

**Zápis**

**z 22. schůze rady města konané dne 02.10.2019**

**Účast:** Bc. Novák, Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Bc. Kloudová, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Omluven:** Mgr. Veselý, Mgr. Polák, MBA

**Zahájení:** 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu.

**Usnesení č. 1/22/19: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Žádosti
4. Různé
5. Záměr prodeje pozemků pro obchodně-nákupní centrum – otevírání nabídek od 16h
6. Diskuse
7. Závěr

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Starosta požádal přítomné radní města, aby uctili symbolickou minutou ticha památku mistra Karla Gotta.

**ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

Přidělení obecního bytu Znojemská čp. 546

**Usnesení č. 2/22/19: RM schvaluje přidělení obecního bytu Znojemská čp. 546, Pohořelice paní ..., ..., Pohořelice, za cenu 120/m<sup>2</sup>/měsíc na dobu určitou od 01.11.2019 do 31.12.2020. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 16.09. do 01.10.2019.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost MUDr. Jelínkové o převod nájmu ordinace na zdravotním středisku

**Usnesení č. 3/22/19: RM souhlasí s převodem nájmu prostoru sloužícího k podnikání – ordinace na zdravotním středisku, Brněnská 1 z MUDr. Věry Jelínkové na Pediatr Pohořelice, s.r.o., se sídlem Brněnská 1, Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 10.09. do 26.09.2019.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Nebytové prostory – sklad na parc. č. 389/18

**Usnesení č. 4/22/19: RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru – skladu na parc. č. 389/18 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. V nájemní smlouvě bude uvedena 1 měsíční výpovědní lhůta.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Nebytové prostory města – úprava nájemného

**Usnesení č. 5/22/19:** RM schvaluje výši nájemného pro další období dle předloženého návrhu v nebytových prostorech v majetku města – 1. část - budovy školství.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

**Usnesení č. 6/22/19:** RM schvaluje výši nájemného od 1. 1. 2020 dle předloženého návrhu v nebytových prostorech v majetku města – 2. část – nájemné ostatní.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

**Usnesení č. 7/22/19:** RM schvaluje výši nájemného pro období 1. 1. 2020 – 31. 12. 2022 dle předloženého návrhu v nebytových prostorech v majetku města – 3. část – nájemné nebytové prostory.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

**Usnesení č. 8/22/19:** RM schvaluje výši nájemného pro období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2022 dle předloženého návrhu v nebytových prostorech v majetku města – 4. část – nájemné Vídeňská 699.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

*Usnesení č. 22/19: RM schvaluje zveřejnění nájemních smluv v nebytových prostorech na webových stránkách města s ohledem na GDPR.*

*Výsledek hlasování: 1 pro, 3 proti, 1 zdržel se – nebylo přijato usnesení*

Dodatek k pachtovní smlouvě – zemědělský pacht č. 209/U

**Usnesení č. 9/22/19:** RM schvaluje Dodatek k pachtovní smlouvě – zemědělský pacht č. 209/U mezi městem Pohořelice a Mendelovou univerzitou v Brně ŠZP Žabčice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost pana ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

**Usnesení č. 10/22/19:** RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 680/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 59 m<sup>2</sup> panu ..., ..., Pohořelice. Záměr byl zveřejněn od 16.09. do 02.10.2019.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost ..., ... o dlouhodobý pronájem pozemku

**Usnesení č. 11/22/19:** RM schvaluje zveřejnění záměru dlouhodobého pronájmu pozemků p. č. 6703 o výměře 3723 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 6704 o výměře 2525 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na dobu určitou 20 let za účelem výsadby ovocného sadu. Ve smlouvě bude uveden nájemci zákaz pozemky oplotit, neboť se pozemky nachází v záplavovém území řeky Jihlavy.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, FO

Žádost Českého svazu ochránců přírody, Brněnsko o pronájem pozemků v k. ú. Smolín

**Usnesení č. 12/22/19:** RM schvaluje pronájem pozemků p. č. 2709 a 2764 v k. ú. Smolín za účelem vytvoření mokřadu Českému svazu ochránců přírody, Brněnsko, a to na dobu

realizace a udržitelnosti plánovaných opatření 12 let. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 04.09. do 20.09.2019.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plichová, FO

### ad 3) Žádosti

Žádost vinotéky Divine, s.r.o. Rajhrad, o pronájem parkoviště u kostela a bezplatné zapůjčení setů – na vlastní žádost stažena z programu. Mgr. Pařil, 1. místostarosta se pokusí s žadatelkou vejít v jednání.

