# ÚZEMNÍ PLÁN
# P O H O Ř E L I C E
## ZMĚNA č. 4




## LEGENDA

- řešené území (části k.ú. Pohořelice, k.ú. Smolín, k.ú. Nová Ves u Pohořelic)
- hranice zastavěného území dle platného ÚP (ponechávané)
- hranice zastavěného území aktualizované k datu 17.04.2026
- hranice zastavěného území rušené
- zastavitelné plochy vymezené změnou územního plánu
- plochy transformační vymezené změnou územního plánu
- zastavitelné plochy rušené

### PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

- US.12 — zpracováním územní studie
- PS.1 — uzavřením plánovací smlouvy
- US.1 — rušené požadavky na zpracování územní studie

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice okolních katastrálních území
- parcelní hranice
- hranice sloučených pozemků (parcelní slučky)
- 4.08 — označení (čísla) dílčích změn územního plánu

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU | | |
|---|---|---|
| Správní orgán, který vydal změnu územního plánu: Zastupitelstvo města Pohořelice | | |
| Pořadové číslo změny: 4 | Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: | |
| Pořizovatel: Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad | | Razítko |
| Jméno a příjmení: | Pavel Bravenec | |
| Funkce: | referent agendy územního plánování | |
| Podpis: | | |

| | |
|---|---|
| Objednatel: Město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice, IČ: 00283509<br>Pořizovatel: Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad<br>Projektant : Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno, IČ: 18824463<br>Datum zpracování : 07/2026<br>Vypracovali: Ing. arch. Vanda Ciznerová, autorizovaný architekt (autorizace ČKA č. 01013)<br>Mgr. Martin Novotný<br>Spolupráce: Ing. arch. Milan Hučík, AR projekt, s.r.o. | Razítko |

| | |
|---|---|
| VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5.000 | Č.v. I.a |