

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 602 00 Brno

č. j.: JMK 138697/2021

Sp. Zn.: S-JMK 57569/2021 OŽP-Cib

Vyřizuje: Ing. Michal Cibulka

Telefon: 541 652 690

Datum: 27.09.2021

Návrh opatření obecné povahy

Stanovení změny záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území vodního toku Jihlava v ř. km 10,310 – 17,500

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 1 a odst. 2 písm. d), ve smyslu ust. § 107 odst. 1 písm. o) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) na návrh správce vodního toku, tj. podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, zn. zn. PM-17550/2021/5210/Ze, doplněný dne 25.05.2021 dokumentací pod zn. PM-24014/2021/5210/Ze a aktualizovaný pod zn. PM-42267/2021/5210/Ze ze dne 20.09.2021

I.

stanovuje

na podkladě § 66 odst. 1 a 7 a 8 vodního zákona, §§ 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a § 3 a násl. vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhlášky“)

změnu záplavového území **významného vodního toku** **Jihlava v ř. km 10,310 – 17,500.**

Záplavové území významného vodního toku Jihlava, ČHP 4-16-01-001 (IDVT 10100008), viz. pořadové číslo 775 v příloze č. 1 seznamu významných vodních toků vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění pozdějších předpisů se stanovuje pro výskyt povodně s periodicitou jedenkrát za sto let (tzv. stoletý průtok – Q_{100}), dle zobrazení záplavového území v měřítku 1:10 000 v mapovém podkladu vypracovaném podnikem Povodí Moravy, s. p., nazvaném „AKTUALIZACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ TOKU JIHLAVY PO VÝSTAVBĚ PPO POHOŘELICE, SITUACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ A AKTIVNÍ ZÓNY“, z 08/2019, mapový list Z.205.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí současně nově

v y m e z u j e

v souladu s ust. § 66 odst. 2, 7 vodního zákona a §§ 171, 172 a 173 správního řádu změnu

aktivní zóny záplavového území

významného vodního toku

Jihlava v ř. km 10,310 – 17,500,

v rozsahu zakresleném zobrazením aktivní zóny záplavového území v měřítku 1 : 10 000 v mapovém podkladu vypracovaném podnikem Povodí Moravy, s. p., nazvaném „AKTUALIZACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ TOKU JIHLAVY PO VÝSTAVBĚ PPO POHOŘELICE, SITUACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ A AKTIVNÍ ZÓNY“, z 08/2019, mapový list Z.205.

Tímto opatřením obecné povahy bude v uvedeném úseku ř. km 10,310 – 17,500 nahrazeno stanovení záplavového území vodního toku Jihlava, vydané opatřením zdejšího vodoprávního úřadu č. j. JMK 42224/2013, vyhotoveným dne 04.12.2013.

Dle ust. § 172 odst. 3 správního řádu zdejší vodoprávní úřad stanovuje, že veřejné projednání předmětného opatření obecné povahy se nebude konat.

Dotčená katastrální území:

Odrovice, Smolín, Cvrčovice u Pohořelic, Pohořelice nad Jihlavou, Přibice.

II.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 1 a odst. 2 písm. d), ve smyslu ust. § 107 odst. 1 písm. o) vodního zákona v souladu s § 67 odst. 3 vodního zákona

stanovuje

v měněném záplavovém území mimo aktivní zónu vodního toku Jihlava v ř. km 10,310 – 17,500, následující omezující podmínky:

- 1) zakazuje se skladování nezabezpečeného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i jiné soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu,
- 2) zakazuje se skladování nezabezpečených závadných látek, které mohou kontaminací povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod,
- 3) zakazuje se nová výstavba liniových objektů (např. ploty), významně ovlivňující odtokové poměry,
- 4) zakazuje se výstavba objektů, v nichž se trvale zdržují lidé nebo které slouží ke shromažďování lidí (např. nemocnice, domovy důchodců, školy, obchodní centra atd.),

- 5) nové objekty nebo jejich rozšíření mohou být budovány pouze se zvýšenou odolností proti povodním, která přispěje k minimalizaci nepříznivých účinků povodní snížením jejich zranitelnosti a potenciálních škod,
- 6) v rámci nové výstavby je možné budování podsklepených objektů jen výjimečně,
- 7) v rámci nové výstavby je třeba umístit úroveň podlah 1. nadzemního podlaží nad úroveň hladiny příslušné Q_{100} ,
- 8) v rámci nové výstavby je možné umísťovat citlivé technologie vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, plynové kotle, spotřebiče atd.) pouze nad úroveň příslušné hladiny Q_{100} ,
- 9) v případě vybudování podsklepených stavebních objektů, je třeba aby byly vybaveny prvky aktivní ochrany před vniknutím vody do vnitřních částí objektů (např. mobilní hrazení, speciální těsnění otvorů – oken, dveří),
- 10) v rámci nové výstavby je nutné dodržet materiálové specifikace pro spodní části staveb (např. je možno použít pouze nenasákavé případně omyvatelné materiály, aby byla možná rychlá a nenákladná údržba po povodních).

ODŮVODNĚNÍ:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, obdržel dne 16.04.2021 žádost podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, zn. PM-17550/2021/5210/Ze ve věci návrhu změny stanoveného záplavového území a aktivní zóny vodního toku Jihlava v ř. km 10,310 – 17,500, doplněnou dne 25.05.2021 dokumentací pod zn. PM-24014/2021/5210/Ze a aktualizací pod zn. PM-42267/2021/5210/Ze ze dne 20.09.2021.

Dosavadní záplavové území výše uvedeného toku v dané oblasti bylo stanoveno opatřením zdejšího vodoprávního úřadu č. j. JMK 42224/2013, vyhotoveným dne 04.12.2013.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, ve výroku II. tohoto návrhu opatření obecné povahy také stanovil závazné omezující podmínky, které je třeba přijmout, aby byl naplněn veřejný zájem – snížení nepříznivých účinků povodní ve vymezeném území, deklarovaný mimo jiné i v § 1 vodního zákona. Tyto podmínky je vodoprávní úřad dle ust. § 67 odst. 3 vodního zákona povinen stanovit v záplavovém území mimo aktivní zónu. Znění a rozsah podmínek byl stanoven v souladu s metodickým pokynem odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí z roku 2019.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, projednal předmětný návrh s dotčenými orgány přípisem č. j. JMK 77473/2021, ze dne 27.05.2021.

Zdejší vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 172 správního řádu, po projednání s dotčenými orgány vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly připomínky do 30 dnů od oznámení této písemnosti na adresu zdejšího vodoprávního úřadu.

K projednávané záležitosti shromážděny následující dokumenty:

- žádost podniku Povodí Moravy, s. p., ze dne 01.10.2020, pod zn. PM-17550/2021/5210/Ze, doplnění žádosti pod zn. PM-24014/2021/5210/Ze ze dne 25.05.2021, aktualizace žádosti zn. PM-42267/2021/5210/Ze ze dne 20.09.2021,
- stanovisko obce Přibice (emailová zpráva ze dne 31.05.2021),
- stanovisko MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebního úřadu, č. j. MUPO-22370/2021/SU/BRP, ze dne 07.06.2021,
- stanovisko MěÚ Pohořelice, odboru životního prostředí, č. j. MUPO-22369/2021/ZP/VOL, ze dne 16.06.2021.

Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů byla dopisem č. j. JMK 92415/2021, vyhotoveným dne 23.06.2021 předána zpracovateli záplavového území, tj. Povodí Moravy, s. p., který dopisem PM-42267/2021/5210/Ze ze dne 20.09.2021, předložil zdejšímu vodoprávnímu orgánu přepracovaný návrh.

K výše uvedeným připomínkám dotčených orgánů zdejší vodoprávní úřad konstatuje, že dle sdělení zpracovatele předloženého návrhu záplavového území toku Jihlava bylo na základě připomínek svoláno Povodím Moravy, s. p., jednání s obcí Přibice a městem Pohořelice, které se uskutečnilo dne 08.07.2021.