Žádost ZUŠ Pohořelice o opravy budovy

**Usnesení č. 13/22/19:** RM pověřuje správce rozpočtu a odbor investic vyčleněním prostředků na opravy podlah v 1. patře a opravu fasády budovy ZUŠ Pohořelice, Kostelní čp. 462, v rozpočtu na rok 2020.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO, Ing. Stejskal, investice KT

Žádost SVČ Pohořelice o zakoupení zahradního traktoru.

**Usnesení č. 14/22/19:** RM schvaluje dlouhodobou výpůjčku stávajícího zahradního traktoru z MěÚ pro SVČ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Ondrůšková, KT

Žádost MŠ Pohořelice o změnu plánu účetních odpisů

**Usnesení č. 15/22/19:** RM schvaluje změnu plánu účetních odpisů v r. 2019 dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

### 4) Různé

Koupě pozemku p.č. 6597/5 v Pohořelice nad Jihlavou

**Usnesení č. 16/22/19:** RM doporučuje ZM schválit odkoupení pozemku p. č. 6597/5 o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to od pana ..., č.p. ..., 691 23 ... za cenu 13,60 Kč/m<sup>2</sup>, tedy celkem za 3.264,- Kč. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Mokřad Smolín

**Usnesení č. 17/22/19:** RM schvaluje nabídku od společnosti VZD INVEST s.r.o. IČ:26954834, na projektovou dokumentaci pro akci „Revitalizace mokřadu a založení IP1, IP2, k. ú. Smolín“ za celkovou cenu 319. 440 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 18/22/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330056023/002 mezi městem Pohořelice a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice pro

akci „ Pohořelice, Vel. Dvůr, v. VNN, k, NN, 5x ČS, obec“ za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 19/22/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. Poh – 10001/2019 mezi městem Pohořelice a itself s.r.o. Brno za jednorázovou náhradu 102.362,- Kč vč. DPH. Tímto se revokuje usnesení č. 24/16/19.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Žádost odboru dopravy o navýšení pracovníků

**Usnesení č. 20/22/19:** RM schvaluje navýšení pracovníků odboru dopravy MÚ Pohořelice o 2 pracovní úvazky, 1 na registr vozidel a 1 na přestupkovou agendu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Blecha, tajemník

Pravomoci a odpovědnosti zaměstnanců

**Usnesení č. 21/22/19:** RM bere na vědomí přílohu č. 1 Směrnice k zabezpečení zákona o finanční kontrole – pravomoci a odpovědnost zaměstnanců předloženou finančním odborem MěÚ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

Zápis z komise sociální a zdravotní

**Usnesení č. 22/22/19:** RM bere na vědomí zápis komise sociální a zdravotní ze dne 09.09.2019.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

**Usnesení č. 23/22/19:** RM schvaluje věcný dar – zrková pomůcka pro rybaření v hodnotě 3900 Kč panu ... a finanční dar ve výši 7000 Kč na zapsání do Knihy rekordů.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

Rozpočtové opatření města č. 9/2019

**Usnesení č. 24/22/19:** RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 9/2019 dle předloženého návrhu s doplněním finančního daru ve výši 10.900 Kč pro pana ... (viz předchozí usn.č. 23/22/19).

