

Účast zastupitelů: 18 při zahájení (viz prezenční listina)

Počet přítomných občanů: viz prezenční listina

Zahájení: 16:00 hodin

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města Pohořelice (dále jen ZM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS. Přivítal přítomné zastupitele a občany a oznámil, že informace o konání zasedání ZM byla zveřejněna, ZM je usnášeníschopné, počet 18. Omluvil zastupitele Ing. Bulína, pana Beneše a Mgr. Janičatovou. Pro účely zpracování zápisu se pořizuje zvukový záznam, proto požádal, aby každý hovořil na připravený mikrofon. Navrhl stažení v bodu č. 4 Žádosti – odprodej pozemku pod č. 11 na žádost pana Kincla. Místostarosta Mgr. Pařil dal protinávrh – ponechat tento bod v programu, s tím, že navrhne nové usnesení. O tomto protinávruhu zastupitelé hlasovali.

Usnesení č. 1/XXVII/21: ZM schvaluje program v tomto znění:

1. Zahájení

2. Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

3. Rozpočtové opatření města č. 7/2021

4. Žádosti

- Prodej části pozemku p. č. 2447/22 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
- Darování nemovitého majetku města – budova č.p. 385 a zřízení předkupního práva
- Záměr odprodeje pozemků města parc. č. 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.
- Záměr odprodeje pozemků parc. č. 2029 a 2026 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
- Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 6794 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-SPÚ
- Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 6385 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-SPÚ
- Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 982/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM
- Záměr bezúplatného převodu pozemků parc. č. 980/2 a 980/14 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM
- Záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 6428/3 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou do ČR-SPÚ
- Záměr prodeje pozemků parc. č. 3137, 3130 v k. ú. Nová Ves
- Prodej pozemku p. č. 7383/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

5. Program rozvoje města Pohořelice pro období 2022-2030 – prezentace Mgr. Oujeský – 17:00

6. Meliorační kanál ul. Mlýnská – Mgr. Musil, GEOTest, a.s. – 17:30

7. Různé

- Veřejnoprávní smlouva s obcí Vranovice, Branišovice a Ivaň
- Nedobytné pohledávky města
- Žádost ZUŠ Pohořelice o snížení nájemného
- PPO Pohořelice – odstoupení od darovací smlouvy
- Regenerace tenisového areálu – TJ Sokol Pohořelice – druhý pokus
- Záměr zřízení osadního výboru v Nové Vsi
- Podpora výstavbě Domu pro seniory v Miroslavi

8. Interpelace zastupitelů

9. Diskuse občanů

10. Závěr

Výsledek hlasování: 14 pro, 1 proti, 2 se zdrželi, 1 nehlasoval – schváleno

ad 2) Jmenování volební komise, určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 2/XXVII/21: ZM jmenuje volební komisi ve složení zastupitel Petr Hemala, Mgr. Helena Kloudová a Mgr. Miloš Rouzek, určuje za ověřovatele zápisu Milana Vašutu a Františka Jančáka. ZM bere na vědomí určení zapisovatelky Mgr. Renaty Babčanové.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání ZM byl ověřovateli ověřen a zveřejněn na úřední desce.

ad 3) Rozpočtové opatření města č. 7/2021

Stanovisko finančního výboru k rozpočtovému opatření přednesl Mgr. Rouzek – finanční výbor doporučil ZM rozpočtové opatření schválit.

Starosta pokračoval bližším vysvětlením některých rozpočtových položek, kde nastala změna – snížení příjmů z radarů, vyčlenění financí na rekonstrukci MŠ v Nové Vsi, dotační projekt na učebny ZŠ – předfinancování městem, konírna – výstavní prostory – snížení částky, neboť dotace nevyšla; myslivna – skautská klubovna – příprava na dotační titul na rekonstrukci budovy jako celku, navýšení financí na výkup pozemků, realizace sběrného dvoru na ul. Loděnická, ve výdajích – snížení úroků za čerpané úvěry.

Místostarosta Mgr. Pařil – ř. 299 navýšení výdajů na chodníky – Chaloupky, chodník Vídeňská – rekonstrukce s možností získání dotace. Dále uvedl, že s úpravou MŠ v Nové Vsi dojde k navýšení kapacity jídelny v MŠ na ul. Hybešova – pořízení vybavení, v obřadní místnosti bude zbudována klimatizace.

Usnesení č. 3/XXVII/21: ZM schvaluje rozpočtové opatření města č. 7/2021 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 4) Žádosti

1. Prodej části pozemku p. č. 2447/22 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Usnesení č. 4/XXVII/21: ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 2447/22 o výměře cca 125 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou firmě FE-BESTA spol. s r.o., Sportovní 90, Pohořelice za cenu 1000,- Kč/m² bez DPH. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, náklady na jeho vyhotovení hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn od 14. 07. do 30. 07.2021.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

2. Darování nemovitého majetku města – budova č.p. 385 a zřízení předkupního práva

Mgr. Rouzek – zeptal se, zda zná město odhadní cenu nemovitosti.

Starosta – vybavení uvnitř budovy je TJ Sokol, objekt jako takový velkou hodnotu nemá, pouze pozemek, ale ten je ve vlastnictví také TJ Sokol. Budova je ve špatném stavu, má pouze jedno WC, nemá komfortní zázemí. Znalecký posudek není zpracován. Sokol je závislý na dotacích, proto není logické, aby mu město prodávalo tuto nemovitost a on na koupi žádal o dotaci město.

Ing. Svoboda – peníze za prodej vedlejšího pozemku chce TJ Sokol vložit do oprav této budovy.

Usnesení č. 5/XXVII/21: ZM schvaluje darování objektu č.p. 385, obč. vyb., ul. Sportovní v Pohořelicích, stojící na pozemku p. č. 2451 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou vlastníkovi tohoto pozemku, a to subjektu Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z. s., IČ 18511228. Záměr byl zveřejněn od 14.07. do 30.07.2021.

Výsledek hlasování: 14 pro, 1 proti, 3 se zdrželi – schváleno

3. Záměr odprodeje pozemků města v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
Usnesení č. 6/XXVII/21: ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 1 se zdržel – schváleno

4. Záměr odprodeje pozemků parc. č. 2029 a 2026 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou
Usnesení č. 7/XXVII/21: ZM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2029 a 2026 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Výsledek hlasování: 16 pro, 1 proti, 1 se zdržel – schváleno

5. Záměr bezúplatného převodu pozemku od ČR-SPÚ
Usnesení č. 8/XXVII/21: ZM schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 6794 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví České republiky a správy Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval – schváleno

6. Záměr bezúplatného převodu pozemku od ČR-SPÚ
Usnesení č. 9/XXVII/21: ZM schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 6385 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví České republiky a správy Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

7. Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 982/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM.
Usnesení č. 10/XXVII/21: ZM schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ÚZSVM/BBV/1416/2021-BBVM, a to pozemku parc. č. 982/5 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, obci Pohořelice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

8. Záměr bezúplatného převodu pozemků parc. č. 980/2 a 980/14 oba v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou od ČR-ÚZSVM
Usnesení č. 11/XXVII/21: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BBV/6853/2021-BBVM (BP 9/12 Kop.) na pozemek parc. č. 980/2 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou a Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BBV/6833/2021-BBVM /BP 9/12 Kop. na pozemek parc. č. 980/14 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obci Pohořelice z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

9. Záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 6428/3 od ČR-SPÚ
Usnesení č. 12/XXVII/21: ZM schválit záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 6428/3 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou z vlastnictví České republiky a správy Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval – schváleno

10. Záměr odprodeje pozemků parc. č. 3137 a 3130 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic

Ing. Svoboda – upozornil, že pozemky mohou být dotčeny budoucí stavbou dálnice.
Návrh usnesení č. xy/XXVII/21: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemků parc. č. 3137 a 3130 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic.

Výsledek hlasování: 8 pro, 8 proti, 2 se zdrželi – nebylo přijato usnesení

11. Žádost ..., ..., Pohořelice o odprodej pozemku

Návrh usnesení č. xy/XXVII/21: ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 7383/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou za cenu 200 Kč/m² bez DPH dle žádosti ..., ..., Pohořelice a doporučuje ZM trvat na svém usnesení č. 8/XVIII/20 ze dne 24.06.2020 s ohledem na to, že změnou ÚPD města se zařadila tato část do občanské vybavenosti.

