

**Zápis**

**z 23. schůze rady města konané dne 23.10.2019**

**Účast:** Bc. Novák, Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Veselý, Mgr. Polák, MBA;  
Bc. Kloudová, tajemník Ing. Blecha a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Zahájení:** 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o navrženém programu.

**Usnesení č. 1/23/19: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. PLADO s.r.o., Ondřej Došek – informace o provozovně - lakovna na ul. Znojemská v areálu E+B Textil (14:00h)
4. Rozpočtové opatření města č. 10/2019
5. Žádosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

(dostavil se Mgr. Veselý, počet členů 6)

Žádost firmy Vusterm o pacht kotelny K2

**Usnesení č. 2/23/19: RM schvaluje pacht objektu kotelny K2 na topnou sezonu 2019/2020 firmě VUSTERM a.s. Brno. Záměr pachtu byl zveřejněn od 19.09. do 05.10.2019.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost RED SOCK ORCHESTRA o pokračování nájmu nebytových prostor v budově ul. Komenského 1624 (kino)

**Usnesení č. 3/23/19: RM schvaluje pronájem nebytových prostor kina (č. 201 a 202) hudební skupině RED SOCK ORCHESTRA. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 19.09. do 05.10.2019.**

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

(dostavil se Ing. Kudrna, počet členů 7)

Pronájem bufetu ve sportovní hale

**Usnesení č. 4/23/19: RM schvaluje pronájem nebytového prostoru - bufetu ve sportovní hale panu ..., ..., Ostopovice za stejných smluvních podmínek jako u předchozího nájemce. Záměr byl zveřejněn od 01.10. do 17.10.2019.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, FO**

Žádost MDDr. Kučery, o pronájem zubní ordinace na ZS

**Usnesení č. 5/23/19:** RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu zubní ordinace na zdravotním středisku, Brněnská 1. Po zveřejnění záměru pronájmu bude žádost pana MDDr. Vítězslava Kučery projednána v RM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Dodatek k pachtovní smlouvě a dohoda o ukončení nájemní smlouvy

**Usnesení č. 6/23/19:** RM schvaluje Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 146 N 18/59 s ČR – Státním pozemkovým úřadem, rozšíření pachtu o část pozemku p.č. 154 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 7 m<sup>2</sup> s účinností od 1.11.2019. RM schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 147 N 18/59 s ČR – Státním pozemkovým úřadem, a to ke dni 31.10.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost paní ..., ..., Brno o prodej pozemku

**Usnesení č. 7/23/19:** RM nedoporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1819 o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. K žádosti paní ..., ..., Brno, se RM vrátí po vypracování projektu plynofikace Chaloupky, který se v současné době zpracovává. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost paní ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku

**Usnesení č. 8/23/19:** RM nedoporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. č. 1821 o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. K žádosti paní ..., ..., se RM vrátí po vypracování projektu plynofikace Chaloupky, který se v současné době zpracovává. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení pozemku

**Usnesení č. 9/23/19:** RM nedoporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. č. 2196 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (zahrádka).

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

Smlouva o nájmu – 2 parkovací místa pro dobíjecí stanice

**Usnesení č. 10/23/19:** RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s E.ON Česká republika, s.r.o.. Předmětem smlouvy je nájem 2 parkovacích míst pro dobíjecí stanice pro elektromobily na budoucím parkovišti Brněnská u zdravotního střediska. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 09.08. do 25.08.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, FO

ad 3) PLADO s.r.o., Ondřej Došek – informace o provozovně - lakovna na ul. Znojemská v areálu E+B Textil

Pan ..., který měl podat informace o provozovně v areálu E+B Textil na ul. Znojenské se omluvil. Tento bod nebyl projednán.

