

Účast zastupitelů: 18 při zahájení, 18 celkem
Počet přítomných občanů: viz prezenční listina
Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany a oznámil, že informace o konání zasedání ZM byla zveřejněna. V krátkosti připomněl mimořádná opatření proti šíření COVID-19 dle Usnesení vlády. Uvedl, že ZM je usnášeníschopné v počtu 18 zastupitelů, z jednání se omluvil tajemník Ing. Blecha a zastupitelé Mgr. Janičatová a Mgr. Rouzek. Pro účely zpracování zápisu se pořizuje zvukový záznam, proto požádal, aby každý hovořil na mikrofon. Navrhl doplnění programu do bodu č. 5 Žádosti, a to pod poř.č. 9 – odkoupení myslivny na ul. Sportovní městem.

Usnesení č. 1/XX/20: ZM schvaluje program v tomto znění:

- 1. Zahájení**
- 2. Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
- 3. Rozpočtové opatření města č. 8/2020**
- 4. Revolvingový úvěr 100 mil. – vyhlášení výběrového řízení**
- 5. Žádosti**
 - prodej pozemku p. č. 680/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr odprodeje částí pozemků p.č. 153 a 154/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr odprodeje částí pozemků p.č. 1858/1, :/2, :/3, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr odprodeje částí pozemků p.č. 61/1 a 61/2 v k. ú. Smolín
 - záměr odprodeje pozemku p.č. 7045 a části pozemku p.č. 7068 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr odprodeje části pozemku p.č. 7069/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.
 - záměr odprodeje pozemku p.č. 6137/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr směny částí pozemků p. č. 2029 a 2033 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - odkoupení myslivny na ul. Sportovní městem
- 6. Založení SVJ pro BD Znojemská 1098 a 1099, Pohořelice**
- 7. Privatizace BD Znojemská 1098 a 1099, Pohořelice**
- 8. Různé**
 - Mimořádná dotace pro TJ Sokol Pohořelice – tenisový oddíl
 - Mimořádná dotace pro Muzejní spolek Pohořelice
 - Rekonstrukce veřejného osvětlení – program EFEKT 2021
- 9. Interpelace zastupitelů**
- 10. Diskuse občanů**
- 11. Závěr**

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 2) Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/XX/20: ZM jmenuje volební komisi ve složení MUDr. Hrabovský, Vašuta a Kohút, určuje za ověřovatele zápisu zastupitele F. Beneše a J. Dočekala. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli panem Hemalou a Bc. Selnerem ověřen bez připomínek a zveřejněn na webu města.

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 8/2020

Starosta uvedl, že finanční výbor se k rozpočtovému opatření nesešel a neprojednal ho, zřejmě s ohledem na mimořádná opatření vlády. Starosta k některým položkám podal bližší vysvětlení. Požádal o doplnění rozpočtového opatření o dotaci pro MŠ Pohořelice – 497.926 Kč na realizaci projektu Šablony III. (1. část).

Zastupitel Langer – dotaz na ř. 33 (ODPA 2321, pol. 5171) – oprava dešťové kanalizace Paarův zámeček

Odpověď starosty – jedná se odvodnění dvora s ohledem na přivalové deště, které přišly 25. a 26.6.t.r. a zatopily přízemí Paarova zámečku.

Zastupitel Mgr. Polák – doplnil, že probíhala jednání s ing. arch. Kaňkem ohledně úprav odvodnění.

Usnesení č. 3/XX/20: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 8/2020 včetně předloženého dodatku.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 4) Revolvingový úvěr 100 mil. – vyhlášení výběrového řízení

Starosta uvedl, že nemá k tomuto bodu stanovisko finančního výboru.

Usnesení č. 4/XX/20: ZM ukládá vedení města připravit návrh zadávacích podmínek a vypsání výběrového řízení na poskytovatele revolvingového úvěru do výše 100 mil. Kč pro období 01.07.2021 do 31.12.2023 za účelem předfinancování dotačních projektů. Zadávacími podmínkami výběrového řízení bude oslovena Komerční banka, a.s. a Česká spořitelna, a.s. Výsledek výběrového řízení s návrhem na uzavření úvěrové smlouvy bude předložen na zasedání ZM k rozhodnutí.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 5) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 9, resp. 11, žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej pozemku

Usnesení č. 5/XX/20: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 680/2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 59 m2 panu ..., ..., Pohořelice za cenu 200 Kč/m2 bez DPH jako „dokup“. Záměr prodeje byl zveřejněn od 25.08. do 10.09.2020.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

2. Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemku
Mgr. Pařil doplnil, že podél vystavěného plotu panem ..., plánuje město osázet zeleň, aby tam nemohla vzniknout reklamní plocha.

Usnesení č. 6/XX/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 153 a 154/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře cca 180 m².

Výsledek hlasování: 15 pro, 3 proti, 0 se zdržel – schváleno

3. Žádost ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemků
Bc. Selner – chtěl znát důvod zamítnutí prodeje.
Odpověď starosty – je tam víc potenciálních zájemců o koupi pozemku. Město má zájem ponechat pozemek pro případnou veřejnou potřebu. Pan ... ho může nadále užívat.

Usnesení č. 7/XX/20: ZM neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 1858/1, :/2, :/3, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o celkové výměře 230 m².

Výsledek hlasování: 12 pro, 5 proti, 1 se zdržel – schváleno

4. Žádost ..., ... o odprodej částí pozemků
K tomuto záměru prodeje starosta uvedl, že rada města uložila připravit návrh na zasíťování pozemků v dané lokalitě pro výstavbu rodinných domů, až poté by se řešil prodej jednotlivých pozemků.

Usnesení č. 8/XX/20: ZM neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje částí pozemků p. č. 61/1 a 61/2 v k. ú. Smolín o výměře cca 530 m².

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

5. Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o prodej částí pozemků
Usnesení č. 9/XX/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 7045 a části pozemku p. č. 7068 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

6. Žádost ..., ..., Pohořelice o odkoupení části pozemku
Zastupitel Rybecký oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 10/XX/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku p. č. 7069/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře cca 52 m².

Výsledek hlasování: 17 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

7. Žádost manželů ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku.
1.místostarosta Mgr. Pařil oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 11/XX/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku p. č. 6137/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

8. Záměr směny částí pozemků p. č. 2029 a 2033 v Pohořelicích
Usnesení č. 12/XX/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru směny částí pozemku města p.č. 2029 (dle návrhu geometrického plánu č. 2781-235/2020 nově označené jako p.č. 2029/2 o výměře 236 m²) za část pozemku soukromého vlastníka, a to p.č. 2033 (dle návrhu geometrického plánu č. 2781-235/2020 nově označené jako p.č. 2033/2 o výměře 236 m²), vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Směňující strany nebudou po sobě požadovat vyrovnání případných rozdílů v cenách směňovaných pozemků, směna se schvaluje jako prostá. Pro účely DPH se cena pozemku města stanovuje dle ceníku města ve výši 200,- Kč/m² bez DPH jako „dokup“. Přesná výměra pozemků bude určena geometrickým plánem. Náklad na vyhotovení

geometrického plánu nese město Pohořelice. Nabývaná část pozemku městem (nově označená jako p.č. 2033/2) nebude, při vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch města, zatížena předkupním právem a pachtem, které svědčí ve prospěch druhého směřujícího.

Výsledek hlasování: 17 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

9. Odkoupení myslivny na ul. Sportovní městem

Starosta uvedl, že rada města část pozemku vedle myslivny pronajala paní ... pro zřízení útulku pro opuštěná zvířata (především kočky). Od mysliveckého svazu dostal znalecký posudek. Záměrem města je odkoupit budovu pro Skautský oddíl, příp. jiné aktivity.

Místostarosta Mgr. Pařil – doporučil jednat o snížení kupní ceny.

Zastupitel Langer – požádal o znalecký posudek na opravu budovy jako podklad k projednání jejího samotného odkupu.

Zastupitelka Bc. Kloudová – v krátkosti přiblížila činnost paní ..., která se stará o opuštěné kočky, poskytuje jim i následnou péči, a má chovnou stanici služebních psů pro složky policie i v zahraničí.

Zastupitel Vašuta – prodej myslivny ho zaskočil. Pořádá se tam spousty oslav, jiné budovy pro tyto účely ve městě nejsou, kromě rybářské chaty. Lidé nebudou mít kde pořádat společenské akce.

