

## **Zápis**

z jednání komise stavební ze dne 11.02.2020

---

**Čas:** 16.00 hod

**Místo:** zasedací místnost MěÚ Pohořelice

**Přítomni:** Staček, Bravenec, Zajíc, Bořecký, Svoboda, Pařil

**Omluveni:** -

### **Program:**

- bytový dům Chytil.
- územní studie lokality Znojemská – LIDL, AVENTIN, bytové domy.
- lávka pro pěší přes Mlýnský náhon u MŠ.
- návštěva dostavby ZŠ.

### **Usnesení:**

#### **Bytový dům Chytil:**

Stavební komise má připomínky k: výšce stavby vůči sousední řadové zástavbě, vjezdu do objektu se snížením terénu veřejného prostranství, vstupu do objektu, počtu parkovacích míst a poloze objektu mimo stavební čáru.

Dle ověření stavební komise na místě samém, neodpovídá výška hřebene sousední stavby zákresu v předložené dokumentaci. Na příštím jednání stavební komise bude proto přizván investor a projektant k objasnění navrženého řešení.

#### **Studie možné výstavby na ulici Znojemská v Pohořelicích:**

Pro zpracování územní studie bude

Požadavky na řešení územní studie v plochách Z43, Z44, Z48, Z88, Z89, Z91 a Z95:

- Kvalitní řešení veřejných prostranství.
- Dopravní propojení pro pěší a cyklisty.
- Veřejná zeleň.
- Sportoviště.
- Nakládání s dešťovými vodami.

#### **Lávka pro pěší u MŠ:**

Dokumentace je neúplná, projektant bude vyzván k doplnění. Nelze takto předložený záměr posoudit.

V Pohořelicích dne 11.02.2020

.....  
předseda komise