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

Výběrové řízení na veřejnou zakázku „Pohořelice, chodník KOLO a demolice kotelny“

**Usnesení č. 25/22/19:** RM schvaluje dle doporučení výběrové komise cenovou nabídku ve výši 2.395.987,54 Kč vč. DPH od firmy Zajíc-Zborovský, s.r.o. Stará Obec 381, Pohořelice, IČ 28269241 na provedení veřejné zakázky „Pohořelice, chodník KOLO a demolice kotelny“ a uzavření smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. - Dodatek č. 14

**Usnesení č. 26/22/19:** RM schvaluje Dodatek č. 14/Pohořelice/2019/Ry ke smlouvě o provozování ze dne 17.03.2014 vodního díla pro veřejnou potřebu – vodovod a veřejné osvětlení Pohořelice U Cihelny, objekt SO.01 Vodovod mezi městem Pohořelice a Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Nabídka na technické zajištění Slavností města  
Byly předloženy dvě nabídky, paní Suchánkové a pana Kalaše.

**Usnesení č. 27/22/19:** RM schvaluje cenovou nabídku ve výši 223.000 Kč pana Petra Kalaše, Maxsound, na technické zabezpečení Slavností města v roce 2020.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Informace o odstranění telefonní budky O2

**Usnesení č. 28/22/19:** RM bere na vědomí informaci O2 Czech Republic, a.s. o odstranění telefonní budky před budovou České pošty na ul. Brněnská.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Žádost občanů Smolína o zachování přístupovaných cest

**Usnesení č. 29/22/19:** RM doporučuje ZM zachovat stávající stav přístupů do zahrad vlastníků RD ve Smolíně po pozemcích města p. č. 2534 a 2532 v k. ú. Smolín. Budoucí uspořádání plánované výstavby RD v dané lokalitě bude řešeno s vlastníky těchto domů až po odkoupení p.č. 2533 v k. ú. Smolín městem. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Pořízení osobního vozu pro potřeby města

**Usnesení č. 30/22/19:** RM schvaluje nabídku firmy AGROTEC a.s., Hustopeče, IČ: 00544957 na nákup osobního vozidla Škoda Karoq Style pro potřeby vedení města za celkovou cenu 575.500 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Novák, starosta

Vodovodní řad Mlýnská

**Usnesení č. 31/22/19:** RM schvaluje nabídku VHS Břeclav, a.s. na zhotovení části závěrečného výtlačku v ul. Mlýnská pro kanalizaci Velký Dvůr.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta

Vánoční ozdobení stromu

**Usnesení č. 32/22/19:** RM schvaluje pořízení vánoční výzdoby v barvě bílé vč. její montáže na smrk u kostela na nám. Svobody dle návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Rozšíření hřbitova v Pohořelicích

**Usnesení č. 33/22/19:** RM schvaluje nabídku Ing. arch. Ivany Smékalové, Brno, IČ: 88794261 (není plátce DPH) na PD ve stupni pro DÚR a DSP pro smuteční síň a rozšíření hřbitova v Pohořelicích za cenu 680.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta

#### **ad 5) Záměr prodeje pozemků pro obchodně-nákupní centrum – otevírání nabídek od 16h**

Byly doručeny 2 cenové nabídky, a to od firmy LIDL a Aventin.

Při otevírání obálek byli přítomni zástupci obou společností. Pan Martin Pago a Bronislav Martinek – zástupci firmy LIDL Česká republika, v.o.s. a pan Ota Kohoutek zástupce firmy Aventin.

Starosta před přítomnými otevřel doručené obálky s cenovými nabídkami.

Pan Kohoutek, na dotaz radních, uvedl, že je schopen zaplatit před podpisem kupní smlouvy 10 % z kupní ceny. Starosta uvedl, že nabídky budou postoupeny ke schválení do ZM. Připomněl uchazečům, že musí na účet města složit, dle zadaných podmínek, do doby konání zasedání ZM (do 12.11.2019 vč.), finanční jistinu ve výši 500.000 Kč. Pan Martinek požádal o pojistku ze strany města, že se mohou dopravně napojit na komunikaci, i když nebude ještě hotová okružní křižovatka. Pan Kohoutek upozornil, že samotný projekt by zpracovávala dceřiná společnost, Aventin pouze vytypovává lokalitu, pozemky. Dále si všechny zúčastněné strany ujasnily další průběh schvalování, uzavření kupních smluv, platební podmínky a smluv o výstavbě.

