

Účast zastupitelů: 16 při zahájení, celkem 16
Počet přítomných občanů: viz prezenční listina
Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany a oznámil, že informace o konání zasedání ZM byla zveřejněna na úřední desce města a konání zastupitelstva bylo oznámeno v relacích městského rozhlasu. Poděkoval 1. místostarostovi a zastupitelům za provedení minulého zasedání 25.11.t.r., kterého se z důvodu karantény nemohl zúčastnit. Zastupitelé obdrželi pozvánku spolu s podkladovými materiály týden předem. V krátkosti připomněl mimořádná opatření dle usnesení vlády. Uvedl, že ZM je usnášeníschopné v počtu 16 zastupitelů; ze zasedání se omluvil 1. místostarosta Mgr. Patrik Pařil a zastupitelé Mgr. Jana Dudová, Mgr. Stanislav Polák, MBA, Mgr. Miloš Rouzek, Bc. Zdeněk Selner. Pro účely zpracování zápisu se požaduje zvukový záznam, proto požádal, aby každý hovořil na připravený mikrofon. Navrhl doplnění programu do bodu č. 9. Různé – „Obecně závazná vyhláška města Pohořelice č. 6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“.

Usnesení č. 1/XXII/20: ZM schvaluje program v tomto znění:

- 1. Zahájení**
- 2. Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
- 3. Návrh rozpočtu města na rok 2021**
- 4. Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2021**
- 5. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023**
- 6. Přijetí revolvingového úvěru 100 mil. Kč**
- 7. Dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2021**
- 8. Žádosti**
 - odprodej části pozemku p.č. 2431 v k. ú. Smolín
 - záměr prodeje části pozemku p. č. 1926 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - záměr prodeje části pozemku p. č. 392/1 a pozemku p. č. 394 oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
 - darování pozemků městu Pohořelice od Povodí Moravy, s.p. – 2. část
 - odkoupení Myslivny na ulici Sportovní městem
 - zahrádkářská osada „Staré hřiště“
- 9. Různé**
 - obecně závazná vyhláška města Pohořelice č. 6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů; prominutí navýšení poplatku za jeho pozdní úhradu v roce 2020
 - dodatek ke kupní smlouvě č. 2 (AVENTIN, spol. s r.o.)
 - financování minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice v roce 2021
 - návrh odměn členům výborů ZM
 - plán schůzí RM a zasedání ZM v roce 2021

10. Interpelace zastupitelů

11. Diskuse občanů

12. Závěr

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 2) Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/XXII/20: ZM jmenuje volební komisi ve složení Beneš František, Hemala Petr, Langer Vlastimil, určuje za ověřovatele zápisu zastupitele Kohút Petr, Milan Vašuta. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Bc. Veroniky Zvejškové.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli Ing. Haumerem, MBA, a panem Langerem ověřen bez připomínek a zveřejněn na webu města.

ad 3) Návrh rozpočtu města na rok 2021

Starosta města předložil ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2021, který byl oproti návrhu, který obdrželi zastupitelé ještě opraven ve dvou částkách „Dotace na profesionalizaci sociální práce“ a „Financování“ – změny stavu BÚ.

Výdaje – ř.č. 1188 – 137.200 Kč. K tomu přičíst 233.200 Kč

Financování – ř.č. 1272 – částku 2.427.500Kč navýšit o 233.200 Kč

Celkový výdaj 511.910.200 Kč, vzniklý schodek ve výši 335.904.600 Kč, celkové příjmy 176.005.600,- Kč.

Zastupitelé obdrželi v materiálech pro jednání ZM rovněž návrh na aktualizaci použití investičního úvěru ve výši 150.000.000 Kč.

Usnesení č. 3/XXII/20: ZM bere na vědomí Zápis Finančního výboru ZM č. 14/2020 ze dne 07.12.2020 k návrhu Rozpočtu města Pohořelice na rok 2021, Střednědobému výhledu rozpočtu na roky 2022-2023 a Přijetí revolvingového úvěru 100 mil. Kč

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 4/XXII/20: ZM schvaluje Rozpočet města Pohořelice na rok 2021 jako schodkový s příjmy ve výši 176.005.600,- Kč a výdaji ve výši 511.910.200,- Kč. Vzniklý schodek ve výši 335.904.600,- Kč bude hrazen finančními prostředky získanými v minulých letech a schválenými úvěry.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 5/XXII/20: ZM schvaluje aktualizaci použití investičního úvěru ve výši 150 mil. Kč dle návrhu.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 4) Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2021

Usnesení č. 6/XXII/20: ZM schvaluje Pravidla provádění rozpočtových opatření v roce 2021.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 5) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023

Dotaz paní Piatnicové ze Smolína – počítá se do roku 2023 s chodníkem pro Smolín?
Starosta – z hlediska financování musíme v rozpočtu pokrýt celou částku předpokládanou na odkanalizování Velkého Dvora. Po uzavření dodatku ke smlouvě o financování kanalizace s VaKem Břeclav a zapojení dotace se vrátí část úvěru 150 mil. na chodníky ve Smolíně zpátky do rozpočtu. Úpravu dodatkem předpokládá v březnu-dubnu příštího roku, tedy po vysoutěžení dodavatele stavby kanalizace a uzavření dodatku s Vakem. Starosta se domnívá, že pokud by město podruhé neuspělo se žádostí o dotaci na chodníky ve Smolíně, zastupitelé budou rozhodovat, zda by se akce zaplatila z vlastních prostředků nebo z úvěru. Je i možnost, že město do té doby prodá nějaký pozemek. Zatím se akce chodníky Smolín nemůže do rozpočtu dát s ohledem na zmíněný smluvní závazek s Vakem, který je nutné z úvěru pokrýt v plné výši.

Usnesení č. 7/XXII/20: ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Pohořelice na roky 2022-2023.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 6) Přijetí revolvingového úvěru 100 mil. Kč

Starosta okomentoval výsledek výběrového řízení a doporučení výběrové komise rady města.

Usnesení č. 8/XXII/20: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o revolvingovém úvěru č. 99027596220 s firmou Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, a to do výše 100 mil. Kč za účelem předfinancování dotačních projektů.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 7) Dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2021

Střet zájmů ohlásil: pan Dočekal Jan, pan Kohút Petr, Mgr. Janičatová Monika, pan Jančák František

Usnesení č. 9/XXII/20: ZM schvaluje poskytnutí dotací žadatelům dle návrhu Grantové komise (poslední sloupec) a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Pohořelice v roce 2021.

Výsledek hlasování: 13 pro, 3 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 8) Žádosti

Zastupitelstvo projednalo 6 žádostí majetkového charakteru, o kterých hlasovalo formou tajného hlasování. Sumarizační listina s výsledky hlasování a hlasovací lístky jsou přílohou tohoto zápisu.

1. Prodej části pozemku v k.ú. Smolín

MUDr. Hrabovský – podpořil schválení prodeje

Usnesení č. 10/XXII/20: ZM schvaluje prodej části pozemku p.č. 2431 o výměře cca 58 m2 v k. ú. Smolín panu ..., ..., Pohořelice za cenu 200 Kč/m2 bez DPH. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, jeho zhotovení uhradí žadatel.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

2. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1926 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 11/XXII/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1926 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 4 m2.

Výsledek hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

3. Záměr prodeje části pozemku p. č. 392/1 a pozemku p. č. 394, oba v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 12/XXII/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 392/1 o výměře cca 432 m2 a pozemek p.č. 394 o výměře 171 m2 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou (celkem tedy cca 603 m2) za cenu 1.000 Kč/m2 bez DPH. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Součástí smlouvy kupní bude i smlouva o zřízení věcného břemene na vodovodní řad, vedoucí přes pozemek 392/1. Jako oprávněné bude označeno město Pohořelice.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 0 se zdržel – schváleno

4. Darování pozemků městu Pohořelice od Povodí Moravy, s.p. – 2. Část

Usnesení č. 13/XXII/20: ZM schvaluje uzavření Darovací smlouvy o darování pozemků, které nebyly dotčeny stavbou: „Protipovodňová opatření města Pohořelice“, mezi městem Pohořelice (obdarovaný) a firmou Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013 (dárce). Jedná se o nabytí pozemků městem, a to pozemků p.č. 998/5, 1144/3, 1479/6, 6698, 6712, 6797/1, 6797/2, 6797/3, 6832, 6905, 7022, 7023 a 7547 a části pozemků p.č. 1211/1, p.č. 6655 a část pozemku p.č. 6814, které budou určeny geometrickým plánem, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou a dále pozemků p.č. 2017, 2022, 2042, 2043 a 3063, vše v k.ú. Smolín.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

5. Odkoupení Myslivny na ulici Sportovní městem

Zastupitelé obdrželi podkladové materiály – znalecký posudek o stanovení ceny obvyklé objektu, odhad nákladů na doporučené opravy, zpracovaný projektantem Ing. Martinem Němcem a zprávu o provedení průzkumu krovu objektu Myslivny firmou Průzkumy staveb.

Ing. Kudrna vznesl dotaz, zda se oprava musí provádět hned?

Odpověděl starosta: výmalba by se mohla udělat hned, oprava krovů není naléhavá. Město by budovu koupilo pro činnost skautů. Že zájem skautů trvá, na výzvu starosty, potvrdil přítomný vedoucí skautského oddílu, p. Petr Maršálek ml.

Paní Sedláčková: kolik bude stát vybavení? Jaké by měly být náklady?