#### **ad 4) Rozpočtové opatření města č. 10/2019**

**Usnesení č. 11/23/19:** RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 10/2019 dle předloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Panochová, FO**

#### **ad 5) Žádosti**

Žádost SPORT-ROCK POHO z.s. o bezplatný pronájem pozemku

**Usnesení č. 12/23/19:** RM schvaluje prominutí nájmu pozemku – hřiště za parkem p. č. 1000/3 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na pořádání akce 12. ročníku Rocfestu ve dnech 18.-22.06.2020 a zároveň souhlasí s konáním této akce.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**  
**Z: Plchová, FO**

Žádost starosta obce Branišovice o zapůjčení mobilního tanečního parketu

**Usnesení č. 13/23/19:** RM schvaluje zapůjčení mobilního tanečního parketu na Babské hody dne 22.-24.05.2020 a Svatovavřínecké hody ve dnech 07.-09.08.2020 v Branišovicích dle žádosti starosty obce Branišovice. Dopravu si zajistí obec na vlastní náklady.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Šútovská, FO**

Žádost o mimořádnou dotaci Muzejního spolku Pohořelice

**Usnesení č. 14/23/19:** RM schvaluje poskytnutí dotace ve výši 13.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy s žadatelem Muzejní spolek Pohořelice.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Forýtková, FO**

Žádost skautského oddílu IGNIS Pohořelice o poskytnutí finančního příspěvku

**Usnesení č. 15/23/19:** RM schvaluje finanční dar ve výši 10.000 Kč skautskému oddílu IGNIS Pohořelice na pořádání skautského plesu dne 01.02.2020.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Forýtková, FO**

Žádost skautského oddílu IGNIS Pohořelice o prominutí nájmu

**Usnesení č. 16/23/19:** RM schvaluje prominutí nájmu radničního sálu na pořádání skautského plesu dne 01.02.2020 dle žádosti skautského oddílu IGNIS Pohořelice.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Bilavčíková, KIC**

#### **ad 6) Různé**

Darovací smlouva s JMK

**Usnesení č. 17/23/19:** RM schvaluje uzavření darovací smlouvy č. JMK 062016/19/ÚŘK mezi městem Pohořelice a Jihomoravským krajem na předání věcného daru – sadu vratných nápojových kelímků v počtu 500 ks.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Kohútová, KT

Návrh na vyřazení majetku města

**Usnesení č. 18/23/19:** RM schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého majetku z evidence města dle doporučení likvidační komise ze dne 15.10.2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Návrh na vyřazení majetku ZŠ a MŠ Pohořelice

**Usnesení č. 19/23/19:** RM schvaluje vyřazení majetku z evidence ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, dle návrhu za rok 2019.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 20/23/19:** RM neschvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053837/001 mezi městem Pohořelice a E.ON Distribuce a.s., České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, rozš. VN, pro TS Pila, Ludvík“ na pozemcích p. č. 6420, 6419 a 6415 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM požaduje po projektantovi navrhnout jiné řešení vedení VN a toto řešení konzultovat s vedením města.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Stejskal, investice KT

Půjčka z fondu rozvoje bydlení

**Usnesení č. 21/23/19:** RM schvaluje půjčku z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice manželům ..., ..., Pohořelice ve výši 200.000 Kč dle doporučení výběrové komise.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Snídaně s podnikateli

**Usnesení č. 22/23/19:** RM schvaluje uspořádání setkání s místními podnikateli dne 10. 12. 2019 a uvolnění finančních prostředků pro tuto akci.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Kino – rekonstrukce toalet

**Usnesení č. 23/23/19:** RM schvaluje rekonstrukci toalet včetně kanalizace v budově kina s rozpočtem akce max. 500 tis. včetně DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Prodej nemovitosti Smolín

**Usnesení č. 24/23/19:** RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje části nemovitosti - knihovny na pozemku parc. č. 26/1 v k. ú. Smolín. Výtěžek z prodeje budovy bude použit na opravu budovy čp. 28 (bývalé prodejny) ve Smolíně. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Žádost DSO Čistá Jihlava o souhlas s umístěním sídla

