pro k.ú. Smolín. V případě, že výmaz „zákazu zcizení“ nebude možné provést včas tak, aby nebyla ohrožena kolaudace uvedeného protipovodňového díla, bude vztah k těmto pozemkům ve prospěch Povodí Moravy, s.p. sjednán jiným vhodným způsobem (věcné břemeno, služebnost, právo stavby apod.). V takovém případě bude darovací smlouva uzavřena, a to bez uvedení pozemků p.č. 3045, 3048 a 3052 pro k.ú. Smolín v této darovací smlouvě.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

- Smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření

Usnesení č. 20/VII/19: ZM schvaluje Smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s.p. IČ: 708 90 013 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

- Smlouva o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření

Usnesení č. 21/VII/19: ZM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření mezi městem Pohořelice a firmou Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

b) Návrh na demolici objektu v areálu SVČ na ul. Tyršova

Usnesení č. 22/VII/19: ZM schvaluje záměr demolice vedlejšího hospodářského objektu bez čp./če. v areálu SVČ na ul. Tyršova, který se nachází na pozemku p. č. 870 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou jako jeho příslušenství.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

c) Návrh na demolici objektu č. p. 499 v Pohořelicích

Starosta uvedl, že demolice bude provedena až po převedení pozemku pod budovou od státu do vlastnictví města.

Usnesení č. 23/VII/19: ZM schvaluje záměr demolice objektu č. p. 499, bydlení, která je součástí pozemku p.č. 153 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

d) Návrh minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice pro rok 2020

Starosta požádal předsedkyni komise sociální a zdravotní rady města paní Šťastnou, aby sdělila stanovisko komise k návrhu minimální sítě sociálních služeb.

Paní Šťastná – komise projednávala tento návrh i za účasti pečovatelské služby v Pohořelicích, služba se rozvíjí, je však nedostatek zaměstnanců. Komise doporučila tento předložený návrh schválit.

Usnesení č. 24/VII/19: ZM schvaluje zařadit pro rok 2020 vybrané sociální služby do svojí minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice z hlediska jejich potřebnosti dle přílohy č. 1.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

e) Podněty občanů Smolína

Podněty občanů předložila ..., které pan starosta předal slovo. V úvodu se dotázala na těžbu dřeva kolem Smolína.

K tomuto bodu se rozvinula diskuse:

Starosta: Kácí se akátový les, na který se vztahují hospodářské osnovy. Konzultoval situaci i s vedoucím odboru životního prostředí (ŽP).

Paní ... – údolí podél Smolína tvoří biotop, jsou zde mokřady, vegetace. Teď když všechno kvetlo, tam byla těžká technika, barbarským způsobem bylo údolí zdevastováno. Jak toto mohlo ŽP dopustit. Navíc se po vykácení stromů zvětšil hluk od silnice. Ve Velkém Dvoře se vysazují pěkné lesíky, ve Smolíně se nikdy dosud nic nevysázelo, jen se kácí.

Starosta – v lese neplatí zákon ochrany přírody a krajiny o vegetačním klidu. Podle názoru ŽP ptáci v takovém prostředí (akátový les) snad ani nehnízdí. Kde je potůček a mokřad by těžba neměla probíhat, pouze v kopci, tedy mimo biotop. Problém je se všemi biocentry kolem města, v daném rozsahu se nedá v době sucha tato vegetace udržet.

MUDr. Hrabovský – každý majitel lesa musí být podle zákona správným hospodářem, požádal o vysvětlení, co to znamená, když vidí ve Smolíně tu katastrofu. Zda to stálo za těch pár kubíků dřeva. Jsme v oblasti sucha a mikroklima se mění. Prošel si oblasti vykácené před 5 lety, je tam hrozná eroze, studánky zanikly. Firma, která to dělala, by měla dát vše do původního stavu. Nepořádek je tam i po těch 5 letech. Eroze tam stále postupuje a nikdo to neřeší. Navrhl pozvat do příštího zasedání ZM firmu, která to má na svědomí, aby a vysvětlila svoji činnost. Aby se nestalo, že by se strhla část svahu, kvůli erozi. Hnízdí tam zvířata žijící v zemi a to nikdo neřeší, zvířata jsou vyhnána z této oblasti. Je mu líto, že se o to nikdo nezajímá a chce, aby se tím město zabývalo, a zarazilo kácení.

Pan ... – uvedl, že správný hospodář je v Němčičkách, je to tam upravené. Proč město nenabídne zmíněné pozemky lidem, ať si je vykácí, proč to musí dělat firma. Kdyby to dostali občané, vypadalo by to úplně jinak.

