



pohovp21v002fg

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:

ze dne:

Čj.: MUPO-5859/2021/SU/TRM
Spis. zn.: SZ MUPO 1123/2021
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová
Telefon: 519 301 344
Fax: 519 424 552
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 15. února 2021

itself s.r.o.
Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno
IČ 188 26 016

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 29.01.2021 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost, kterou podala společnost itself s.r.o., IČ 188 26 016, se sídlem Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, zastoupená Ivou Veselou, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

Optická přístupová síť Malešovice, etapa 2

na pozemcích parc. č. 1205/47, 1205/25, 1152/11, 1152/1, 1152/5, 102/2, 175/1, 72/1, 72/13, 71, 102/7, 72/18, 8/1, 175/5, 1009/1, 224, 223, 1007/2, 2148, 2176/6, 2176/3, 2176/4, 2176/5, 2176/73, 177/3, 177/4, 177/2, 197, 178/13, 178/3, 189/1, 2062, 82/3, 97/3, 98/8, 98/6, 99/3, 101/3, 100/2, 1145/9, 1145/88, 1259/27, 1259/15, 1259/2, 1263/1, 1263/2, 1259/28, 1259/1, 1259/29, 1259/14, 2040, 2320, 2039, 1253/19 v k. ú. Malešovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby ve výše uvedené věci.

Umístění a popis stavby

Stavba je umístěna v k. ú. Malešovice na pozemcích jiných vlastníků.

Jedná se o podzemní liniovou stavbu, trvalou, jejímž účelem je napojení obce Malešovice na optickou síť společnosti itself. Bude provedeno propojení optické sítě a navázání na stávající optickou síť - 1. etapu ve stávajícím rozvaděči na pozemku parc. č. 1205/47.

Stavba bude řešena sítí optických kabelů, uložených v mikrotrubičkách ve svazcích. Součástí stavby je 8 nových nadzemních rozvaděčů a bude využit 1 stávající rozvaděč na pozemku parc. č. 1205/47. Po dokončení pokládky mikrotrubiček bude prováděna instalace optických kabelů metodou zafukování.

Celková délka trasy: cca 2900 m

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a současně dle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 416/2009 Sb.“), oznamuje zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska nejpozději do **15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů na odboru územního plánování a stavebním úřadu Městského úřadu Pohořelice v úředních dnech pondělí a středa od 7:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 17 hod., v ostatních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do výše uvedeného termínu předloží žadatel:

- doklad o zaplacení správního poplatku (1.000,- Kč):
č. účtu: 1381733359/0800
var.s.: 2010002968
spec.s.: 11232021

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů na stavebním úřadu Městského úřadu Pohořelice v úředních dnech pondělí a středa od 7:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 17 hod., v ostatních dnech po předchozí domluvě.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Vzhledem k tomu, že se jedná o infrastrukturu elektronických komunikací, upravuje postup při jejím umístování i zákon č. 416/2009 Sb.

Dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, přičemž je oznámení o zahájení územního řízení doručováno dle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., tj. veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje dle tohoto ustanovení žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých je záměr uskutečněn, a těm, kteří mají jiné věcné právo k těmto

pozemkům nebo stavbám a dotčeným orgánům. **Ostatní – následné písemnosti se ale doručují jednotlivě pouze žadateli, obci a dotčeným orgánům.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů na stavebním úřadu Městského úřadu Pohořelice ve výše uvedených dnech. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce města Pohořelice. Dále bude pro informaci zveřejněno na úřední desce obce Malešovice. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce města Pohořelice je dnem doručení. Po stejnou dobu musí být oznámení zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem:

Podpis a razítko odpovědné osoby :

Doručí se

Účastníci řízení - doporučeně (dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb.)