**Usnesení č. 25/23/19:** RM souhlasí s umístěním sídla DSO Čistá Jihlava na adrese Brněnská 2, Pohořelice.

**Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Mgr. Babčanová, KT**

Žádost MŠ Pohořelice o udělení souhlasu se zapojením MŠ do projektu

**Usnesení č. 26/23/19:** RM souhlasí se zapojením MŠ Pohořelice do projektu Nadace ČEZ – oranžové hřiště. Max. výše příspěvku není stanovena.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost MŠ Pohořelice o udělení souhlasu se zapojením MŠ do projektu

**Usnesení č. 27/23/19:** RM souhlasí se zapojením MŠ Pohořelice do projektu Národní program Životního prostředí, výzva č. 7/2019: přírodní zahrady. Max. výše příspěvku 100-500 tis. Kč, maximálně 85 % z celkových způsobilých výdajů.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Mlýnková, KT**

Žádost MŠ Pohořelice o uzavření MŠ

**Usnesení č. 28/23/19:** RM souhlasí s uzavřením Mateřské školy Pohořelice v době vánočních svátků od 23.12.2019 do 31.12.2019.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Ing. Mlýnková, KT**

Vyvěšení vlajek

**Usnesení č. 29/23/19:** RM schvaluje vyvěšení vlajek na stožáry VO k oslavě 30. výročí Sametové revoluce od 11. 11. do 24. 11. 2019.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Plchová,FO**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 30/23/19:** RM schvaluje uzavření smlouvy č. 1040008801/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.On Distribuce, a.s. pro akci „Pohořelice, Znojenská, obnova NN“, za jednorázovou náhradu 163.100 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Bc. Zvejšková, investice KT**

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 31/23/19:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 014330056350/001 s E.ON Distribuce, a.s. , a.s. pro akci „Pohořelice, u kina, přel. k. NN“, za jednorázovou náhradu 3600 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**  
**Z: Bc. Zvejšková, investice KT**

## ad 7) Diskuse

Starosta pozval členy rady na tyto akce:

- 04.11.2019 v 15:00 h – projednání návrhu nové ÚPD města na r. 2020 s veřejností
- 11.11.2019 v 8:00 h – Den veteránů, kladení věnců k pomníkům padlých hrdinů
- 11.11.2019 v 11:11 h – Svatomartinská vína na parkovišti u aut. nádraží
- 13.11. 2019 v 17:00 h – zasedání ZM k prodeji pozemků firmě LIDL a Aventin
- 16.11.2019 ve 13:00 h – Zasad' si svůj strom, u ČOV v Chaloupkách

- 18.-19.11.2019 – Revolution Train – protidrogový vlak, na vlakové stanici ul. Vídeňská
- 01.12.2019 ve 14:30 h – zahájení Adventu ve městě, u kostela
- 10.12.2019 v 8:30 h – Posezení s podnikateli

Podal informaci o jednání na firmě Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. o rozšíření ČOV.

Bc. Kloudová – byla by ráda, kdyby se zařídila lávka přes Mlýnský náhon z MŠ k novému hřišti s umělou trávou TJ Sokol, které bude školka využívat.

**Usnesení č. 32/23/19: RM ukládá prověřit možnost vybudování lávky přes Mlýnský náhon ze zahrady MŠ do areálu nového hřiště s umělým povrchem na ul. Sportovní.**

**Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno  
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta**

Mgr. Polák – informoval o možném způsobu, jak provozovat kluziště na hřišti za sportovní halou podle vzoru ZŠ Mikulov a prezentoval nabídku firmy H+H technika na zbudování či pronájem kluziště. Doporučil hřiště za sportovní halou dát do správy školy.

Bc. Kloudová – podala informaci o jednání s premiérem ČR Andrejem Babišem v Praze ohledně připravované nové koncepce mateřských škol. Jednání se uskutečnilo na základě připomínek, které zaslalo cca 500 mateřských škol na dotčené státní instituce.

#### **ad 8) Závěr**

Starosta ukončil schůzi RM v 15:20 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Dne: 23.10.2019

#### Příloha

- rozpočtové opatření města č. 10/2019