**Usnesení č. 34/22/19:** RM doporučuje ZM schválit odprodej části pozemku p.č. 6383 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, označené jako díl „K“ o výměře 10.000 m<sup>2</sup> (dle návrhu geometrického plánu č. 2657-235/2019 nově označený pozemek p.č. 6383/3 o výměře 10.000 m<sup>2</sup>) za cenu 2.300,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, tj. 23.000.000,- Kč bez DPH za pozemek, firmě LIDL Česká republika v.o.s., Praha, IČ: 261 78 541 za účelem výstavby prodejny potravin a spotřebního zboží LIDL o prodejní ploše cca 1.400 m<sup>2</sup>. Kupní cena bude uhrazena ve dvou splátkách, a to 10% do 90ti dnů po podpisu kupní smlouvy a 90% do 90ti dnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro stavbu prodejny. Ve smlouvě bude zpracována mj. rozvazovací podmínka ukončení smlouvy pro případ, že kupující nezíská pravomocné územní rozhodnutí do 2 let od uzavření kupní smlouvy, ač vynaložil veškeré potřebné úsilí pro jeho získání. Okamžik kolaudace prodejny do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Kupující dále poskytne městu příspěvek na vybudování společné akumulární nádrže na dešťovou vodu ve výši 50% z ceny realizace, max. však 2.100.000,- Kč. Kupující vybuduje na vlastní náklady vodovod, splaškovou i dešťovou kanalizaci vč. čerpací stanice, vše dimenzováno i pro budoucí rozvoj přilehlého území (výstavba BD), dále zajistí vybudování komunikace od napojení na silnici II/416 (ul. Znojenská) po hranu kupovaného pozemku a vybudování chodníku s veřejným osvětlením podél silnice II/416 (dle situačního plánu). Vybudované inženýrské sítě a dopravní stavby převede kupující do vlastnictví města Pohořelice nebo městem určené organizaci. Kupující rovněž uhradí náklad na vyhotovení geometrického plánu v poměrné výši 6.000,- Kč. ZM pověřuje vedení města podpisem kupní smlouvy a smlouvy o spolupráci, výstavbě či plánovací smlouvy, ve které budou dojednány podmínky výstavby inženýrských sítí v dané lokalitě v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje ze dne 27.08.2019 a Doplněním č. 1 uvedeného záměru ze dne 03.09.2019 a podanou nabídkou uchazeče o koupi ze dne 27.09.2019. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MĚÚ umožňující dálkový přístup od 27.08. do 20.09.2019 a jeho Doplnění č. 1 stejným způsobem

