

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,

adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

(dále jen „oznamovatel“),

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 24.8.2021 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

**za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

Důležité upozornění: jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na www.onnm.army.cz. Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v **zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu: **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6** prostřednictvím poštovní služby.

Přihlášky **prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení**, a to pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, nejpozději **dne 20. 9. 2021 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 27. 9. 2021.**

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena ve vymezeném čase pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky **osobně doručované budou přijímány pouze dne 21. 9. 2021 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) Nezaměnitelné **označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS – viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ);
- b) Nezaměnitelné **označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit

kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;

- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 22. 9. 2021**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným zájemcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.

6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vážne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje zájemce o koupi, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedené místně příslušné kontaktní adrese:
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,
po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 916, 724 244 769**
u předmětů koupě **VS 77210826 – VS 77210839.**
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy).
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný zájemce je povinen:
 - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vybraného zájemce vůči státu, zejména vždy doručí:
 - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
 - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).V případě, že vybraný zájemce je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabytí předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
 - b) podepsat kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na třech vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

Oznamovatel upozorňuje zájemce o koupi, že kupní smlouva je uzavřena nabytím platnosti smlouvy. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy vybraným zájemcem (dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ). V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva uzavřena až udělením schvalovací doložky (která se uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany oznamovatele a vybraného zájemce) – do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v odst. 12 písm. a) či písm. b) části C podmínek VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (v případě, že se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá ve prospěch oznamovatele dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany (www.onnm.army.cz).

18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

ČÁST D

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEŘ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

77210826 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 761OL, k.ú. Sedlec u Mikulova. Objekt stálého lehkého opevnění (typ C2) s vlastním pozemkem p.č. 1195/16 o výměře 97 m², stojící uvnitř zemědělského lánu, v oblasti vinic, 50 m jižně od přírodní památky Studánkový vrch a cca 1 km severně od rybníka Nesyt. Příjezd je možný po zpevněné polní cestě na vzdálenost 150 m od stavby a následný přístup k objektu přes pozemky ve vlastnictví obce Sedlec a jiného vlastníka. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 90 400,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210827 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 763OL, k.ú. Sedlec u Mikulova. Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 1239/2 o výměře 103 m², který se nachází na okraji vinice v remízku zarostlém náletovými dřevinami v lokalitě zvané „Pod Čtyřicítkou“. Stojí 20 m od polní cesty (na obecních pozemcích) asi 600 m severně od rybníka Nesyt nedaleko obce Sedlec. Přístup k objektu je přes pozemek ve vlastnictví státu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 94 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210828 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 764OL, k.ú. Sedlec u Mikulova. Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem p.č. 1238/13 o výměře 200 m², je situován na zatravněném okraji vinice přímo u zpevněné polní cesty s výhledem na největší moravský rybník Nesyt, vzdálený asi 1 km jižním směrem. Přístup k objektu je přes pozemek ve vlastnictví obce Sedlec. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 108 190,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210829 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 765OL, k.ú. Sedlec u Mikulova. Objekt stálého lehkého opevnění (typ B2-80) s vlastním pozemkem p.č. 1204/23 o výměře 147 m², je situován na okraji zemědělského lánu v lokalitě místně zvané „U Boudy“. Asi 800 m východně probíhá cyklostezka Lednická a cca 700 m jižně zase cyklostezka Valtická vedoucí kolem rybníku Nesyt z Hlohovce do Sedlece. Objekt je bez inženýrských sítí a přístup k němu je možný ze zpevněné polní cesty asi 20 m přes pozemky jiného vlastníka.

Minimální kupní cena: 96 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210830 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 773OL, k.ú. Sedlec u Mikulova. Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) s vlastním pozemkem p.č. 1388 o výměře 94 m², se nachází mezi rybníky Nesyt a Hlohovecký v blízkosti rybích sádek, kolem nichž je současně vedena cyklostezka 41.-Valtická a naučná stezka Lednické rybníky. Na hrázi Nesytu, ve vzdálenosti cca 400 m je rybárna, na opačné straně na západním břehu rybníka Hlohoveckého stojí klasicistní stavba Hraničního zámečku. Přístup k objektu je možný přes pozemek ve vlastnictví obce Sedlec. Objekt je bez inženýrských sítí a je porostlý náletovými křovinami.