Usnesení č. 13/XX/20: ZM schvaluje záměr odkoupení pozemku p.č. 2458, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb. a pozemku p.č. 2459, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou a pověřuje starostu jednat se zástupci Mysliveckého spolku Pohořelice, IČ: 48452998 o odkoupení. Výsledek jednání předloží starosta na zasedání zastupitelstva města k dalšímu projednání.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

ad 6) Založení SVJ pro BD Znojemská 1098 a 1099, Pohořelice

Znojemská 1098, Pohořelice

Starosta upozornil na úpravu ve Stanovách na str. 12 – změna člena výboru, paní ...nahradila paní

Usnesení č. 14/XX/20: ZM schvaluje Stanovy společenství vlastníků jednotek pro bytový dům Znojemská 1098, Pohořelice dle předloženého návrhu. ZM pověřuje starostu podpisem stanov za účelem založení SVJ a podal jménem města návrh na zápis SVJ do veřejného rejstříku.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Znojemská 1099, Pohořelice

Usnesení č. 15/XX/20: ZM schvaluje Stanovy společenství vlastníků jednotek pro bytový dům Znojemská 1099, Pohořelice dle předloženého návrhu. ZM pověřuje starostu podpisem stanov za účelem založení SVJ a podal jménem města návrh na zápis SVJ do veřejného rejstříku.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 7) Privatizace BD Znojemská 1098 a 1099

O prodeji bytových domů zastupitelé hlasovali tajným hlasováním, na hlasovacím lístku pod poř. č. 10 a poř. č. 11.

BD Znojemska 1098, Pohořelice – poř. č. 10 na hlasovacím lístku

Usnesení č. 16/XX/20:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/1 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4797/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci – SJM ... – za cenu 793.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/2 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8239/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci – pan ... – za cenu 1.098.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/3 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 790.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/4 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 670.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/5 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5540/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 876.201,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/6 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2845/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 455.201,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/7 v budově č.p. 1098 ul. Znojemska, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5901/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 976.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/8 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2606/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 418.301,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/9 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 722.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/10 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 670.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/11 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5540/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 860.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/12 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2845/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci – SJM ... – za cenu 470.501,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/13 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5901/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 985.201,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/14 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2606/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 418.301,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/15 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 790.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1098/16 v budově č.p. 1098 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/5, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 705.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Znojemská 1099, Pohořelice – poř. č. 11 na hlasovacím lístku

Usnesení č. 17/XX/20:

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/1 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4797/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... - za cenu 793.401,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/2 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 8239/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 1.338.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/3 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 790.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/4 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 622.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/5 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5540/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 915.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/6 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2845/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 701.050,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/7 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5901/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní a pan – ... a ... (každý

ideální polovinu) – za cenu 883.601,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/8 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2606/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 418.301,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/9 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 790.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/10 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 705.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/11 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5540/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 848.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/12 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2845/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 470.501,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/13 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 5901/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci pan – ... – za cenu 976.401- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/14 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 2606/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 419.001,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/15 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4785/79595, k.ú.

Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 1.138.096,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

ZM schvaluje odprodej bytové jednotky č. 1099/16 v budově č.p. 1099 ul. Znojemská, Pohořelice, nacházející se na pozemku p.č. 387/4, včetně k této bytové jednotce náležející spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku ve výši 4270/79595, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, stávajícímu nájemci paní – ... – za cenu 705.801,- Kč. Záměr odprodeje byl zveřejněn po dobu od 10.08.2020 do 27.08.2020.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 8) Různé

- Mimořádná dotace pro TJ Sokol Pohořelice – tenisový oddíl

Rada města a grantová komise rady města doporučila dotaci schválit.

Střet zájmů oznámil zastupitel Kohút a Rybecký.

Mgr. Pařil představil záměr rekonstrukce tenisových kurtů a přilehlých objektů.

Usnesení č. 18/XX/20: ZM schvaluje poskytnutí dotace žadateli Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice ve výši 78.650,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2020.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Mimořádná dotace pro Muzejní spolek Pohořelice

Zastupitel Dočekal oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 19/XX/20: ZM schvaluje přidělení mimořádné dotace žadateli Muzejní spolek Pohořelice ve výši 9.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2020.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Rekonstrukce veřejného osvětlení – program EFEKT 2021

Mgr. Pařil podal bližší informace o programu EFEKT 2021. Dosud bylo vyměněno veřejné osvětlení ve Smolíně, plánuje se v Nové Vsi, část světél se vyměňuje v Chaloupkách.

Usnesení č. 20/XX/20: ZM schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení dle rozsahu technického řešení projektu EFEKT 2021, zpracovaného E.ON Energie, a.s. Brno.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Revitalizace části městského parku Pohořelice II. – program OPŽP

Usnesení č. 21/XX/20: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do výzvy Operační program Životní prostředí, SC 4.4., Aktivita 4.4.1: Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně. Výzva č. 141., na realizaci projektu Revitalizace části městského parku Pohořelice II. Předpokládané náklady projektu jsou odhadovány ve výši 4,043 mil Kč s DPH, max. výše dotace činí dle výzvy 60% ze způsobilých výdajů. ZM schvaluje spolufinancování realizace projektu z rozpočtu města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 9) Interpelace zastupitelů

MUDr. Hrabovský – poděkoval za rekonstrukci veřejného osvětlení ve Smolíně, zajímalo ho, kolik to stálo. Autobusový spoj 504 do Brna – zda by šla posunout zastávka k nemocnici Bohunice; občané z jeho ulice požádali o zpevnění příjezdových cest k jejich zahradám za domy, parkovali by tam svá vozidla. Apeloval na město, aby před sochou panny Marie ve Smolíně neparkovala auta, je to pietní místo (starosta požádá městskou policii o dohled).

