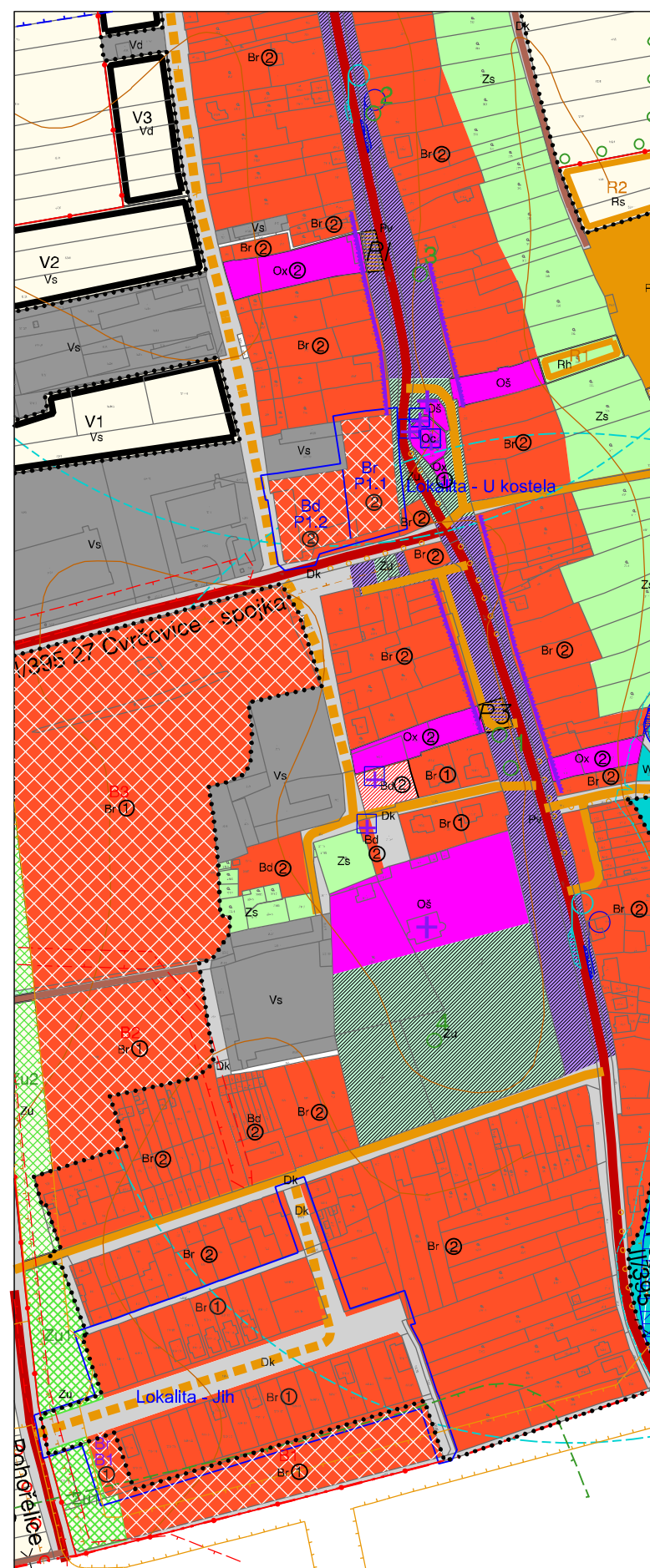


LEGENDA HLAVNÍHO VÝKRESU 2.
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH Bd BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
		PLOCHY REKREACE Rs SPORTOVIŠTĚ Rh HŘIŠTĚ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ Oš ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ Oc CÍRKEVNÍ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ Ph ZELENĚ HŘBITOVNÍ Zu URBANIZOVANÁ ZELENĚ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY Tv VODÁRENSKÉ OBJEKTY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÁ VÝROBNÍ Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ Vs VÝROBA SMÍŠENÁ Vd VÝROBA DROBNÁ Ve VÝROBA ELEKTRICKÉ ENERGIE
Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ W VODNÍ TOKY A NÁDRŽE Wp SUCHÝ POLDR
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ Zo/I ORNÁ PŮDA Zo/II ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ Zo/III ORNÁ PŮDA NA SVA ŽITÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ Zo/IV PROPUSTNÉ PŮDY - CHUDÉ NA ŽIVINY Zs SADY, ZAHRADY Zt TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY KRAJINNÉ Kz KRAJINNÁ ZELENĚ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ Pr LOKÁLNÍ BIOCENTRA PLOCHY LESNÍ Ls PLOCHY LESNÍ

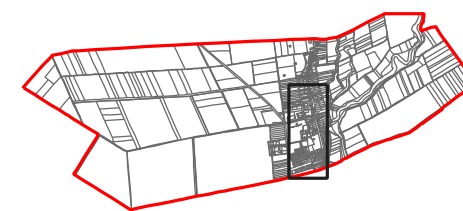
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Stávající, funkční	Navržený, založit, nefunkční	
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		INTERAKČNÍ (KRAJINNÝ) PRVEK



LEGENDA:

	HRANICE ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ROZŠÍŘENÁ K 1. 12. 2020
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	ŘEŠENÁ ÚZEMÍ ZMĚNOU č. 1 ÚP



KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh	
		KRAJSKÉ SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 400 m
		PARKOVIŠTĚ
		IZOFONA 55 dB(A)

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV:

	UR K - SILNIČNÍ OBCHVAT OBCE
--	------------------------------

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

	MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
	SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

OCHRANA HODNOT:

	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY
	KORIDOR PROTIPOVODŇOVÉHO OPATŘENÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	LESY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
	VODNÍ TOKY, RYBNÍKY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
	LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VTL A VVTL
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
	KORIDOR RR SMĚRŮ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S MOŽNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace: Územní plán Cvrčovice	
Správní orgán, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Cvrčovice	
Pořadové číslo poslední změny: Změna č. 1	
Datum nabytí účinnosti: . . 2021	
Pořizovatel: Městský úřad Pohořelice Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: Pavel Bravenec Funkce: referent Odboru územního plánování a stavebního řádu Václavská 699, 691 23 Pohořelice	Podpis a otisk úředního razítka

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU CVRČOVICE

VÝKRES:	O2. KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
OBJEDNATEL:	OBEC CVRČOVICE	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE	
ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Pavel Šemora autorizace ČKA č. 3495	
DATUM:	Prosinec 2020	