



pohovp20v00e6l

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:

ze dne: 09.12.2019

Čj.: MUPO-74921/2019/SU/SOP

Spis. zn.: SZ MUPO 18915/2019

Vyřizuje: Mgr. Pavel Šotnar

Telefon: 519 301 323

Fax: 519 424 552

E-mail: pavel.sotnar@pohorelice.cz

ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 23. dubna 2020

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 16/2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 09.12.2019 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupený společností ELING CZ s.r.o., IČ: 27752810, Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28 (dále jen „žadatel“), o vydání územního rozhodnutí pro níže uvedenou stavbu.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost a na základě tohoto posouzení **vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona** s ohledem na § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací

územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

„Pohořelice, Znojemská, obnova NN“

na pozemcích parc. č. 706/1, 709/1, 561/1, 710/5, 739, 711, 715, 718, 721, 724, 727, 730, 733, 736, 740, 743, 746, 748/3, 748/4, 748/7, 159, 156, 748/8, 753, 752/17, 918, 917, 75, 919, 921, 924, 925, 926/6, 926/1, 819, 873/7, 944, 74/1, 74/2, 73/9, 73/1, 103/1, 105/2, 76, 78, 77, 91/1, 92/1, 97, 99, 101, 703, 700, 697, 559/1, 349/1, 189/3, 189/1, 180, 691, 688, 685, 682, 681/1, 681/2, 649, 647, 645, 643, 641, 639, 637, 634, 631, 629/1, 627, 625, 623, 621, 619, 617, 615, 613, 561/3, 611, 561/4, 608, 605, 602/1, 599/1, 596, 593, 590, 587, 584,

581, 578, 575, 572, 568, 565, 562/1, 561/5, 561/2, 189/2, 190/1, 191/2, 192/1, 192/5, 284, 286, 288, 290, 292, 294, 296, 298, 300/1, 302/1, 349/15, 302/3, 302/2, 332, 334, 336, 338/2, 338/1, 340/2, 340/1, 342/2, 342/1, 344/2, 344/1, 346/2, 346/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou,

jejímž předmětem je umístění a výstavba nového kabelového zemního vedení NN v ulicích Znojemská a Komenského v Pohořelicích, včetně demontáže stávajícího nadzemního vedení sítě NN, a včetně provedení nových kabelových přípojek pro stávající odběrná místa (do přípojkových skříní do fasád domů, nebo do plastových pilířů s navazujícími hlavními domovními vedeními k domům).

Umístění a popis stavby

V Pohořelicích na ulicích Znojemská a Komenského je venkovní nadzemní vedení na betonových, železných, dřevěných podpěrách. Nové podzemní kabelové vedení NN nahrazuje stávající nadzemní vedení NN. Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 706/1, 709/1, 561/1, 710/5, 739, 711, 715, 718, 721, 724, 727, 730, 733, 736, 740, 743, 746, 748/3, 748/4, 748/7, 159, 156, 748/8, 753, 752/17, 918, 917, 75, 919, 921, 924, 925, 926/6, 926/1, 819, 873/7, 944, 74/1, 74/2, 73/9, 73/1, 103/1, 105/2, 76, 78, 77, 91/1, 92/1, 97, 99, 101, 703, 700, 697, 559/1, 349/1, 189/3, 189/1, 180, 691, 688, 685, 682, 681/1, 681/2, 649, 647, 645, 643, 641, 639, 637, 634, 631, 629/1, 627, 625, 623, 621, 619, 617, 615, 613, 561/3, 611, 561/4, 608, 605, 602/1, 599/1, 596, 593, 590, 587, 584, 581, 578, 575, 572, 568, 565, 562/1, 561/5, 561/2, 189/2, 190/1, 191/2, 192/1, 192/5, 284, 286, 288, 290, 292, 294, 296, 298, 300/1, 302/1, 349/15, 302/3, 302/2, 332, 334, 336, 338/2, 338/1, 340/2, 340/1, 342/2, 342/1, 344/2, 344/1, 346/2, 346/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Vedení NN bude uloženo ve veřejných komunikačních, zelených plochách a soukromých pozemcích s ohledem na hranice pozemků a trasy stávajících rozvodů IS.

Při stavbě bude provedena demontáž stávajícího venkovního vedení NN (SO 02).

Kabely budou uloženy, v zemi s minimálním krytím 0,35m v chodníku, 0,7m v rostlém terénu a 1 m v komunikaci. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2. V místech možného mech. poškození bude vedení NN uloženo do chráničky.

Předmětem žádosti je stavba veřejné technické infrastruktury - distribuční soustavy NN, za účelem připojení odběrných míst. Jedná se o nově umísťovanou stavbu v nové trase (SO 01) a o úpravu, převážně demontáž stávajícího vedení (SO 02).

Distribuční vedení NN, stavba se člení na stavební objekty.

SO 01 - Kabelové rozvody NN, v délce trasy cca 2080 m.

SO 02 - Venkovní vedení NN, v délce trasy 2450 m demontovaného vedení AIFe a AYKYz.

Demontáž vybraných zařízení (např. stáv. nevyhovující zemní kabelové přípojky).

Etapizace stavby:

- Výkop kabelové rýhy pro trasu rozvodů + protlaky
- Výstavba skříní NN
- Položení nového kabelového rozvodu a zához kabelové rýhy
- Zapojení nového kabelového vedení NN
- Demontáž vybraného venkovního vedení NN
- Výchozí revize

SO 01 - Kabelové rozvody NN

Z nové rozpojovací skříně SR642 vyměněné za stávající (u č.p. 501 Znojemská, se vyvedou dva nové zemní kabely NN typu NAYY 4x150mm².

První směr ulice Loděnická, bude zatažen do nové rozpojovací skříně SR522 (u č.p. 149 Komenského).

Z této skříně se dále vyvedou tři nové zemní kabely NN typu NAYY 4x150mm².

První směr ulice Dvorní, bude přes novou rozpojovací skříně SV101, umístěnou na novém podpěrném bodě (dále jen „PB“) č. 272a (u č.p. 585 Dvorní) místo stávajícího, připojen do distribuční sítě stávajícího venkovního vedení NN.

Druhý směr Tesco, bude zatažen do nové rozpojovací skříně SR642, která bude před Tescem umístěna a bude do ní přepojen stávající kabel typu AYKY 3x185+90mm² směr ulice Vídeňská.

Třetí směr ulice Tyršova, bude zatažen do nové rozpojovací skříně SR522, umístěné u PB č. 288, který bude vyměněn za nový.

Z této skříně se dále vyvedou dva nové zemní kabely typu NAYY 4x150mm². První bude kabelovým vývodem na PB č. 288 napojen do distribuční sítě stávajícího venkovního vedení NN. Druhý směr kino, bude zatažen do nové rozpojovací skříně SR522, která bude u kina umístěna místo PB č. 289 a budou do ní přepojeny stávající kabely z TS Neria. Z této skříně se dále vyvede nový zemní kabel typu NAYY 4x150mm². Tento kabel bude zatažen do nové vyměněné rozpojovací skříně SR522 (u č.p. 950 Komenského) a z této skříně bude dále pokračovat do nové skříně SR642 u Tesca.

Druhý směr z města, ulice Znojemská pravá strana vede přes nové rozpojovací skříně SR642 (u č.p. 982, u č.p. 703, u č.p. 615) a bude zatažen do stávající skříně SD922 (u č.p. 860 Znojemská).

U potravin na ulici Znojemská, bude místo stávajícího PB č. 378, umístěna nová rozpojovací skříně SR522. Do ní bude přepojen stávající kabel AYKY 3x150+70mm² ze směru ulice Družstevní a HDV pro potraviny. Dále z ní budou vyvedeny dva nové zemní kabely NN typu NAYY 4x95mm².

Jeden bude zatažen do stávající přípojkové skříně SS300 naproti u novinového stánku.

Druhý směr z města, ulice Znojemská levá strana, bude přes novou rozpojovací skříně SR522 (u č.p. 747) zatažen do nové rozpojovací skříně SR322 (u č.p. 821). Do této skříně bude přepojen stávající kabel AYKY 3x120+70mm² ze směru ulice Československé armády.

Nové rozpojovací skříně SR (u č.p. 703 a u č.p. 747) budou propojeny novým zemním kabelem NN typu NAYY 4x150mm². Z nové skříně SR (u č.p. 747), bude navíc propojena novým kabelem na stávající venkovní vedení NN ulice Rybářská, na novém PB č. 371, místo stávajícího.

Napojení stávajících objektů je řešeno vybudováním nových přípojek případně přepojením stávajících kabelů. Přípojky NN budou realizovány přes T-spojky kabelem NN typu NAYY 4x25mm² do přípojkových skříní SP, případně smyčkováním průběžného kabelu do přípojkových skříní SS. Přípojkové skříně budou umístěny v oplocení předzahrádek v pilíři, případně na fasádách a to tak, aby byl zajištěn volný přístup z veřejného prostranství.

Přechody přes komunikace budou v chráničkách a jsou navrženy protlaky.

Uložení nových kabelů NN v chodníku, bude v chráničce v souběhu se sdělovacími kabely CETIN případně jiných správců tak, aby byla dodržena vzdálenost od vedení plynu, případně objektů.

Vzhledem k tomu, že některé cizí sítě nejsou geodeticky zaměřeny, je možné, že trasa v chodníku bude při realizaci upravena podle skutečného uložení stávajících sítí.

Kabely budou uloženy, v zemi s minimálním krytím 0,35m v chodníku, 0,7m v rostlém terénu

a 1 m v komunikaci. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2. V místech možného mech. poškození bude vedení NN uloženo do chráničky.

SO 02 - Venkovní vedení NN

V rámci tohoto objektu budou provedeny úpravy venkovního vedení NN, zmiňované v objektu SO 01 - především výměna stávajících podpěrných bodů (PB) za nové. Dále bude provedena demontáž vybraného venkovního vedení NN včetně podpěrných bodů.

Město Pohořelice plánuje nové povrchy chodníků a stavbu okružní křižovatky. Bude-li křižovatka budována dříve, bude zhotovitelem křižovatky založena chránička pro budoucí vstup bez nutnosti protlaků v jiných než stanovených místech nebo nutnosti narušit povrch křižovatky.

Napojení na technickou infrastrukturu - SO 01 - Kabelové rozvody NN, jsou napojeny stávající technickou infrastrukturou - stávajícími kabely a z SO 02 - Venkovní vedení NN. Vše ve stávající distribuční síti trafostanic Tr-Polní 500805, Kasárna 500793, Rybářská 500807, Družstevní 500788, Jednota 500792, Hotel 500790 a Neria 500801, případně dalších TS, kde jsou podle podkladů propoje aktuálně přerušeny.

Elektrická distribuční soustava je dle zákona č. 458/2000 sb. v platném znění, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon)-obecná část-§ 2-vymezení pojmů, odst. 2-a) v Elektroenergetice-bod 1, zřizována a provozována ve veřejném zájmu

Pro umístění a provádění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Podkladem pro vydání územního rozhodnutí je dokumentace zpracovaná autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Zdeňkem Vitulou, ČKAIT – 1003722D1. Případné změny budou předem projednány a schváleny zdejším stavebním úřadem.
2. Stavba je umístěna v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou v souladu s výkresy situace č. 4, 5 ,6, 10, které jsou nedílnou součástí dokumentace, ověřené v územním řízení.
3. Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení, ani ohlášení stavby. Podléhá vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona na základě žádosti stavebníka. Stavební úřad proto již v rámci územního rozhodnutí stanovuje podmínky i pro provádění stavby.
4. Stavba zahrnuje zejména umístění a výstavbu nového kabelového zemního vedení NN v ulicích Znojemská a Komenského v Pohořelicích, včetně demontáže stávajícího nadzemního vedení sítě NN, a včetně provedení nových kabelových přípojek pro stávající odběrná místa (do přípojkových skříní do fasád domů, nebo do plastových pilířů s navazujícími hlavními domovními vedeními k domům).
5. Před zahájením zemních prací ohlásí stavebník termín jejich zahájení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno a umožní provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
6. Budou dodrženy povinnosti stavebníka dle § 152 stavebního zákona.
7. Před zahájením prací budou výtýčeny všechny inženýrské sítě a dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“ Stavbou nesmí být narušeny žádné sítě technické infrastruktury a jejich ochranná pásma.
8. Elektrické kabelové vedení bude v místě křížení s plynovodním řadem umístěno do chráničky s min. přesahem 1,00 m na obě strany.

9. Před vlastní realizací stavby je nutno požádat o zvláštní užívání silnice II/416 podle §25 odst. 1 a 6 písm. d) z. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v souladu s §40 odst. 9 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a v případě nutnosti i o stanovení místní úpravy provozu na dotčené pozemní komunikaci podle zák. č. 361/2000 Sb., a to po písemném vyjádření dotčených orgánů tj. SUS JmK oblast Břeclav a Policie ČR (Specializované pracoviště Policie ČR KŘ - DI Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno).
10. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
11. V ochranném pásmu inženýrských sítí musí být práce prováděny ručně, bez použití mechanizace a s maximální opatrností. Každé poškození je nutné neprodleně oznámit správci sítě.
12. Při realizaci musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech /zejména § 16/ a jeho prováděcí vyhlášky.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě a současně předloží název dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, jehož účelem podnikání je provádění staveb. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
14. Při provádění prací nesmí dojít k poškození okolních pozemků. Dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.
15. Při výkopech nesmí být poškozen kořenový systém stromů.
16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
17. Při provádění stavby bude dále dodržen zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
18. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
19. Před záhozem míst souběhů a křížení trasy sítě NN s vodovodními a kanalizačními řady musí být přizván zástupce střediska vodovodů Hustopeče a zástupce ČOV Pohořelice ke kontrolám provedení. O kontrolách budou vydány protokoly.
20. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
21. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny vč. hluku, prašnosti. Práce na stavbě, které vytvářejí hluk, nebudou prováděny v době nočního klidu. Případné škody budou investorem majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
22. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo zejména geodetické zaměření stavby vč. digitálního zpracování, dokumentace skutečného provedení stavby, stavební deník k nahlédnutí, revize, protokoly o kontrolách

provedení křížení trasy s ostatními sítěmi dle jejich vyjádření, předávací protokol dodavatelské firmy.

23. Při umístění a provádění stavby musí stavebník respektovat podmínky z níže uvedených vyjádření a stanovisek:

- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 02.12.2019. č.j. POZ-2019-008234
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 30.10.2019, zn. 5002014817
- E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření o existenci zařízení DS ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 17.10.2019, zn. M49992-26012981
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 11.11.2019, č.j. 805153/19
- TWISTNET, s.r.o. – vyjádření V-190081 z 31.10.2019
- itself, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.10.2019, č.j. 19/004716
- Správa a údržba silnic JMK, p.o.k. – stanovisko ze dne 28.2.2018, zn. 16122/2017
- MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 10.04.2017, č.j. MUPO-10698/2017/OD/SAM
- MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření odboru životního prostředí ze dne 29.03.2017, č.j. MUPO-7291/2017/ZP/LAJ

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), je žadatel E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice a dále účastníci dle §85 odst. 2 písm a) stavebního zákona: Jan Štrbík, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Dalila Štrbíková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Libor Janíček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Robošová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Dana Vernarská, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Bohuslav Götz, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdenka Götzová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, František Kříž, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Libuše Křížová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Kočařík, Květinová 1247, 691 23 Pohořelice, Jana Kočaříková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Procházka, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Renata Procházková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Jana Matušíková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, František Hanáček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Hanáčková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Kopecká, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Marian Smutný, Mlýnská 769, 691 23 Pohořelice, Jiří Veskerna, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Ilona Veskernová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Viktor Lossgott, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Jana Lossgottová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Ludmila Denemarková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Lenka Bedřichová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Marek Ondráček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Blaha, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Alena Blahová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Jiří Tříška, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Lenka Tříšková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdeňka Filásková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Pavel Holešínský, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Hana Holešínská, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Jarmila Šopfová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice, Josef Vítek,

Komenského 251, 691 23 Pohořelice, Kamudini Marcel Gazdikova, Znojemska 346, 691 23 Pohořelice, Jana Zlonická, Hubrova 2261/3, Líšeň, 628 00 Brno 28, Zdeňka Třískalová, Bačovského 2125/4, Líšeň, 628 00 Brno 28, Radka Hájková, Znojemska 740, 691 23 Pohořelice, MUDr. Marek Koutný, Lásenice 157, 378 01 Lásenice, Radimír Horký, Znojemska 742, 691 23 Pohořelice, Pavel Kurimai, Znojemska 743, 691 23 Pohořelice, Ludmila Kurimaiová, Znojemska 743, 691 23 Pohořelice, Jitka Plchová, Znojemska 744, 691 23 Pohořelice, Gabriela Treterová, Znojemska 745, 691 23 Pohořelice, Jiří Hladký, Znojemska 746, 691 23 Pohořelice, Drahomíra Pohanková, Znojemska 805, 691 23 Pohořelice, Milan Šťastný, Znojemska 747, 691 23 Pohořelice, Milan Kurimaj, Znojemska 814, 691 23 Pohořelice, Helena Kurimajová, Znojemska 814, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Jelínek, Znojemska 815, 691 23 Pohořelice, Milada Jelínková, Znojemska 815, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Šenkýř, Znojemska 816, 691 23 Pohořelice, Marie Šenkýřová, Znojemska 816, 691 23 Pohořelice, Miroslav Jelínek, Znojemska 817, 691 23 Pohořelice, Věra Jelínková, Znojemska 817, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Zajíc, Znojemska 818, 691 23 Pohořelice, Drahomíra Zajícová, Znojemska 818, 691 23 Pohořelice, Vladimír Hájek, Znojemska 819, 691 23 Pohořelice, Jana Hájková, Znojemska 819, 691 23 Pohořelice, Kamil Řezáč, Znojemska 820, 691 23 Pohořelice, Marek Jackanin, Znojemska 821, 691 23 Pohořelice, Jindřich Kašpárek, Znojemska 620, 691 23 Pohořelice, Anna Kašpárková, Znojemska 620, 691 23 Pohořelice, Vlasta Ambrozová, Ondrouškova 848/17, Bystrc, 635 00 Brno 35, Dana Syrová, Fleischnerova 938/2, Bystrc, 635 00 Brno 35, Stanislav Dlabka, Znojemska 614, 691 23 Pohořelice, Ludmila Dlabková, Znojemska 614, 691 23 Pohořelice, Mgr. Leona Ondráčková, náměstí 28. října 1107/15, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Richard Štrbík, Znojemska 538, 691 23 Pohořelice, Zuzana Štrbíková, Znojemska 538, 691 23 Pohořelice, Karel Krejčí, Znojemska 538, 691 23 Pohořelice, Alena Krejčí, Znojemska 538, 691 23 Pohořelice, Jakub Popela, Znojemska 537, 691 23 Pohořelice, Eva Kopečná, Znojemska 536, 691 23 Pohořelice, Leona Svobodová, Znojemska 1116, 691 23 Pohořelice, Františka Vokounová, Znojemska 535, 691 23 Pohořelice, Antonín Vokoun, Šumická 858, 691 23 Pohořelice, Michaela Vokounová, Znojemska 535, 691 23 Pohořelice, Evgeny Antonov, Znojemska 534, 691 23 Pohořelice, Beata Lisiecka-Antonow, Znojemska 534, 691 23 Pohořelice, Josef Ludvík, Znojemska 533, 691 23 Pohořelice, Vladimíra Ludvíková, Znojemska 533, 691 23 Pohořelice, Jarmila Dymáčková, Znojemska 532, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mišun, Znojemska 531, 691 23 Pohořelice, Jana Mišunová, Znojemska 531, 691 23 Pohořelice, Jana Sedláčková, Znojemska 530, 691 23 Pohořelice, Miloš Kubík, Znojemska 529, 691 23 Pohořelice, Bronislava Vybíralová, Znojemska 528, 691 23 Pohořelice, Jakub Seknička, Znojemska 527, 691 23 Pohořelice, Lucie Sekničková, Znojemska 527, 691 23 Pohořelice, Antonín Felzmann, Znojemska 703, 691 23 Pohořelice, Marie Kopřivová, Znojemska 703, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Řička, Znojemska 526, 691 23 Pohořelice, Lucie Hrdličková, Pompova 512/20, Komárov, 617 00 Brno 17, Martina Dubšová, Znojemska 525, 691 23 Pohořelice, Lukáš Pokorný, Znojemska 524, 691 23 Pohořelice, Jan Vrbka, Znojemska 523, 691 23 Pohořelice, Iva Vrbková, Znojemska 523, 691 23 Pohořelice, Čestmír Šenkýř, Znojemska 522, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Kubík, Znojemska 521, 691 23 Pohořelice, Milada Kubíková, Znojemska 521, 691 23 Pohořelice, Luděk Hrozek, Znojemska 520, 691 23 Pohořelice, Naděžda Feichtingerová, Tyršova 944, 691 23 Pohořelice, Daria Mikulášková, Tyršova 755, 691 23 Pohořelice, Naděžda Hrozková, Znojemska 520, 691 23 Pohořelice, Jarmila Němcová, Znojemska 519, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Němec, Znojemska 519, 691 23 Pohořelice, Petr Matulka, Znojemska 518, 691 23 Pohořelice, Bohumil Zálešák, Znojemska 517, 691 23 Pohořelice, Věra Zálešáková, Znojemska 517, 691 23 Pohořelice, Eva Vincourová, Znojemska 515, 691 23 Pohořelice, Jiří Sova, Znojemska 514, 691 23 Pohořelice, Miroslav Veselý,

Znojemská 513, 691 23 Pohořelice, Andrea Veselá, Znojemská 513, 691 23 Pohořelice, Renata Jandásková, Znojemská 512, 691 23 Pohořelice, Tomáš Procházka, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice, Renáta Procházková, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice, Ondřej Karásek, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice, Petra Karásková, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice, Erhan Yalçindag, Znojemská 509, 691 23 Pohořelice, Lucie Yalçindag, Znojemská 509, 691 23 Pohořelice, Miroslav Šár, Znojemská 982, 691 23 Pohořelice, Helena Šárová, Znojemská 982, 691 23 Pohořelice, Vítězslav Lorenc, Znojemská 508, 691 23 Pohořelice, Věra Knirschová, Znojemská 507, 691 23 Pohořelice, Tibor Kánovič, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice, Milena Kánovičová, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice, Roman Pacas, Vídeňská 859, 691 23 Pohořelice, Petr Kloupar, Znojemská 503, 691 23 Pohořelice, Maria Kosíková, Znojemská 502, 691 23 Pohořelice, Daniel Snášel, Neumannova 2050/23, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Česlav Novák, Znojemská 600, 691 23 Pohořelice, Adam Novák, Znojemská 600, 691 23 Pohořelice, František Lang, Hlavní 17, 691 55 Moravská Nová Ves, Ladislav Šenkýř, Znojemská 598, 691 23 Pohořelice, Alžbeta Havlíčková, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice, Mihail Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25, Svetlana Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25, Libuše Hlavsová, Znojemská 595, 691 23 Pohořelice, Eva Hlavsová, Šumická 858, 691 23 Pohořelice, Libuše Bradáčová, Znojemská 594, 691 23 Pohořelice, Anna Šenková, Znojemská 593, 691 23 Pohořelice, René Odvářka, Šumická 797, 691 23 Pohořelice, Josef Lisay, Znojemská 592, 691 23 Pohořelice, Zbyšek Sova, Znojemská 591, 691 23 Pohořelice, Michal Svoboda, Jílová 143/31, Štýřice, 639 00 Brno 39, Irena Veberová, Znojemská 589, 691 23 Pohořelice, Jana Langerová, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Langer, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice, Michal Kubant, Pindulky 314, 691 25 Vranovice, Hana Ciklová, Moravské nám. 968, 691 23 Pohořelice, Jaromír Kubant, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice, Ludmila Kubantová, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice, Thi Hue Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice, Monika Jörková, Houškova 1193/6, Komín, 624 00 Brno 24, Dagmar Pábllová, Maďarská 540, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1, Pavel Leber, Ukrajinská 542/13, Bohunice, 625 00 Brno 25, Marta Klouparová, Znojemská 503, 691 23 Pohořelice, Anežka Pacasová, Znojemská 504, 691 23 Pohořelice, Štěpánka Matulková, Znojemská 518, 691 23 Pohořelice, Jana Panochová, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Panocha, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice, Naděžda Richterová, Znojemská 653, 691 23 Pohořelice, Svatopluk Hájek, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice, Bohumila Hájková, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice, Emilie Koutná, Znojemská 741, 691 23 Pohořelice, Josef Vašuta, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice, Marie Vašutová, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice, Jan Řezáč, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice, Jana Řezáčová, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice, Sparkasse Haugsdorf, Hauptplatz 1, 2054 Haugsdorf, Austria, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, Twistnet, s.r.o., Tetčická 1074, 665 01 Rosice u Brna, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, NI FACTORY, a.s., Komenského 335, 691 23 Pohořelice, Pavol Lukniš, Nové sady 589/22a, Staré Brno, 602 00 Brno 2, Marcel Gazdík, Znojemská 346, 691 23 Pohořelice, Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov na Moravě, Pavel Dubš, Znojemská 525, 691 23 Pohořelice, KOMAB, s.r.o., Komenského 203, 691 23 Pohořelice, Truong Giang Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice, Českomoravská stavební

spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4, Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 86, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 00 Praha 2, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800 Praha 58, Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, Karel Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice, Ivan Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice, Miloslav Veber, ročník 1977, Znojemská 589, 691 23 Pohořelice, Irena Řezáčová, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice, Eva Beránková, Odrovice 37, 664 64 Dolní Kounice, Radek Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice, Jan Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice, neznámí vlastníci pozemku parc. č. 944 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou zastoupení ustanoveným opatrovníkem - Miroslavem Novákem, Lesní 1314, 691 23 Pohořelice.

Odůvodnění

Dne 09.12.2019 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad oznámil dopisem č. j. MUPO-78823/2019/SU/SOP ze dne 05.03.2020 zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, a v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. Protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro podání námitek na 15 dní od obdržení oznámení.

Žádné námítky nebyly stavebnímu úřadu v průběhu řízení doloženy.

V průběhu řízení zjistil stavební úřad úmrtí pana Jana Šopfa, nar. 18.7.1949, bytem Pohořelice, Komenského 949, který byl účastníkem jako spoluvlastník pozemku parc. č. 92/1 a domu č. p. 949. Po zemřelém Janu Šopfovi byl notářem stanoven okruh dědiců: Jarmila Šopfová, Pohořelice, Komenského 949, která je účastníkem řízení a bylo jí oznámeno zahájení řízení.

V průběhu řízení zjistil stavební úřad úmrtí pana Karla Havlíčka, nar. 9.12.1941, bytem Pohořelice, Znojemská 597, který byl účastníkem jako spoluvlastník pozemku parc. č. 721 a RD č. p. 597. Po zemřelém Karlu Havlíčkovi byl notářem stanoven okruh dědiců: Alžběta Havlíčková, bytem Pohořelice, Znojemská 597, Karel Havlíček, bytem Pohořelice, Znojemská 597, Ivan Havlíček, bytem Pohořelice, Znojemská 597, kteří jsou účastníky řízení a bylo jim oznámeno zahájení řízení.

V průběhu řízení zjistil stavební úřad úmrtí pana Miloslava Vebera, nar. 7.11.1940, bytem Pohořelice, Znojemská 589, který byl účastníkem jako spoluvlastník pozemku parc. č. 746 a 748/4 a RD č. p. 589. Po zemřelém Miloslavu Veberovi byl notářem stanoven okruh dědiců: Irena Veberová, Pohořelice, Znojemská 589, Dalila Štrbíková, Pohořelice, Komenského 948,

Irena Řezáčová, Pohořelice, Znojemska 820, Miloslav Veber, ročník 1977, bytem Pohořelice, Znojemska 589, kteří jsou účastníky řízení a bylo jim oznámeno zahájení řízení.

V průběhu řízení zjistil stavební úřad úmrtí paní Marie Řezáčové, nar. 19.5.1946, bytem Pohořelice, Znojemska 516, která byla účastníkem jako vlastníkem pozemku parc. č. 634 a RD č. p. 516. Po zemřelé Marii Řezáčové byl notářem stanoven okruh dědiců: Eva Beránková, Odovice 37, Radek Neugebauer, Pohořelice, Znojemska 516, Jan Neugebauer, Pohořelice, Znojemska 516, kteří jsou účastníky řízení a bylo jim oznámeno zahájení řízení.

Posouzením žádosti bylo z údajů katastru nemovitostí zjištěno, že vlastníkem pozemku parc. č. 944 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, který je účastníkem územním v řízení ve smyslu § 85 odst. 2 písm a) stavebního zákona (vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn), není znám. Stavba je zapsána na listu vlastnictví č. 11000 v katastru nemovitostí, pozemek parc. č. 944 (ostatní plocha, zeleň) – neznámý vlastník, adresa neznámá. Stavební úřad rozhodl v průběhu řízení v souladu s § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") usnesením MUPO-31418/2020/SU/SOP z 20.03.2020 o ustanovení opatrovníka podle § 32 odst. 2 písm. e) správního řádu účastníku řízení: neznámí vlastníci dotčeného pozemku parc. č. 944 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, opatrovníkem ustanovil Bc. Miroslava Nováka DiS., nar. 18.5.1979, Lesní 1314, 691 23 Pohořelice, k obhajování jejich práv, pro územní řízení ke stavbě. Podle § 32 odst. 2 písm. e) správního řádu správní orgán ustanoví opatrovníka osobám, které nejsou známy. Neznámým vlastníkům nelze doručovat, a oni tak nemohou samostatně jednat a řádně chránit svá práva v řízeních, kde jsou jejich zájmy dotčeny.

K žádosti na vydání územního rozhodnutí byla doložena potřebná rozhodnutí, vyjádření a stanoviska účastníků řízení, správců inženýrských sítí a dotčených orgánů.

Byly předloženy zejména tyto doklady, obsahující stanoviska a vyjádření, jejichž podmínky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 02.12.2019. č.j. POZ-2019-008234
GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 30.10.2019, zn. 5002014817

E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření o existenci zařízení DS ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 17.10.2019, zn. M49992-26012981

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 11.11.2019, č.j. 805153/19

TWISTNET, s.r.o. – vyjádření V-190081 z 31.10.2019

itself, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.10.2019, č.j. 19/004716

Správa a údržba silnic JMK, p.o.k. – stanovisko ze dne 28.2.2018, zn. 16122/2017

MěÚ Pohořelice, odbor dopravy a SH – vyjádření ze dne 10.04.2017, č.j. MUPO-10698/2017/OD/SAM

MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření odboru životního prostředí ze dne 29.03.2017, č.j. MUPO-7291/2017/ZP/LAJ

K žádosti byly rovněž doloženy podklady, které neobsahovaly žádné podmínky:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 11.10.2019, sp.zn. 95733/2019-1150-OÚZ-BR

K žádosti byly doloženy dále zejména tyto doklady:

Plná moc E.ON Distribuce, a.s. pro ELING CZ s.r.o.