Mgr. Pařil – podal návrh na nové usnesení, aby ZM zrušilo všechna přijatá usnesení týkající se prodeje tohoto pozemku, neboť původní záměr prodeje byl schválen už před rokem, kupní smlouva nebyla do dnešního dne ze strany pana ... podepsána, a schválená kupní cena už neodpovídá dnešní realitě. Situaci přirovnal k obdobnému případu v kasárnách. O tomto návrhu ZM hlasovalo:

Usnesení 14/XXVII/21: ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 7383/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou. ZM ruší usnesení č. 8/XVIII/20 ze dne 24.06.2020 a usnesení č. 23/XXVI/21 ze dne 30.06.2021.

Výsledek hlasování: 14 pro, 4 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 5) Program rozvoje města Pohořelice na období 2022-2030 – prezentace Mgr. Oujeský – 17:00

Prezentaci Programu rozvoje města Pohořelice představili Mgr. Braun a Mgr. Ďuratná z MAS Podbrněnsko. V úvodu Mgr. Braun mluvil obecně o zpracování dokumentu, zpracovatelkou samotného dokumentu byla Mgr. Ďuratná, která seznámila přítomné s jeho obsahem. Zdůraznila jeho výhody – pohled, jak má město vypadat, rozpočtový výhled, úloha při získávání dotací, využití jako marketingový nebo informační nástroj. Dále hovořila o dílčích částech dokumentu a každou podrobněji popsala. Analytická část – demografie, ekonomika a trh práce, doprava, vybavenost města, názory a požadavky obyvatel města na základě dotazníkového šetření. Strategické cíle – moderní infrastruktura, životní prostředí, soudržná komunita a společenský život a opatření. Implementační část – akční plán města. Starosta doplnil, že dokument je pro město důležitý, je to zajímavý materiál. Zvláště důležitá je prognóza demografie, kterou zpracoval přímo demograf. Dokument je rozsáhlý a každý do něj může nahlédnout.

MUDr. Hrabovský – kolik bylo celkem respondentů a kolik bylo z okolních městských částí. Zda byli tito občané osloveni, a jaké byly jejich priority na rozdíl od priorit občanů města. Jaká skladba obyvatel byla oslovena.

Mgr. Ďuratná – dotazníky byly rozšířeny o řízené rozhovory, názory a požadavky se značně shodovaly. Mgr. Braun doplnil, že např. občané zmiňovali dopravní infrastrukturu, nebo v Nové Vsi chybějící klubovnu pro společenský život. Dotazníky byly přístupny všem, zodpovědět je mohl každý, u řízených rozhovorů šlo o to, postihnout jak starší, tak i mladší občany. Rozhovor trval třeba i 1,5 hodiny. Závěry z rozhovorů jsou uvedeny v daném dokumentu.

Ing. Svoboda – vyjádřil se k vybavenosti městských částí – podařilo se srovnat infrastrukturu s městem – plyn, voda, splašková kanalizace (nyní se řeší ve Velkém Dvoře).

Starosta – věří, že se dostane i k projektům uvedených v požadavcích občanů (rentgen, kino apod.). Je potřeba tyto požadavky neustále sledovat, vyhodnocovat je a pracovat s nimi při přípravě rozpočtu města.

Usnesení č. 15/XXVII/21: ZM bere na vědomí prezentaci Mgr. Brauna a Mgr. Ďuratné z MAS Podbrněnsko a schvaluje Program rozvoje města Pohořelice na období 2022 – 2030.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 6) Meliorační kanál ul. Mlýnská – Mgr. Musil, GEOTest, a.s. – 17:30

Starosta přivítal Mgr. Musila, z firmy GEOTest, a.s., který seznámil zastupitele se situací ohledně melioračního kanálu na ul. Mlýnská. Pan Mgr. Musil si od města vyžádal potřebné dokumenty a celou situaci zhodnotil včetně doporučení pro město v písemném vyjádření hydrogeologa.

Mgr. Musil – uvedl, že hlavním účelem byla úvaha, zda lze snížit hladinu podzemní vody v kanálu. Provedl pochůzku na místě samém, zmapoval výchozí stav. Krátce shrnul geologické poměry v Pohořelicích. Hovořil o srážkách v letech 2020 a 2021, které porovnal s normálem v letech 1981 – 2021, o hloubce hladiny podzemní vody.

Ing. Svoboda – doplnil, že současný stav spodní vody je 90 cm pod povrchem.

Starosta – hovořil, jak probíhalo měření současného stavu v lokalitě, firma IMOS a.s. pokládá výtlačný řad splaškové kanalizace, proto úroveň hladiny spodní vody v daném místě zdokumentoval.

Mgr. Musil dále pokračoval informací o vyčištění kanálu, což proběhlo na dvou úsecích v různých časových obdobích, čištění propustků a o stavu melioračního kanálu po vybagrování. Závěrem uvedl, že lze říci, že oběh podzemní vody je vázán na průlinově propustný kolektor kvartérních sedimentů nivy řeky Jihlavy. Období posledních dvou let je hodnoceno jako mimořádně vlhké, což se promítlo do hladiny podzemní vody v příkopu. Srážky ovlivňují hladinu podzemní vody. V oblasti je 2. stupeň ochrany vod a nesmí se zde provádět žádná činnost, která by ohrozila kvalitu spodní vody. Příkop by se měl udržovat v provozuschopném stavu, odstraňovat překážky, ale snížit zde hladina vody nejde. Současný stav kanálu by měl zajistit odtok podzemní vody.

Ing. Kudrna se zeptal na výškový rozdíl kanálu k propustku u Velkého Dvoru. Starosta uvedl konkrétní míry a dále hovořil o stojící vodě na poli pod dálnicí a možných řešeních této situace. Podle něj nejde udělat více opatření. Daná lokalita je takto situovaná.

Mgr. Musil – pokud by se kanál v toku prohloubil, hladina vody by se snížila pouze v jeho bezprostřední blízkosti.

Ing. Svoboda – umělé snižování hladiny by bylo bezpředmětné.

MUDr. Hrabovský – vidí souvislost s řekou Jihlavou a Mlýnským náhonem, myslí si, že bylo uděláno maximum pro tuto situaci.

Mgr. Polák – zmínil, že došlo ke zhoršení kvality pitné vody ze zdroje Nová Ves a zeptal se Mgr. Musila, co mohlo mít vliv na její znečištění dusičnany.

Mgr. Musil – nárůst dusičnanů může primárně pocházet ze zemědělské činnosti (chemické ošetřování, hnojení). Záleží na krycí vrstvě povrchu, která zabrání vniku těchto látek do spodních vod. V současné době dochází k vyššímu vsaku a může tak docházet ke znečištění vody.

Ing. Svoboda – uvedl, že VaK Břeclav, a.s. provádí opatření.

Starosta – na základě dnešní prezentace o melioračním kanálu nechce v budoucnu občanům slibovat, něco, co není možné, jde mu o pochopení stavu.

Pan Musil – dotázal se na záměr pronájmu pozemku podél kanálu.

Odpověď starosty: Uvedl, že na základě žádostí občanů ul. Mlýnské, bylo schváleno radou města zveřejnění záměru pronájmu tohoto pozemku. Po uplynutí lhůty zveřejnění bude rada města jednat o pronájmu pozemků občanům dle jejich žádosti.

Pan Musil – nevěří, že se o to budou občané starat. Struha je tam už sto let, sloužila pro velkou vodu, dnes je na ni napojena půlka Pohořelic – Mlýnská, Na Hrázkách, Hybešova, Dlouhá, sportovní hala, voda tam stále přitéká a nestíhá odtékat. Město z toho udělalo prakticky kanalizaci. Stavidlo je moc vysoko a voda se tam drží. Když se dají pozemky do pronájmu, kdo se bude o kanál starat. Doporučil protáhnout kanál do Velkého Dvoru, aby voda odtékala, ve sklepech mají občané ul. Mlýnské stále vodu.

Starosta – nabídl panu Musilovi, že se může seznámit s vypracovaným stanoviskem Mgr. Musila ohledně melioračního kanálu, které bylo dnes předneseno na ZM, a pan Musil přišel až nyní, tedy po prezentaci. Až se pan Musil obeznámí s jeho obsahem, může se k dané situaci vyjádřit.

Usnesení č. 16/XXVII/21: ZM bere na vědomí informace Mgr. Musila z Geotestu o melioračním kanálu ul. Mlýnská.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Starosta vyhlásil technickou přestávku 20 min. (18 h)

ad 7) Různé

Veřejnoprávní smlouva s obcí Vranovice, Branišovice a Ivaň:

- Zajištění úsekového měření v obci Vranovice Městskou policií Pohořelice

Starosta v úvodu informoval o významu uzavření veřejnoprávních smluv s danými obcemi, a řekl, že cílem je také zajištěné finance z přestupků investovat do bezpečnosti v těchto obcích.

Mgr. Rouzek – dotázal se, zda radar bude hradit město.

Odpověď starosty: Pořízení úsekových měření bude v režii města, včetně činnosti městské policie. Výnosy z pokut budou příjmem města.

Mgr. Pařil doplnil, že se jedná o cca 2 mil. Kč.

Mgr. Rouzek – dotázal se, kolik je strážníků, aby to nezatížilo jejich činnost, ale jinak s návrhem souhlasí.

Odpověď starosty: Město má 7 strážníků městské policie a ti jsou připraveni tuto činnost zajistit.

Usnesení č. 17/XXVII/21: ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu působnosti Městské policie Pohořelice na území obce Vranovice, IČ: 00283720, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Zajištění úsekového měření v obci Branišovice Městskou policií Pohořelice

Usnesení č. 18/XXVII/21: ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu působnosti Městské policie Pohořelice na území obce Branišovice, IČ: 00637360, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

- Zajištění účasti na akci „Slavnostní výlov rybníka Vrkoč“ v obci Ivaň Městskou policií Pohořelice

Starosta uvedl, že se jedná o výpomoc městské policie na jednorázové akci.

Usnesení č. 19/XXVII/21: ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu působnosti Městské policie Pohořelice na území obce Ivaň, IČ: 00600164, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Žádost ZUŠ Pohořelice o snížení nájemného

Usnesení č. 20/XXVII/21: ZM schvaluje odpuštění nájemného ZUŠ Pohořelice, Školní 462, Pohořelice na rok 2021 ve výši 81.697 Kč dle žádosti.

Výsledek hlasování: 16 pro, 2 proti, 0 se zdržel – schváleno

Nedobytné pohledávky města

Mgr. Pařil – informoval, že byla nastavena na finančním odboru pravidla, aby k takovému dluhu již v budoucnu nedocházelo.

Usnesení č. 21/XXVII/21: ZM schvaluje vyřazení nedobytných pohledávek města za paní ... z účetní evidence. Pohledávky vznikly z titulu neuhrazeného nájemného nebytových prostor a s tím souvisejícího nedoplatku na vyúčtování služeb z roku 2020 v celkové výši 61.219,49 Kč.

Výsledek hlasování: 15 pro, 2 proti, 1 se zdržel – schváleno

PPO Pohořelice – odstoupení od darovací smlouvy

Usnesení č. 22/XXVII/21: ZM pověřuje starostu pana Bc. Miroslava Nováka, DiS., aby jménem města Pohořelice částečně odstoupil od darovací smlouvy uzavřené dne 21.05.2019 mezi městem Pohořelice a Povodí Moravy, s. p., č. smlouvy Obdarovaného 959/2019, ve znění jejího dodatku č. 1, a to v souladu s jejím článkem 6 odst. 4 a 5. Částečné odstoupení se týká všech „Nedotčených pozemků“, jejichž seznam tvoří přílohu tohoto usnesení. Nedotčené pozemky jsou definovány citovanou smlouvou, jako množina samostatných oddělených pozemků, na kterých se nenachází stavba Protipovodňového opatření. Důvodem odstoupení je možnost využití Nedotčených pozemků pro další rozvoj města Pohořelice.

Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Regenerace tenisového areálu – TJ Sokol Pohořelice – druhý pokus

- Dotace z programu NSA č. č. 162 52 – Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024. Specifická výzva 11/2021

Diskuse:

Zastupitel Langer – už je to nějaká doba, kdy ZM tuto podporu schvalovalo, ceny šly značně nahoru. Zda je nějaká jistota, že se cena za tuto investici nezmění.

Starosta – v první výzvě byl vysoutěžen dodavatel včetně ceny o dílo. V druhé výzvě může dojít k navýšení limitů ze strany dodavatele, pokud to bude v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, nebo dodavatel může odstoupit od smlouvy o dílo, pokud nebude schopen vysoutěžené ceny v zakázce dodržet, a bude muset být vyhlášeno nové výběrové řízení. V současné době není však jiná možnost jak postupovat.

Zastupitel Langer – ubezpečil se, že cena není tedy garantována, z 9 mil. Kč může stoupnout na 11 mil. Kč. Starosta potvrdil, že se to může stát.

Mgr. Veselý – pracuje s veřejnými prostředky a uvedl, že pořad bude investice levnější, když se získá dotace, než budovat jen z vlastních zdrojů, a to i přesto, že může dojít k nárůstu cen. TJ Sokol to z vlastního rozpočtu bohužel nepostaví.

Usnesení č. 23/XXVII/21: ZM schvaluje finanční podporu dle investičního záměru sportovní organizace TJ Sokol Pohořelice, Tyršova 560, Pohořelice 691 23, IČ: 18511228, žadatele o dotaci z Národní sportovní agentury na investiční akci „Regenerace tenisového areálu – TJ Sokol Pohořelice“, z dotačního programu č. 162 52 – Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024.

Realizace předmětné akce je v souladu se záměrem rozvoje sportovních zařízení a koncepcí rozvoje sportu Města Pohořelice a v souladu s příslušnou územně plánovací dokumentací města.

ZM dále schvaluje závazek spolufinancování investiční akce a tím poskytnutí finanční výpomoci na úhradu vlastních zdrojů žadatele o dotaci z NSA min. ve výši 30 % celkových způsobilých nákladů akce dle investičního záměru a dle podmínek výše uvedeného programu. Předmětná výše finančních prostředků rozpočtu bude zařazena do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 9 584 570,00 Kč. Finanční prostředky budou uvolněny na účet TJ Sokol Pohořelice až po získání rozhodnutí o schválení poskytnutí dotace z dotačního programu č. 162 52 – Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024.

Výsledek hlasování: 13 pro, 3 proti, 2 se zdržel – schváleno

(Odešel MUDr. Hrabovský, 19:01, počet členů 17)

Záměr zřízení osadního výboru v Nové Vsi

Starosta uvedl, že v současné době v Nové Vsi není žádný zastupitel města, na rozdíl od Smolína a Pohořelice, někteří občané zde projevili zájem pracovat v osadním výboru. O činnosti a oprávněních výboru seznámil přítomné zastupitele a občany. Nakonec představil jednotlivé členy, kteří byli přítomni na zasedání, a předal slovo Ing. Bořeckému, navrženému na předsedu osadního výboru.

Ing. Bořecký – výbor chce společně projednávat věci v městské části, uceleně, být partnerem pro zastupitelstvo nebo komise a moci se podílet aktivně na investicích a kultuře v Nové Vsi. V současné době již vykonávají činnost, např. v kapli proběhl koncert. Dělají to amatérsky, pro zábavu. Plánuje se v Nové Vsi výstavba RD, chybí zázemí pro setkávání občanů, chtějí vše v souladu se zákonem o obcích.

Ing. Kudrna – měl připomínku, proč je Ing. Bořecký na zasedání ZM poprvé, když má takový zájem pracovat pro obec.

Ing. Bořecký – reagoval na interpelaci Ing. Kudrny, někteří členové výboru pracují pro město v komisích rady (stavební komise).

Ing. Svoboda – stává se, že někdo z Pohořelic kritizuje poměry v Nové Vsi, a bude dobré tuto kritiku projednat s osadním výborem, např. se zmínil o kritice sekání trávy a údržby.

Ing. Bořecký – s obcí delší dobu již komunikuje o dané problematice, chtějí to dát do takové úrovně, aby jejich činnost měla smysl pro rozvoj Nové Vsi.

Usnesení č. 24/XXVII/21: ZM zřizuje v Nové Vsi osadní výbor. Výbor je pětičlenný. ZM určuje za členy výboru – Mgr. Ludmila Poláková, Marek Spiegel, Jiří Zajíc, Petra Součková a za předsedu výboru – Ing. Karel Bořecký.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

Podpora výstavbě Domu pro seniory v Miroslavi

Usnesení č. 25/XXVII/21: ZM vyjadřuje podporu výstavby Domu pro seniory v Miroslavi městem Miroslav.

Výsledek hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel – schváleno

ad 8) Interpelace zastupitelů

Mgr. Rouzek – požádal o posekání trávy kolem nového fotbalového hřiště s umělou trávou

Mgr. Pařil – sdělil, že apeloval na TJ Sokol, aby si zkusil najít nějakého údržbáře pro tyto účely

Ing. Kudrna – upozornil na vysokou travu před budovou OO Policie ČR, nutné posekat.

P. Hemala – byl požádán občany ul. Dlouhé, zda by se nemohlo provést znovu měření rychlosti v ulici. To, které proběhlo dříve, bylo v místě u sportovní haly, což nebylo zcela objektivní. Podle občanů bydlících dál v ulici, jezdí řidiči rychleji, než je povoleno. U pana Jaroše požádal o zasypání nezpevněné cesty, při dešti má pláto až na fasádě.

Ing. Kudrna – zda se po kanalizaci udělají ve Velkém Dvoře cesty

Ing. Svoboda – bude jednat s firmou o možnostech, jak vyspravit povrch cest.

Starosta – doplnil, že VaK Břeclav nemá finanční prostředky ani povinnost kompletně opravit cesty města, oprava bude provedena v trasách pokládky a překopů. V případě opravy přesahující tento rámec, půjdou náklady za městem.

Mgr. Pařil – pozval na Food festival příští týden a akci na bikeovém hřišti, pořádanou k výročí Dirty parku. Poděkoval paní Mgr. Janičatové za organizaci dětského dne, který proběhl ve spolupráci města a SVČ k zahájení školního roku.

Mgr. Dudová – poděkovala i za lanové centrum na Polní, navrhla zvážit zřízení pítka pro děti.

Starosta – zmínil se o situaci s odtokem vody ve městě při silných bouřkách 16.8.t.r., jedno z mnoha míst je ul. Dlouhá. Místostarostové kontaktovali zástupce SÚS JMK (p. Dostál a p. Výmola), kteří ulici prošli a přislíbili vyčištění příkopů v celé ulici do konce roku. Příkopy nejsou propojeny propustky v místech vjezdů k domům, což je problém. Dále všem připomněl, že se natáčí Magazín z Pohořelic a připravuje se vánoční pozdrav zastupitelů občanům. Každý zastupitel popřeje v daném formátu občanům, domnívá se, že to občany potěší.

Langr – při přivalových deštích běžná kanalizace nápor nezvládá, u kruhového objezdu směrem od hotelu na Znojenskou není dostatečné odvodnění, na chodníku stála voda, má fotodokumentaci, požádal o řešení. Starosta požádal pana Langera o zaslání fotografií do mailu místostarostům.

ad 9) Diskuse občanů

Pan Cendelín – požádal o měření rychlosti ve Smolíně, hlavně nákladních vozidel. Naproti kina v parčíku jsou již dlouho výkopové práce, kdy budou dokončeny. Nelze toto místo řádně udržovat a je to nebezpečné i pro občany.

Odpověď starosty: Město řeší s DOSIP možnosti dopravního řešení ve Smolíně. V rámci připravované akce nových chodníků ve Smolíně by se řešil nejen kabel veřejného osvětlení, ale i zařízení na měření rychlosti. V parčíku se jedná o akci E.ONu, v nejbližší době by tento výkop měl být srovnán.

Mgr. Smejkalová – zda město počítá s výstavbou výtahu v budově čp. 120. Pro starší občany je výstup do patra na neurologii problematický.

Odpověď starosty: město má tento záměr v dlouhodobém plánu, je to o nákladech a dalších investicích do budovy, v budově je havarijný stav střechy (krovu) a topení, v současné době není dostatek finančních prostředků v rozpočtu města. V budoucnu se plánuje vybudování nadstavby na zdravotním středisku, kam by byly ordinace z budovy čp. 120 přemístěny, a přišel by vhodný okamžik k opravě této budovy.

ad 10) Závěr

Závěr XXVII. zasedání ZM provedl starosta v 19:33 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta města

Ověřovatelé zápisu: František Jančák

Milan Vašuta

Zapsala a zpracovala: Mgr. Renata Babčanová

Zápis zpracován dne: 08.09.2021

Přílohy:

prezenční listina zastupitelů a občanů

Přehled hlasování

Rozpočtové opatření města č. 7/2021