Starosta odpověděl, že s vybavením nebylo uvažováno. Záleží, jak budou skauti fungovat, zatím nemá o potřebném inventáři představu.

2. místostarosta Ing. Svoboda: odhadovaný výdaj na zakoupení objektu včetně některých oprav činí 4 000 000 Kč. I v tomto stavu zde probíhaly svatby, oslavy narozenin. Všichni si měli kde sednout. Zatím to skautům bude stačit, skříň se seženou, velká výhoda je velký prostor kolem, navazuje na sportovně rekreační areál tělovýchovné jednoty.

Dotaz pan Langer: ta cena je bez vybavení? Odpověď radních, kteří se zúčastnili prohlídky – bylo slíbeno, že vybavení tam myslivci ponechají, nákup předpokládáme včetně stávajícího vybavení.

Dotaz Langer: zda budou prostředky na zakoupení? Starosta předpokládá, že v příštím roce se v rozpočtu finance najdou při provedení rozpočtového opatření.

Usnesení č. 14/XXII/20: ZM schvaluje odkoupení pozemku p.č. 2458, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb. a pozemku p.č. 2459, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu obvyklou zjištěnou znalcem Ing. Viktorem Mrňousem, Puškinova 1799/18, 616 00 Brno a uvedenou ve znaleckém posudku č. 1647-44/2020 ve výši 2.990.000,- Kč od Mysliveckého spolku Pohořelice, IČ: 48452998.

Výsledek hlasování: 11 pro, 4 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval – schváleno

Usnesení č. 15/XXII/20: ZM ukládá správci rozpočtu zapracovat do příštího rozpočtového opatření finanční prostředky na nákup a opravu objektu myslivny a jeho areálu na ul. Sportovní v Pohořelicích ve výši 4.000.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování – schváleno

6. Zahrádkářská osada „Staré hřiště“

Starosta v úvodu vysvětlil, proč by bylo lepší prozatím pozemky ponechat ve vlastnictví města. Jsou dva zájemci uživatelé a zahrádkářský svaz, ve Sněmovně se projednává zahrádkářský zákon, vedení splaškové kanalizace gravitační a tlakové v těsné blízkosti osady, tři pozemky jsou ve vlastnictví ČR a správy Povodí Moravy, s.p., kdy v současné době je v jednání převod na město, chatky nejsou zapsané na LV s výjimkou jedné chatky. Z hlediska evidence vlastnictví v katastru nemovitostí je to nedostatek. Rada nedoporučuje zveřejnění záměru prodeje.

Pan Zpěvák (předseda zahrádkářského svazu) sdělil, že pokud budou pozemky v nájmu svazu zahrádkářů, budou rádi a bude to pro svaz lepší. Pokud by došlo k prodeji, tak vzniknou problémy s vlastníky chatek. Svaz zahrádkářů čeká na připravovaný tzv. zahrádkářský zákon, který by měl pozici Svazu z hlediska nabývání a držby nemovitostí upravit. Po projednání zákona uvidí, jak budou postupovat.

Zastupitel Jančák – 20 měsíců uběhlo od podání žádosti a teprve teď se to dává na pořad jednání zastupitelstva, jak vyřešit ty žádosti? Proč by se pozemky nemohly prodat? Konkrétně jeho chata tam stojí 60 let, 50 let je pokoj, musíme jednat podle zákona o obcích. K čemu je mu chata, když stojí na cizím pozemku. Proč se to neprojednávalo 20 měsíců? Navrhuje přijmout usnesení, aby vedení města dalo písemně vyjádření, proč se to 20 měsíců neřešilo. Je přesvědčen, že Svaz zahrádkářů nemá na pozemky platnou nájemní smlouvu.

Pan Zpěvák: je schválený dodatek ke smlouvě o pronájmu pozemků Svazu zahrádkářů. Na základě smlouvy se platí městu nájem. Pan starosta: smlouva pokračuje dál včetně dodatků, souhlasí s právním vztahem. V tomto nesouhlasí s panem Jančákem. Že žádosti nebyly projednány včas, za to se omlouvá, ale v uvedené oblasti probíhala výstavba protipovodňových opatření (zídky, mobilní hrazení). Dále požádal zastupitele, aby si v návrhu usnesení jednou škrtnli pozemek p.č. 1606/21 (jedná se o cestu, která je v návrhu usnesení uvedena 2x).

Zastupitel Jančák se dotázal – co vlastně projednáváme?

Starosta vysvětlil, že se projednává návrh na zveřejnění záměru prodeje pozemků městem. Pokud se záměr prodeje neschválí, tak se žádosti dál nebudou řešit.

Zastupitel Jančák: Co řešíme: Zda budeme čekat?

Zastupitel Ing. Kudrna: protahovalo se to, čekalo se, až se udělají protipovodňovky, teď se bude rozhodovat, zda prodat či neprodat.

