



ZPRÁVA O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

Název zadavatele:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Kontaktní osoba:

Email:

(dále jen „Zadavatel“)

Město Pohořelice

Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

00283509

CZ00283509

Bc. Miroslav Novák, DiS., starosta města

miroslav.novak@pohorelice.cz

Název veřejné zakázky:

Druh zakázky:

Způsob zadání:

**Pohořelice – rekonstrukce parkovacího stání u
hřbitova a rekonstrukce chodníku Vídeňská**

veřejná zakázka na stavební práce

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle
§ 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní
řízení (dále jen „zákon“)

1. Čas a místo jednání hodnotící komise

18. 5. 2023, 8.00 hod. v sídle zadavatele, město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice, zasedací
místnost starosty města.

2. Seznam nabídek:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena včetně DPH (v Kč)	Datum a čas doručení	Podána včas a elektronicky	Nabídka je autentická	Bylo s nabídkou manipulováno
1.	SWIETELSKY stavební s.r.o. , IČO 48035599, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno (dále též „účastník 1“)	6 794 592,93	12.05.2023 07:44:14	Ano	Ano	Ne
2.	SET-stavby s.r.o. , IČO 05094909, se sídlem Němčany 290, 684 01 Němčany (dále též „účastník 2“)	5 829 288,74	15.05.2023 13:23:55	Ano	Ano	Ne
3.	JIS - Sta s.r.o. , IČO 02672537, se sídlem Bzenecká 4242/18a, 628 00 Brno – Židenice (dále též „účastník 3“)	7 487 210,04	15.05.2023 13:37:21	Ano	Ano	Ne



4.	BoBaStav s.r.o. , IČO 03330494, se sídlem Kopečná 940/14, 602 00 Brno (dále též „účastník 4“)	5 937 855,41	15.05.2023 17:11:38	Ano	Ano	Ne
5.	Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o. , IČO 46983309, se sídlem Martina Benky 12, 695 01 Hodonín (dále též „účastník 5“)	6 029 411,85	16.05.2023 06:25:04	Ano	Ano	Ne
6.	RONYTRANS, s.r.o. , IČO 27703568, se sídlem Přivrat 1454/12, 616 00 Brno (dále též „účastník 6“)	6 826 667,51	16.05.2023 07:20:42	Ano	Ano	Ne
7.	TOPSTAV s.r.o. , IČO 46977660, se sídlem U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno (dále též „účastník 7“)	7 776 169,18	16.05.2023 07:20:42	Ano	Ano	Ne
8.	DIRS Brno s.r.o. , IČO 26255618, se sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno (dále též „účastník 8“)	8 304 003,54	16.05.2023 07:20:42	Ano	Ano	Ne
9.	INDUSTRIA MCM s.r.o. , IČO 44015585, se sídlem Velkomoravská 3543/87, 695 01 Hodonín (dále též „účastník 9“)	6 726 903,13	16.05.2023 09:10:14	Ano	Ano	Ne
10.	Porr a.s. , IČO 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10 (dále též „účastník 10“)	7 044 377,66	16.05.2023 09:10:14	Ano	Ano	Ne
11.	DS DUMA s.r.o. , IČO 09358641, se sídlem Znojemská 187, 671 28 Jaroslavice (dále též „účastník 11“)	6 643 925,31	16.05.2023 09:56:52	Ano	Ano	Ne

3. Kritéria hodnocení:

Celková výše nabídkové ceny včetně DPH (v Kč)

100 % váha



4. Posouzení nabídky:

Tabulka s cenovým porovnáním:

	Účastník 1	Účastník 2	Účastník 3	Účastník 4	Účastník 5
cena včetně DPH (Kč)	6 794 592,93	5 829 288,74	7 487 210,04	5 937 855,41	6 029 411,85
rozdíl včetně DPH (Kč)	965 304,19	0,00	1 657 921,30	108 566,67	200 123,11

	Účastník 6	Účastník 7	Účastník 8	Účastník 9	Účastník 10
cena včetně DPH (Kč)	6 826 667,51	7 776 169,18	8 304 003,54	6 726 903,13	7 044 377,66
rozdíl včetně DPH (Kč)	997 378,77	1 946 880,44	2 474 714,80	897 714,39	1 215 088,92

	Účastník 11
cena včetně DPH (Kč)	6 643 925,31
rozdíl včetně DPH (Kč)	814 636,57

Na základě nastaveného hodnotícího kritéria (nejnižší nabídkové ceny včetně DPH) je nejvýhodnější nabídka s nejnižší cenou. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem:

$$(\text{hodnota nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce}) \times 100 \text{ bodů}$$



Výpočet bodového kritéria:

