

Město Pohořelice

Zápis

z 59. schůze rady města konané dne 13.01.2021

Účast: Bc. Novák, DiS., Mgr. Pařil, Mgr. Veselý, Mgr. Polák, MBA, Bc. Kloudová, DiS., Ing. Zdeněk Blecha, tajemník a zapisovatelka Mgr. Babčanová

Omluven: Ing. Svoboda, Ing. Kudrna

Zahájení: 13:00 hodin

ad 1) Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Starosta přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/59/21: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Zahájení
2. Bytové a nebytové záležitosti
3. Nabídka Info TV Brno: Magazín z Pohořelic – 14:00 p. Daniel Talafant
4. Žádosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 2) Bytové a nebytové záležitosti

Žádost Ing. Hojsáka o zúžení nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 2/59/21: RM schvaluje zúžení pronájmu nebytových prostor Brněnská 121, Pohořelice (NS 13/2010), ponechání pouze jedné kanceláře dle žádosti Ing. Hojsáka, IČ 12317730.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost JUDr. Hungra o rozšíření nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 3/59/21: RM schvaluje pronájem kanceláře č. 302 Brněnská 121 dle žádosti JUDr. Hungra, notáře. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 16.12.2020 do 01.01.2021.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost AŠ Slovácko s.r.o., Ing. Jiří Ledvina o pronájem nebytových prostor

Usnesení č. 4/59/21: RM schvaluje pronájem nebytových prostor – kanceláře B227 v budově B městského úřadu, Vídeňská 699, AŠ Slovácko s.r.o. Hodonín. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 02.12. do 18.12.2020.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost Borise Vondrušky o pronájem nebytových prostor

Usnesení č. 5/59/21: RM odkládá žádost o pronájem nebytových prostor – kanceláře B227 v budově B městského úřadu, Vídeňská 699, pana Borise Vondrušky, HOME4PEOPLE.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

(dostavila se Bc. Kloudová, počet členů 5)

Žádost ... a ..., oba bytem o pronájem části pozemku v k. ú. Smolín

Usnesení č. 6/59/21: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2661 v k. ú. Smolín paní a panu ..., oba bytem ..., za účelem zřízení 4 parkovacích míst. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 02.12. do 18.12.2020.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Dohoda o využívání nebytových prostor města

Usnesení č. 7/59/21: RM schvaluje dohodu o využívání učebních prostor s MIRDA CARS s.r.o., U Hřiště 706, Vranovice, a to kongresového sálu nebo učebny v budově MÚ, Vídeňská 699 pro potřeby autoškoly a školicího střediska.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Nabídka na rekonstrukci obecního bytu Brněnská 5

Usnesení č. 8/59/21: RM schvaluje nabídku na celkovou rekonstrukci bytu č. 2 Brněnská 5 o celkové výměře 104,91m² od firmy Zajíc - Zborovský, s.r.o., Pohořelice, IČ: 28269241 za částku 957.558,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Nabídka na rekonstrukci obecního bytu Znojemska 860

Mgr. Pařil oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 9/59/21: RM schvaluje nabídku na celkovou rekonstrukci bytu č. 9 Znojemska 860 o celkové výměře 65,16m² od firmy Pavel Kurimai, Pohořelice, IČ: 74541447 za částku 535.196,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

Návrh na odpuštění nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 10/59/21: RM schvaluje odpuštění nájmu nebytových prostor za měsíc leden 2021 dle předloženého seznamu z důvodu nouzového stavu (COVID-19).

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Plchová, KT

ad 3) Nabídka Info TV Brno: Magazín z Pohořelic

K projednávání daného bodu byl přizván pan Talafant a pan Gončár z Info TV Brno. Pan Talafant představil nabídku regionální televize Info TV Brno. V úvodu se v krátkosti zmínil o rozsahu jejich mediální činnosti. Dále se pan Gončár zmínil o složení programu v jejich médiích. Pan Talafant hovořil o konkrétní nabídce pro město – Magazín z Pohořelic.

Usnesení č. 11/59/21: RM schvaluje nabídku Info TV Brno na prezentaci města v pořadu Magazín z Pohořelic za roční odměnu 261.215 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, DiS., starosta

ad 4) Žádosti

Žádost paní ..., Pohořelice o odkup pozemku

Usnesení č. 12/59/21: RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 7069/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pásu o šířce cca 3,0 bm, aby zůstala cesta o šířce 8,5 bm. Po zveřejnění bude žádost paní ... o odprodej pozemku postoupena do ZM ke schválení.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ..., Pohořelice o souhlas města se zastřešením parkoviště

Usnesení č. 13/59/21: RM souhlasí se záměrem ..., ..., Pohořelice, provést zastřešení stávajícího parkoviště s instalací solárních panelů na části pozemku města p.č. 140 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. RM ukládá žadateli předložit návrh projektové dokumentace.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Novák, starosta

Záměr odprodeje části pozemku 1850 a pozemku 1852 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 14/59/21: RM nedoporučuje ZM schválit prodej části pozemku 1850 a pozemku 1852 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 15/59/21: RM schvaluje připravit návrh úprav příkopu na pozemku p. č. 1850 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou pro odvod dešťových vod a funkci poldru, tj. aby sloužil ke krátkodobému zdržení přívalové vody.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Svoboda, 2.místostarosta

ad 5) Různé

Smlouva o vypořádání závazků

Usnesení č. 16/59/21: RM schvaluje uzavření Smlouvy o vypořádání závazků s Ing. Arch. Ivanou Smékalovou, sídlo Srbská 58, Brno 612 00, IČ: 88794261, kterou se stvrzují vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o dílo č. 443/2019 ze dne 21.10.2019.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Ptáčková, právnická města

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 17/59/21: RM schvaluje Smlouvu č. HO-001030063068/003-ELIG s E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, pro stavbu „Pohořelice, rozš. NN, Karásková“ na pozemcích p. č. 2504, 2505/1, 2513/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za jednorázovou náhradu 10.700 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Rozhodnutí o poskytnutí dotace z operačního programu Životního prostředí.

Usnesení č. 18/59/21: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Šumický potok Pohořelice – úprava okolí, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011299.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Z: Ing. Mlýnková, KT

Usnesení č. 19/59/21: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Revitalizace mokřadu a založení krajinné zeleně, k.ú. Smolín, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012697.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Z: Ing. Mlýnková, KT

Úsekové měření ul. Dlouhá

Usnesení č. 20/59/21: RM bere na vědomí Statické vyhodnocení dopravy na ulici Dlouhá, zpracované společností CAMEA spol. s r.o. v prosinci 2020 a souhlasí se závěrem studie, že v dané lokalitě nebude zařízení pro měření rychlosti umístováno.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Z: Mgr. Pařil, 1.místostarosta

Dodatek ke smlouvě o zajištění hudební produkce

Usnesení č. 21/59/21: RM schvaluje Dodatek ke smlouvě o zajištění veřejné hudební produkce č. 160121/2021, kterým se mění termín plesu města na 15.01.2022.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1.místostarosta

Programové prohlášení Rady města Pohořelice pro rok 2021

Usnesení č. 22/59/21: RM schvaluje Programové prohlášení rady města Pohořelice pro rok 2021 dle návrhu. Návrh postupuje na vědomí do ZM.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Senior taxi

Usnesení č. 23/59/21: RM schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o provozování služby Senior taxi s firmou JANYSPEED s.r.o., IČ: 24222801.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1.místostarosta

Výběrové řízení – plynofikace Chaloupky

Usnesení č. 24/59/21: RM schvaluje dle návrhu výběrové komise pro akci „Plynofikace ulic Lázeňská, Poříčí, Staropoštovní a Nová v Pohořelicích, včetně plynovodních přípojek“ dodavatele firmu HUTIRA-PSV Ivančice, s.r.o. IČ 26217007, za nabídkovou cenu 4 184 182 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Stejskal, investice KT

Žádost ZŠ a MŠ Pohořelice o schválení odpisového plánu na rok 2021

Usnesení č. 25/59/21: RM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Pohořelice, Dlouhá 35, na rok 2021 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 26/59/21: RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800100973/1/BVB/P s GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem, pro stavbu „Služebna městské policie, Lidická 465, p.č. 27 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou“, za jednorázovou úplatu 500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů

Usnesení č. 27/59/21: RM schvaluje Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících s GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem, pro stavbu „Služebna městské policie, Lidická 465, p. č. 27“.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Stejskal, investice KT

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 28/59/21: RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053837/001 s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice, pro akci „Pohořelice, rozš. VN, pro TS Pila, Ludvík“ za jednorázovou náhradu 14.800 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Smlouva o výpůjčce

Usnesení č. 29/59/21: RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce s Česká republika – Hasičský záchranný sbor JMK – předmětem smlouvy je užívání nákladního automobilu Avia A31 pro potřeby protipovodňových opatření.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Novák, starosta

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 30/59/21: RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 231/2020 k předmětu díla „II/416 Pohořelice – okružní křižovatka“ s firmou IMOS Brno a.s. Předmětem dodatku jsou stavební práce „Chodník podél ulice Vídeňská Pohořelice“.

Výsledek hlasování: 4 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místopředseda

Schválení pokácení stromu

Usnesení č. 31/59/21: RM schvaluje pokácení stromu (špendlík) na pozemku města (p.č. 2117 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou) na venkovním sportovišti za sportovní halou a ukládá podat žádost o souhlas s pokácením na odbor ŽP.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, investice KT

Parkoviště u zdravotního střediska

Usnesení č. 32/59/21: RM schvaluje po dobu nouzového stavu (COVID-19) nevybírat parkovné na veřejném parkovišti u zdravotního střediska.

Výsledek hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, vedoucí FO

ad 6) Diskuse

Mgr. Veselý – informoval o projektu – „Komunikace s obcí“ administrovaného MAS Podbrněnsko pro DSO Čistá Jihlava získalo 6,8 mil. Kč na pořízení informačních tabulí, interaktivních map a mimo jiné i na pořízení webových stránek pro město.

Mgr. Pařil – informoval o poskytnutých dotacích

Mgr. Polák – informoval o fungování školy a distanční výuce v nouzovém stavu (COVID-19)

ad 7) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 15:35 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místopředseda města

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Dne: 13.01.2021