Pan ... – doporučit všem zajet se podívat do Smolína tou „krásnou cestou“. Všech občanů Smolína se to teď dotýká. Správce ze Židlochovic by tam měl jezdit pravidelně. Dřív se kácely pásy, ale co se děje teď... i ta omladina, která vyrostla, je zničená. Požádal, ať se tam jde někdo ze zastupitelstva podívat.

Starosta – částečně s názory souhlasí. Uvedl, že lidem se kácení nenabídlo, neboť se jedná o prudký svaz a pro občany by to bylo nebezpečné. Firma má určitou zodpovědnost a záruku. Roli samozřejmě hraje i cena, akátové dřevo se odprodávalo firmě za více peněz než by zaplatili občané. Dřevo se používá na výrobu herních prvků na dětská hřiště. Ing. Procházka z odboru ŽP má seznam občanů ze Smolína, kteří si část dřeva vytěžují. Současný stav je pro něj ponaučením do budoucna. Jako příklad uvedl kácení 29 akátů v Šišťotů v Pohořelicích, které jsou proschlé.

MUDr. Hrabovský – ve Smolíně nebyla vysázena žádná zeleň. Už v roce 1995 žádal o vysazení zelené plochy. O vysazení kopce také dříve hovořil, dnes se kácí dál směrem ke Smolínu. Požádal o zveřejnění výtěžku za tuto těžbu a doporučil tento výtěžek použít na obnovu prostředí, tak, aby se zabránilo erozi. Ti co kácí stromy, jsou zřejmě laici. Vypadá to, jako by se tam prohnal uragán. Také doporučil těžbu předat lidem. Při kácení kolem silnice, nikdo nedal upozornění řidičům, ti nemohli projet. Podle něj došlo k několika pochybením.

Místostarosta Ing. Svoboda – vysvětlil postupné kácení stromů kolem Smolína, v tzv. pruzích. Dále se vyjádřil k zmíněnému hluku. Město může iniciovat, zda podle hlukové mapy došlo k nějakým změnám.

Paní ... – proč se tedy nepokračovalo v kácení v pásech jak v minulosti, dnes je tam vše vykácené.

Starosta – situace s kácením bude prověřena. Hluk bude prověřen novým měřením přes požadavek na ŘSD Brno.

MUDr. Hrabovský – zajímalo ho, v jakou dobu byla hlučnost měřena, největší je v nočních a ranních hodinách. V tuto dobu ho zajímají výsledky měření.

Místostarosta Ing. Svoboda – pro měření hluku je zpracovaná metodika. Město měření hluku zadá.

Paní ... – uvedla, že měření hluku na ul. Brněnská probíhalo v týdnu, kdy není provoz.

Starosta – zmínil se o situaci v Pasohlávkách, kde most přes Mušov rezonuje a dunění se ozývá až do Pasohlávek i do Ivaně.

Pan ... – zda by nešlo s firmou vyjednat dodržování systému kácení stromů, tak, aby omlazená zeleň zůstala nepoškozená. Žádal od města slib, že se na to přijde někdo podívat.

Starosta – přislíbil, že bude vše prověřeno, vykácený pozemek bude město od firmy přebírat.

Dále se zabýval podnětem občanů ohledně nepořádku kolem silnice, což řešil několikrát i s firmou FCC. Informoval, že město pořádá se skauty úklid města a okolí, zároveň tím pozval na tuto akci dne 01.05.2019 od 13h se srazem v městském parku.

MUDr. Hrabovský – uvedl, že dva lidé firmy FCC sbírali odpadky pouze v příkopech, ale tam se jedná i o celé pole, nepořádek je možná už i zaorán. U ledeckého lesa dodnes leží pneumatiky a další odpad. Městská policie by se tam mohla každý den projet. Např. na katastru obce Ledce a Medlova 14 dní uklízeli. K zodpovědnosti by se měla přimět i silniční správa.

Starosta – bude jednat s firmou FCC, aby se současný stav zlepšil.

Místostarosta Ing. Svoboda – pokud by občané Smolína měli zájem zúčastnit se úklidu v rámci Dne Země, nabídl pomoc ze strany města (odpadkové pytle, jejich odvoz).

Ing. Kudrna – už se několikrát řešilo, že firma FCC dostane pokutu, je nutné přijmout opatření, pozvat vedení skládky, udělit pokutu, jinak bude nepořádek pořád.