	Výpočet bodové hodnoty nabídky	Počet bodů	Váha (100 %)
účastník 1	$(5\,829\,288,74 / 6\,794\,592,93) * 100$	85,79	100 %
účastník 2	$(5\,829\,288,74 / 5\,829\,288,74) * 100$	100	100 %
účastník 3	$(5\,829\,288,74 / 7\,487\,210,04) * 100$	77,85	100 %
účastník 4	$(5\,829\,288,74 / 5\,937\,855,41) * 100$	98,17	100 %
účastník 5	$(5\,829\,288,74 / 6\,029\,411,85) * 100$	96,68	100 %
účastník 6	$(5\,829\,288,74 / 6\,826\,667,51) * 100$	85,39	100 %
účastník 7	$(5\,829\,288,74 / 7\,776\,169,18) * 100$	74,96	100 %
účastník 8	$(5\,829\,288,74 / 8\,304\,003,54) * 100$	70,20	100 %
účastník 9	$(5\,829\,288,74 / 6\,726\,903,13) * 100$	86,66	100 %
účastník 10	$(5\,829\,288,74 / 7\,044\,377,66) * 100$	82,75	100 %
účastník 11	$(5\,829\,288,74 / 6\,643\,925,31) * 100$	87,74	100 %

Nejvýhodnější cenovou nabídku předložil účastník 2.

Pořadí nabídek:

Pořadí nabídky dle bodového hodnocení	Účastník	Počet bodů
1.	SET-stavby, s.r.o., IČO 05094909, se sídlem Němčany 290, 684 01 Němčany	100
2.	BoBaStav, s.r.o., IČO 03330494, se sídlem Kopečná 940/14, 602 00 Brno	98,17
3.	Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., IČO 46983309, se sídlem Martina Benky 12, 695 01 Hodonín	96,68
4.	DS DUMA, s.r.o., IČO 09358641, se sídlem Znojemská 187, 671 28 Jaroslavice	87,74



5.	INDUSTRIA MCM, s.r.o. , IČO 44015585, se sídlem Velkomoravská 3543/87, 695 01 Hodonín	86,66
6.	SWIETELSKY stavební, s.r.o. , IČO 48035599, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno	85,79
7.	RONYTRANS, s.r.o. , IČO 27703568, se sídlem Přívrat 1454/12, 616 00 Brno	85,39
8.	Porr, a.s. , IČO 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	82,75
9.	JIS – Sta, s.r.o. , IČO 02672537, se sídlem Bzenecká 4242/18a, 628 00 Brno – Židenice	77,85
10.	TOPSTAV, s.r.o. , IČO 46977660, se sídlem U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno	74,96
11.	DIRS Brno, s.r.o. , IČO 26255618, se sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno	70,20

Posouzení nabídek:

Na základě § 39 odst. 4 zákona, komise přistoupila k posouzení nabídky, jež obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Ostatní nabídky posuzovány nebyly.

Posuzovaná nabídka:

Pořadí nabídky dle bodového hodnocení	Účastník	Počet bodů
1.	SET-stavby s.r.o. , IČO 05094909, se sídlem Němčany 290, 684 01 Němčany	100

Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:

Zadavatel v zadávací dokumentaci (bod „Různé“) požadoval složení jistoty ve výši 120 000,- Kč. Účastník **SET-stavby s.r.o.** poskytl jistotu v požadované výši složením peněžní částky na účet zadavatele v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) zákona. Jelikož účastník poskytl požadovanou jistotu předepsaným způsobem, komise může přistoupit k dalšímu hodnocení nabídky.

Vyhodnocení mimořádně nízké nabídkové ceny účastníka SET-stavby s.r.o.:

Komise na svém jednání ze dne 18. 5. 2023 **nevyhodnotila**, vzhledem k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, která činí 6 270 871,18 Kč bez DPH, a k účastníkem navržené nabídkové ceně, která činí 4 817 594,00 Kč bez DPH, a s ohledem k nabídkovým cenám jiných účastníků, **nabídku účastníka SET-stavby s.r.o. jako nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.**



Posouzení splnění kvalifikačních kritérií ze strany účastníka SET-stavby s.r.o.:

Požadovaná způsobilost/kvalifikace	Způsob prokázání
Základní způsobilost dle § 74 zákona	Doloženo čestným prohlášením a dokumenty dle § 75 zákona (kopie)
Profesní způsobilost dle § 77 zákona	Doloženo čestným prohlášením a dokumenty dle § 77 zákona (kopie)
Technická kvalifikace dle § 79 zákona v návaznosti na čl. 5 zadávací dokumentace	Doloženo čestným prohlášením a seznamem požadovaných významných stavebních prací včetně osvědčení objednatelů (kopie)

Na základě výše uvedeného komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru účastníka SET-stavby, s.r.o. a bez zbytečného odkladu oznámil výběr dodavatele účastníkům zadávacího řízení.

Účastník SET-stavby, s.r.o. bude vyzván k doložení originálů či ověřených kopií dokumentů prokazujících kvalifikaci včetně technického osvědčení o nabízené dlažbě ze strany Českého institutu pro akreditaci o.p.s., případně jiné analogické instituce.

Členové hodnotící komise:

Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Věra Formanová	18. 5. 2023	
Ing. Darek Haumer	18. 5. 2023	
Petr Hemala	18. 5. 2023	
Mgr. Lenka Jirchářová	18. 5. 2023	
František Beneš	18. 5. 2023	
Jan Staček	18. 5. 2023	
Mgr. Patrik Pařil	18. 5. 2023	