Minimální kupní cena: 118 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210831 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 775OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem p.č. 1211/3 o výměře 119 m², leží na křižovatce polních cest, na okraji remízku nad vinohradem asi 1 km severně od hráze rybníka Nesyt, a dále pak severovýchodně od nabízeného objektu ve vzdálenosti 300 – 500 m probíhá cyklostezka Lednická. Příjezd je možný po zpevněné asfaltové cestě a následný přístup k objektu přes pozemek ve vlastnictví státu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 99 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210832 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 776OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem p.č. 1307 o výměře 176 m², stojí uvnitř zemědělského lánu, cca 600 m severně od hráze rybníka Nesyt a rybních sádek. Příjezd je možný po nezpevněné polní cestě na vzdálenost cca 30 m od stavby a následný přístup k objektu přes pozemek jiného vlastníka. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 107 200,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210833 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 777OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ C2-S) s vlastním pozemkem p.č. 1269 o výměře 75 m², stojící uvnitř zemědělského lánu, cca 1 km severně od rybních sádek mezi rybníky Hlohovecký a Nesyt. Asi 100 m severovýchodně od něj probíhá cyklostezka Lednická. Přístup k objektu je přes pozemek jiného vlastníka. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 83 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210834 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 778OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ I) s vlastním pozemkem p.č. 1401 o výměře 237 m², který bezprostředně přiléhá ke zpevněné polní cestě na pozemku ve vlastnictví obce Sedlec, ze kterého je současně možný přístup. Asi 400 m východně od objektu probíhá cyklostezka, vedoucí směrem na jih, kde asi po 300 m mezi rybními sádkami a břehem Hlohoveckého rybníka stojí např. klasicistní stavba Hraničního zámečku. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 84 400,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210835 (VS): Pohořelice – bunkr s pozem. („řopík“) SLO VEČ 970OL, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140S) s vlastním pozemkem p.č. 3150/3 o výměře 139 m², vzdálený 3,5 km západně od centra města. Stojí na okraji remízku, 500 m od silnice I/53 na pravé straně ve směru z Pohořelice na Znojmo. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví města Pohořelice. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 98 354,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210836 (VS): Pohořelice – bunkr s pozem. („řopík“) SLO VEČ 982OL, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140N) s vlastním pozemkem p.č. 2475/2 o výměře 59 m², který se nachází v oploceném areálu zahradnictví na ulici Vídeňská. Stojí 100 m od vlakového nádraží. Přístup k objektu je přes pozemek ve vlastnictví státu s právem hospodařit Správě železnic. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 100 274,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210837 (VS): HPB Valeč – úkryt železob. bez pozemku, k.ú. Valeč u Hrotovic, okr. Třebíč.

Jedná se o železobetonový, montovaný, podzemní objekt tvořený vstupní chodbou a místností nepravidelného obdélníkového tvaru na pozemcích p.p.č. 639/2 a p.p.č.640 v k.ú. Valeč u Hrotovic, které nejsou ve vlastnictví prodávajícího, a které nejsou součástí koupě. Objekt je situován v nezastavěném území v lokalitě Valečský kopec, na kótě 530 m n.m. cca 150 m vlevo od silnice spojující obce Třebeňovice a Slavičky. Stavba není předmětem zápisu do evidence KN. Z důvodu ochrany je objekt zajištěn uzavřením vstupu betonovými deskami, a proto nelze umožnit prohlídku vnitřního prostoru. Objekt je bez inženýrských sítí a přístup k němu přes cizí pozemky není sjednán.

Minimální kupní cena: 88 170,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210838 (VS): Brno – Řečkovice – pozemky p.č. 225/218 a p.č. 225/219, k.ú. Řečkovice.

Oba nezastavěné pozemky vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha o celkové výměře 1823 m², jsou situované na severozápadním okraji městské části Řečkovice, v bývalém vojenském areálu „Kasárna Řečkovice“ (dnes užívaném Technickým muzeem Brno), v ulici Terezy Novákové. Pozemek p.č. 225/218 je převážně rovinný s náletovými křovinami. Při východním okraji hraničí s oplocením areálu muzea. Na tento pozemek po jeho celé jihozápadní straně přímo navazuje pozemek p.č. 225/219, nepravidelného podlouhlého tvaru, který leží přímo podél zpevněné komunikace (ulice Renčova), z níž je současně možný i přístup. Přes pozemek prochází lehké drátěné oplocení ve vlastnictví muzea.

Minimální kupní cena: 5 044 900,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

77210839 (VS): Vyškov – samostatný pozemek p.č. 3488/151, k.ú. a obec Vyškov.

Volně přístupný pozemek o výměře cca 0,6 ha, vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, je situovaný severovýchodně od Vyškova při levém okraji dálnice D 46 (Vyškov – Olomouc). Travnatý pozemek lichoběžníkového tvaru leží v ochranném pásmu letištním a silničním, necelých 20 m od okraje dálnice. Dle územního plánu města je pozemek v zastavěném území obce, v ploše DS – plochy dopravní infrastruktury. Pozemek je součástí areálu bývalého letiště, stavebně napojeného na dálnici D 46 (nejde o připojení komunikace ve smyslu § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích), nebo z Vyškova-Předměstí, z ulice Olomoucké odbočkou vpravo před areálem letiště po komunikaci III. třídy v příslušnosti hospodařit Krajského ředitelství Policie Jihomoravského kraje.

Minimální kupní cena: 4 270 800,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktními osobami na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo horgosj@army.cz

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz