



pohovp19v00bo8

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:

ze dne:

Čj.: MUPO-31901/2019/SU/LEB
Spis. zn.: SZ MUPO 5895/2019
Vyřizuje: Bc. Lehnertová Bedřiška
Telefon: 519 301 346
Fax: 519 424 552
E-mail: bedriskalehnertova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 17. července 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Pohořelice, IČO 00283509, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

(dále jen "žadatel") podal dne 11.06.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

Rekonstrukce VO v Pohořelicích, ulice Dlouhá, Pšeničná, Mlýnská

na pozemcích parc. č. 1880, 1916, 1917/1, 1917/27, 1917/28, 1918/1, 1918/3, 1918/4, 2014, 2020, 2064, 2067/2, 2069, 2070/1, 2085, 2118/1, 2292, 2301/1, 3300/44, 3300/45, 6799, 6811 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu trvalou, jejímž účelem je nahrazení venkovního vedení veřejného osvětlení (VO) včetně stávajících stožárů náhradou za kabelové vedení a nových stožárů VO v ulicích Dlouhá, Pšeničná a Mlýnská v Pohořelicích.

V Pohořelicích na ul. Mlýnská, Dlouhá, Pšeničná je část venkovního vedení NN na betonových, železných, dřevěných podpěrách - stáří více než 40 let. Stávající nadzemní vedení NN bude nahrazeno podzemním vedením, bude odstraněno nadzemní vedení včetně sloupů, na kterých je nyní i VO. Stavební úpravy NN vedení není součástí tohoto záměru.

Hlavní trasa kabelů VO bude v trase vedení NN na ulicích Mlýnská a Dlouhá. Na ulici Pšeničná bude VO v jiné trase než vedení NN.

Na ulici Pšeničná se kabel VO zapojí do stávající lampy VO na pozemku parc. č. 1880 před pozemky parc. č. 1929 a 1937. Kabel přejde ulici Pšeničná. Budou použity dříve založené rezervní chráničky. Pro další přechod

ulice bude použit protlak pod komunikací. Kabel se zapojí do nového rozvaděče na rohu ulice Dlouhá a Pšeničná před pozemkem parc. č. 1964 (u č. p. 722). Na ulici Dlouhá (západní část) bude kabel veden po celé délce od rodinného domu (RD) č. p. 62 až k RD č. p. 67, kabel přejde ulici Dlouhou pomocí překopu silnice a zapojí se do stávající lampy VO u pozemku parc. č. 2121/1. Z rozvaděče u č. p. 722 se vyvede kabel VO, který přejde ulici Dlouhou pomocí překopu silnice, kde bude zapojen do nových lamp VO (2ks) u pozemku parc. č. 2109/1. Další kabel VO se zapojí do rozvaděče a povede po ulici Dlouhá východním směrem od RD č. p. 722 k RD č. p. 51. Kabel na konci ulice přejde silnici pomocí překopu a dále povede kolem pozemku parc. č. 2064 a po ulici Mlýnská od RD č. p. 774 až k RD č. p. 760, kde před stávající sloupovou trafostanicí přejde silnici pomocí protlaku a zapojí se do stávající lampy VO na sloupu TS na pozemku parc. č. 2301/1.

Všechny pozemky jsou v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

Celková délka trasy veřejného osvětlení je cca 1,4 km.

Počet nových lamp veřejného osvětlení je 39 ks.

Cela trasa VO bude v plastové chráničce pr. 0,06 m, pod komunikací v plastové chráničce pr. 0,11 m.

Přechody přes komunikace budou v chráničkách. Na ulicích Mlýnská a Pšeničná budou pro přechody přes vozovku použity protlaky. Pro přechody přes vozovku na ulici Dlouhá nelze použít protlak kvůli nemožnosti umístění startovacích a cílových jam pro protlak.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, přičemž je oznámení o zahájení územního řízení doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v

jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Seznámení se s podklady rozhodnutí

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení: Seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Iva Hrstková v.r.
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Příloha: situační výkres širších vztahů (C.1) – celková situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Pohořelice po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

.....
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (dodejky): - žadatel a zároveň obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky) - vlastníci pozemků nebo stavby (výše uvedených), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a vlastníci a správci inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury. Jsou jimi:

Josef Ferby, Dlouhá 780, 691 23 Pohořelice

Božena Ferbyová, Dlouhá 780, 691 23 Pohořelice

František Holub, Dlouhá 781, 691 23 Pohořelice

Květa Holubová, Dlouhá 781, 691 23 Pohořelice

Ivan Janičata, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice

Marie Janičatová, Dlouhá 779, 691 23 Pohořelice

JUDr. Václav Jelínek, Dlouhá 778, 691 23 Pohořelice

Věra Jelínková, Dlouhá 778, 691 23 Pohořelice

Datová schránka:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, DS: PO, g74ug4f

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, DS: OVM, 96vaa2e

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxza

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, k3nk8e7

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 2, DS: PO, bwgyq4a

Twistnet, s.r.o., Tetčická 1074, 665 01 Rosice u Brna, DS: PO, d7r8ue6

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou veřejné vyhlášky: Jedná se o tyto účastníky:

osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru a jsou to vlastníci pozemků parc.č. :

1896, 1900, 1901, 1902, 1907/1, 1909, 1912/1, 1913/1, 1914, 1915, 1917/26, 1917/29, 1917/30, 1918/2, 1928/1, 1928/4, 1929, 1934/1, 1934/2, 1934/3, 1935, 1937, 1939, 1954, 1952, 1956, 1958/2, 1961, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967/1, 1968, 1969, 1970/1, 1972, 1973, 1976, 1980, 1983, 2007/1, 2007/3, 2008, 2010, 2012, 2015/1, 2019, 2021, 2022, 2023/1, 2023/2, 2023/4, 2030, 2034/1, 2034/2, 2037, 2040/1, 2040/2, 2044/1, 2044/2, 2047, 2050, 2052, 2054, 2065, 2066, 2067/1, 2067/3, 2068, 2070/2, 2071, 2075/1, 2109/1, 2112/1, 2112/2, 2120/1, 2121/1, 2121/2, 2240, 2242/1, 2242/2, 2244, 2246, 2248, 2250, 2252, 2254/1,

2254/3, 2256/1, 2258, 2260, 2262, 2264, 2266, 2269, 2270, 2271, 2272, 2302/5, 2307/1, 2307/, 3300/131, 6812 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Pohořelice Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

MěÚ Pohořelice – úřední deska