

Město Pohořelice

Zápis

ze 49. schůze rady města konané dne 16.09.2020

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA; Bc. Kloudová, DiS., Mgr. Veselý, Ing. Blecha, tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o programu, který navrhl doplnit o bod Rozpočtové opatření města č. 7/2020.

Usnesení č. 1/49/20: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Rozpočtové opatření města č. 7/2020
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost MUDr. Larise Kopecké o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku

Usnesení č. 2/49/20: RM odkládá žádost o pronájem nebytových prostor (ordinace 2.22, 2.23 a 2.24) na zdravotním středisku Brněnská 1 MUDr. Larise Kopecké do příští schůze RM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Pronájem nebytových prostor pro SVČ Pohořelice

Usnesení č. 3/49/20: RM schvaluje pronájem objektu ul. Dlouhá č.p. 39 Středisku volného času Pohořelice s účinností od 01.09.2020 na dobu neurčitou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Usnesení č. 4/49/20: RM schvaluje pronájem objektu Tyršova č.p. 587 Středisku volného času Pohořelice s účinností od 01.09.2020 na dobu neurčitou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Usnesení č. 5/49/20: RM schvaluje pronájem nebytových prostor – hrací plochy, v objektu sportovní haly Dlouhá č.p. 37, Středisku volného času Pohořelice za účelem sportovního výcviku s účinností od 01.09.2020 na dobu neurčitou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Usnesení č. 6/49/20: RM schvaluje pronájem nebytových prostor – hrací plochy, v objektu Sokolovny Tyršova č.p. 560 Středisku volného času Pohořelice za účelem sportovního výcviku s účinností od 01.09.2020 na dobu neurčitou. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem kanceláře na Radnici

Usnesení č. 7/49/20: RM odkládá žádost o pronájem nebytových prostor – kanceláře na Radnici, Brněnská 2, Pohořelice paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost MAS Podbrněnsko o pronájem kanceláře na Radnici

Usnesení č. 8/49/20: RM odkládá žádost o pronájem nebytových prostor – kanceláře na Radnici, Brněnská 2, Pohořelice MAS Podbrněnsko.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Veselý) – schváleno

Z: Plchová, KT

Dodatky k nájemní smlouvě

Usnesení č. 9/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor NS 40/2010 mezi městem Pohořelice a ZŠ a MŠ Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Usnesení č. 10/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor NS 4/2019 mezi městem Pohořelice a MŠ Pohořelice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

(dostavil se Ing. Svoboda, počet členů 7, 13:40h)

Žádost AgroDigest s.r.o. Pohořelice o prominutí nájmu

Usnesení č. 11/49/20: RM schvaluje prominutí nájmu za měsíc srpen 2020 ve výši 9.018,42 Kč v souvislosti s epidemií COVID 19 společnosti AgroDigest s.r.o., Vídeňská 699, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku

Usnesení č. 12/49/20: RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 680/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 59 m² panu ..., ..., Pohořelice za cenu 200 Kč/m² bez DPH jako „dokup“. Záměr prodeje byl zveřejněn od 25.08. do 10.09.2020. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Drnholec o ukončení pronájmu a prominutí nájmu

Usnesení č. 13/49/20: RM schvaluje ukončení nájmu části pozemku p. č. 68/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dohodou k 01.09.2020 dle žádosti ..., ..., Drnholec. RM schvaluje prominutí nájmu za měsíc červen-srpen 2020 ve výši 3.000 Kč, kdy nebyl stánek Food truck provozován.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Zrušení pronájmu pozemku

Usnesení č. 14/49/20: RM schvaluje ukončení nájmu části pozemku p. č. 2558 v k. ú. Smolín dohodou dle žádosti Smolínského spolku k 31.08.2020.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemku

Usnesení č. 15/49/20: RM opětovně doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 153 a 154/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře cca 180 m2. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemků

Usnesení č. 16/49/20: RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 1858/1, :2, :3, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře 230 m2. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 7/2020

Usnesení č. 17/49/20: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 7/2020 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 4) Žádosti

Žádost obce Branišovice o pronájem tanečního parketu

Usnesení č. 18/49/20: RM schvaluje pronájem tanečního parketu na tradiční Babské hody ve dnech 21.-23.5.2021 a na Svatovavřínecké hody ve dnech 6.-9.8.2021 obci Branišovice. Odvoz parketu si zajistí obec na vlastní náklady.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ... o povolení umístění včelstev

Usnesení č. 19/49/20: RM povoluje umístění včelstev na pozemku města p. č. 3246 v k.ú. Nová Ves u Pohořelice dle žádosti ...,

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost lékárny ARNICA, Brněnská 1 o umístění kamer ke zdravotnímu středisku

