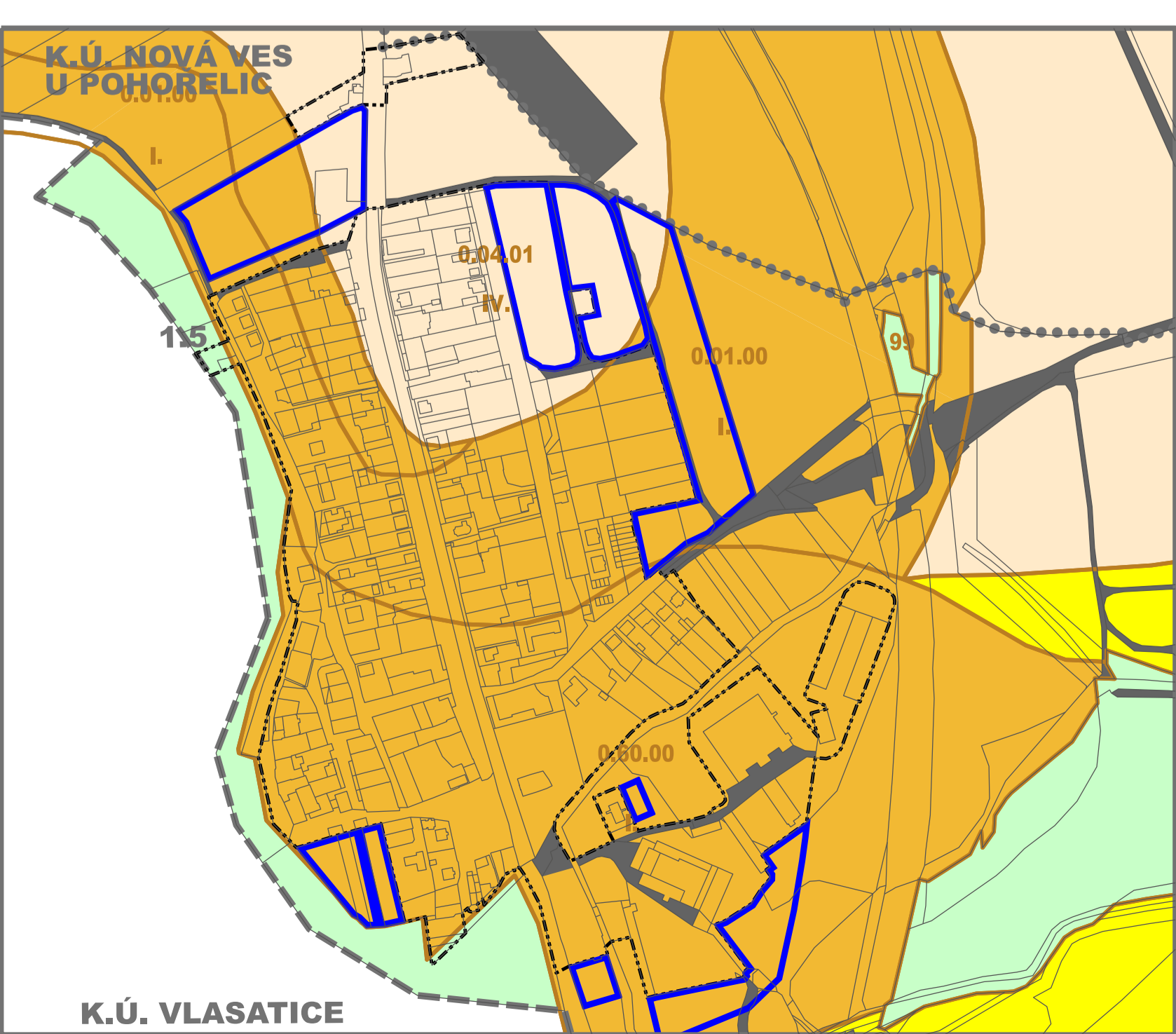
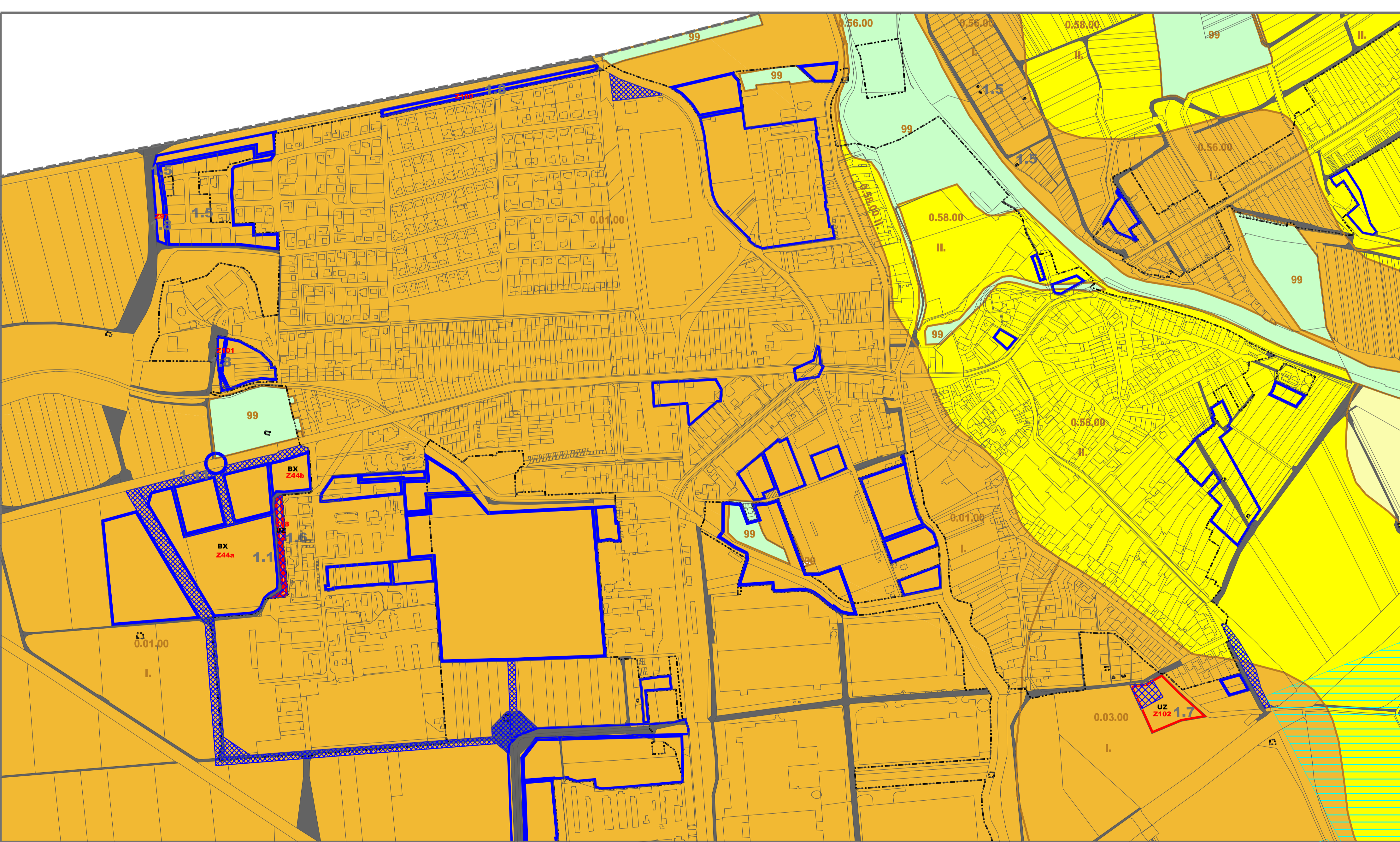