Pan Zpěvák – řešilo se také, jaké mají práva zahrádkáři. Panu Jančáku to bylo řečeno na zahrádkářské schůzi.

Usnesení č. 16/XXII/20: ZM neschvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemků p.č. 1606/1, 1606/22, 1606/2, 1606/23, 1606/4, 1606/5, 1606/25, 1606/6, 1606/26, 1606/7, 1606/27, 1606/9, 1606/32, 1606/10, 1606/21, 1606/13, 1606/35, 1606/14, 1606/36, 1606/15, 1606/37, 1606/17, 1606/29, 1606/16, 1606/28, 1606/19, 1606/30, 1606/20 a 1606/31, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 14 pro, 2 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 9) Různé

Obecně závazná vyhláška města Pohořelice č. 6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zastupitel Ing. Kudrna – nelíbí se mu tak velké navýšení sankce v případě pozdní úhrady poplatku.

Odpověď starosty: musíme vycházet z povinnosti správce poplatku (ze zákona), stávající judikatury soudu a doporučení ministerstva vnitra, stávající ustanovení o možnosti zvýšit poplatek až na trojnásobek je nejistotou pro poplatníka a podle stanoviska ministerstva vnitra protiprávní.

Zastupitel MUDr. Hrabovský – jestli přijdou upomínky, pokud nezaplatí?

Odpověď starosty: paní Šťastná, jako správce poplatku, dává informace do rozhlasu, na web města, do zpravodaje, rozesílá SMS zprávy, že se poplatek musí zaplatit včas a ve správné výši. Pokud tomu tak není, musí jednat podle zákona o místních poplatcích a může uplatňovat sankce.

Usnesení č. 17/XXII/20: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Pohořelice č. 6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle návrhu.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Starosta přednesl návrh finančního odboru, předloženého 1. místostarostou Mgr. Pařilem, přijmout usnesení o prominutí navýšení poplatku za pozdní zaplacení vyplývající z článku 7. OZV č. 1/2017 za rok 2019 v souvislosti s pandemií COVID 19.

Dosavadní úprava počítala automaticky s navýšením poplatku o 50 %. Nově bude možné při pozdní úhradě poplatek navýšit až na jeho trojnásobek, bude záležet na posouzení případu správcem poplatku, může být uplatněno i méně než 50 %.

Paní Světlíková, co ti, kteří poplatek zaplatili, byt jen jeden den zmeškali? Bude se navýšení vracet všem, kteří jej zaplatili za rok 2020?

Odpověď starosty – ano, zaplacené sankce za pozdní zaplacení poplatku se budou vracet všem.

Po delší debatě zastupitelé o návrhu prominout sankční poplatek za rok 2020 hlasovali.

Usnesení č. 18/XXII/20: ZM promijí navýšení poplatku za rok 2019 plynoucí z článku 7 obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů z důvodu pandemie COVID-19.

Výsledek hlasování: 11 pro, 3 proti, 2 se zdržel – schváleno

Dodatek ke kupní smlouvě č. 2 (AVENTIN, spol. s r.o.). Zastupitelé obdrželi v podkladech pro jednání návrh dodatku ke kupní smlouvě s touto firmou.

Usnesení č. 19/XXII/20: ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě uzavřené dne 14.01.2020 ve znění Dodatku ke kupní smlouvě č. 1, uzavřeného dne 10.09.2020, a to s firmou AVENTIN, spol. s.r.o., Znojmo, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdržel – schváleno

Financování minimální sítě sociálních služeb v ORP Pohořelice v roce 2021.

Zastupitelé k tomuto bodu obdrželi podkladový materiál zpracovaný odborem sociálním a zdravotním MěÚ Pohořelice.

Usnesení č. 20/XXII/20: ZM schvaluje garanci financování minimální sítě sociálních služeb ORP Pohořelice pro rok 2021 v rámci nastaveného „solidárního systému financování“ sociálních služeb ORP Pohořelice 2021 z rozpočtu města Pohořelice tak, jak uvádí příloha č. 1 (tabulka č. 2 a č. 3).

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Usnesení č. 21/XXII/20: ZM schvaluje navrhované znění „Smlouvy o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2021“.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Návrh odměn členům výborů ZM

Usnesení č. 22/XXII/20: ZM schvaluje odměny členům finančního a kontrolního výboru ve výši 1.400 Kč pro člena za činnost ve výboru v roce 2020.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Plán schůzí RM a zasedání ZM v roce 2021

Usnesení č. 23/XXII/20: ZM bere na vědomí plán schůzí rady města a schvaluje plán zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 10) Interpelace zastupitelů

Pan Dočekal – odvod dešťových vod na ul. Dlouhá. Na této ulici je hodně domů 200 - 300 let starých, nemají základy. Vlastníci je nemohou odizolovat z důvodu smíšeného zdiva, někde kotovice. Letos bylo hodně dešťových vod z vozovky, které zasakují v bezprostřední blízkosti těchto domů. Domy pak vlhnou. Žádá, aby se odvodem dešťových vod na Dlouhé město ve spolupráci se SÚS JMK zabývalo.