Starosta – město může dát podnět firmě FCC, se zástupcem firmy bylo vedeno jednání ohledně nepořádku, chce s firmou jednat na partnerské úrovni, ne žalovat a ukládat pokuty. Dále se věnoval záměru zbudování obalovny v Žabčicích. Záměr bude projednávat rada města na své příští schůzi. Stavbu bude povolovat Stavební úřad Židlochovice, neboť není na katastru města. MUDr. Hrabovský – stávající dopravní zatížení ve Smolíně je neúnosné, co bude v budoucnu, když vznikne nová obalovna. Mělo by se řešit, kdy se bude silnice opravovat. Místostarosta Ing. Svoboda – komunikace je v plánu oprav JMK, zpracovává se projekt.

Dále se diskutovalo o podnětu revitalizovat Smolínský potok a prameny na smolínském kopci. Pan ... – uvedl, že je více způsobů, jak obnovit potok, např. vybudováním studny, ze které by se potok zásobil. Vlastníkem potoka je Povodí Moravy, které se o něho nestará. Zeptal se, kdo zkolaudoval vývod povrchové vody z dálnice do potoka. Obnovení potůčku je velmi důležité, u kapličky byl pramen, který zanikl. Osobně byl na Povodí Moravy, tam neuspěl. Byl jim zaslán i dopis. Neprojevili dosud zájem situaci řešit. MUDr. Hrabovský – hovořil o minulosti, kdy potůček fungoval. Voda z dálnice je znečištěná a teče do potoka.

Starosta se zmínil o protipovodňových opatřeních, o budování chodníků ve Smolíně. Několik měsíců bude trvat převod pozemků od státu. Město má již zpracovanou studii chodníků v centru obce, vzhledem ke složité dopravě probíhají úpravy této studie. Chodníky uvedené v podnětu směrem nahoru na konci Smolína budou řešeny postupně.

Starosta se dále vyjádřil k modernizaci dětského hřiště. Prvky jsou zastaralé. Město se bude snažit obnovit herní prvky a najít vhodnější místo.

Cyklostezky ze Smolína do Pohořelic – hovořil o možném projektu s okolními obcemi, určité řešení je možné.

Některé podněty občanů jsou časově náročné, město se jimi bude zabývat.

Mgr. Polák – včera jel po cestě do Smolína a viděl vykácené stromy. Podle něho vykonává stavební dozor zřejmě odbor ŽP, kdo bude ukládat sankce. Slyšel, že se už nedoporučuje kácet v pásech. Navrhl, aby se investor obalovny finančně podílel na cyklostezkách. Pokud není nějaká akce v rozpočtu města, tak se nezrealizuje. Se starostou přepočítávali částku daňových výnosů na obyvatele Smolína z celkového rozpočtu města.

Nejvíce občany Smolína trápí průjezd kamionů přes obec do Agrisu Medlov.

Starosta uvedl, jaká se plánují opatření pro zlepšení (umístění vysokorychlostní váhy do komunikace, úsekové měření apod.)

MUDr. Hrabovský – dříve se hovořilo o snížení rychlosti, zbudování ostrůvků, aby auta neprojela. Hlavní provoz je ve Smolíně v noci. Nutné vstoupit do jednání s ředitelem Agrisu a přinutit ho k odklonu dopravy.

Starosta – v nedávné době paní Šebestová vyjednávala s odborem dopravy, aby výjezd z Agrisu byl směrem doprava, tedy směrem na Medlov a nákladní auta tak nezajížděla zpět přes Smolín. Starosta zjistí, jak tato jednání dopadla. Další možnost, kterou řešil, je omezení rychlosti na „30“ dodatkovou tabulkou pro vozidla nad 3,5 t.

Mgr. Rouzek – upozornil, že zastupitel Ing. Kudrna navrhoval přijmout usnesení. Vztít podněty občanů na vědomí je podle něho nedostačující, např. když občané nesouhlasí se záměrem obalovny, mělo by město vyvolat jednání se stavebním úřadem Židlochovice, doporučil k jednotlivým bodům (podnětům občanů) přijmout usnesení.

Starosta – požádal zastupitele, resp. Mgr. Rouzka, aby předložil konkrétní návrhy usnesení. On nyní nedokáže zformulovat konkrétní usnesení, aby nesliboval něco, co nejde splnit. Podle něj

je navržené usnesení kladné, město se chce podněty zabývat. Občané mohou sepsat proti výstavbě obalovny petici. Město vydá k záměru výstavby obalovny také stanovisko na základě získaných informací.

Místostarosta Ing. Svoboda – přiklonil se k názoru starosty.