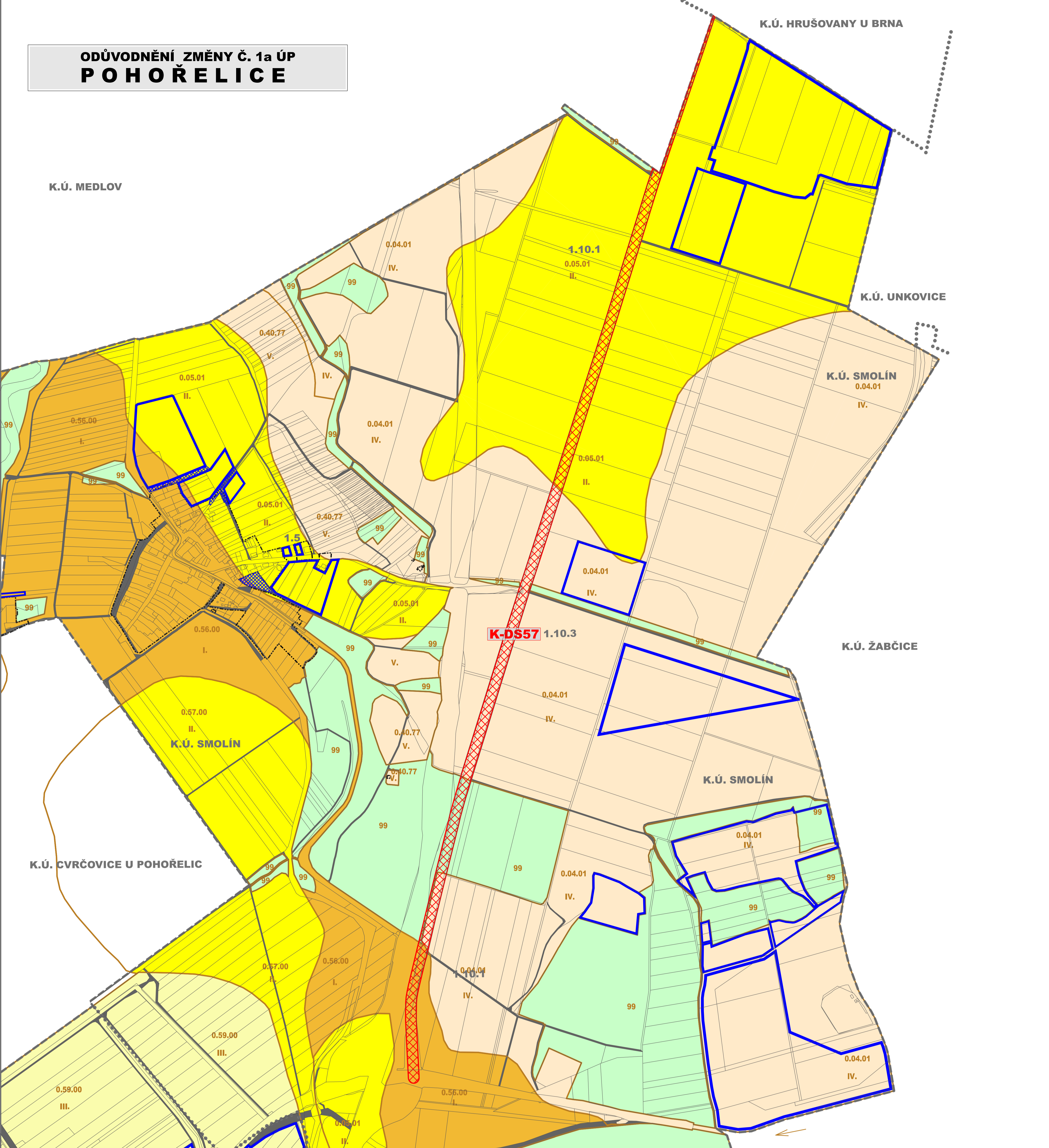


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1a ÚP POHOŘELICE



ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A PUPFL VYPLYVAJÍCÍ Z ÚP POHOŘELICE

- Rozvojové plochy vyvolávající zábor ZPF vymezené změnou č. 1 ÚP Pohořelice
- Koridory vyvolávající zábor ZPF vymezené změnou č. 1 ÚP Pohořelice
- Zábery ZPF převzaté z ÚP Pohořelice (odsouhlasené) se změnou funkčního využití
- Rozvojové plochy obsažené v platném ÚP Pohořelice
- Zábery ZPF vyvolané koridory vymezenými ÚP Pohořelice
- označení zastavitelných ploch vymezených změnou č. 1 ÚP Pohořelice
- označení koridorů vymezených změnou č. 1 ÚP Pohořelice

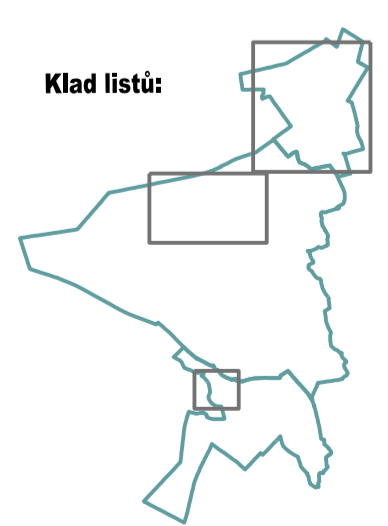
Změna č. 1 ÚP Pohořelice nevyvolává zábor PUPFL

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- 0.01.00 - I bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ) a třída ochrany ZPF
- I. třída ochrany ZPF
- nezemědělská půda
- plochy s účelovými komunikacemi v krajinném označení a poloha dílčích změn územního plánu

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- aktualizovaná hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb.



Objednatel: Město Pohořelice, Videňská 699, 691 23 Pohořelice, IČ: 00283509
 Pořizovatel: Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad
 Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992
 Datum zpracování: 06/2021
 Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
 Ing. arch. Jana Kratochvílová