Dále uvedl, že jako další problém vidí průjezd velké a těžké zemědělské techniky městem. Ačkoliv bydlí v poměrně novém bytovém domě dál od silnice, cítí při průjezdu techniky otřesy. Když jsme dokázali vymístit průjezd kamionů městem, mohly by město objet i zemědělské stroje.

Dále upozornil na potřebu vyčištění vodoteče na ul. Mlýnské.

Starosta: z hlediska vlastnictví pozemků na Dlouhé bude odvedení nebo zásak dešťových vod problém. Můžeme situaci prověřit, ale určitě to nevyřešíme hned a bude to něco stát. V případě zemědělské techniky můžeme jednat se zástupci firmy Agroservis Višňové a požádat je o návrh, jak by situaci řešili, jak by se město dalo objet.

2. místostarosta: těžko bude využívat dálnici zemědělská technika, s tím nic moc neuděláme. Užívaná zemědělská technika je schválená k provozu na pozemních komunikacích, těžko ji budeme dostávat ze silnic.

Bc. Kloudová (MŠ Hybešova) v karanténě jsou v naší MŠ některé učitelky pozitivní na COVID-19. Děti musí na testování. I v případě některých sousedních školek jsou pozitivní výsledky u

zaměstnanců (Vlasatice, Loděnice, Malešovice a zřejmě i Branišovice) a tyto školky jsou uzavřené. Zvažuje prodloužení vánočních prázdnin v pondělí a úterý (21. a 22.12.). Ustáli jsme karanténu kuchyně, 3 týdny jsme dováželi stravu ze ZŠ, všechny kuchařky prodělaly COVID-19, teď se nákaza přesunula k dětem.

2. místostarosta: rodiče můžou čerpat ošetřovné do 10 let věku dítěte. Je třeba ověřit, zda dosáhnou na ošetřovné rodiče v případě rozhodnutí o uzavření školky z rozhodnutí vedení MŠ nebo zřizovatele.

Ing. Kudrna: chce, aby chodilo 50 % dětí do školky. Zbytek ať je třeba doma. Rodiče ale potřebují chodit do práce

MUDr. Hrabovský – děkuje za poznámku pana Kudrny, město by mělo zajistit provoz MŠ pro děti rodičů nezbytných profesí, aby rodiče mohli do práce.

Starosta: zajištění školky pro děti pracovníků integrovaného záchranného systému (hasičů, policie a záchranky) řeší Krajský úřad Jihomoravského kraje, který vytypoval a rozhodl o povinnosti některých školek v kraji zajistit péči o děti těchto pracovníků, naše MŠ do této sítě zařazena nebyla.

Bc. Kloudová – jde jí jen o 2 dny. Je přesvědčena, že tím omezí další šíření nákazy, aby se pak nemusela zavřít na delší dobu celá školka.

Mgr. Janičatová – souhlasí s Bc. Kloudovou, doporučuje, aby 2 dny byla zavřená školka, a tím omezit šíření pandemie.

MUDr. Hrabovský – od Smolína po Ledce je znečištěná silnice. Nikdo se nestará o čištění, požaduje, aby byla každý den vyčištěna. Tuto situaci považuje za nebezpečnou. Bláto začíná již pod Smolínským kopcem. Doporučuje vyzvat k součinnosti i sousední vesnice a požadovat, aby se silnice daly do pořádku.

Starosta: to bude k jednání se SÚS JMK, jedná se o silnici II. třídy.

Dráty ve Smolíně – Dresler Karel ml. – nahazuje veřejné osvětlení v rozvaděči nízkého napětí. Často to zkratuje, potom celá dědina nesvítilí. Na situaci dlouhodobě upozorňuje. Požaduje do rozvaděče veřejného osvětlení doplnit pojistky, které se po zkratu vyměňují.

Ing. Kudrna: ať se tam dají rozpěry, když se bude sundávat vánoční výzdoba – stromečky.

MUDr. Hrabovský: po instalaci nového svodidla před RD manželů ... byla na protější straně zpevněna plocha pro chůzi. Požaduje, aby byla provedena bílá čára, která by vymezovala, kde je silnice a kde již tento nový chodník.

Starosta: o této úpravě by rád informoval na konci bodu Interpelace zastupitelů.

Mgr. Janičatová – Tyršova ulice: je tam tma. Je v plánu výměna osvětlení nebo zvýšení intenzity toho světla? Jedná se o celou délku ulice Tyršova již od kina. Ul. Pšeničná – směr k panu ..., je tam moc aut, je to v křižovatce tvaru „T“. Křižovatka není přehledná. Požaduje prověřit, zda by se tam mohlo dát zrcadlo? Je to nebezpečné, je to v místech rodinného domu manželů Aut tam přibývá, s tím nic moc nenaděláme, ale ať je tam vidět. Ulice je bez chodníku, chodí tam děti.