od 03.09. do 19.09.2019. ZM bere na vědomí, že pro umístění obchodně-nákupních center je předpokladem změna územního plánu z ploch bydlení na plochy smíšené komerční nebo jiné. ZM bere na vědomí, že pokud bude změny územního plánu dosaženo, dojde k porušení podmínek v čl. IV. odst. 2) Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1023990959 ze dne 24.6.2009. ZM bere dále na vědomí, že město bude povinno uhradit ČR-Státnímu pozemkovému úřadu cenu pozemků, na kterých dojde ke změně územního plánu. Projednávání změny územního plánu v zastupitelstvu města proto bude zahájeno až po uzavření kupní smlouvy. Současně ZM bere na vědomí skutečnost, že projednávání územního plánu, jehož předmětem bude mj. i výše uvedená změna, je transparentní proces, jehož výsledek nelze předpokládat a je v mnoha ohledech nezávislý na vůli města, a proto výsledek nelze dopředu předjímat a nelze se kupujícímu ke změně územního plánu zavázat. S ohledem na tuto skutečnost bude součástí smlouvy také výše uvedená rozvazovací podmínka. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 35/22/19: RM doporučuje ZM schválit odprodej části pozemku p.č. 6383 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, označené jako díl „L“ o výměře 10.000 m<sup>2</sup> (dle návrhu geometrického plánu č. 2657-235/2019 nově označený pozemek p.č. 6383/2 o výměře 10.000 m<sup>2</sup>) za cenu 1.110,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, tj. 11.100.000,- Kč bez DPH za pozemek, firmě AVENTIN, spol. s r.o., Znojmo, IČ: 469 67 354 za účelem výstavby nákupního centra o prodejní ploše cca 3000 m<sup>2</sup> s maloobchodními prodejci – drogerie, textilu, zboží pro zvířata apod. Kupní cena bude uhrazena jednorázově do 60 dnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro stavbu prodejny. Ve smlouvě bude zpracována mj. rozvazovací podmínka ukončení smlouvy pro případ, že kupující nezíská pravomocné územní rozhodnutí pro stavbu prodejny do 8 měsíců od uzavření kupní smlouvy, ač vynaložil veškeré potřebné úsilí pro jeho získání. Ve smlouvě bude dále zpracována rozvazovací podmínka ukončení smlouvy pro případ, že kupující nezíská pravomocný kolaudační souhlas/rozhodnutí pro stavbu okružní křižovatky do 24 měsíců od uzavření kupní smlouvy, ač vynaložil veškeré potřebné úsilí pro jeho získání. Okamžik kolaudace prodejny do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Kupující vybuduje na vlastní náklady potřebné inženýrské sítě, vše dimenzováno i pro budoucí rozvoj přilehlého území (výstavba BD) a dopravní napojení formou okružní křižovatky o předpokládaném průměru 35,0 m na silnici II/416 (ul. Znojemská). Vybudované inženýrské sítě a dopravní stavby převede kupující do vlastnictví města Pohořelice nebo městem určené organizaci. Kupující rovněž uhradí náklad na vyhotovení geometrického plánu v poměrné výši 6.000,- Kč. ZM pověřuje vedení města podpisem kupní smlouvy a smlouvy o spolupráci, výstavbě či plánovací smlouvy, ve které budou dojednány podmínky výstavby inženýrských sítí v dané lokalitě v souladu se zveřejněným Záměrem prodeje ze dne 27.08.2019 a Doplnění č. 1 uvedeného záměru ze dne 03.09.2019 a podanou nabídkou uchazeče o koupi ze dne 30.09.2019. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce MěÚ umožňující dálkový přístup od 27.08. do 20.09.2019 a jeho Doplnění č. 1 stejným způsobem od 03.09. do 19.09.2019. ZM bere na vědomí, že pro umístění obchodně-nákupních center je předpokladem změna územního plánu z ploch bydlení na plochy smíšené komerční nebo jiné. ZM bere na vědomí, že pokud bude změny územního plánu dosaženo, dojde k porušení podmínek v čl. IV. odst. 2) Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1023990959 ze dne 24.6.2009. ZM bere dále na vědomí, že město bude povinno uhradit ČR-Státnímu pozemkovému úřadu cenu pozemků, na kterých dojde ke změně územního plánu. Projednávání změny územního plánu v zastupitelstvu města proto bude zahájeno až po uzavření kupní smlouvy. Současně ZM bere na vědomí skutečnost, že projednávání územního plánu, jehož předmětem bude mj. i výše uvedená změna, je transparentní proces, jehož výsledek nelze předpokládat a je v mnoha ohledech nezávislý na vůli města, a proto

**výsledek nelze dopředu předjímat a nelze se kupujícímu ke změně územního plánu zavázat. S ohledem na tuto skutečnost bude součástí smlouvy také výše uvedená rozvazovací podmínka. Návrh postupuje do ZM.**

**Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT**

#### **ad 6) Diskuse**

Mgr. Pařil – poděkoval pracovníkům údržby města za úklid prostranství po FOODFESTU, informoval o záměru realizace oprav WC v kině.

Bc. Kloudová – dotaz na možnost zakoupení občerstvení na schůzi grantové komise se zástupci místních spolků, dotaz na rozúčtování nákladů za energie v budově Šumická.

#### **ad 7) Závěr**

Starosta ukončil schůzi RM v 17:50 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Dne: 02.10.2019

#### **Příloha**

- prezenční listina uchazečů o prodej pozemků (viz bod 4)
- nájemné v nebytových prostorách města, část 1, 2, 3, 4
- rozpočtové opatření města č. 9/2019