



pohovp20v000pv

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

---

Vaše zn.:

ze dne:

**Čj.:** MUPO-1700/2020/SU/LEB  
**Spis. zn.:** SZ MUPO 18677/2019  
**Vyřizuje:** Bc. Lehnertová Bedřiška  
**Telefon:** 519 301 346  
**Fax:** 519 424 552  
**E-mail:** bedriskalehnertova@pohorelice.cz  
**ID DS:** 5vjbzr8

V Pohořelicích 14. ledna 2020

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Město Pohořelice, IČO 00283509, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice,**  
**v zastoupení Yvonou Polákovou, IČO 87754886, Tvarožná 210, 664 05 Tvarožná**

(dále jen "žadatel") podal dne 09.12.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

**Pohořelice, Znojemská, U Cihelny – veřejné osvětlení**

na pozemcích parc. č. 392/1, 398/1, 399/3, 400/1, 401/1, 402/1, 403, 413, 414/1, 414/2, 414/5, 414/6, 414/7, 437, 439, 522, 532, 533, 539/1, 539/3, 542, 545/1, 559/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

**Popis stavby:**

Jedná se o stavbu trvalou, stavba bude umístěna v zastavěném území v Pohořelicích v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Stavba řeší stavební úpravy veřejného osvětlení v ulicích U Cihelny a Znojemská. Současně je řešeno přepojení a přesun radaru u silnice Znojemská a přesun bezdrátového místního rozhlasu na nové sloupy VO.

Osvětlení je řešeno svítidly LED na 5 m a 6 m sadových stožárech VO a na 8 m silničních stožárech s výložníky výšky 8 m. V lokalitě Znojemská (sloupy 41-49) jsou osazeny sloupy výšky 5 m tak, že navazují výškově na stávající sloupy VO. V lokalitě U Cihelny (sloupy 1-25 a 32-34) jsou osazeny sloupy výšky 6 m. Podél komunikace Znojemská (sloupy 26-31) jsou osazeny sloupy výšky 8 m s výložníkem 1,5 m.

Řešený rozvod VO bude vyveden od stávajícího rozvodu VO takto:

- sloupy č. 1-28 ze stávající zapínací skříně na domě p. č. 539/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou,
- sloupy č. 31 - 34 jako pokračování stávajícího VO na ul. Znojemská,
- sloupy č. 41 - 49 ze stávajícího VO v řešeném prostoru.

Svítlidla LED budou osazena regulací.

Trasa VO bude vedena přednostně ve společném výkopu s kabely NN. Kabely budou v celé trase vedeny v chráničkách d 63 mm. Pod komunikacemi navíc v chráničkách d 110 mm. Prostupy pod komunikací budou překopem nebo protlakem. Tam kde to půjde využije se startovací a cílové jámy budované při rozvodu E.ON.

Navrhované kapacity:

Počet sloupů VO:	38 ks
Délka trasy VO:	1120 m
Spotřeba el. energie:	4873 kWh/rok
Instalovaný příkon:	1,2 kW

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, přičemž je oznámení o zahájení územního řízení doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### Seznámení se s podklady rozhodnutí

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení: Seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Iva Hrstková v.r.  
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Příloha: katastrální situační výkresy (C.3.1, C.3.2) – celkové situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Pohořelice po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

**Obdrží:****účastník dle § 85 odst. 1 písm. a) (dodejky): - žadatel**

Yvona Poláková, Tvarožná 210, 664 05 Tvarožná

**Účastník dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodejky): -obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:**

Město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

**účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky) - vlastníci pozemků nebo stavby (výše uvedených), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a vlastníci a správci inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury. Jsou jimi:**

Společenství vlastníků pro dům Znojemská 1603, Pohořelice, Znojemská 1603, 691 23 Pohořelice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxza

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

Twistnet, s.r.o., Tetčická 1074, 665 01 Rosice u Brna, DS: PO, d7r8ue6

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, 96vaa2e

**účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou veřejné vyhlášky: Jedná se o tyto účastníky:****osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru a jsou to vlastníci pozemků parc.č. :**

389/14, 389/141, 389/144, 389/170, 389/171, 389/252, 389/253, 389/254, 389/255, 389/256, 389/260, 398/2, 400/2, 441, 442, 443, 444, 454, 455, 456, 457, 459, 465, 470, 471, 476, 477, 482, 488, 489, 495, 500, 501, 505, 510, 511, 516, 520, 524/1, 527, 529, 530, 543/8, 544/4, 545/2, 546, 548, 553, 555, 562/3, 562/4 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

**Dotčené správní úřady:**

Městský úřad Pohořelice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

MěÚ Pohořelice – úřední deska