Zastupitel Mgr. Rouzek – uvedl, že občané chtějí pomoci od zastupitelstva a ne, aby jim starosta řekl, že si mají pomoci sami. Starosta reagoval – petice občanů vůči obalovně má větší právní váhu a úřad v Židlochovicích se jí musí zabývat.

Místostarosta Mgr. Pařil – město se zúčastnilo veřejného projednání, nemá zákonné důvody nesouhlasit se záměrem stavby.

Zastupitel Jančák – navrhl zvážit zastavení těžby dřeva, pokud tam jsou způsobeny škody. Navrhl přijmout usnesení, že vedení města vyvolá jednání s dotčenou firmou ohledně způsobu těžby. Dalším dlouhodobějším úkolem je určit vhodnou výsadbu vykáčeného území, dát do usnesení, že na každém zasedání ZM bude podána informace o tom, jak se řeší jednotlivé podněty občanů Smolína.

Starosta – uvedl, že po každém zasedání RM a ZM projednává uložené úkoly s dotčenými odbory MěÚ.

Usnesení č. 25/VII/19: ZM ukládá vedení města sjednat nápravu ohledně těžby dřeva ve Smolíně.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval - schváleno

Pan ... požádal o projednávání věcí týkajících se Smolína za účasti občanů Smolína. Dotázal se na směnu pozemku u kapličky na smolínském kopci. Starosta uvedl, že se jedná o výměnu pozemku od Lesů ČR za pozemek ve Smolíně. Směna se netýká části pozemku, na kterém stojí kaplička.

Zastupitel Mgr. Veselý – navrhl, zda by nebylo možné udělat např. jednou za rok výjezdní zasedání ZM ve Smolíně.

Usnesení č. 26/VII/19: ZM ukládá starostovi města vyvolat jednání s vedením firmy FCC ohledně zajištění pravidelného úklidu na katastru města, včetně zaplachtění vozidel, které sváží odpad.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Usnesení č. 27/VII/19: ZM ukládá starostovi města pozvat zástupce firmy Radko Vondra – PRIDOS a investora stavby „Obalovna Žabčice“ na schůzi RM k projednání tohoto záměru s tím, že budou k jednání přizváni zastupitelé a občané Smolína pan Ing. Dresler, Josef Volf, Ing. Kolářová.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdržel - schváleno

Pan ... – požádal o zbudování cyklostezky do Cvrčovic, aby mohly po ní jezdit matky s kočárky, děti na kole, které nemají kde jezdit.

Usnesení č. 28/VII/19: ZM bere na vědomí podněty občanů Smolína, vedení města se jimi bude zabývat.

Výsledek hlasování: 20 pro, 0 proti, 1 se zdržel - schváleno

f) Zápisy finančního výboru

Usnesení č. 29/VII/19: ZM bere na vědomí zápisy ze schůze a kontrol finančního výboru ZM, podněty se bude vedení města zabývat.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželi - schváleno

g) Dohoda o partnerství – Projekt MODRÁ – Cesta z pod Pálavy na Bradlo

Starosta v úvodu podal bližší informace, co je obsahem projektu MODRÁ, zmínil partnerská města a hovořil o financování projektu. Spoluúčást města by měla být 15%, tj. cca 600 tis. Kč.

Místostarosta Ing. Svoboda – doplnil, že v projektu se jedná o zbudování cyklotrasy po již značených trasách. Uvedl, že zpevnění polních cest není pro stát prioritou, a proto tento projekt nejde využít pro cyklotrasu do Smolína.

Zastupitel Jančák – je proti schválení projektu.

Místostarosta Mgr. Pařil – uvedl, že rozpočet na část chodníku k Paarovu zámečku činí více jak 1 mil. Kč, a pokud by město schválilo tuto dohodu, částku ušetří, což je finančně výhodné.

Zastupitelka Kloudová, DiS. – pokud město získá finance z dotačních titulů, ušetří město vlastní finance, které může investovat do Smolína.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – bude hlasovat pro projekt, jen pokud bude ušetřená částka investována do Smolína.

Zastupitel Mgr. Polák – zmínil se o cyklotrasách např. v Židlochovicích, kterou je možné najít v mobilní aplikaci, je možné bezplatně zavést do aplikace i cyklotrasu v katastru města. Pokud by měl někdo zájem, může se k nim přidat, jsou 4, kteří na aplikaci pracují.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – požádal, aby plánovaná cyklotrasa vedla kolem historických budov.

