



pohovp20v00x18

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:

ze dne:

Čj.: MUPO-77894/2020/SU/LEB
Spis. zn.: SZ MUPO 21002/2020
Vyřizuje: Bc. Lehnertová Bedřiška
Telefon: 519 301 346
Fax: 519 424 552
E-mail: bedriskalehnertova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 27. října 2020

Oznámení
o uzavření veřejnoprávní smlouvy

Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") oznamuje, v souladu s § 78a odst. 5 stavebního zákona, že byla uzavřena veřejnoprávní smlouva čj. MUPO-64616/2020/SU/LEB, která podle § 78a odst. 1 nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby podle ustanovení § 79 stavebního zákona a podle ustanovení § 116 odst. 1 stavebního zákona nahrazuje stavební povolení podle ustanovení § 115 stavebního zákona (dále jen „veřejnoprávní smlouva“) pro žadatele: Společenství vlastníků jednotek pro dům na ul. Brněnská 708 a 896, Pohořelice, sídlo Brněnská 708, 691 23 Pohořelice, IČO: 26893185, v zastoupení Ing. Zbyňkem Dohnálkem, nar. 15.3.1973, 22. dubna 1178/13, 692 01 Mikulov na stavbu:

Přístavba předsazených betonových lodžií, Pohořelice 708, 896
na pozemcích parc.č. 1407/2 a 1410 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Umístění a popis stavby.

Provedením přístavby předsazených betonových lodžií k bytovému domu č.p. 708 a 896 na pozemku par.č. 1407/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, které budou osazeny k bytům v 1.NP a 2.NP a zasáhnou do pozemku 1410 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou ve čtyřech polohách lodžií o půdorysu jednotlivé lodžie cca 3,76 m x 1,54 m.

Navrženy stavební úpravy v tomto rozsahu:

- přístavba předsazených lodžií
- drobné stavební práce, související s přístavbou lodžií.

Stávající objekt je dvoupodlažní zděný dům s technickým suterénem o rozměrech 30,00 m x 11,25 m. Konstrukční výška jednotlivých podlaží je 3,00 m, celková výška objektu je cca 12,30 m - 13,05 m nad upraveným terénem. V 1.PP jsou situovány sklepy, sušárna, prádelna a technické místnosti. V 1.NP jsou umístěny hlavní vstupy a jsou zde situovány byty. V 2.NP jsou situovány byty. Střecha je provedena sedlová. Základní půdorys objektu tvoří obdélník. Předmětem investice je přístavba předsazených betonových lodžii. Předsazené lodžie jsou navrženy ze železobetonového prefabrikátu. Vysazení lodžii před stávající úroveň fasády bude o 1,54 m. Lodžie budou kotveny do obvodové stěny bytového domu a budou svedeny max. 2,50 m nad úroveň terénu. Provedeny budou pak ve zbývající plné výšce stavby bytového domu, po jeho zadní podélné boční stěně.

Výše uvedená veřejnoprávní smlouva je účinná od: 20.10.2020

Poučení:

Stavební úřad vyvěsí oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy po vyznačení účinnosti na úřední desce po dobu 15 dnů.

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu **15 dnů** na úřední desce Městský úřad Pohořelice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor územního plánování a stavební úřad Městského úřadu Pohořelice.

Vyvěšeno na úřední desce dne:..... Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím, dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.