Žadatel:

itself s.r.o., Iva Veselá, Pálavské náměstí 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, bwgyq4a

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Malešovice, Malešovice 50, 664 65 Malešovice, DS: OVM, 5wtamkn

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, který má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, vč. vlastníků a správců inženýrských sítí:

Obec Malešovice, Malešovice 50, 664 65 Malešovice, DS: OVM, 5wtamkn
doc. Ing. Pavel Ryant, Ph.D., Malešovice 133, 664 65 Malešovice
Marcela Belková, Malešovice 133, 664 65 Malešovice
Pavel Ryant, Malešovice 133, 664 65 Malešovice
Jiří Holec, Malešovice 135, 664 65 Malešovice
Martina Holcová, Malešovice 135, 664 65 Malešovice
Mgr. Pavel Tlapák, Šebrov 195, Šebrov-Kateřina, 679 22 Lipůvka
Pavel Štěpán, Kučerov 64, 682 01 Vyškov 1
Lukáš Ticháček, Malešovice 240, 664 65 Malešovice
Pavel Dubský, Malešovice 147, 664 65 Malešovice
Miroslav Schönaum, Malešovice 213, 664 65 Malešovice
Tomáš Bláha, Malešovice 239, 664 65 Malešovice
Jolana Bláha, Malešovice 239, 664 65 Malešovice
Jan Pártl, Malešovice 238, 664 65 Malešovice
Ing. Karolína Pártlová, Malešovice 238, 664 65 Malešovice
Raul Batista, Malešovice 308, 664 65 Malešovice
Veronika Batista, Malešovice 308, 664 65 Malešovice
Obchodní a bytové družstvo Vyhlídka, družstvo, Vyhlídka 473, Bošovice, 683 54 Otnice, DS: PO, yfzt29r
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5
Ing. Branislav Moncmann, Březinova 1300/4b, Žabovřesky, 616 00 Brno 16, DS: FO, nyys4kc
Jihomoravský kraj, SÚS Jihomoravského kraje, Břeclav, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38, DS: PO, siygrxm

Dotčené orgány

Městský úřad Pohořelice Odbor dopravy a silničního hospodářství, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Městský úřad Pohořelice, Odbor ÚPSÚ - územní plánování, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
OÚ Malešovice, silniční správní orgán, Malešovice 50, 664 65 Malešovice, DS: OVM, 5wtamkn

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vzhledem k velkému počtu účastníků řízení zasíláno, v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na § 87 odst. 3 stavebního zákona **formou veřejné vyhlášky** a s identifikací účastníků řízení **označením pozemků:**

osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

k. ú. Malešovice, parc. č.: 1205/199, 1152/2, 107, 110, 113/1, 115, 118, 272/1, 123, 132, 136/1, 138, 141, 143, 149/1, 150, 152, 156, 158, 160/2, 169, 171, 178/1, 178/17, 183, 185, 187, 178/19, 2041, 2042, 2043, 2044, 1253/22, 1259/30, 1259/16, 199, 200, 202, 204, 69/1, 69/2, 72/3, 68/1, 83, 85, 87/1, 89/3, 90, 92/1, 93/1, 94, 96, 97/1, 98/4, 98/7, 98/1, 101/1, 100/1, 1145/87, 226, 225, 1009/6, 1009/9, 1009/10, 1009/13, 2176/7 až 2176/72, 2176/2, 1145/10, 82/2, 1145/72, 104, 272/6, 272/9, 71, 70, 102/8, 217/1, 216, 214,

212, 210, 208, 206, 198, 196, 195, 178/9, 194, 193/1, 178/17, 178/1, 172/2, 172/7, 167/1, 164, 160/1, 158, 156, 175/2, 147, 146, 144, 142/1, 1154/13, 1166/1, 1165/2, 129, 126, 124, 122, 2063, 2060, 2061, 2059, 2058, 2057, 2056, 2055, 1253/20, 1253/7, 1253/1, 1254/1, 1257/4, 1257/1, 1257/3, 826, 237/1, 237/4, 1008/1, 1361/1, 2177, 2175, 2046.

Dále se doručí (doporučeně)

Obec Malešovice, Malešovice 50, 664 65 Malešovice, DS: OVM, 5wtamkn – se žádostí o vyvěšení na úřední desce