

## Město Pohořelice

### Zápis

#### **z 50. schůze rady města konané dne 07.10.2020**

**Účast:** Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Ing. Svoboda, Ing. Kudrna, Mgr. Polák, MBA; Ing. Blecha, tajemník a Mgr. Babčanová, zapisovatelka

**Omluveni:** Mgr. Veselý, Bc. Kloudová, DiS.,

**Zahájení:** 13:00 hodin

**ad 1)** Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

**Usnesení č. 1/50/20: RM schvaluje program schůze v tomto znění:**

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Privatizace BD Znojemská 1098 a 1099
4. Rozpočtové opatření města č. 8/2020
5. Žádosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

#### **ad 2) Bytové a nebytové záležitosti**

Žádost MUDr. Larise Kopecké o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku  
Starosta podal informaci o jednání se zástupcem MUDr. Halouzky o možném zřízení ordinace rentgenu, ultrazvuku a drobné chirurgie na zdravotním středisku.

**Usnesení č. 2/50/20: RM schvaluje pronájem nebytových prostor (ordinace 2.22, 2.23 a 2.24) na zdravotním středisku Brněnská 1 MUDr. Larise Kopecké, Únanov 459, 671 31, pro zřízení oční ambulance na dobu určitou do 30.06.2021.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, KT**

Žádost ..., ..., Pohořelice o ukončení nájmu

**Usnesení č. 3/50/20: RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor – vepřína na parc. č. 389/18 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to dohodou k 15.10.2020 dle žádosti ..., ..., Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, KT**

Žádost ..., ..., Pohořelice o ukončení nájmu

**Usnesení č. 4/50/20: RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor – čekárna + kavárna Lidická dohodou k 30.11.2020 dle žádosti ..., ..., Pohořelice. RM ukládá zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor čekárna + kavárna, Lidická, Pohořelice.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, KT**

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

**Usnesení č. 5/50/20: RM schvaluje zveřejnění pronájmu části pozemku p. č. 2460 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro zřízení depozita pro opuštěné kočky a provoz chovatelské stanice.**

**Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Z: Plchová, KT**

Oprava bytu Znojemská 860  
Mgr. Pařil oznámil střet zájmu.

**Usnesení č. 6/50/20:** RM schvaluje cenovou nabídku Zednictví+miniPůjčovna Kurimai, Luční 1212, Pohořelice ve výši 265.650 Kč bez DPH na provedení rekonstrukce bytové jednotky č. 5 v domě Znojemská č.p. 860.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Pařil) – schváleno  
Z: Plchová, KT

**Usnesení č. 7/50/20:** RM schvaluje přidělení bytu č. 3 Cukrovarská č.p. 892 panu ..., ..., Pohořelice na dobu určitou do 30.04.2021.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, KT

#### ad 3) Privatizace BD Znojemská 1098 a 1099

**Usnesení č. 8/50/20:** RM doporučuje ZM schválit privatizaci bytových domů Znojemská 1098 a 1099 dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 4) Rozpočtové opatření města č. 8/2020

**Usnesení č. 9/50/20:** RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření města č. 8/2020 dle předloženého návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 5) Žádosti

Žádost Muzejního spolku o mimořádnou dotaci.

**Usnesení č. 10/50/20:** RM doporučuje ZM schválit poskytnutí mimořádné dotace žadateli Muzejnímu spolku Pohořelice, z.s. ve výši 9.000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2020. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemků

**Usnesení č. 11/50/20:** RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 7045 a části pozemku p. č. 7068 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost o vyjádření ke stavbě

**Usnesení č. 12/50/20:** RM souhlasí s provedením stavby „Smolín, rozšíření NN, Benda“ dle žádosti Puttner, s.r.o. Brno.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Žádost ..., Pohořelice, o odkoupení části pozemku

**Usnesení č. 13/50/20:** RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 7069/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle žádosti ..., Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost manželů ..., Pohořelice o odprodej pozemku  
Mgr. Pařil ohlásil střet zájmu.

**Usnesení č. 14/50/20:** RM doporučuje ZM schválit záměr odprodeje pozemku p. č. 6137/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou dle žádosti manž. ..., Pohořelice. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Mgr. Pařil) – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

#### ad 6) Různé

Projekt Obědy do škol

**Usnesení č. 15/50/20:** RM schvaluje proplacení školního stravování žákyni ZŠ Pohořelice na šk. rok 2020/2021 dle doporučení komise OSPOD.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o připojení k distribuční soustavě

**Usnesení č. 16/50/20:** RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001743295 s E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice pro připojení Pohořelice, Šumická, bod č. 364, před parc. č. 271, náklady města činí 8000 Kč.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 17/50/20:** RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030056590/002 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro akci „Pohořelice, rozšíření NN, za Chaloupkami“, za jednorázovou náhradu 23.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Nabídka na vypracování koncepční zastavovací studie „Nové mateřské školy a navazujících objektů...“ – staženo z programu RM.

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

**Usnesení č. 18/50/20:** RM schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2092/2020-SML s Povodí Moravy, s.p. Brno pro stavbu „Pohořelice, lávka pro pěší přes Mlýnský náhon u MŠ“.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta

Rekonstrukce veřejného osvětlení

**Usnesení č. 19/50/20:** RM doporučuje ZM schválit rekonstrukci veřejného osvětlení dle rozsahu technického řešení projektu EFEKT 2021, zpracovaného E.ON Energie, a.s. Brno. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Investiční akce „Paarův zámeček – doplnění dešťové kanalizace“

**Usnesení č. 20/50/20:** RM schvaluje zhotovení stavby „Paarův zámeček – doplnění dešťové kanalizace“ firmou Winning PS-stavební firma s.r.o. za cenu 399.716,58 Kč s DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Příjmové smlouvy

**Usnesení č. 21/50/20:** RM bere na vědomí přehled příjmových smluv města k 30.09.2020 předložené finančním odborem.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Forýtková, FO

Smlouva o poskytnutí podpory „Pohořelice, ulice Polní, dosadba aleje“

**Usnesení č. 22/50/20:** RM schvaluje Smlouvu č. 1190900191 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Podpora je určena výhradně na akci: „Pohořelice, ulice Polní, dosadba aleje“ realizovanou v roce 2020. Podpora formou dotace je ve výši 250 000 Kč.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o dílo – projektová dokumentace - hřbitovní zeď

**Usnesení č. 23/50/20:** RM schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. arch. Ivanou Smékalovou, ..., Brno na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby – hřbitovní zeď, celková cena díla 75.000 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 24/50/20:** RM schvaluje Smlouvu č. 1030058553/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Pohořelice Hybešova, přel. NN, město“, s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

**Usnesení č. 25/50/20:** RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330063857/004 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro stavbu Pohořelice, hotel Morava, rozšíření NN“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

**Usnesení č. 26/50/20:** RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Chodník a přechod pro chodce ve městě Pohořelice, místní část Nová Ves“ s Silnice Škrob s.r.o., Svitavská 500/7, Blansko.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, KT

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

**Usnesení č. 27/50/20:** RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Pohořelice, cesta Mlýnská a prodloužení propustku“ s Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Hodonín.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Stejskal, KT

Žádost MŠ Pohořelice o schválení změny odpisového plánu

**Usnesení č. 28/50/20:** RM schvaluje změny plánu účetních odpisů v roce 2020 dle návrhu MŠ Pohořelice, Hybešova 955.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o převodu vlastnictví k majetku ČR

**Usnesení č. 29/50/20:** RM schvaluje Smlouvu o převodu vlastnictví k majetku ČR-HZS JMK – předání nepotřebného majetku – nákladní automobil valníkavý Avia A31 s příslušenstvím do majetku města pro potřeby protipovodňových opatření.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Ptáčková, právník KT

Žádost ..., Pohořelice o pokácení dvou stromů

**Usnesení č. 30/50/20:** RM schvaluje podání žádosti na odbor ŽP o pokácení dvou stromů (třešeň a ořech) na pozemku města p. č. 7069/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za domem ul. Brněnská 751, Pohořelice.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

Žádost DEPO Brno 72, o souhlas k namontování odkládací schránky na ul. Sadové pro listovní doručovatelky na odkládání poštovních zásilek.

**Usnesení č. 31/50/20:** RM souhlasí s namontováním odkládací schránky na ul. Sadové pro listovní doručovatelky na odkládání poštovních zásilek.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Babčanová, KT

Nabídka na pročištění části melioračního kanálu

**Usnesení č. 32/50/20:** RM schvaluje zadat pročištění části melioračního kanálu, propustku na ul. Mlýnská a mostku pod D52 společností SEZAKO, s.r.o., za částku 286.260 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 4 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Ing. Svoboda, 2. místostarosta

Cenová nabídka na výměnu oken v MŠ Šumická

**Usnesení č. 33/50/20:** RM schvaluje cenovou nabídku firmy Oknium s.r.o. Boudky 428 ve výši 462.041,23 bez DPH na výměnu oken v MŠ Šumická.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Pronájem nebytových prostor pro SVČ Pohořelice

**Usnesení č. 34/50/20:** RM schvaluje pronájem objektu ul. Dlouhá č.p. 39 Středisku volného času Pohořelice s účinností od 01.09.2020 do 31.08.2025. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020. RM tímto revokuje usnesení č. 3/49/20.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, KT

**Usnesení č. 35/50/20:** RM schvaluje pronájem objektu Tyršova č.p. 587 Středisku volného času Pohořelice s účinností od 01.09.2020 do 31.08.2025. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020. RM tímto revokuje usnesení č. 4/49/20.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, KT

**Usnesení č. 36/50/20:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor – hrací plochy, v objektu sportovní haly Dlouhá č.p. 35, Středisku volného času Pohořelice za účelem sportovního výcviku s účinností od 01.09.2020 do 31.08.2025. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020. RM tímto revokuje usnesení č. 5/49/20.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, KT

**Usnesení č. 37/50/20:** RM schvaluje pronájem nebytových prostor – hrací plochy, v objektu Sokolovny Tyršova č.p. 560 Středisku volného času Pohořelice za účelem sportovního výcviku s účinností od 01.09.2020 do 31.08.2025. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 13.08. do 29.08.2020. RM tímto revokuje usnesení č. 6/49/20.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Plchová, KT

Pokácení smrku stříbrného u SVČ

**Usnesení č. 38/50/20:** RM souhlasí se skácením smrku stříbrného z bezpečnostních důvodů, který se nachází v předzahrádce města na p.č. 870, na ul. Tyršova 587 v Pohořelicích.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno  
Z: Bc. Zvejšková, KT

#### **ad 7) Diskuse**

Mgr. Polák – informoval o zprávě CERMATU o srovnání výsledků žáků v testech z matematiky a češtiny, podle které jsou naši žáci úspěšní, informoval o dotaci státu na pomůcky pro distanční výuku v základní škole.

Starosta informoval o zahájení činnosti Krizového štábu Pohořelice v souvislosti s Vládou vyhlášeným nouzovým stavem od 05.10.2020.

#### **ad 8) Závěr**

Starosta ukončil schůzi v 15:48 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.  
starosta města

Mgr. Patrik Pařil  
1. místopředseda města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová  
Dne: 07.10.2020