Starosta: prověříme možnost umístění zrcadla, děkuje za upozornění.

Starosta informoval:

Nové dopravní značení na křižovatce Proklatá – nechal promítnout foto – zajišťoval správce komunikace ŘSD ČR, je tam nyní dopravní značení obdobné jako v Mikulově, tedy při odbočování vpravo není třeba zastavit „STOP“, ale při využití připojovacího pruhu směr na Novou Ves je možno za zvýšené opatrnosti jet dál a zařadit se do příslušného jízdního pruhu. Ve směru od Velkého Dvora při odbočování na Brno ale tento model nebyl zaveden.

Výpomoc na přechodech pro chodce – na přechodech pro chodce na ul. Lidická u tabáku a ZŠ vypomáhají na dohodu dva důchodci – pan Milan Procházka a pan Jan Opavský, oba bytem

Mají dopolední službu a nastoupili dne 19.11.t.r. Snad jim chuť pomáhat vydrží. Městská policie tak může vykonávat jinou důležitou činnost.

Výmaz zástavního práva, Lidická 12 (ZŠ a Paarův zámeček). V roce 2000 město za využití dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR postavilo bytové domy Znojemska 1098 a 1099. Do zástavy muselo město dát objekt ZŠ I. stupeň a Paarův zámeček. Tyto objekty byly následně po dobu 20ti let vázány jako zástava ve prospěch ministerstva. Letos v listopadu uplynula zástavní doba a ministerstvo zajistilo výmaz zástavního práva z katastru nemovitostí.

Vyrovnaní se se Státním pozemkovým úřadem ČR za změnu územně plánovací dokumentace – prodej pozemků firmě LIDL a Aventin a následná změna ÚPD vyvolala očekávané doúčtování ceny pozemků od Státního pozemkového úřadu ve výši 580.464,- Kč (cca 29,- Kč/m²). V rozpočtu města jsme na úhradu měli vyčleněno 1,6 mil. Kč. Částku jsme SPÚ uhradili začátkem prosince t.r. – nechal promítnout dopis od SPÚ.

Smolín – dokončení svodidel u RD manž. ... – pracovníci SÚS JMK nainstalovali v prosinci t.r. nová svodidla v zatáčce u RD manž. ... – nechal promítnout foto před a po realizaci. Jak uvedl Dr. Hrabovský na protější straně došlo k prodloužení chodníku asfaltovým recyklátem až do místa, ve kterém bude při realizaci akce „chodníky Smolín“ vyznačen přechod pro chodce. Souhlasí s panem doktorem, že černý recyklát s tmavou asfaltovou vozovkou splývá a řidič by mohl při jízdě od Medlova vjet až na tento provizorní „chodník“. Starosta zajistí výstražný nástřik na vozovku.

Odhalení Pohořelického kapra na nové okružní křižovatce – nechal promítnout foto ze slavnostního odhalení. Nyní se dokončují chodníky a veřejné osvětlení. Zeleň a stromy budou vysazeny na jaře příštího roku. Potom se Správou a údržbou silnic JMK provedeme oficiální otevření okružní křižovatky přestřižením pásky.

Pan Musil – kapr nejde vůbec vidět, je na špatném místě, měl by být uprostřed ostrůvku a osvětlený. Kolik kapr stál?

Starosta: bude lépe nasvětlený podle projektu, zatím to svítí slabě, ví o tom, jedná se o provizorní osvětlení.

2. místostarosta: umístění kapra je dle návrhu projektanta. Cena je cca 750 tis. Kč, náklady hradí město na půl s Rybníkářstvím Pohořelice, a.s. Boží muka jsou přemístěna směrem k hotelu. Na jaře budou prováděny úpravy soklu, opraví se omítka.

Pan Musil – má obavu, že šířka jízdního pruhu pro autobusy a nákladní vozidla je malá.

Starosta: v těchto případech může řidič využít jízdy po žulových kostkách, jsou tam proto nainstalovány a vydrží smykování těžkých vozidel více jak asfalt.

Zastupitel Rybecký – jak bude řešeno zásobování pro Tesco, couvání kamionů je nevhodné tzv. přes rameno.

Starosta: auta pojedou k Nerii a budou couvat ve směru od hřiště. Způsob zásobování si zvolilo Tesco při stavbě supermarketu. Podařilo se nám provést snížení obrubníku mezi vozovkou a chodníkem v daném místě a zmenšení dělicího ostrůvku mezi Tesco a Sklenářstvím Svoboda, aby bylo couvání snazší.

2. místostarosta: při projektování okružní křižovatky se bral ohled na velikost a délku projíždějících vozidel.

Mgr. Janičatová – líbí se jí to. Dost lidí kritizuje kapra a křižovatku. Je přesvědčena, že po osázení vnitřního ostrůvku zelení budou lidé se vzhledem křižovatky spokojeni. Bezpečné to snad bude, děkuje vedení a všem, co se na tom podíleli.

2.místostarosta: osvětlení kapra je zatím provizorní, svítidla budou po dodání zhotovitelem vyměněna.

Starosta: poděkoval všem zastupitelům za celoroční práci, máme za sebou polovinu volebního období. Věří, že se městu bude dobře dařit i v roce 2021.

ad 11) Diskuse občanů

Paní Světlíková – dotázala se, zda se uvažuje s přechodem pro chodce na náměstí Svobody, mezi obchodem pana Bzducha a objektem Pfann.

Starosta: můžeme se nad tím znovu zamýšlet, v minulosti nebyl v těchto místech přechod dopravní policií doporučen, rada města od tohoto záměru upustila.

Pan Musil – doporučil kontrolu rozhlasu, ne všude je slyšet – např. na ul. Mlýnská.

Starosta: bude se řešit, závada nám byla nahlášena.

Pan Musil – je krásně ozdobené město a na ul. Mlýnská není žádný ozdobný stromeček, trochu by se to mělo dozdobit.

Starosta: uvedl, že se vánoční výzdoba každoročně dokupuje a instaluje na další místa v ulicích, pravdou je, že v letošním roce na nákup dalších ozdob nevyšly finanční prostředky.

2. místostarosta: dokupovaly se vánoční ozdoby na okružní křižovatku

Pan Musil – reagoval na dotaz pana Dočekala. Domnívá se, že je potřeba na konci ul. Dlouhá u nové zástavby pod silnicí udělat propustek a udělat příkopy. Voda pak bude odtékat do melioračního kanálu. Směrem k zahrádkám město zpevnilo silnici, není tam ale značka Dej přednost v jízdě.

Starosta – dopravní značení bude zajištěno.

Pan Musil – musí pochválit pana starostu – opravila se část silnice z Nové Vsi na Velký Dvůr, ale ne celá, další úsek se už neprovedl.

Starosta: pochvalu směřoval na 2. místostarostu, který opravy zajišťoval vyvinutím tlaku na ŘSD, které tuto komunikaci zvolilo jako objízdnou trasu při opravě silnice I/52 od Proklaté do Nové Vsi.

2. místostarosta: na další opravy částí silnice z Nové Vsi na Velký Dvůr nemělo ŘSD vyčleněny finanční prostředky, v příštím roce budeme ve Velkém Dvoře budovat splaškovou kanalizaci, úseky by byly zničeny.

Ing. Kudrna – upozornil, že instalace jedné dopravní značky stojí cca 7.000 Kč

Pan Musil – jak to dopadne s tou struhou, melioračním kanálem?

Starosta: dokončíme vyčištění, bylo by vhodné nechat firmu dokončit práci, kterou započala.

2. místostarosta – hladina spodní vody stoupla v důsledku vydatných srážek tento rok. Kanál na ul. Mlýnská má na to jen malý vliv. Vysoká hladina spodní vody není jen na Mlýnské, je to na více místech – jak v okolí Pohořelic, tak i např. podél dálnice na Břeclav.

Pan Musil – doporučuje domluvit se s Povodím Moravy, aby se koryto vyčistilo.

2. místostarosta: cca 500 metrů koryta od RD pana Tučka po soutok se vyčistilo, voda klesla o cca 10 cm. Průtok pod cestou na Přibice se také čistil. Odtok vody ale limitují výšky dna propustků pod silnicemi, železnicí, kterými meliorační kanál prochází. Ví, že propustky máme nyní čisté.

Zastupitel Hemala – vyčištěný potok v nějaké části je, požádal o ukázání fotek úseku za rodinnými domy na Mlýnské. Drenáže pod poli fungují, potok v úseku na Mlýnské zmizel, lidé to zasypali. Jedná se o pozemek města, pod zahrádkami jsou drenáže, voda se tlačí dál a neodtéká.

2. místostarosta: i po vyčištění uvedeného úseku tam stojí pořád voda.

Pan Musil – musí se to vybagrovat, je to prostě zacpané.

2. místostarosta: je to vyčištěné, ale voda tam stojí, voda klesla po vyčištění o cca 10 cm. Z tak velkého území voda naráz neodteče.

Starosta: navrhl pověřit geodeta, aby v celé délce od RD, kde bydlel pan ... na Mlýnské až po výtok do sádek ve Velkém Dvoře, a to na všech propustcích, změřil nadmořskou výšku jejich dna, provede se porovnání, zda je odtok vody ve spádu.

Pan Musil – rodina dcery od paní ... tu strouhu zasykala. Požaduje, aby se to vyřešilo.

Starosta: je potřeba mít podklad od geodeta, a pak řešit odstranění toho, co tam nepatří. Ze zaměření bude zřejmé, zda má cenu čistit, nebo nikoliv.

MUDr. Hrabovský – problém je i ve Smolíně, obec musí chránit svůj pozemek. V důsledku to dělá škodu nevinným lidem. Doporučil vytáhnout historické mapy a porovnat, kudy šel potok. Poté potok obnovit. Stát nemá zájem se o to starat, musí se o to postarat město. Nic nás nestojí podívat se, jak voda tekla historicky předtím.

Starosta – promítl podklady v programu Misys a ukázal parc. č. PK 951 dle mapy bývalého pozemkového katastru (nyní 2274/1) v porovnání s dnešní katastrální mapou – kanál tam byl, je zakreslen téměř ve stejném místě (rozdíl je způsoben jiným měřítkem PK mapy oproti stávající mapě KN). Je zřejmé, že zástavba RD podél melioračního kanálu tam dříve nebyla.

Ing. Kudrna: doporučuje požádat SÚS JMK, aby si odstranila vodu z jejich silnice (týká se ul. Dlouhé).

Pan Musil: v té struze je sloup vysokého napětí

Starosta: ukázal v Misysu, že tomu tak skutečně je.

(19:46 hod. odchází Mgr. Veselý a Ing. Haumer, MBA, počet členů ZM je 14, usnášeníschopné)

Usnesení č. 24/XXII/20: ZM pověřuje vedení města vyzvat uživatele pozemku p.č. 2274/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou k odstranění záboru a staveb na pozemku.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

Pan Maršálek, předseda místního skautského oddílu, poděkoval za rozhodnutí jedenácti zastupitelů odkoupit Myslivnu pro činnost skautů.

Pan Dresler Karel ml. – budování trasy Singletrailu. Smolínští občané napsali petici, která obsahuje nesouhlas s cyklostezkou na Smolínském kopci. Majitelem pozemku je město Pohořelice, stavba překážek byla započata protiprávně. Petici podepsalo 145 občanů, kteří nesouhlasí s úpravami. Za farníky a myslivce nesouhlasí s budováním trasy. Tato volnočasová aktivita by neměla zasahovat do přírody, les by měl plnit funkci lesa. Občané požadují odstranit všechny prvky a doplnit u silnice dopravní značku se zákazem vjezdu motorových vozidel na lesní cestu k vodojemu a kapliče.

Starosta – požádal p. Dreslera, aby předal petici panu tajemníkovi k archivaci do materiálů ZM. Rada města na svém zasedání minulý týden 9. prosince t.r. revokovala původní usnesení o souhlasu s užíváním pozemku a vybudováním Singletrailu na nesouhlasné stanovisko s tím, že požaduje po členech spolku Singeltrail uvedení dotčeného území do původního stavu. Na místo byla umístěna značka se zákazem vjezdu. Tím bylo v předstihu v podstatě vyhověno petici občanů.

Pan Dresler – dotázal se, jestli ten les bude obnoven.

Starosta: dá podnět Ing. Procházkovi (vedoucí odboru Životního prostředí MěÚ), aby se podíval, co v těch místech má být podle lesních hospodářských osnov.

MUDr. Hrabovský – děkuje RM za revokaci usnesení. V těch místech byla dříve oplocená bažantnice. Kvůli dálnici byla část lesa vykácena. Doporučuje, aby tam byly vysázeny listnaté

stromy. Vedoucí odboru životního prostředí, ať v tom pomůže a navrhne další postup. Myslí si, že myslivci by pomohli s výsadbou. To území je cenné i z důvodu, že v té části katastru byly archeologické nálezy.

Pan Dresler – ve Smolíně není slyšet dobře rozhlas u „Myslivny“ a u „Kostelíka“. Reprodukory šumí. Obdobný problém je i na horní cestě u bytovky.

Starosta: funkčnost rozhlasu ve Smolíně nechá prověřit.

2. místostarosta: město žádá o dotaci na rozhlas v digitální kvalitě. Pokud vše vyjde, kvalita vysílání se zlepší.

ad 12) Závěr

Závěr XXII. zasedání ZM provedl starosta ve 20.00 hod., poděkoval všem za účast, za celoroční práci a popřál pěkné Vánoční svátky a šťastný nový rok. Další zasedání ZM svolá dle harmonogramu na 17. února 2021 v 16:00 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Petr Kohút

Milan Vašuta

Zapsala a zpracovala: Bc. Veronika Zvejšková

Zápis zpracován: 16.12.2020

Přílohy:

prezenční listina zastupitelů a občanů

Žádosti, hlasovací lístky a sumarizační listina s výsledky hlasování