Plná moc ELING CZ s.r.o. pro Ondřeje Mazala

Formuláře souhlasů majitelů pozemků dotčených stavbou – 85 ks

MěÚ Pohořelice, kancelář tajemníka – vyjádření ze dne 04.04.2017, č.j. MUPO-7287/2017/KT/PAV

MěÚ Pohořelice, OÚPSÚ – vyjádření ze dne 23.03.2017, č.j. MUPO-7290/2017/SU/BRP

NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 21.10.2019, z n. 9106/19/OVP/N

ČD-Telematika a.s. – souhrnné stanovisko ze dne 21.10.2019, č.j. 1201917734

InfoTel, spol. s r.o. – vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě a všeobecné podmínky ze dne 7.10.2019

T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření ze dne 7.10.2019, zn. E38440/19

ELING CZ s.r.o. – vyjádření ze dne 10.10.2019, zn. 191007-1043137014

Soupis majitelů pozemků dotčených stavbou

4 x Sdělení notáře o okruhu dědiců ze dne 12.3.2020

Smlouva žadatele s UZSVM č. SŘ 062/17 SE

Smlouva žadatele s Jihomoravským Krajem č. AC JMK054577/18/OM

Podmínky z výše uvedených vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Správní poplatek byl zaplacen.

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona nepodléhá ohlášení stavby ani vydání stavebního povolení, stanovil stavební úřad v rozhodnutí i podmínky pro provádění stavby.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona, tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Záměr je v souladu s platným územním plánem Pohořelice. Stavba je umístěna v zastavěném území, je prováděna za účelem elektrifikace části intravilánu obce. Stavby technické infrastruktury jsou v dotčených plochách přípustné.

Na základě posouzení předloženého záměru v plném rozsahu dospěl stavební úřad ke zjištění, že umístění výše uvedené stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona.

Jedná se o stavbu části elektrické distribuční soustavy (vedení a zařízení NN včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy), která je dle zákona č. 458/2000 sb. v platném znění, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen „energetický zákon“)-obecná část-§ 2-vymezení pojmů, odst. 2-a) v elektroenergetice-bod 1, zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U takové stavby lze dle §3 odst. 2) energetického zákona vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Stavební úřad tedy nepožadoval souhlasy vlastníků dotčených pozemků v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona.

V řízení bylo rovněž postupováno v souladu se zákonem č. 416/20009 Sb. Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, dle §2 odst 5 zákona č. 416/20009 Sb. se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona a ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení, které jim bylo doručováno jednotlivě. Písemnosti v tomto řízení se v souladu se zněním §2 odst. 5 zákona č. 416/20009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle ust. § 85 stavebního zákona. Postavení účastníka územního řízení zaujímají níže uvedení:

- E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400,: účastník dle odst. 1a) – žadatel a dále účastník dle odst. 1b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
- Město Pohořelice IČ: 00283509: účastník dle odst. 1b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
- Jan Štrbík, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Dalila Štrbíková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Libor Janíček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Robošová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Dana Vernarská, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Bohuslav Götz, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdenka Götzová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, František Kříž, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Libuše Křížová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Kočařík, Květinová 1247, 691 23 Pohořelice, Jana Kočaříková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Procházka, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Renata Procházková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Jana Matušíková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, František Hanáček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Hanáčková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Eliška Kopecká, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Marian Smutný, Mlýnská 769, 691 23 Pohořelice, Jiří Veskerna, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Ilona Veskernová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Viktor Lossgott, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Jana Lossgottová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice, Ludmila Denemarková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Lenka Bedřichová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Marek Ondráček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Blaha, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Alena Blahová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice, Jiří Tříška, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Lenka Tříšková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdeňka Filásková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Pavel Holešínský, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Hana Holešínská, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Jarmila Šopfová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice, Josef Vítek, Komenského 251, 691 23 Pohořelice, Kamudini Marcel Gazdikova, Znojemská 346, 691 23 Pohořelice, Jana Zlonická, Hubrova 2261/3, Líšeň, 628 00 Brno 28, Zdeňka Třískalová, Bačovského 2125/4, Líšeň, 628 00 Brno 28, Radka Hájková, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice, MUDr. Marek Koutný, Lásenice 157, 378 01 Lásenice, Radimír Horký, Znojemská 742, 691 23 Pohořelice, Pavel Kurimai, Znojemská 743, 691 23 Pohořelice, Ludmila Kurimaiová, Znojemská 743, 691 23 Pohořelice, Jitka Plchová, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice, Gabriela Treterová,

Znojemská 745, 691 23 Pohořelice, Jiří Hladký, Znojemská 746, 691 23 Pohořelice, Drahomíra Pohanková, Znojemská 805, 691 23 Pohořelice, Milan Šťastný, Znojemská 747, 691 23 Pohořelice, Milan Kurimaj, Znojemská 814, 691 23 Pohořelice, Helena Kurimajová, Znojemská 814, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Jelínek, Znojemská 815, 691 23 Pohořelice, Milada Jelínková, Znojemská 815, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Šenkýř, Znojemská 816, 691 23 Pohořelice, Marie Šenkýřová, Znojemská 816, 691 23 Pohořelice, Miroslav Jelínek, Znojemská 817, 691 23 Pohořelice, Věra Jelínková, Znojemská 817, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Zajíc, Znojemská 818, 691 23 Pohořelice, Drahomíra Zajícová, Znojemská 818, 691 23 Pohořelice, Vladimír Hájek, Znojemská 819, 691 23 Pohořelice, Jana Hájková, Znojemská 819, 691 23 Pohořelice, Kamil Řezáč, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice, Marek Jackanin, Znojemská 821, 691 23 Pohořelice, Jindřich Kašpárek, Znojemská 620, 691 23 Pohořelice, Anna Kašpárková, Znojemská 620, 691 23 Pohořelice, Vlasta Ambrozová, Ondrouškova 848/17, Bystrc, 635 00 Brno 35, Dana Syrová, Fleischnerova 938/2, Bystrc, 635 00 Brno 35, Stanislav Dlabka, Znojemská 614, 691 23 Pohořelice, Ludmila Dlabková, Znojemská 614, 691 23 Pohořelice, Mgr. Leona Ondráčková, náměstí 28. října 1107/15, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Richard Štrbík, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice, Zuzana Štrbíková, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice, Karel Krejčí, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice, Alena Krejčí, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice, Jakub Popela, Znojemská 537, 691 23 Pohořelice, Eva Kopečná, Znojemská 536, 691 23 Pohořelice, Leona Svobodová, Znojemská 1116, 691 23 Pohořelice, Františka Vokounová, Znojemská 535, 691 23 Pohořelice, Antonín Vokoun, Šumická 858, 691 23 Pohořelice, Michaela Vokounová, Znojemská 535, 691 23 Pohořelice, Evgeny Antonov, Znojemská 534, 691 23 Pohořelice, Beata Liseicka-Antonow, Znojemská 534, 691 23 Pohořelice, Josef Ludvík, Znojemská 533, 691 23 Pohořelice, Vladimíra Ludvíková, Znojemská 533, 691 23 Pohořelice, Jarmila Dymáčková, Znojemská 532, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Mišun, Znojemská 531, 691 23 Pohořelice, Jana Mišunová, Znojemská 531, 691 23 Pohořelice, Jana Sedláčková, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice, Miloš Kubík, Znojemská 529, 691 23 Pohořelice, Bronislava Vybíralová, Znojemská 528, 691 23 Pohořelice, Jakub Seknička, Znojemská 527, 691 23 Pohořelice, Lucie Sekničková, Znojemská 527, 691 23 Pohořelice, Antonín Felzmann, Znojemská 703, 691 23 Pohořelice, Marie Kopřivová, Znojemská 703, 691 23 Pohořelice, Zdeněk Řička, Znojemská 526, 691 23 Pohořelice, Lucie Hrdličková, Pompova 512/20, Komárov, 617 00 Brno 17, Martina Dubšová, Znojemská 525, 691 23 Pohořelice, Lukáš Pokorný, Znojemská 524, 691 23 Pohořelice, Jan Vrbka, Znojemská 523, 691 23 Pohořelice, Iva Vrbková, Znojemská 523, 691 23 Pohořelice, Čestmír Šenkýř, Znojemská 522, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Kubík, Znojemská 521, 691 23 Pohořelice, Milada Kubíková, Znojemská 521, 691 23 Pohořelice, Luděk Hrozek, Znojemská 520, 691 23 Pohořelice, Naděžda Feichtingerová, Tyršova 944, 691 23 Pohořelice, Daria Mikulášková, Tyršova 755, 691 23 Pohořelice, Naděžda Hrozková, Znojemská 520, 691 23 Pohořelice, Jarmila Němcová, Znojemská 519, 691 23 Pohořelice, Jaroslav Němec, Znojemská 519, 691 23 Pohořelice, Petr Matulka, Znojemská 518, 691 23 Pohořelice, Bohumil Zálešák, Znojemská 517, 691 23 Pohořelice, Věra Zálešáková, Znojemská 517, 691 23 Pohořelice, Eva Vincourová, Znojemská 515, 691 23 Pohořelice, Jiří Sova, Znojemská 514, 691 23 Pohořelice, Miroslav Veselý, Znojemská 513, 691 23 Pohořelice, Andrea Veselá, Znojemská 513, 691 23 Pohořelice, Renata Jandásková, Znojemská 512, 691 23 Pohořelice, Tomáš Procházka, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice, Renáta Procházková, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice, Ondřej Karásek, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice, Petra Karásková, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice, Erhan Yalcindag, Znojemská 509, 691 23 Pohořelice,