Pan ... – jsou cesty, které se vůbec nevyužívají, např. za jeho domem, patří městu a dala by se upravit tak, aby se po ní dalo jezdit.

Usnesení č. 30/VII/19: ZM schvaluje Dohodu o spolupráci partnerov na projektu v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika. Předmětem Dohody je realizace projektu spolufinancovaného z programu Interreg V-A SK-CZ s názvem Modrá – Cesta z pod Pálavy na Bradlo a upravuje práva a povinnosti partnerů při realizaci projektu, v případě schválení podané žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: 14 pro, 5 proti, 2 se zdrželi - schváleno

ad 6) Interpelace zastupitelů

MUDr. Hrabovský – zajímalo ho, jak se dořeší parkování na jeho ulici ve Smolíně, děti musí chodit uprostřed ulice, není dobrá průjezdnost, někdy nemůže vyjet vozem k pacientům.

Starosta uvedl, že již situaci s parkováním řešila městská policie, a bude se tím dále zabývat, bude zaslána výzva občanům.

Bc. Selner – uvedl, že se tento problém týká i ulic v Pohořelicích, HZS to řeší s MP a PČR, jedná se o přestupky.

Místostarosta Ing. Svoboda – uvedl, jak se vyřešilo parkování na ul. Kostelní, Školní.

Pan Cendelín – potvrdil interpelaci MUDr. Hrabovského, že na chodníku se v určitých místech nedá projít.

Zastupitel Dočekal – předal starostovi písemný podnět pana Benkoviče, předsedy Muzejního spolku Pohořelice.

ad 7) Diskuse občanů

Paní ... – upozornila na chybějící plot v zahradě MŠ ul. Šumická.

Paní ... – dotázala se, zda bude mít MŠ dostačující kapacitu a jestli se nepočítá s miniškolkou nebo dětským centrem ve Smolíně, dětí je tam dost a např. budova po bývalém obchodu by byla pro tento účel vhodná. Zda bude možné umístit i dvouleté děti. Hovořila o dětském centru ve Cvrčovicích.

Zastupitelka Kloudová, DiS. – uvedla, že kapacita MŠ je zatím dostačující. Dvouleté děti nemají ze zákona přednost pro přijetí do MŠ.

Starosta – město se snaží dodržet kapacitu MŠ dle zákona. Není možné zabývat se navyšováním kapacity pro děti mladší 3 let. Město se ve spolupráci se SVČ již dětskými skupinami zabývalo.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – uvedl, že objekt po bývalé prodejně by byl ideální pro MŠ, je však politická nevěle toto řešit. V minulosti zde školka byla a navštěvovali ji i děti z Pohořelic.

(MUDr. Hrabovský odešel 20:37 h, počet členů 20)

Zastupitel Mgr. Polák – upozornil na financování školek, velký prostor je dnes dán pro soukromé školky.

Zastupitel Mgr. Veselý – uvedl, že jeho zaměstnavatel zpracovává projekt na dětskou skupinu, je to složitá dotace a provoz je ještě složitější. Projekt sám o sobě není tak složitý, ale provoz a financování je náročné. Pozval paní ... na schůzku ohledně této problematiky.

Starosta – informoval, že školka získala na budově Šumická kapacitu 35 dětí a zmínil se o jejím financování. Jde teď o to, jestli chtějí po občanech ve Smolíně, aby vozili děti do MŠ Pohořelice, nebo řešit zbudování školky ve Smolíně. Podobný požadavek měli občané v Nové Vsi. Je nutné zvážit, zda demografická křivka ve Smolíně natolik roste, že by se tam školka uplatnila.

Pan ... – zeptal se, zda jsou stromy v Šistótě, které se budou kácet, označené a proč se tak nepostupovalo i ve Smolíně. Jaká bude náhradní výsadba.

Starosta – uvedl, že stromy jsou označené, nejedná se zde o les jako ve Smolíně. Bude tam náhradní výsadba, ale konkrétní druhy stromů neví, to bude odsouhlaseno odborem ŽP.

V závěru starosta poděkoval za diskusi a podněty občanů. Pozval všechny přítomné na Slavnosti města Pohořelice a okolí ve dnech 14.06.-16.06.2019 a na příští zasedání ZM dne 19.06.2019.

ad 8) Závěr

Závěr VII. zasedání ZM provedl starosta v 20.46 h.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

.....

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Zápis zpracován: 24.04.2019

Příloha:
prezenční listina zastupitelů a občanů
rozpočtové opatření města č. 2/2019 vč. dodatku
hlasovacími lístky a sumarizační listina s výsledky hlasování