Na uvedeném jednání bylo dohodnuto, že Povodí Moravy, s. p. provede podrobný hydrotechnický výpočet kapacity koryta Jihlavy v Pohořelicích a průběh hladin, hloubek a rychlostí 5leté povodně a posouzení návrhu záplavového území a aktivní zóny. Dle podrobného posouzení hloubek vody při 5leté povodni se prokázalo, že hloubky vody v zahrádkářské lokalitě v severovýchodní části města Pohořelice, jsou v rozmezí od 5 cm do 25 cm a současně hrozí lokální zvýšení hloubek z důvodu zhoršeného průtoku umístěnými stavbami, oplocením, vegetací a drobnými terénními úpravami. Dle těchto parametrů byla, v souladu s ust. § 6 vyhlášky 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, tato lokalita ponechána v aktivní zóně záplavového území. Tyto informace byly znovu projednány a odsouhlaseny s městem Pohořelice. Zdejší vodoprávní úřad s tímto řešením vymezení aktivní zóny souhlasí.

Dále byl Povodím Moravy, s. p., posouzen rozliv nad komunikací D52 u mobilních hrazení na mostech. Po zahrazení mobilním hrazením v případě lokálních srážek se bude voda z odtoku místních svodnic hromadit nad zahrazenými mostními otvory, z toho důvodu je zde navrženo záplavové území 20 a 100leté povodně v maximální úrovni zahrazených otvorů. Dle digitálního modelu reliéfu DMR 5G rozliv odpovídá navrženým parametrům a území je v tomto rozsahu zahrnuto do záplavového území 20 a 100leté povodně, s tím, že tento rozliv nemá parametry aktivní zóny.

Ke stanovisku obce Přibice, kde je uvedeno, že v lokalitě Lůža v k. ú. Přibice, jsou budovány ochranné hráze, a proto obec požaduje tuto lokalitu ze záplavového území vyjmout, zdejší vodoprávní úřad konstatuje, že administrativní stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny by mělo odpovídat skutečnému stavu v terénu, proto není možné při jeho návrhu zohlednit dosud nedokončené protipovodňové opatření. Změnu záplavového území je možné navrhnout a projednat až po dokončení výše zmíněných ochranných hrází vodního toku.

Do dokumentace (mapových podkladů) je možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Brno, Žerotínovo nám. 3, kancelář 408A v úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 16:00 po předchozí telefonické domluvě nebo domluvě přes e-mail s konkrétním pracovníkem. Mapové podklady jsou rovněž dostupné k nahlédnutí na webových stránkách Jihomoravského kraje.

Podklady pro stanovení předmětné aktualizace záplavového území a aktivní zóny záplavového území jsou k dispozici v digitální formě na [mapovém portálu Jihomoravského kraje](#) (v menu „Voda“ je třeba zapnout zobrazení „záplavové území stoleté vody Q₁₀₀ – nevyhlášené“ a „aktivní zóny záplavových území nestanovené“).

Dále pak jsou k dispozici podklady ve formátu „pdf“ na webové adrese: <https://www.jmk.cz/content/19108>.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy o stanovení omezujících podmínek mimo aktivní zónu v záplavovém území (výrok II. tohoto opatření obecné povahy) přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Dotčené úřady obcí, na jejichž území se měněné záplavové území a nově navržená aktivní zóna záplavového území nachází, se tímto žádají o vyvěšení tohoto dokumentu po dobu 15 dnů na úřední desce a zaslání potvrzení o vyvěšení tohoto návrhu zpět na adresu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí.

Ing. Mojmír Pehal v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Michal Cibulka

Rozdělovník:

Na vědomí:

- Povodí Moravy, s. p.
- MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad
- MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad
- obec Odrovice
- obec Cvrčovice
- město Pohořelice
- obec Přibice

Dotčené úřady níže uvedených obcí, na jejímž území se aktualizace záplavového území stanovuje, žádáme o vyvěšení tohoto návrhu po dobu 15 dnů na úřední desce a zaslání potvrzení o vyvěšení tohoto návrhu zpět na adresu Krajského úřadu Jihomoravského kraje

- obec Odrovice
- obec Cvrčovice
- město Pohořelice
- obec Přibice