Lucie Yalçindag, Znojemska 509, 691 23 Pohořelice, Miroslav Šár, Znojemska 982, 691 23 Pohořelice, Helena Šárová, Znojemska 982, 691 23 Pohořelice, Vítězslav Lorenc, Znojemska 508, 691 23 Pohořelice, Věra Knirschová, Znojemska 507, 691 23 Pohořelice, Tibor Kánovič, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice, Milena Kánovičová, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice, Roman Pacas, Vídeňská 859, 691 23 Pohořelice, Petr Kloupar, Znojemska 503, 691 23 Pohořelice, Maria Kosíková, Znojemska 502, 691 23 Pohořelice, Daniel Snášel, Neumannova 2050/23, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, Česlav Novák, Znojemska 600, 691 23 Pohořelice, Adam Novák, Znojemska 600, 691 23 Pohořelice, František Lang, Hlavní 17, 691 55 Moravská Nová Ves, Ladislav Šenkýř, Znojemska 598, 691 23 Pohořelice, Alžbeta Havlíčková, Znojemska 597, 691 23 Pohořelice, Mihail Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25, Svetlana Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25, Libuše Hlavsová, Znojemska 595, 691 23 Pohořelice, Eva Hlavsová, Šumická 858, 691 23 Pohořelice, Libuše Bradáčová, Znojemska 594, 691 23 Pohořelice, Anna Šenková, Znojemska 593, 691 23 Pohořelice, René Odvářka, Šumická 797, 691 23 Pohořelice, Josef Lisay, Znojemska 592, 691 23 Pohořelice, Zbyšek Sova, Znojemska 591, 691 23 Pohořelice, Michal Svoboda, Jílová 143/31, Štýřice, 639 00 Brno 39, Irena Veberová, Znojemska 589, 691 23 Pohořelice, Jana Langerová, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice, Vlastimil Langer, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice, Michal Kubant, Pindůlky 314, 691 25 Vranovice, Hana Ciklová, Moravské nám. 968, 691 23 Pohořelice, Jaromír Kubant, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice, Ludmila Kubantová, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice, Thi Hue Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice, Monika Jörková, Houškova 1193/6, Komín 624 00 Brno 24 (věcné právo k pozemku parc. č. 706/1), Dagmar Pábllová, Maďarská 540, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1 (věcné právo k pozemku parc. č. 706/1), Pavel Leber, Ukrajinská 542/13, Bohunice, 625 00 Brno 25 (věcné právo k pozemku parc. č. 156), Marta Klouparová, Znojemska 503, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 700), Anežka Pacasová, Znojemska 504, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 697), Štěpánka Matulková, Znojemska 518, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 629/1), Jana Panochová, Znojemska 530, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 599/1), Jaroslav Panocha, Znojemska 530, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 599/1), Naděžda Richterová, Znojemska 653, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 572), Svatopluk Hájek, Znojemska 740, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 284), Bohumila Hájková, Znojemska 740, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 284), Emilie Koutná, Znojemska 741, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 286), Josef Vašuta, Znojemska 744, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 292), Marie Vašutová, Znojemska 744, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 292), Jan Řezáč, Znojemska 820, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 344/1), Jana Řezáčová, Znojemska 820, 691 23 Pohořelice (věcné právo k pozemku parc. č. 344/1), Sparkasse Haugsdorf, Hauptplatz 1, 2054 Haugsdorf, Austria, (věcné právo k pozemku parc. č. 346/1), CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, Twistnet, s.r.o., Tetčická 1074, 665 01 Rosice u Brna, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, NI FACTORY, a.s., Komenského 335, 691 23 Pohořelice, Pavol Lukniš, Nové sady 589/22a, Staré Brno, 602

00 Brno 2, Marcel Gazdík, Znojemská 346, 691 23 Pohořelice, Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov na Moravě, Pavel Dubš, Znojemská 525, 691 23 Pohořelice, KOMAB, s.r.o., Komenského 203, 691 23 Pohořelice, Truong Giang Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, (věcné právo k pozemku parc. č. 575, 91/1, 641), UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4 (věcné právo k pozemku parc. č. 97), Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1 (věcné právo k pozemku parc. č. 608, 578, 99), Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, , 186 00 Praha 8 (věcné právo k pozemku parc. č. 617, 180), Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 00 Praha 2 (věcné právo k pozemku parc. č. 288, 649, 621), Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4 (věcné právo k pozemku parc. č. 645), Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5 (věcné právo k pozemku parc. č. 615), Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800 Praha 5 (věcné právo k pozemku parc. č. 596, 587), Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 (věcné právo k pozemku parc. č. 619), Karel Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice, Ivan Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice, Miloslav Veber, ročník 1977, Znojemská 589, 691 23 Pohořelice, Irena Řezáčová, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice, Eva Beránková, Odrovice 37, 664 64 Dolní Kounice, Radek Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice, Jan Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice, neznámí vlastníci pozemku parc. č. 944 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou zastoupení ustanoveným opatrovníkem - Miroslavem Novákem, Lesní 1314, 691 23 Pohořelice: účastníci dle odst. 2a) – vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich a oprávnění z věcných práv k těmto pozemkům a stavbám, jedná se o tyto pozemky: parc. č. 706/1, 709/1, 561/1, 710/5, 739, 711, 715, 718, 721, 724, 727, 730, 733, 736, 740, 743, 746, 748/3, 748/4, 748/7, 159, 156, 748/8, 753, 752/17, 918, 917, 75, 919, 921, 924, 925, 926/6, 926/1, 819, 873/7, 944, 74/1, 74/2, 73/9, 73/1, 103/1, 105/2, 76, 78, 77, 91/1, 92/1, 97, 99, 101, 703, 700, 697, 559/1, 349/1, 189/3, 189/1, 180, 691, 688, 685, 682, 681/1, 681/2, 649, 647, 645, 643, 641, 639, 637, 634, 631, 629/1, 627, 625, 623, 621, 619, 617, 615, 613, 561/3, 611, 561/4, 608, 605, 602/1, 599/1, 596, 593, 590, 587, 584, 581, 578, 575, 572, 568, 565, 562/1, 561/5, 561/2, 189/2, 190/1, 191/2, 192/1, 192/5, 284, 286, 288, 290, 292, 294, 296, 298, 300/1, 302/1, 349/15, 302/3, 302/2, 332, 334, 336, 338/2, 338/1, 340/2, 340/1, 342/2, 342/1, 344/2, 344/1, 346/2, 346/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

- osoby, s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním pozemkům a stavbám na nich, jejichž právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, kteří jsou identifikováni dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, jedná se o tyto pozemky - parc. č.: 414/6, 539/3, 534, 533, 302/8, 300/2, 301, 192/3, 192/2, 191/3, 679, 694, 695/1, 709/2, 710/3, 712, 748/5, 748/10, 104/11, 920, 926/5, 929, 72/1, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou: účastníci dle odst. 2b) – vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, a oprávnění z věcného práva k pozemkům a stavbám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být územním rozhodnutím z důvodu bezprostředního sousedství přímo dotčeno
- E.ON Distribuce, a.s., CETIN a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., itself s.r.o., Twistnet, s.r.o.: správci sítí, kteří jsou umístěním dotčeni ve svých právech.

Dle posouzení stavebního úřadu nemůže být umístěním stavby dotčeno vlastnické právo jiných subjektů.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru ÚP a stavebního úřadu

Přílohy: výkres situace stavby č 10

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby :

Doručí se

Účastníci územního řízení

-účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě): - žadatel

Datová schránka:

E.ON Distribuce, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupený společností ELING CZ s.r.o., Ondřej Mazal, IČ: 27752810, Střelnice 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28 - DS: PO, 8gr3rzy

-účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručení jednotlivě): - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Pohořelice, kancelář tajemníka, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

-účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou v souladu s §2 odst. 5 zákona č. 416/20009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací) - vlastníci pozemků nebo staveb na nich (výše uvedených), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a vlastníci a správci inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury. Jsou jimi:

Jan Štrbík, Komenského 948, 691 23 Pohořelice

Dalila Štrbíková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice

Libor Janíček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice

Eliška Robošová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice

Dana Vernarská, Komenského 950, 691 23 Pohořelice

Bohuslav Götz, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Zdenka Götzová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

František Kříž, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Libuše Křížová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Vlastimil Kočařík, Květinová 1247, 691 23 Pohořelice

Jana Kočaříková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice

Zdeněk Procházka, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Renata Procházková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Jana Matušíková, Komenského 950, 691 23 Pohořelice

František Hanáček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice

Eliška Hanáčková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice

Eliška Kopecká, Komenského 949, 691 23 Pohořelice

Marian Smutný, Mlýnská 769, 691 23 Pohořelice

Jiří Veskerna, Komenského 950, 691 23 Pohořelice
Ilona Ves Kernová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice
Viktor Lossgott, Komenského 950, 691 23 Pohořelice
Jana Lossgottová, Komenského 950, 691 23 Pohořelice
Ludmila Denemarková, Komenského 948, 691 23 Pohořelice
Lenka Bedřichová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice
Marek Ondráček, Komenského 948, 691 23 Pohořelice
Vlastimil Blaha, Komenského 948, 691 23 Pohořelice
Alena Blahová, Komenského 948, 691 23 Pohořelice
Jiří Tříška, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Lenka Tříšková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Zdeňka Filásková, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Pavel Holešínský, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Hana Holešínská, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Jarmila Šopfová, Komenského 949, 691 23 Pohořelice
Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice
Zdeněk Mlčoch, Hybešova 198, 691 23 Pohořelice
Josef Vítek, Komenského 251, 691 23 Pohořelice
Kamudini Marcel Gazdikova, Znojemská 346, 691 23 Pohořelice
Jana Zlonická, Hubrova 2261/3, Líšeň, 628 00 Brno 28
Zdeňka Třískalová, Bačovského 2125/4, Líšeň, 628 00 Brno 28
Radka Hájková, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice
MUDr. Marek Koutný, Lásenice 157, 378 01 Lásenice
Radimír Horký, Znojemská 742, 691 23 Pohořelice
Pavel Kurimai, Znojemská 743, 691 23 Pohořelice
Ludmila Kurimaiová, Znojemská 743, 691 23 Pohořelice
Jitka Plchová, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice
Gabriela Treterová, Znojemská 745, 691 23 Pohořelice
Jiří Hladký, Znojemská 746, 691 23 Pohořelice
Drahomíra Pohanková, Znojemská 805, 691 23 Pohořelice
Milan Šťastný, Znojemská 747, 691 23 Pohořelice
Milan Kurimaj, Znojemská 814, 691 23 Pohořelice
Helena Kurimajová, Znojemská 814, 691 23 Pohořelice
Jaroslav Jelínek, Znojemská 815, 691 23 Pohořelice
Milada Jelínková, Znojemská 815, 691 23 Pohořelice
Vlastimil Šenkýř, Znojemská 816, 691 23 Pohořelice
Marie Šenkýřová, Znojemská 816, 691 23 Pohořelice
Miroslav Jelínek, Znojemská 817, 691 23 Pohořelice
Věra Jelínková, Znojemská 817, 691 23 Pohořelice
Zdeněk Zajíc, Znojemská 818, 691 23 Pohořelice
Drahomíra Zajícová, Znojemská 818, 691 23 Pohořelice
Vladimír Hájek, Znojemská 819, 691 23 Pohořelice
Jana Hájková, Znojemská 819, 691 23 Pohořelice
Kamil Řezáč, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice
Marek Jackanin, Znojemská 821, 691 23 Pohořelice
Jindřich Kašpárek, Znojemská 620, 691 23 Pohořelice
Anna Kašpárková, Znojemská 620, 691 23 Pohořelice
Vlasta Ambrozová, Ondrouškova 848/17, Bystrc, 635 00 Brno 35

Dana Syrová, Fleischnerova 938/2, Bystrc, 635 00 Brno 35
Stanislav Dlabka, Znojemská 614, 691 23 Pohořelice
Ludmila Dlabková, Znojemská 614, 691 23 Pohořelice
Mgr. Leona Ondráčková, náměstí 28. října 1107/15, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Richard Štrbík, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice
Zuzana Štrbíková, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice
Karel Krejčí, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice
Alena Krejčí, Znojemská 538, 691 23 Pohořelice
Jakub Popela, Znojemská 537, 691 23 Pohořelice
Eva Kopečná, Znojemská 536, 691 23 Pohořelice
Leona Svobodová, Znojemská 1116, 691 23 Pohořelice
Františka Vokounová, Znojemská 535, 691 23 Pohořelice
Antonín Vokoun, Šumická 858, 691 23 Pohořelice
Michaela Vokounová, Znojemská 535, 691 23 Pohořelice
Evgeny Antonov, Znojemská 534, 691 23 Pohořelice
Beata Lisiecka-Antonow, Znojemská 534, 691 23 Pohořelice
Josef Ludvík, Znojemská 533, 691 23 Pohořelice
Vladimíra Ludvíková, Znojemská 533, 691 23 Pohořelice
Jarmila Dymáčková, Znojemská 532, 691 23 Pohořelice
Zdeněk Mišun, Znojemská 531, 691 23 Pohořelice
Jana Mišunová, Znojemská 531, 691 23 Pohořelice
Jana Sedláčková, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice
Miloš Kubík, Znojemská 529, 691 23 Pohořelice
Bronislava Vybíralová, Znojemská 528, 691 23 Pohořelice
Jakub Seknička, Znojemská 527, 691 23 Pohořelice
Lucie Sekničková, Znojemská 527, 691 23 Pohořelice
Antonín Felzmann, Znojemská 703, 691 23 Pohořelice
Marie Kopřivová, Znojemská 703, 691 23 Pohořelice
Zdeněk Řička, Znojemská 526, 691 23 Pohořelice
Lucie Hrdličková, Pompova 512/20, Komárov, 617 00 Brno 17
Martina Dubšová, Znojemská 525, 691 23 Pohořelice
Lukáš Pokorný, Znojemská 524, 691 23 Pohořelice
Jan Vrbka, Znojemská 523, 691 23 Pohořelice
Iva Vrbková, Znojemská 523, 691 23 Pohořelice
Čestmír Šenkýř, Znojemská 522, 691 23 Pohořelice
Jaroslav Kubík, Znojemská 521, 691 23 Pohořelice
Milada Kubíková, Znojemská 521, 691 23 Pohořelice
Luděk Hrozek, Znojemská 520, 691 23 Pohořelice
Naděžda Feichtingerová, Tyršova 944, 691 23 Pohořelice
Daria Mikulášková, Tyršova 755, 691 23 Pohořelice
Naděžda Hrozková, Znojemská 520, 691 23 Pohořelice
Jarmila Němcová, Znojemská 519, 691 23 Pohořelice
Jaroslav Němec, Znojemská 519, 691 23 Pohořelice
Petr Matulka, Znojemská 518, 691 23 Pohořelice
Bohumil Zálešák, Znojemská 517, 691 23 Pohořelice
Věra Zálešáková, Znojemská 517, 691 23 Pohořelice
Eva Vincourová, Znojemská 515, 691 23 Pohořelice
Jiří Sova, Znojemská 514, 691 23 Pohořelice

Miroslav Veselý, Znojemská 513, 691 23 Pohořelice
Andrea Veselá, Znojemská 513, 691 23 Pohořelice
Renata Jandásková, Znojemská 512, 691 23 Pohořelice
Tomáš Procházka, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice
Renáta Procházková, Znojemská 511, 691 23 Pohořelice
Ondřej Karásek, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice
Petra Karásková, Znojemská 510, 691 23 Pohořelice
Erhan Yalcindag, Znojemská 509, 691 23 Pohořelice
Lucie Yalçindag, Znojemská 509, 691 23 Pohořelice
Miroslav Šár, Znojemská 982, 691 23 Pohořelice
Helena Šárová, Znojemská 982, 691 23 Pohořelice
Vítězslav Lorenc, Znojemská 508, 691 23 Pohořelice
Věra Knirschová, Znojemská 507, 691 23 Pohořelice
Tibor Kánovič, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice
Milena Kánovičová, nám. Svobody 843, 691 23 Pohořelice
Roman Pacas, Vídeňská 859, 691 23 Pohořelice
Petr Kloupar, Znojemská 503, 691 23 Pohořelice
Maria Kosíková, Znojemská 502, 691 23 Pohořelice
Daniel Snášel, Neumannova 2050/23, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Česlav Novák, Znojemská 600, 691 23 Pohořelice
Adam Novák, Znojemská 600, 691 23 Pohořelice
František Lang, Hlavní 17, 691 55 Moravská Nová Ves
Ladislav Šenkýř, Znojemská 598, 691 23 Pohořelice
Alžbeta Havlíčková, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice
Mihail Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25
Svetlana Haric, Moldavská 527/3, Bohunice, 625 00 Brno 25
Libuše Hlavsová, Znojemská 595, 691 23 Pohořelice
Eva Hlavsová, Šumická 858, 691 23 Pohořelice
Libuše Bradáčová, Znojemská 594, 691 23 Pohořelice
Anna Šenková, Znojemská 593, 691 23 Pohořelice
René Odvářka, Šumická 797, 691 23 Pohořelice
Josef Lisay, Znojemská 592, 691 23 Pohořelice
Zbyšek Sova, Znojemská 591, 691 23 Pohořelice
Michal Svoboda, Jílová 143/31, Štýřice, 639 00 Brno 39
Irena Veberová, Znojemská 589, 691 23 Pohořelice
Jana Langerová, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice
Vlastimil Langer, Zahradní 1230, 691 23 Pohořelice
Michal Kubant, Pindůlky 314, 691 25 Vranovice
Hana Ciklová, Moravské nám. 968, 691 23 Pohořelice
Jaromír Kubant, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice
Ludmila Kubantová, Trboušany 140, 664 64 Dolní Kounice
Thi Hue Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice
Monika Jörková, Houškova 1193/6, Komín, 624 00 Brno 24
Dagmar Pábllová, Maďarská 540, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1
Pavel Leber, Ukrajinská 542/13, Bohunice, 625 00 Brno 25
Marta Klouparová, Znojemská 503, 691 23 Pohořelice
Anežka Pacasová, Znojemská 504, 691 23 Pohořelice
Štěpánka Matulková, Znojemská 518, 691 23 Pohořelice

Jana Panochová, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice
Jaroslav Panocha, Znojemská 530, 691 23 Pohořelice
Naděžda Richterová, Znojemská 653, 691 23 Pohořelice
Svatopluk Hájek, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice
Bohumila Hájková, Znojemská 740, 691 23 Pohořelice
Emilie Koutná, Znojemská 741, 691 23 Pohořelice
Josef Vašuta, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice
Marie Vašutová, Znojemská 744, 691 23 Pohořelice
Jan Řezáč, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice
Jana Řezáčová, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice
Sparkasse Haugsdorf, Hauptplatz 1, 2054 Haugsdorf, Austria
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1,
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: bwgyq4a
Twistnet, s.r.o., Tetčická 1074, 665 01 Rosice u Brna, DS: PO, d7r8ue6
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, DS: PO, gnugxa
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo
náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: k3nk8e7
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město,
128 00 Praha 28, DS: 96vaa2e
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS:
PO, 29acih
NI FACTORY, a.s., Komenského 335, 691 23 Pohořelice, DS: PO, zncm3qe
Pavol Lukniš, Nové sady 589/22a, Staré Brno, 602 00 Brno 2, DS: FO, y6mj5uw
Marcel Gazdík, Znojemská 346, 691 23 Pohořelice, DS: FO, r7ebz kf
Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov na Moravě,
DS: PO, hd9cfam
Pavel Dubš, Znojemská 525, 691 23 Pohořelice, DS: FO, bag3f4n
KOMAB, s.r.o., Komenského 203, 691 23 Pohořelice, DS: PO, 3ddf8r2
Truong Giang Vu, Komenského 194, 691 23 Pohořelice, DS: FO, dj4ztj9
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10,
DS: ukmjjq2
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4,
DS: PO, pmigtdu
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w
Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 86, DS: PO, iayc2h2
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 00 Praha 2, DS: PO,
vf4e8u8
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5
Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800 Praha 58, DS: f94gyc6
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: skzfs6u
Karel Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice
Ivan Havlíček, Znojemská 597, 691 23 Pohořelice
Miloslav Veber, Znojemská 589, 691 23 Pohořelice
Irena Řezáčová, Znojemská 820, 691 23 Pohořelice
Eva Beránková, Odrovce 37, 664 64 Dolní Kounice

Radek Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice
Jan Neugebauer, Znojemská 516, 691 23 Pohořelice
Miroslav Novák, Lesní 1314, 691 23 Pohořelice-

-účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vzhledem k velkému počtu účastníků řízení): Jedná se o tyto účastníky: osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, jedná se o pozemky parc. č.: 414/6, 539/3, 534, 533, 302/8, 300/2, 301, 192/3, 192/2, 191/3, 679, 694, 695/1, 709/2, 710/3, 712, 748/5, 748/10, 104/11, 920, 926/5, 929, 72/1, vše v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dotčené orgány:

Městský úřad Pohořelice Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Městský úřad Pohořelice, Odbor ÚPSÚ – úřad územního plánování, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Odd. územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, DS:

OVM,

hjaavk