Zastupitel Bc. Kloudová – poděkovala za úpravu kolem Šumického potoka, posekané rákosí však zůstalo v potoce (místostarosta Ing. Svoboda požádá Povodí Moravy s.p. o úklid).

Zastupitel Beneš – požádal město o častější zametání listí na ulicích, velký nepořádek u velkých kontejnerů na sklo a papír, na ulici Čs. armády nikdy neviděl uklízet pracovníky údržby města. I když tam stabilně parkují auta, lze je předem vyzvat a ulici zamést.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – navrhl udělat rozpětí drátů ve Smolíně, aby v případě bouřek nedocházelo stále k výpadkům elektřiny – zadat E.ONu.

Zastupitel Ing. Kudrna – dotaz, zda bylo umístěno VO u domu pí ... ve Velkém Dvoře (místostarosta Ing. Svoboda zkontroluje).

Zastupitel Vašuta – kdy bude dodělána rekonstrukce fasády čp. 120 (místostarosta Mgr. Pařil – ještě se bude opravovat boční strana budovy).

Starosta

- měření hluku z dálnice do Smolína proběhlo v září 2020, výsledek měření bude znám nejpozději v listopadu,
- informoval o výsledku říjnových voleb do Zastupitelstva Jihomoravského kraje – Mgr. Pařil byl zvolen členem zastupitelstva JMK,
- oznámil, že zastupitel pan Petr Kohút byl zvolen předsedou TJ Sokol Pohořelice,
- informoval o revizi katastru nemovitostí, která bude probíhat do listopadu 2022 v Pohořelicích.

MUDr. Hrabovský – požádal, aby zastupitelé byli informováni o výsledku revize katastru nemovitostí

Mgr. Pařil – oznámil, že byla obnovena služba „Pomáhejme v Pohořelicích“, koordinátorem je paní Zapalačová. Informoval o výstavbě okružní křižovatky, vše již probíhá v termínu, dokončují se přeložky sítí, Tesco bude zavřeno do 15.11.t.r. RM dnes schválila nabídku pana kováře Valáška na zhotovení Pohořelického kapra, avizovaná dotace Rybníkářství Pohořelice a.s. nevyšla.

Ing. Svoboda – přeložky sítí před Tesco vedly k uzavření průchodu pro chodce. Město zprovozní chodník a osvětlení u hotelu Morava.

Ing. Kudrna – dotázal se, jak bude probíhat svátek zesnulých (dušičky), když je zákaz vycházení.

MUDr. Hrabovský – vyjádřil se k situaci v zemi ohledně COVID-19.

ad 10) Diskuse občanů

Paní Sedláčková – dotázala se, jaký je závěr z neoficiální schůze zastupitelů ohledně prodeje „Zóny 23“, a jak budou vyřízeny žádosti zahrádkářů ohledně prodeje pozemků.

Odpověď starosty – zastupitelé se dohodli, že o prodeji budou jednat až na základě předložené nabídky konkrétního investora. Záměr prodeje zahrádek bude předložen na příštím zasedání ZM.

Ing. Benkovič – informoval o činnosti Muzejního spolku za letošní rok. Dotázal se, zda se řeší problém se spodní vodou na ul. Mlýnská – stále má ve sklepě vodu.

Odpověď starosty – práce na vyčištění melioračního kanálu provádí firma SEZAKO, s.r.o. objednaná městem, částečně jsou práce provedené, dokončení prací závisí na počasí, část otevřeného melioračního kanálu od propustku po D52 je již vyčištěna.

ad 11) Závěr

Závěr XX. zasedání ZM provedl starosta v 18:24 hod., další zasedání ZM bude dle harmonogramu dne **25.11.2020 v 16:00 hod.**, pokud tomu nebudou bránit vládní opatření proti šíření COVID-19.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Jan Dočekal

František Beneš

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Zápis zpracován: 21.10.2020

Přílohy:

prezenční listina zastupitelů a občanů

Žádosti, hlasovací lístky a sumarizační listina s výsledky hlasování

Rozpočtové opatření města č. 8/2020