



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice ploch řešených změnou č. 1 Zm1-5b
- hranice změny v překryvném značení Zm5a
- úprava zastavěného území k 31.12.2021
- vymezené zastavitelné plochy Z17-19

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM

- | | | |
|----|------|---|
| B | (B) | plochy bydlení Z17-18 |
| Vs | (Vs) | plochy výroby a skladování |
| Pv | (Pv) | plochy veřejných prostranství Z19 |
| Zk | (Zk) | plochy zeleně krajinné |
| Lp | | plochy lesní |
| | | plocha protipovodňových opatření na řece Svatce POP02 |

KONCEPCE DOPRAVY

- slav
- návrh
- místní komunikace
- zrušené návrhy místní a úřadové komunikace
- cyklistické koridory

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- rozšíření regionálního biocentra
- regionálního biokoridoru
- zrušení části regionálního biocentra

POZNÁMKY
 Části zastavitelných ploch Z1, Z3-12, Z16 jsou již využity a převedeny do zastavěného území jako stabilizované. Plocha Z11 je využita celá. Úpravou zastavěného území se dílčí zastavitelná plocha Z8 na zbývající části Z8a-c, plocha Z8 na části Z8a-b, plocha Z12 na části Z12a-b a plocha Z16 na části Z16a-c. Od návrhu 2 komunikací podél plochy Z9 a za farmou je upuštěno. Část plochy Z9 se mění z návrhu bydlení na návrh výroby a skladování. Je upuštěno od návrhu zeleně krajinné v plochách ÚSES s realizovaným zalesněním.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 1 v územní správě orgán:
 ZASTUPITELSTVO OBCE IVAŇ

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:
 MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE
 Odbor územního plánování
 a stavební úřad

Opřevzatelná úřední osoba:
 Ing. Iva Hrstková
 vedoucí odboru

Podpis:

Úřední razítko: