



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veveří 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 2583/20-116

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Břeclavi vedením exekuce na základě exekučního titulu - směnečného platebního rozkazu č.j. 55Cm 143/2017-32 ze dne 20.11.2017 vydaného Městským soudem v Praze, který nabyl právní moci dne 18.05.2018 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**
se sídlem Želetavská 1525/1, Praha-Michle, PSČ: 140 00, IČ: 64948242
(dále pouze oprávněný)

proti
povinnému: **Ashok Kumar Aggarwal**
bytem Zahradní č.p. 1341, Pohořelice, PSČ: 691 23, dat.nar.: 09.12.1970, IČ: 68109776
zast. Mgr. Pavel Kopa, advokát, Hlinky 57/142a, Brno

(dále pouze povinný)

rozhodl

takto:

Dražba nařízená elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: www.okdrazby.cz na den 31.03.2022 v 10:00 hod.

s e o d r o č u j e n a n e u r č i t o .

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 15.02.2022 č.j. 137Ex 2583/20-100 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného zapsaných na LV č. 2952 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, a to id. ½

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 2952

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3122/145	519	orná půda		zemědělský půdní fond
3122/303	225	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Pohořelice, č.p. 1341, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3122/303

Dne 30.03.2022 byla soudnímu exekutorovi doručena na vědomí žaloba na vyloučení shora uvedeného draženého spoluvlastnického podílu povinného z výkonu rozhodnutí (exekuce) opatřená podacím razítkem Okresního soudu Břeclav ze dne 29.03.2022. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8

dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.).

V Brně dne 30.03.2022

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Doručuje se: 1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.