Usnesení č. 20/49/20: RM bere na vědomí žádost lékárny ARNICA, Brněnská 1 o umístění kamer ke zdravotnímu středisku, Brněnská 1, Pohořelice. RM ukládá vedení města řešit problém se zabezpečením veřejného pořádku a zabránění vandalismu u zdravotního střediska.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS, starosta

ad 5) Různé

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Mgr. Pařil oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 21/49/20: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030061133/003-ELIG s E.ON Distribuce a.s., České Budějovice pro stavbu „Pohořelice, Znojemská, rozš. NN, Pařil“ za jednorázovou náhradu 1.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Pařil) – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 22/49/20: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059310/001 s E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu „Pohořelice, Znojemská, rozš. NN, město“, za jednorázovou náhradu 12.400 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 23/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 17.06.2020 s Zajíc – Zborovský, s.r.o., Stará Obec 381, Pohořelice – oprava fasády uliční části Brněnská 120.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Půjčka z fondu rozvoje bydlení Pohořelice

Usnesení č. 24/49/20: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení Pohořelice ve výši 100.000 Kč manželům ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Projekty obědy do škol

Usnesení č. 25/49/20: RM schvaluje dle doporučení komise sociálně-právní ochrany dětí příspěvek na proplacení školního stravování pro nezletilé žáky ZŠ Pohořelice dle předložené přílohy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Nákup energií na komoditní burze

Usnesení č. 26/49/20: RM souhlasí s nákupem elektrické energie a plynu prostřednictvím makléře FIN-servis, a.s., Kladno, na Českomoravské komoditní burze Kladno, a to pro období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Dodatek č. 6 ke smlouvě č. SWR/16/264 s VERA, spol. s r.o.

Usnesení č. 27/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě číslo SWR/16/124 ze dne 04.03.2016 mezi městem Pohořelice a VERA, spol. s r.o., Chlumeck nad Cidlinou.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, FO

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 28/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Chodník a přechod pro chodce ve městě Pohořelice, místní část Nová Ves“ s Silnice Škrob s.r.o., Svitavská 500/7, Blansko.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 zdrželi se – schváleno

Z: Ing. Stejskal, KT

Navýšení strážníků městské policie – zavedení směnného provozu

Usnesení č. 29/49/20: RM schvaluje navýšení počtu strážníků městské policie o jednoho strážníka, tj. na celkový počet 6 strážníků. RM ukládá veliteli MP zavedení směnného provozu městské policie.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Mimořádná dotace pro TJ Sokol Pohořelice – tenisový oddíl

Bc. Kloudová – uvedla, že žádost byla Grantovou komisí rady města doporučena ke schválení.

Usnesení č. 30/49/20: RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotace žadateli Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice ve výši 78.650,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2020. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost MŠ Pohořelice o podružný vodoměr

Usnesení č. 31/49/20: RM schvaluje instalaci podružného vodoměru do kontejneru se sociálním zařízením na ul. Šumická dle žádosti MŠ Pohořelice.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Stejskal, KT

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení č. 32/49/20: RM schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 1905/2020-SML s Povodí Moravy, s.p. Brno pro stavbu „DUR Pohořelice – ČS odpadních vod U hřiště a retenční nádrž“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Žádost Odborného učiliště Cvrčovice o vyhrazené parkovací stání

Usnesení č. 33/49/20: RM neschvaluje vyhradit parkovací místo pro Odborné učiliště Cvrčovice u Komunitního centra Pfann.

Výsledek hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., ... o odprodej částí pozemků

Usnesení č. 34/49/20: RM nedoporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 61/1 a 61/2 v k. ú. Smolín o výměře cca 530 m². Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 35/49/20: RM ukládá vedení města připravit návrh na zasíťování pozemků v lokalitě pozemků p.č. 61/1 a 61/2 v k.ú. Smolín pro výstavbu rodinných domů ve Smolíně.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

Bezúplatný převod nákladního automobilu AVIA od HZS JMK

Usnesení č. 36/49/20: RM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod nákladního automobilu Avia A31 od HZS JMK do majetku města Pohořelice pro potřeby protipovodňových opatření.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 37/49/20: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s., České Budějovice pro akci „Nová Ves, přípojka NN, Hlaváč 1030061457, za jednorázovou náhradu 1.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 38/49/20: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 26.06.2020 – „Rekonstrukce foyer Kina Pohořelice“ s panem Attilou Nemešem, Dolní Loučky 141.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 2 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

ad 6) Diskuse

Mgr. Polák – dotázal se, kam se ukládá vyfrézovaný povrch ze stavby okružní křižovatky. Navrhl použít tento materiál na srovnání a zpevnění cesty kolem zahrádek směrem na Cvrčovice až ke Smolínu a vzniklé náklady za provedení by město uhradilo spolu s obcí Cvrčovice po vzájemné dohodě.

Ing. Svoboda – informoval o nutnosti zpevnit cestu k protipovodňovým opatřením za ul. Na Hrázkách a za ČOV směrem k D52 (propustky pod dálnicí).

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:35 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová
Dne: 16.09.2020