



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 6540/19-106
Ev.č. opr.306 N 12/2018

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Břeclavi vedením exekuce na základě exekučního titulu - elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 193787/2018-8 ze dne 25.01.2019 vydaného Okresním soudem v Břeclavi, který nabyl právní moci dne 27.02.2019 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: GasNet, s.r.o.
se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, PSČ: 401 17, IČ: 27295567,
práv. zast. advokátem Mgr. Bc. Pavel Vincík, advokát, se sídlem Ovocný trh 1096/8, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 66254515
(dále pouze oprávněný)

Proti
povinnému: Marie Velebová,
bytem Příbice č.p. 134, Příbice, PSČ: 691 24, dat. nar.: 14.07.1938
(dále pouze povinný)

rozhodl

takto:

Dražební vyhláška vydaná JUDr. Petrem Kociánem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Brno – venkov, se sídlem Veverí 125, Brno, ze dne 14.10.2021, č.j. 137Ex 6540/19-101, se ve výroku č. II, který zní:

„II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci - ve vlastnictví povinného Marie Velebová, bytem Příbice č.p. 134, Příbice, PSČ: 691 24, dat. nar.: 14.07.1938 ve společném jmění manželů (SJM) s Jan Veleba, dat. nar. 06.05.1933, Příbice 134, 691 24 Příbice, a to

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1604/1	614	zahrada		zemědělský půdní fond

včetně příslušenství a součástí dle posudku soudního znalce Ing. Tomáš Chalupa, Nebovidy 191, 664 48 Moravany ze dne 09.02.2021, pod č.j. 8/2021, ve spojení s dodatkem č. 1 a č. 2 tohoto posudku:

Součástí pozemku jsou:

Zděný sklad na pozemku parc.č. 1604/1 - jedná se o samostatně stojící objekt v ukončení zahrady (na pozemku parc.č. 1604/1) přístupný ze zadní strany, čtvercového půdorysného tvaru a plochou střechou, fasáda není provedena, střecha je plochá, krytina je standardním provedení, klempířské konstrukce jsou pozinkované, dveře jsou plechová otevíravá. Objekt je napojen na inženýrské sítě (pravděpodobně): elektroinstalaci. Přesné stáří objektu se nepodařilo zjistit, odhadem 40 let, současný stavebně technický stav objektu se jeví jako zhoršený se zanedbanou údržbou (provedeno vizuální prohlídkou).

Venkovní úpravy - jedná se o oplocení.

(Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi dle posudku, který zpracoval znalec Ing. Tomáš Chalupa, IČ: 44906935, Nebovidy 191, 664 48 Moravany dne 09.02.2021 jako jeden celek.)“

opravuje tak, že správně zní:

„II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci - ve vlastnictví povinného Marie Velebová, bytem Příbice č.p. 134, Příbice, PSČ: 691 24, dat. nar.: 14.07.1938 ve společném jmění manželů (SJM) s Jan Veleba, dat. nar. 06.05.1933, Příbice 134, 691 24 Příbice, a to

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584843 Příbice

Kat.území: 735311 Příbice

List vlastnictví: 184

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1604/1	614	zahrada		zemědělský půdní fond

včetně příslušenství a součástí dle posudku soudního znalce Ing. Tomáš Chalupa, Nebovidy 191, 664 48 Moravany ze dne 09.02.2021, pod č.j. 8/2021, ve spojení s dodatkem č. 1 a č. 2 tohoto posudku:

Součástí pozemku jsou:

Zděný sklad na pozemku parc.č. 1604/1 - jedná se o samostatně stojící objekt v ukončení zahrady (na pozemku parc.č. 1604/1) přístupný ze zadní strany, čtvercového půdorysného tvaru a plochou střechou, fasáda není provedena, střecha je plochá, krytina je standardním provedení, klempířské konstrukce jsou pozinkované, dveře jsou plechová otevíravá. Objekt je napojen na inženýrské sítě (pravděpodobně): elektroinstalaci. Přesné stáří objektu se nepodařilo zjistit, odhadem 40 let, současný stavebně technický stav objektu se jeví jako zhoršený se zanedbanou údržbou (provedeno vizuální prohlídkou).

Venkovní úpravy - jedná se o oplocení.

(Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi dle posudku, který zpracoval znalec Ing. Tomáš Chalupa, IČ: 44906935, Nebovidy 191, 664 48 Moravany dne 09.02.2021 jako jeden celek.)“

Odůvodnění:

V rozhodnutí ze dne 14.10.2021, č.j. 137Ex 6540/19-101 došlo k písařskému opomenutí s tím, že nebylo uvedeno katastrální území dražené nemovité věci.

Podle ust. § 164 o.s.ř. ve spojení s ust. § 52 exekučního řádu exekutor opraví v rozhodnutí kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti.

Ve smyslu citovaných ustanovení exekutor proto vydal toto opravné usnesení.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení příslušnému odvolacímu soudu prostřednictvím soudního exekutora.

Proti opravovanému rozhodnutí n e l z e podat odvolání.

V Brně dne 19.10.2021

Mgr. Iveta Zouharová
exekutorská kandidátka

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.